



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019-08-16 Nr. *SA-3304*

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį Viešajai įstaigai Vilniaus Žirmūnų darbo rinkos mokymo centrui ir valstybės turto investavimo bei savininko kapitalo didinimo“ projektą (toliau – Projektas).

Projekto rengimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatymo 40 straipsnio 1 ir 2 dalies, 7 dalies 1 punkto, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio, 22 straipsnio 1 dalies 2 punkto ir 2 dalies 3, 5 ir 7 punktų, Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatos.

Projekto tikslas – perduoti Viešajai įstaigai Vilniaus Žirmūnų darbo rinkos mokymo centrui (toliau – Įstaiga) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Vilniuje ir Druskininkuose valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų bei padidinti Įstaigos savininko valstybės, kuriai atstovauja Ministerija, kapitalą valstybei nuosavybės teise priklausančiu ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomu kilnojamuoju turtu, kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta bendra turto rinkos vertė – 32 211 Eur.

Šiuo metu Įstaiga savo veiklai vykdyti pagal panaudos sutartį naudoja Ministerijos patikėjimo teise valdomą turtą. Pažymėtina, kad šis turtas iki Įstaigai pakeičiant teisinį statusą iš biudžetinės įstaigos į viešąją įstaigą patikėjimo teise priklausė Įstaigai. Po pertvarkos tuometiniai teisės aktai nenumatė galimybes, kad Įstaigai anksčiau priklausęs turtas liktų Įstaigos balanse, todėl visas turtas buvo perkeltas į Ministerijos balansą, taip ne tik iškreipiant Ministerijos realiai naudojamo turto apimtį, bet ir padidinant biurokratinių procedūrų kiekį bei apribojant turto naudojimą, lankstumą, efektyvumą, tuo neprisidedant prie racionalaus turto naudojimo Įstaigos veikloje. Atnaujintas Profesinio mokymo įstatymas nuo 2019 m. sausio 1 d. leidžia išspręsti šias su turto valdymu susijusias problemas ir nekilnojamąjį turtą perduoti pagal patikėjimo sutartį, o kilnojamąjį turtą investuoti, tuo pačiu padidinant valstybės įnašą įstaigos kapitale. Atsižvelgiant į tai (biurokratinių procedūrų sumažinimas, efektyvesnis, lankstesnis ir racionalesnis kilnojamojo turto naudojimas, valstybės kapitalo didinimas), valstybės turto investavimo būdas yra geresnė alternatyva nei kilnojamojo turto perdavimas pagal panaudos ar patikėjimo sutartį.

Įstaigos misija – teikti kokybiškas profesinio mokymo(si), perkvalifikavimo, kvalifikacijos tobulinimo, profesinės reabilitacijos ir kitas paslaugas, plėtojant socialinius ryšius, užtikrinant nuolatinį paslaugų gerinimą, o vizija – patraukli, novatoriška, dinamiška, konkurencinga

švietimo įstaiga, plėtojanti profesinio mokymo/si ir profesinės reabilitacijos paslaugas, atitinkančias šiuolaikinės visuomenės lūkesčius, užtikrinančias sėkmingą asmenų integraciją į darbo rinką.

Įstaiga gali pasiūlyti mokymo paslaugas pagal daugiau kaip 80 formalųjų ir neformaliųjų mokymo programų, skirtų verslo ir administravimo, komercijos, informacinių technologijų, grožio salonų, restoranų, viešbučių ir turizmo, siuvimo ir modeliavimo, socialinių paslaugų, sveikatos priežiūros specialistams rengti.

2018 m. pagal tęstinio profesinio mokymo programas baigė 2712 asmenys, iš jų – 100 asmenų baigė įvadinius valstybės tarnautojų mokymus iš įvairių Lietuvos valstybinių institucijų, 119 pagal profesinės reabilitacijos programą. Pagal pirminio mokymo programas kompetencijas įgijo 44 mokiniai. Įstaiga prisideda prie nedarbo mažinimo, skatindama besimokančiųjų galimybes įgyti kompetencijas ir sėkmingai įsijungti į darbo rinką (profesinės reabilitacijos dalyvių įsidarbinimas per 28 k. d. siekia 62,9 proc.). 2019 m. sausio 1 d. duomenimis, Įstaigoje dirbo 140 darbuotojų, iš jų profesijos mokytojų – 94.

