



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225/219 1152, faks. (8 5) 261 2077,  
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.  
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2021- - Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI VILNIAUS TECHNOLOGIJŲ MOKYMO CENTRUI“ PROJEKTO (TAP NR. TAP-20-2048, TAIS NR. 20-16030)**

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) teikia patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vilniaus technologijų mokymo centrui“ projektą Nr. 2.

Projekto tikslas – perduoti iki reorganizavimo veikusios viešosios įstaigos Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokyklos (toliau – Mokykla) valdytą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Brolių g. 23: butą / patalpą – bendrabučio patalpas su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 1-27 (45/100 iš 24,20 kv. m), t. y. 11,08 kv. m; 2-14 (61/1000 iš 21.60 kv. m), t. y. 1,31 kv. m; 2-40 (26/100 iš 14,98 kv. m), t. y. 3,89 kv. m. iš viso 16,28 kv. m (unikalus numeris – 1097-3001-4018:0017, perduodamas plotas – 1981,16 kv. m); kitus inžinerinius statinius – aikštelę, pėsčiųjų taką (unikalus numeris – 4400-3496-9303, perduodamas plotas – 513,00 kv. m); kitus inžinerinius statinius – pėsčiųjų taką (unikalus numeris – 4400-3496-9314, perduodamas plotas – 86,00 kv. m) viešajai įstaigai Vilniaus technologijų mokymo centrui (toliau – Centras) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų.

Projektas parengtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatymo 40 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“ (toliau – Tvarkos aprašas), nuostatas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2020 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 430 „Dėl sutikimo reorganizuoti viešąją įstaigą Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokyklą“ sutiko, kad viešoji įstaiga Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokykla būtų reorganizuojama jungimo būdu – prijungiant prie reorganizavime dalyvaujančios viešosios įstaigos Vilniaus technologijų ir dizaino kolegijos, o Ministerijai pavedė įgyvendinti valstybės, kaip po reorganizavimo veiksiančios viešosios įstaigos Vilniaus technologijų ir dizaino kolegijos (toliau – Kolegija) dalininkės, teises ir pareigas.

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministras 2020 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. V- 1061 „Dėl viešosios įstaigos Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokyklos reorganizavimo“ patvirtino Mokyklos reorganizavimo sąlygas. Pasibaigiančios viešosios įstaigos Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokyklos savininkas yra valstybė, o savininko teises ir pareigas įgyvendina Ministerija.

Kadangi iki reorganizavimo veikusios Mokyklos valdytas nekilnojamasis turtas Vilniuje, Brolių g. 23, yra nereikalingas Kolegijos funkcijoms vykdyti, tačiau reikalingas Centrai, todėl Centras prašo jį perduoti jo įstatuose šiuo metu numatytai veiklai vykdyti. Bendrabučio patalpos bus naudojamos mokiniams apgyvendinti. Centras tuo siekia užtikrinti tinkamas, atitinkančias higienos normas mokinių apgyvendinimo sąlygas.

Centro pagrindinė veiklos sritis – švietimas, o pagrindinė švietimo veiklos rūšis – profesinis mokymas.

Centro vizija – patrauklus, modernus ir nuolat atsinaujinantis profesinio mokymo centras, teikiantis kokybiškas profesinio mokymo paslaugas. Centras nuolat modernizuojamas, veikia du modernūs sektoriai praktinio mokymo centrai. Centre įdiegta elektroninė dokumentų valdymo sistema „Debesyje“, kuri padeda spręsti dokumentų valdymo problemą, susijusią su teritorinių mokymo Centro skyrių išsidėstymu dideliais atstumais.

Siekdamas vizijos, Centras atlieka misiją:

- teikia vidurinę išsilavinimą, vykdo pirminį ir tęstinį profesinį mokymą, perkvalifikavimą ir kvalifikacijos tobulinimą;
- sudaro tinkamas sąlygas jaunimui įgyti profesinę kvalifikaciją, ugdyti atsakingas, mokančias bendradarbiauti asmenybes, užtikrinti greitą prisitaikymą prie šalies ir tarptautinės darbo rinkos poreikių;
- aprūpina mokymo ir mokymosi procesą pažangiomis technologijomis, bendradarbiauja su verslo pasaulio atstovais, aktyviai dalyvauja ESF projektuose bei plėtoja mokamų paslaugų pasiūlą.

