

LIETUVOS RESPUBLIKOS KULTŪROS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus g. 5, LT-01118 Vilnius, tel. (8 5) 219 3400, faks. (8 5) 262 3120, el. p. dmm@lrkm.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188683671

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-10-16 Nr. 51-305

TEIKIMAS DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos kultūros ministerija pateikia Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos parengtą ir, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas, patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Siesikų dvaro sodybos perdavimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 13 punktu ir atsižvelgus į Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 29 d. sprendimą Nr. 7-75 „Dėl nekilnojamojo turto, Siesikų dvaro sodybos, perėmimo Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybės“ (toliau – Sprendimas).

Nutarimo projekto tikslas – perduoti valstybei nuosavybės teise priklausančią Siesikų dvaro sodybos nekilnojamąjį turtą Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai – gyventojų bendrosios kultūros ugdymui ir etnokultūros puoselėjimui – įgyvendinti.

Siesikų dvaro sodyba yra valstybės saugomas istorijos ir kultūros paminklas, kurį patikėjimo teise valdo VĮ „Lietuvos paminklai“. Vadovaujantis Negyvenamųjų pastatų ir patalpų nuomos su investicija į remontą 1999-08-02 sutartimi Nr. 1, nuomininkui UAB „Fondas statyboms vystyti“ buvo 99 metams išnuomotas ir perduotas pastatų kompleksas Ukmergės rajono savivaldybėje, Siesikų seniūnijoje, Daugalių kaime, patenkantis į Siesikų dvaro (toliau – Dvaras) teritoriją ir susidedantis iš penkių negyvenamųjų pastatų (buv. dvaro rūmai (1A 2/p), „Akademija“ (2A 2/p), bravoras (3A 1/p), paukštidė (4F 1/p) ir svirnas (5F 1/m), kad būtų likviduota statinių avarinė būklė, investuota į juos bei įrengtas poilsio ir turizmo centras. Tačiau Nuomininkui UAB „Fondas statyboms vystyti“ 2014 metais buvo iškelta bankroto byla ir iki 2018 m. rugpjūčio 30 d. bendrovei turėtų būti atliktos likvidavimo procedūros.

Pažymėtina, kad Siesikų dvaro sodyba nereikalinga ir nenaudojama VĮ „Lietuvos paminklai“ veiklai vykdyti, Lietuvos Respublikos finansų ministerija 2017-04-24 raštu Nr. ((27.18-02)-5K-1707639)-6K-1702947 „Dėl Siesikų dvaro sodybos perdavimo“ nepritarė jos perdavimui VĮ Turto bankui.

Ukmergės rajono savivaldybės taryba sutiko perimti minėtą nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai (gyventojų bendrosios kultūros ugdymui ir etnokultūros puoselėjimui) įgyvendinti. Ukmergės rajono savivaldybei perėmus minėtą turtą, būtų imamasi priemonių, kad šis kultūros paminklas būtų restauruotas ir vėl tarnautų visuomenės

poreikiams. Ukmergės rajono savivaldybė pasirengusi skirti finansavimą Siesikų dvaro sodybos pastatų restauravimo projektui parengti. Ukmergės rajono savivaldybės tikslas – kuo skubiau sutvarkyti šį kultūros paminklą, pritaikant jį meno, turizmo ir laisvalaikio reikmėms, taip pat skatinti kūrybinę veiklą, puoselėti etnokultūrą bei rajono regioninį savitumą. Restauruoti Siesikų dvaro sodybos pastatai integruosis į Ukmergės rajono savivaldybėje esantį „Dvarų žiedą“ (A. Smetonos dvaras, Taujėnų dvaras, Šventupės dvaras, Siesikų dvaras).

Nutarimo projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – perdavus Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybės nekilnojamąjį turtą, kultūros paminklas būtų restauruotas, užtikrintas gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas, išsaugotas Lietuvos nekilnojamas kultūros paveldas ir perduotas ateities kartoms, sudarytos sąlygos visuomenei jį pažinti ir juo naudotis.