Perdavus Įstaigai nekilnojamąjį turtą, bus užtikrinama Įstaigos veiklos materialinė bazė ir sudaromos palankios sąlygos Įstaigos veiklos kokybei užtikrinti – perduodamas turtas yra skirtas mokinių profesiniam mokymui ir jų praktinei veiklai, taip pat administracinei veiklai užtikrinti. Įstaiga informavo, kad nekilnojamąjį turtą profesinio mokymo programoms naudoja taip:

1. Darbo rinkos mokymo centro pastato dalis Druskininkuose, Vilniaus al. 30. Praktinis ir teorinis mokymas pagal šias mokymo programas: masažuotojo; kompiuterinio projektavimo operatoriaus; virėjo; padavėjo ir barmeno; automobilių mechaniko; siuvėjo; slaugytojo padėjėjo; draudimo konsultanto; plytelių klojėjo; apdailininko; santechniko; apskaitininko; viešbučio kambarinės; viešbučio kambarinės; staliaus; kelionių vadovo; administracijos darbuotojo; padavėjo; pardavėjo; socialinio darbuotojo padėjėjo; mūrininko; smulkaus verslo paslaugų teikėjo; dailiųjų medžio dirbinių drožėjo; lengvų drabužių siuvėjo; meninių gaminių mezgėjo; dailidės; plataus profilio kirpėjo; manikiūrininko; plataus profilio kirpėjo; dažytojo; pastatų apšiltintojo; pastatų renovatoriaus; kosmetikos paslaugų teikėjo; poilsio kaime organizatoriaus; prekybinės salės darbuotojo; tinkuotojo; valytojo; dekoratyvinės kosmetikos; baldžiaus; padavėjo; moterų kirpėjo; apskaitininko padėjėjo; pagalbinio virtuvės darbuotojo; dažytojo; drabužių mazgų siuvėjo; įmonės darbo organizatoriaus; grožio paslaugų teikėjo; interjero tvarkytojo; kirpimo paslaugų teikėjo; kasininko pardavėjo; rinkodaros skyriaus darbuotojo; viešbučio administratoriaus; viešbučio ekonomo; medienos apdirbimo staklininko; kompiuterio vartojimo pagrindai; medienos apdirbimo staklininko; vyrų kirpėjo; barmeno; verslo organizatoriaus; duonos gaminių kepėjo; siuvėjo; konditerio; pedikiūrininko; konditerio; lankomosios priežiūros darbuotojo; švaros darbuotojo; socialinės globos namuose darbuotojo; krovinių kabinėtojo; sienų dažytojo; meninių gaminių audėjo; sekretoriaus; autotransporto priemonių remonto šaltkalvio; autotransporto priemonių variklių taisytojo; kompiuterių operatoriaus; grindinio trinkelės klojėjo; baseino priežiūrėtojo; SPA masažai ir ritualai su rytų terapijos pagrindais; visažisto–manikiūrininko; SPA specialisto; masažuotojo; medžio dirbinių drožėjo; kosmetiko paslaugų.

2. Negyvenamosios patalpos Vilniuje, Žirmūnų g. 143. Praktinis ir teorinis mokymas pagal šias programas: auklės; administracijos darbuotojo; apskaitininko; kompiuterio vartojimo pagrindų; kasininko pardavėjo; pardavėjo; prekybinės salės darbuotojo; mėsos išpjaušytojo; plataus profilio kirpėjo; manikiūrininko; dekoratyvinės kosmetikos; masažuotojo. Taip pat vykdomi įvairūs neformalūs ir trumpalaikiai vakariniai kursai (grožio, siuvimo). Atkreiptinas dėmesys, kad nors šios patalpos Nekilnojamojo turto registre įregistruotos kaip administracinės paskirties patalpos (pastatas, kuriame yra patalpos, buvo statytas kaip administracinės paskirties pastatas), tačiau Įstaiga jas naudoja mokymo(si), perkvalifikavimo, kvalifikacijos paslaugoms teikti. Bendras patalpų plotas – 1 962,1 kv. metro, iš jų: mokymo klasės – 1 134,59 kv. metro, administracijos kabinetai – 176,62 kv. metro, pagalbinės patalpos – 650,89 kv. metro. Patalpose dirba 63 Įstaigos darbuotojai (iš viso Įstaigoje yra 90 darbuotojų). Kitu administracinės paskirties valstybės nekilnojamuoju turtu Įstaiga nedisponuoja.

