



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Panevėžio rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktu, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, ir atsižvelgiant į Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2023 m. gruodžio 20 d. sprendimą Nr. T-297 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą“.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Panevėžio rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcijos (toliau – direkcija) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – kitą inžinierinį statinį – automobilių stovėjimo aikštelę (unikalus Nr. 4400-4504-9636, plotas – 169 kv. m, likutinė vertė 2024 m. spalio 1 d. – 8400 eurų) Panevėžio r. sav., Krekenavoje, Lokaušos g. 8 A (toliau – turtas).

Žvyro dangos automobilių stovėjimo aikštelę su įvažiavimu 2016 m. pastatė Krekenavos regioninio parko direkcija (po reorganizacijos – Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija) Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšomis. Ši aikštelė pastatyta žemės sklype (unikalus Nr. 4400-3957-3661), kuris Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. sausio 10 d. nutarimu Nr. 32 „Dėl valstybinės žemės sklypų (jų dalių) ir žemės sklypais nesuformuotos valstybinės žemės plotų perdavimo valdyti savivaldybėms patikėjimo teise“ perduotas savivaldybei valdyti patikėjimo teise, o aikštele naudojasi prie tvenkinio atvykstantys Panevėžio rajono gyventojai. Savivaldybė 2024 m. gruodžio 6 d. raštu paprašė perduoti turtą savivaldybės nuosavybėn ir informavo, kad perimtas nekilnojamas turtas bus naudojamas savarankiškai savivaldybės funkcijai (savivaldybės vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas) įgyvendinti. Savivaldybė nurodo, kad perimamo turto naudojimo poreikis ir tikslas – išsaugoti ir prižiūrėti Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšomis pastatytą ir Panevėžio rajono gyventojų naudojamą žvyro dangos automobilių stovėjimo aikštelę, o šiam turtui pagerinti, atnaujinti, pertvarkyti, rekonstruoti naudos savivaldybės biudžeto lėšas. Savivaldybės taryba 2023 m. gruodžio 20 d. priėmė sprendimą Nr. T-297 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą“.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – VĮ Turto bankas) informavo, kad turtas nereikalingas kitų valstybės institucijų pavestoms valstybės funkcijoms vykdyti ir kad neprieštarauja, jog turtas būtų perduotas savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas) įgyvendinti. Atsižvelgus į tai, turtas, suderinus su VĮ Turto banku, direkcijos direktoriaus 2024 m. spalio 1 d. įsakymu Nr. V-137 „Dėl Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcijos patikėjimo teise valdomo

valstybės turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir jo perdavimo Panevėžio rajono savivaldybės nuosavybėn“ pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti; šį turtą siūloma perduoti savivaldybės nuosavybėn savivaldybės savarankiškai funkcijai įgyvendinti.

Direkcija atliko savivaldybės interneto svetainėje nurodyto viešajame aukcione parduodamo turto sąrašo ir sudarytų nekilnojamojo turto sutarčių analizę ir nustatė, kad tokio pobūdžio turto savivaldybė nėra įtraukusi į savivaldybės tarybos patvirtintą Viešajame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas, ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį.

Turto perdavimas suderintas per Valstybės turto informacinę paieškos sistemą (toliau – VTIPS) su VĮ Turto banku, savivaldybė ir Valstybine saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – VSTT).

Nutarimo projekto teigiamos pasekmės – direkcija galės perduoti valstybės funkcijoms įgyvendinti nereikalingą turtą, savivaldybė galės jį panaudoti savivaldybės savarankiškai funkcijai įgyvendinti. Sumažėtų išlaidų nereikalingo direkcijos valdomo nekilnojamojo turto priežiūrai, savivaldybė užtikrintų racionalų nekilnojamojo turto panaudojimą visuomenės poreikiams.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus Nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas teiktas derinti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, VĮ Turto bankui, ir VSTT per Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinę sistemą (Nr. 25-552). Nutarimo projektas suderintas be pastabų.

Nutarimo projektą parengė VSTT (direktorė – Agnė Jasinavičiūtė, tel. +370 659 63 295, el. p. agne.jasinaviciute@vstt.lt) Teisės ir personalo skyriaus (vedėja – Žydrė Stirbienė, tel. +370 614 59 047, el. p. zydre.stirbiene@vstt.lt) vyriausioji specialistė Diana Urbonė, tel. +370 659 64 293, el. p. diana.urbone@vstt.lt, rengimą koordinavo Aplinkos ministerijos Viešųjų pirkimų ir turto valdymo skyriaus vedėja Dovilė Montvilaitė (tel. +370 686 39 794, el. p. dovile.montvilaite@am.lt) ir patarėja Elina Tijūnaitienė, tel. +370 665 25 698, el. p. elina.tijunaitiene@am.lt.

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Direkcijos raštas ir sprendimas, 8 lapai.
3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 4 lapai.
4. Savivaldybės prašymas ir tarybos sprendimas, 4 lapai.
5. VSTT suderinimo raštai, 5 lapai.
6. VTIPS sprendimo derinimo pažyma, 4 lapai.
7. VĮ Turto banko raštas, 1 lapas.

Aplinkos ministras

Povilas Poderskis

E. Tijūnaitienė, tel. +370 665 25 698, el. p. elina.tijunaitiene@am.lt