Priėmus Nutarimo projektą neigiamų pasekmių nenumatoma. VI „Lietuvos paminklai“ patikėjimo teise valdomo ilgalaikio materialiojo nekilnojamojo turto perdavimas Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybės nesukels rizikos padengti VI „Lietuvos paminklai“ kreditorinius įsipareigojimus. Valstybės įmonės „Lietuvos paminklai“ savininko kapitalas 2018 m. liepos 31 d. sudarė 333 837 Eur. Perdavus turtą Ukmergės rajono savivaldybei, įmonės savininko kapitalas būtų 168 961 Eur. Valstybės įmonė „Lietuvos paminklai“ ilgalaikių įsipareigojimų neturi. Jos bendrasis mokumo rodiklis 2018 m. birželio 30 d. – 1.24, t. y. didesnis nei vienetą. Tai leidžia daryti prielaidą, kad VI „Lietuvos paminklai“ gali įvykdyti trumpalaikius įsipareigojimus.

Nutarimo projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir derintas su Finansų ministerija, Konkurencijos taryba, VI Turto banku ir Ukmergės rajono savivaldybe.

Atsižvelgus į VI Turto banko pastabą, prie teikiamo Nutarimo projekto pridedamas ir VI „Lietuvos paminklai“ 2018 m. balandžio 3 d. sprendimas Nr. TV-4 „Dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu ir jo panaudojimo“.

Finansų ministerija pažymi, kad VI „Lietuvos paminklai“ patikėjimo teise valdomo ilgalaikio materialiojo nekilnojamojo turto – Siesikų dvaro sodybos, esančios Siesikų seniūnijoje, Daugalių kaime ir susidedančios iš penkių negyvenamųjų pastatų (buv. dvaro rūmai, „Akademija“, bravoras, paukštidė, svirnas), perdavimas Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybės nesukels rizikos padengti VI „Lietuvos paminklai“ kreditorinius įsipareigojimus, nes VI „Lietuvos paminklai“ turi pakankamai likvidaus turto, kuriuo padengtų kreditorių reikalavimus likvidžiu turtu.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimo projektą parengė Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Juridinio skyriaus (vedėjas Andrius Vaicekuskas, tel. 272 4056) vyriausiasis specialistas Vygaudas Čekanauskas (tel. 272 4056, el. p. vygaudas.cekanauskas@kpd.lt) ir VI „Lietuvos paminklai“ Juridinės ir personalo tarnybos vadovas Saulius Mačiūnas (tel. 272 4065, el. p. s.maciunas@lpaminklai.lt), Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos Bendrųjų reikalų ir aptarnavimo skyriaus (vedėjas Nerijus Baranauskas tel. +370 608 45523, el. p. nerijus.baranauskas@lrkm.lt) vyriausiasis specialistas Vytautas Kančys, (tel. +370 608 46024, el. p. vytautas.kancys@lrkm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybės“ projektas, 2 lapai.

2. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 29 d. sprendimo Nr. 7-75 „Dėl nekilnojamojo turto, Siesikų dvaro sodybos, perėmimo Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybės“ kopija, 2 lapai.

3. Finansų ministerijos 2017-04-24 rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1707639)-6K-1702947 „Dėl Siesikų dvaro sodybos perdavimo“ kopija, 2 lapai.

4. VĮ Turto banko 2017-10-06 rašto Nr. (15.1-51)-SK-4-11327 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ kopija, 1 lapas.

5. Konkurencijos tarybos 2018-05-09 rašto Nr. (9.8E-35)6V-1201 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ kopija, 1 lapas.

6. VĮ Turto banko 2018-05-14 rašto Nr. (15.1-51)-SK4-6131 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.

7. Finansų ministerijos 2018-09-11 išvados Nr. ((27.18E-02)-5K-1816109)-6K-1804862 „Dėl nutarimo projekto“ kopija, 1 lapas.

8. VĮ „Lietuvos paminklai“ direktoriaus 2018 m. balandžio 3 d. įsakymo Nr. TV-4 „Dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu ir jo panaudojimo“ kopija, 1 lapas.

9. VĮ Turto banko 2018-08-13 pažymos kopija, 2 lapai.

10. VĮ „Lietuvos paminklai“ 2018-10-05 rašto Nr. (1.7-3)1-1205 „Dėl Siesikų dvaro sodybos perdavimo būtinybės“ kopija, 2 lapai.

11. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos 2018-10-09 rašto Nr. (1.36.)2-2575 „Dėl Siesikų dvaro sodybos perdavimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybės“ projekto“ kopija, 2 lapai.

Kultūros ministrė

Liana Ruokytė-Jonsson