3. Mokslo patalpos Vilniuje, Aguonų g. 4-101. Praktinis ir teorinis mokymas pagal šias programas: barmeno; padavėjo; viešbučio administratoriaus; padavėjo; duonos gaminių kepėjo; viešbučio kambarinės; konditerio; virėjo; pagalbinio virtuvės darbuotojo; valytojo; interjero

tvarkytojo; viešbučio kambarinės; viešbučio ekonomo; pagalbinio virtuvės darbininko; kompiuterinio projektavimo operatoriaus; kambarių tvarkytojo.

Kitas nekilnojamas turtas (garažas) naudojamas pagal tiesioginę paskirtį.

Įstaigos teigimu, bus tenkinami šie investavimo kriterijai, nurodyti Valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 2 dalyje (kriterijų rodikliai yra socialinio, kultūrinio, švietimo pobūdžio, kurių nauda nėra išreiškiama kiekybine išraiška, tad akcentuojama investavimo kriterijų kokybinė išraiška):

3) *investuojant skatinamas Lietuvos ekonomikos augimas, stiprinamas ekonominis savarankiškumas ir (ar) tarptautinis konkurencingumas;*

Įstaiga, lanksčiai prisitaikydama prie politinių, ekonominių, socialinių besikeičiančių sąlygų, stengiasi užtikrinti įvairių šalies gyventojų mokymosi ir kvalifikacijos tobulinimo, persikvalifikavimo galimybes, bet kuriame amžiaus tarpsnyje, suteikti galimybę absolventams sėkmingai įsilieti į darbo rinką, o susidarius nepalankioms sąlygoms ar iškritus iš darbo rinkos, vėl į ją sėkmingai sugrįžti ir taip prisidės prie visuomenės gerovės kūrimo.

Atsižvelgiant į darbdavių ir besimokančiųjų poreikius, licencijuojamos modulinės mokymo programos, rengiamos neformaliojo mokymo programos, įgalinant paslaugų vartotojus sėkmingiau integruotis darbo rinkoje (įsidarbinti arba pradėti dirbti savarankiškai pagal verslo liudijimą, užsiimti individualia veikla), dirbantiems darbuotojams tobulinti kompetencijas, įgyti aukštesnę kvalifikaciją. Atsižvelgiant į visuomenės poreikius yra organizuojama profesinė rehabilitacija.

5) *investavus bus kuriama ar plėtojama infrastruktūra, naudinga visuomenei (skatinama veiksminga konkurencija šalies rinkoje, gerinama viešųjų paslaugų kokybė, pasirinkimo galimybės ir prieinamumas);*

Investuojant turtą, visuomeninės naudos principas būtų susietas su visuomenės, imlios mokslui, kultūros vertybėms ir naujausioms technologijoms, ugdymu, mokslo žinių bei kultūros vertybių skleidimu. Efektyvumo principas įpareigoja turtą valdyti, naudoti ir disponuoti juo, siekiant didžiausios naudos visuomenei, o kaip minėta anksčiau, nauda visuomenei ir yra siejama su išsilavinimo ugdymu, mokslo žinių bei kultūros vertybių skleidimu. Turto investavimu bus sukuriamas pridėtinė vertė ir užtikrinamas šių vertę kuriančios veiklos ilgalaikis ekonominis tvarumas.

Investavus valstybės turtą, Įstaigos profesinio mokymo sistema bus lankstesnė, pagrįsta įvairių mokymo formų ir institucijų sąveika, leidžiančia greičiau reaguoti į darbo rinkoje vykstančius poreikius. Įstaiga galės disponuoti turimu turtu, vykdydama ne tik pirminį, tęstinį, bet ir neformalųjį mokymą. Socialinių partnerių lūkesčiai atspindės tobulinant esamas programas bei rengiant naujas. Programų atitikimas šiuolaikiniams darbo rinkos poreikiams leis paruošti daugiau kvalifikuotų specialistų, gebančių greitai įsilieti į rajono, regiono ir Lietuvos darbo rinką ar net patiems vystyti verslą ir kurti naujas darbo vietas. Toliau sėkmingai bendradarbiaudama su darbdaviais, Užimtumo tarnyba prie Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Įstaiga turės galimybę užsidirbti lėšų, leidžiančių, atnaujinti bei plėtoti esamą infrastruktūrą.