Centro strateginis tikslas – užtikrinti profesinio mokymo patrauklumą ir kokybę, rengiant aukštos kvalifikacijos darbo rinkos poreikius atitinkančius specialistus. Siekdamas tikslų, įgyvendindamas misiją, Centras vykdo licencijuotas profesinio mokymo programas (Centras turi licenciją vykdyti 81 licencijuotą profesinio mokymo programą). Centre gali mokytis mokiniai, neturintys pagrindinio išsilavinimo, baigę pagrindinio ugdymo programą, baigę vidurinio ugdymo programą ir suaugę – tęstinio profesinio mokymo programą. Mokymo programų pasiūla ir turinys nuolat keičiasi, atsižvelgiant į rinkos poreikius. Šiuo metu Centre mokoma pagal 38 profesinio mokymo programas:

I. profesinio mokymo programos asmenims, turintiems pagrindinę išsilavinimą, kartu su vidurinio ugdymo programa: Automobilių kėbulų remontininko, Tarptautinių vežimų vairuotojo ekspeditoriaus, Finansinių paslaugų teikėjo (modulinė), Logisto ekspeditoriaus (modulinė), Automatinė sistemų eksploatavimo mechatroniko, Energetinių sistemų elektroniko, Žiniatinklio programuotojo (modulinė), Kompiuterinio projektavimo operatoriaus, Kompiuterinio projektavimo operatoriaus (modulinė), Kompiuterinės įrangos derintojo (modulinė);

II. profesinio mokymo programos asmenims, turintiems vidurinę išsilavinimą ar baigusius vidurinio ugdymo programą: Apskaitininko ir kasininko (modulinė), Dailių keramikos dirbinių gamintojo, Kompiuterinės įrangos derintojo, Kompiuterinės įrangos derintojo (modulinė), Kompiuterinio projektavimo operatoriaus, Kompiuterių tinklų derintojo (modulinė), Sekretoriaus (modulinė), Vizualinės reklamos gamintojo (modulinė), Tekstų rinkėjo ir maketuotojo, Multimedijos paslaugų teikėjo (modulinė), Smulkiojo verslo organizatoriaus, Automobilių kėbulų remontininko, Logisto ekspeditoriaus (modulinė), Finansinių paslaugų teikėjo (modulinė), Pardavimų konsultanto, Tarptautinių vežimų vairuotojo ekspeditoriaus, Automatinė sistemų eksploatavimo mechatronikos (modulinė), Energetinių sistemų elektroniko, Metalų apdirbimo staklininko (modulinė), Java programuotojo (modulinė), Žiniatinklio programuotojo (modulinė);

III. modulinės profesinio mokymo programos asmenims, turintiems kvalifikaciją: Kompiuterinio projektavimo operatoriaus, Multimedijos paslaugų teikėjo, Žiniatinklio programuotojo, Metalų apdirbimo staklininko, Java programuotojo, Programinės įrangos testuotojo, Suvirintojo.

Vadovaudamasi Tvarkos aprašo 10.1 ir 10.3 papunkčiais, Kolegija 2020 m. lapkričio 19 d. raštu Nr. 7-373 „Dėl viešosios įstaigos Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokyklos patikėjimo teise valdyto valstybės nekilnojamojo turto perdavimo viešajai įstaigai Vilniaus technologijų mokymo centrui“ sutinka valstybei nuosavybės teise priklausančią reorganizuotos viešosios įstaigos Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokyklos

patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdytą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Brolių g. 23 (sąrašas pridedamas), kaip nereikalingą Kolegijos funkcijoms vykdyti, perduoti viešajai įstaigai Vilniaus technologijų mokymo centrui.

Centras 2020 m. lapkričio 5 d. raštu Nr. (2.7)-V4-159 „Dėl bendrabučio“ prašo perduoti valstybei nuosavybės teise priklausančią reorganizuotos viešosios įstaigos Vilniaus geležinkelio transporto ir verslo paslaugų mokyklos patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdytą nekilnojamąjį turtą (sąrašas pridedamas) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų.

Centras informavo, kad perimtas nekilnojamasis turtas Vilniuje, Brolių g. 23 bus naudojamas taip: Butas / Patalpa – Bendrabučio patalpos su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 1-27 (45/100 iš 24,20 kv. m), t. y. 11,08 kv. m; 2-14 (61/1000 iš 21,60 kv. m), t. y. 1,31 kv. m; 2-40 (26/100 iš 14,98 kv. m), t. y. 3,89 kv. m. Iš viso 16,28 kv. m (unikalus Nr. 1097-3001-4018:0017, perduodamas plotas – 1981,16 kv. m) – skirtas mokiniams apgyvendinti; Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas (unikalus Nr. 4400-3496-9314, perduodamas plotas – 86,00 kv. m), Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė, pėsčiųjų takas (unikalus Nr. 4400-3496-9303, perduodamas plotas – 513,00 kv. m) – naudojami pagal tiesioginę paskirtį.

Perdavus Centrai nekilnojamąjį turtą, bus užtikrinama Centro veiklos materialinė bazė ir sudaromos palankios sąlygos Centro veiklos kokybei užtikrinti – perduodamas turtas yra skirtas mokinių apgyvendinimo sąlygoms pagerinti.

