



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2021-04- Nr.
I

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – ministerija) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise pagal sutartį“ projektą (toliau – projektas).

Projekto parengimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 ir 2 dalys, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalis ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“ nuostatos.

Projekto tikslas – perduoti Vytauto Didžiojo universitetui (toliau – universitetas) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu šio universiteto 2011 m. lapkričio 24 d. Valstybės turto panaudos sutartimi Nr. S-525/1-104 valdomą turtą (perduotą iki 2021 m. lapkričio 24 d.) – Pastatą – Muzikos akademiją (unikalus Nr. 1995-2003-0015, pažymėjimas plane 1C2p, bendras plotas 3 749,53 m²), esančią adresu: Kaunas, V. Čepinskio g. 5 (toliau – pastatas), bei šio pastato eksploatavimui reikalingus tinklus ir statinius (šiuo metu patikėjimo teise valdomus ministerijos) valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 99 metams universiteto statute numatyta tvarka vykdyti (išskyrus ūkinę komercinę veiklą).

Universitetas, kaip panaudos gavėjas, negali disponuoti jam perduotu turtu, t. y. efektyviai naudoti Muzikos akademijos infrastruktūrą siekdamas sukurti kokybišką studentų, dėstytojų darbo aplinką, todėl ministerija pritaria, kad tikslinga šį nekilnojamąjį turtą perduoti universitetui teisės aktų nustatyta tvarka valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise:

1. Pastatas – Muzikos akademija (unikalus Nr. 1995-2003-0015, pažymėjimas plane 1C2p, bendras plotas 3 749,53 m²);
2. Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (unikalus Nr. 4400-3880-4987, pažymėjimas plane V, ilgis 5,12 m);
3. Nuotekų šalinimo tinklai – Buitinių nuotekų šalinimo tinklai (unikalus Nr. 4400-3880-4998, pažymėjimas plane KF, ilgis 12,33 m);
4. Nuotekų šalinimo tinklai – Buitinių nuotekų šalinimo tinklai (unikalus Nr. 4400-3949-4778, pažymėjimas plane KF1, ilgis 3,94 m);
5. Nuotekų šalinimo tinklai – Buitinių nuotekų šalinimo tinklai (unikalus Nr. 4400-3949-4789, pažymėjimas plane KF2, ilgis 9,40 m);

6. Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų ir drenažo tinklai (unikalus Nr. 4400-3880-4976, pažymėjimas plane KL,D, ilgis 593,33 m);
7. Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (unikalus Nr. 4400-5372-7614, pažymėjimas plane b1, b2, plotas 1 611 m²);
8. Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (unikalus Nr. 4400-5372-7625, pažymėjimas plane b3, plotas 85 m²);
9. Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (unikalus Nr. 4400-5372-7603, pažymėjimas plane b4, plotas 131 m²);
10. Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (unikalus Nr. 4400-5372-7636, pažymėjimas plane b5, plotas 133 m²);
11. Kiti inžineriniai statiniai – Tvora su vartais (unikalus Nr. 4400-5372-7647, pažymėjimas plane t1, ilgis 25 m).

Universitetas, naudodamasis turtu, siekia užtikrinti palankias sąlygas studijoms, mokslinei ir meninei veikloms, taip pat sukurti patrauklią ir šiuolaikišką universiteto infrastruktūrą. Nuo 2011 m. panaudos teise valdomame valstybės nekilnojamame turte buvo sudarytos galimybės plėtoti ir didinti tarptautinį Muzikos akademijos konkurencingumą, gerinti studijų kokybę, skatinant menų, mokslo ir studijų plėtrą ir didesnę prieinamumą.

2016 m. pastatas buvo visapusiškai atnaujintas: įrengtos šiuolaikiškos, geromis akustinėmis savybėmis pasižyminčios auditorijos, individualios mokymo(si) klasės, atitinkančios tarptautinius reikalavimus, moderni biblioteka-skaitykla, renovuota pasenusi šildymo sistema. Pastate įrengtos Koncertinė, Operos studijos, Orkestro, Šokio ir Konferencijos salės. 2020 metais Muzikos akademijoje studijavo 276 (+7 gretutinių studijų) studentai: iš jų 171 – bakalauro studijas, 105 – magistrantūros studijas. Užsienio studentai – 89. Muzikos akademijoje dirba 69 dėstytojai, 2020 metais dėstė 8 vizituojantys dėstytojai.

Universiteto taryba ir rektorius pritarė šio nekilnojamojo turto perėmimui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį universiteto statute numatytai veiklai vykdyti.

Projektui iš esmės pritarė Valstybės įmonė Turto bankas bei Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba. Atsakydami į Valstybės įmonės Turto banko pastabą dėl tinklų perdavimo savivaldybei, informuojame, kad universitetas sutinka, kad, perėmęs nekilnojamąjį turtą, esantį V. Čepinskio g., Kaune, valdyti patikėjimo teise, organizuos inžinerinių tinklų perdavimą Kauno m. savivaldybei.

Projektas yra individualus teisės aktas, todėl, vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projekto nuostatos atitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės programą. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Priėmus projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė ministerijos Teisės ir administravimo departamento (direktorius Tomas Daukantas, tel. +370 687 73 354, el. p. Tomas.Daukantas@smm.lt) Turto valdymo skyriaus (vedėja Margarita Jakštonienė, tel. (8 5) 219 1242, el. p. Margarita.Jakstoniene@smm.lt) vyriausioji specialistė Elona Varanauskienė (tel. (8 5) 219 1211, el. p. Elona.Varanauskiene@smm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise pagal sutartį“ projektas, 1 lapas.
2. Universiteto raštai su dokumentais, paskelbti Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Švietimo, mokslo ir sporto ministrė

Jurgita Šiugždinienė

Elona Varanauskienė, tel. (8 5) 219 1211, el. p. Elona.Varanauskiene@smm.lt