7) *iš investavimo objekto bus gauta ne tik pelno (pajamų), bet ir gautas socialinis rezultatas (švietimo, kultūros, mokslo, aplinkos, sveikatos ir socialinės apsaugos, kitų panašių sričių) arba užtikrintas veiksmingesnis Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų valstybės ir savivaldybės funkcijų atlikimas;*

Įstaiga, susidurdama su dabartinėmis gyvenimo realijomis: mokinių skaičiaus mažėjimu dėl demografinės situacijos; senėjimo tendencija, kurią lemia gimstamumo mažėjimas ir jaunimo emigracija; gyventojų sunkia socialine padėtimi ir mokiniais, augančiais rizikos šeimose, taip pat pačių jaunuolių patekimu į įvairias rizikos grupes (vartoja alkoholį, vengia lankyti mokyklą); mokyklinio amžiaus mokinių sveikatos rodiklių prastėjimu ir pan., kelia sau tikslą pagal galimybes spręsti šias problemas mokymo ir ugdymo procese ir stengiasi užtikrinti Lietuvos Respublikos švietimo įstatyme numatytas nuostatas, kad mokykla turi užtikrinti sveiką, saugią, užkertančią kelią smurto, prievartos apraiškomis bei žalingiems įpročiams aplinką. Į Įstaigą ateina jau vyresnio amžiaus žmonės, kurių vertybinės nuostatos jau yra susiformavusios, kas dar labiau pasunkina mokykloje dirbančių darbuotojų, ypač mokytojų, darbą siekiant įdiegti teigiamas elgesio normas, dorovinę ir dvasinę kultūrą, veiklos ir bendradarbiavimo su kitais būdus. Įstaiga, lanksčiai prisitaikydama prie

besikeičiančių sąlygų (politinių, ekonominių, socialinių), stengiasi užtikrinti įvairių šalies gyventojų mokymosi, kvalifikacijos tobulinimo, persikvalifikavimo galimybes bet kuriame amžiuje, suteikia galimybę savo auklėtiniams sėkmingai įsilieti į darbo rinką.

Įstaiga, atsižvelgdama į Valstybės pažangos strategijoje „Lietuva 2030“ iškeltas sumanios visuomenės ugdymo kryptis: veikli visuomenė, solidari visuomenė ir besimokanti visuomenė, bei vadovaudamasi Įstaigos strateginiame plane numatytais tikslais, uždaviniais siekia, kad visa Įstaigos veikla būtų nukreipta į socialinius švietimo sistemos išsipareigojimus. Tačiau socialinio darbo rezultatai nėra greiti, juos sunku įvertinti, pamatuoti, nes tik kasdienis sunkus ir daug laiko bei pastangų darbas užtikrina grąžą, kuri matoma tik praėjus dešimtmečiams.

Igyvendinant Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9.3 ir 9.4 papunkčių nuostatas, Įstaigos turto vertinimo ataskaita 2019 m. gegužės 30 d. paskelbta Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos interneto svetainėje, o prie šio pasiūlymo investuoti pridedamas patvirtintas paskutinio ataskaitinio laikotarpio finansinių ataskaitų rinkinys ir patvirtinta veiklos ataskaita. Pažymime, kad nors kartu su Projektu teikiama turto vertinimo ataskaita yra sudaryta vėliau kaip 6 mėnesiai iki dalininko įnašo perdavimo viešajai įstaigai, pagal galiojančią praktiką, jeigu turto vertinimo ataskaita nėra teismo keliu užginčyta, netikslinga švaistyti biudžeto lėšas ir jas leisti pakartotinam turto vertinimui. Uždaroji akcinė bendrovė „Auditas ir konsultacijos UAB“, atlikusi Įstaigos turto vertinimą, 2019 m. rugpjūčio 13 d. rašte nurodė, kad, peržvelgus turto vertinimo ataskaitą ir rinkos konjunktūrą, daro išvadą, kad turto vertinimo ataskaitoje nustatytos turto rinkos vertės bei konjunktūra šiai dienai nesikeistų ir nustatytos vertės išliktų tokios pačios (raštas pridedamas). Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, ir tai, kad LRV nutarimų priėmimo praktikoje jau buvo tokių atvejų, prašome netaikyti Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 13 straipsnio 3 dalies nuostatos, kad „kiekvieno įnašo vertė yra lygi įneštai pinigų sumai ar atitinka turto vertinimo ataskaitoje, sudarytoje ne vėliau kaip prieš 6 mėnesius iki dalininko įnašo perdavimo viešajai įstaigai, nurodytą turto vertę“.