Taip pat Centras informavo, kad, gavęs nekilnojamąjį turtą pagal valstybės turto patikėjimo sutartį, įsipareigoja jį naudoti tik Centro įstatuose numatyta veikla vykdyti (turto naudojimo paskirtis atitiks Centro veiklos sritis ir tikslus), taip pat įsipareigoja turtą tausoti ir racionaliai tvarkyti ir patikėjimo sutartyje numatytomis sąlygomis panaudoti savo lėšas perduoto turto remontui atlikti. Centras įsipareigoja gautą pagal turto patikėjimo sutartį turtą valdyti ir naudoti rūpestingai, užtikrindamas visuomenės interesų tenkinimą, tokiu būdu būtų siekiama maksimalios naudos visuomenei.

Parengtas Projektas suderintas su valstybės įmone Turto banku (nutarimo projekto derinimo Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (VTIPS) pažyma pridedama) ir Konkurencijos taryba, kuri 2020 m. rugsėjo 1 d. raštu Nr. (9.8E-35) 6V-1210 „Dėl teisės akto projekto derinimo“ pateikė pastabas.

Atsižvelgdamas į Konkurencijos tarybos nurodytas pastabas, Centras 2020 m. lapričio 5 d. raštu Nr. (2.7)-V4-159 „Dėl bendrabučio“ užtikrina, kad tai, kaip bus naudojamas Centrai perduotas turtas, neturi Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje nurodytų požymių dėl valstybės pagalbos teikimo. Be šio turto Centras negalėtų atlikti jam pavestų profesinio mokymo funkcijų, nurodytų Profesinio mokymo įstatyme. Turtas nėra skirtas palaikyti prekių gamybai ar komercinėms paslaugoms teikti, neiškraipys konkurencijos, nesuteiks Centrai pranašumo prieš kitus rinkos dalyvius, nedarys jokios įtakos ES valstybių narių tarpusavio prekybai.

Ministerija), atsižvelgusi į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2020 m. gruodžio 2 d. išvadoje Nr. NV-3290 išsakytas pastabas ir pasiūlymus, patikslino Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vilniaus technologijų mokymo centrui“ projektą.

Dėl išvadoje pateiktos 4 pastabos. Projektas buvo derintas su Konkurencijos taryba, kuri 2020 m. rugsėjo 1 d. raštu Nr. (9.8E-35) 6V-1210 „Dėl teisės akto projekto derinimo“ pateikė pastabas. Atsižvelgdamas į Konkurencijos tarybos nurodytas pastabas, Vilniaus technologijų mokymo centras (toliau – Centras) 2020 m. lapričio 5 d. raštu Nr. (2.7)-V4-159 „Dėl bendrabučio“ užtikrina, kad tai, kaip bus naudojamas Centrai perduotas turtas, neturi Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje nurodytų požymių dėl valstybės pagalbos teikimo. Be šio turto Centras negalėtų atlikti jam pavestų profesinio mokymo funkcijų, nurodytų Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatyme. Turtas nėra skirtas prekių gamybai palaikyti ar komercinėms paslaugoms teikti, neiškraipys konkurencijos, nesuteiks Centrai pranašumo prieš kitus rinkos dalyvius, nedarys jokios įtakos ES valstybių narių tarpusavio prekybai.

Konkurencijos tarybos derinimo rašte pateiktas siūlymas „Siekiant užtikrinti, kad perduodamas turtas būtų naudojamas pagal paskirtį, siūlome nuostatą, jog perduodamas turtas nebus naudojamas ūkinei-komercinei veiklai vykdyti, papildomai įtraukti į Įsakymo projektą ir į valstybės turto panaudos sutartį“ naudojamas praktiškai visuose turto perdavimo derinimo raštuose, todėl tuo atveju, jeigu nebus sudaroma turto panaudos sutartis, o šiuo atveju nekilnojamasis turtas perduodamas pagal valstybės turto patikėjimo sutartį, šis Konkurencijos tarybos siūlymas yra neaktualus.

Projekto teigiamos pasekmės – bus užtikrintos tinkamos mokinių apgyvendinimo sąlygos, atitinkančios higienos, darbo ir socialinės saugos reikalavimus.

Parengtas Projektas yra individualus teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama, konsultacijos su visuomene nenumatomos.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, neperkelia Europos Sąjungos teisės normų. Priėmus Projektą, kitų teisės aktų keisti ar panaikinti nereikės.

Papildomų lėšų Projektui įgyvendinti neprireiks. Priėmus Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

Projektas paskelbtas Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ministerijos Teisės ir administravimo departamento Turto valdymo skyriaus (vedėja Margarita Jakštonienė, tel. (8 5) 219 1242) vyriausioji specialistė Danutė Kirsniene (tel. (8 5) 219 1243, el. p. Danute.Kirsnienė@smm.lt).

PRIDEDAMA. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vilniaus technologijų mokymo centrui“ projektas Nr. 2, 2 lapai

Švietimo, mokslo ir sporto ministrė

Jurgita Šiugždinienė