Projektas suderintas su Konkurencijos taryba ir valstybės įmone Turto banku.

Įstaiga patikino, kad investavimu bus užtikrinama Įstaigos veiklos materialinė bazė ir sudaromos palankios sąlygos Įstaigos veiklos kokybei užtikrinti – investuojamas turtas yra skirtas mokinių profesiniam mokymui ir jų praktinei veiklai, taip pat administracinei veiklai užtikrinti.

Tai, kaip bus naudojamas Įstaigai perduotas turtas, neturi Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje nurodytų požymių dėl valstybės pagalbos teikimo. Be šio turto Įstaiga negalėtų atlikti jai pavestų profesinio mokymo funkcijų, nurodytų Profesinio mokymo įstatyme. Turtas nėra skirtas palaikyti prekių gamybai ar komercinėms paslaugoms teikti, neiškraipys konkurencijos, nesuteiks Įstaigai pranašumo prieš kitus rinkos dalyvius, nedarys jokios įtakos ES valstybių narių tarpusavio prekybai.

Įstaiga savo prašyme teigia, kad nevykdo ir negali vykdyti jokių veiklų, kurios nebūtų vienaip ar kitaip susijusios su švietimo sistema, taip pat išsipareigoja gautą turtą naudoti tik Įstaigos įstatuose numatyti veiklai vykdyti, turtą valdyti ir naudoti rūpestingai, užtikrindama visuomenės interesų tenkinimą. Profesinio mokymo ir ugdymo, ypač ugdant mokinių praktinius įgūdžius, gali pasitaikyti atvejų, kai bus realizuojami mokinių pagaminti produktai. Šiuo metu Įstaiga neturi sudarytų ir galiojančių nuomos sutarčių.

Parengtas Projektas yra individualus teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama ir konsultuotis su visuomene nenumatoma.

Projekte sąvokos neapibrėžiamos. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų, Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai. Teisės aktui įtraukti į teisės sistemą priimti kitų teisės aktų nereikės.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – bus įgyvendintos atnaujintos Profesinio mokymo įstatymo nuostatos, padidės valstybės įnašas Įstaigos kapitale, sumažės su turtu susijusių biurokratinių procedūrų kiekis, o Įstaiga galės racionaliau, lanksčiau ir efektyviau disponuoti turtu be tarpininkų, taigi, bus sudarytos geresnės sąlygos Įstaigos veiklai

vykdyti. Neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos Ekonomikos departamento Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus (vedėja Margarita Jakštonienė, tel. (8 5) 219 1242, el. paštas Margarita.Jakstoniene@smm.lt) vyriausioji specialistė Vilma Kazlauskaitė (tel. (8 5) 219 1223, el. paštas Vilma.Kazlauskaite@smm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 2 lapai.
2. Įstaigos prašymų ir turto sąrašų kopijos, 16 lapų.
3. Turto vertinimo ataskaitos kopija, 108 lapai.
4. Įstaigos įstatų kopija, 14 lapų.
5. Įstaigos veiklos ataskaita, 8 lapai.
6. Įstaigos finansinių ataskaitų rinkinys, 27 lapai.
7. Turto vertintojo raštas dėl turto vertės nustatymo patvirtinimo, 1 lapas.
8. Išvados, 4 lapai.

Laikiniai einantis teisingumo ministro pareigas,
pavaduojantis laikinai einantį švietimo, mokslo ir sporto
ministro pareigas



Elvinas Jankevičius