



GERONTOLOGIJOS IR REABILITACIJOS CENTRAS

Biudžetinė įstaiga, Kalvarijų g. 323, LT-08420 Vilnius,
tel. (8 5) 277 77 45, faks. (8 5) 270 05 38, el. p. grc@grcentras.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302877129.

Vilniaus miesto Merui
Gerb. Remigijui Šimašiui
Konstitucijos pr. 3,
09601 Vilnius

2016-01-19 Nr. S-51

Į 2015-12-30 Nr. A51-122512/15(3.3.10.1-EM4)
Į 2015-12-14 Nr. S-15776

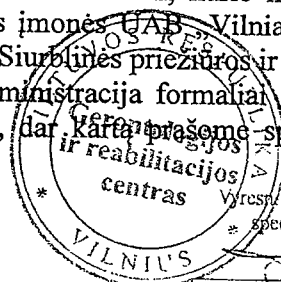
Kopija
UAB „Vilniaus vandenys“
Dominikonų g. 11
01001 Vilnius

DĖL VALSTYBĖS TURTO

Biudžetinė įstaiga Gerontologijos ir rehabilitacijos centras (toliau – GRC) ne kartą kreipėsi į Vilniaus miesto savivaldybės administraciją dėl Lietuvos Respublikos turto: pastato – Siurblinė (unikalus Nr. 4400-0988-4760), inžinerinių tinklų – Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas (unikalus Nr. 4400-0988-4956) ir valstybinės žemės sklypo unikalus Nr. 0101-0017-0010 perdavimo Savivaldybės nuosavybėn.

Informuojame, kad GRC nei iš Vilniaus miesto savivaldybės administracijos, nei iš UAB „Vilniaus vandenys“ nėra gavusi jokių pasiūlymų apie dalinį prisidėjimą prie Siurblinės bei jos įrangos atnaujinimo, išskyrus galimybę perimti techniškai tvarkingą siurblinę. Dar kartą pažymime, kad GRC teikia globos bei slaugos paslaugas senyvo amžiaus žmonėms ir žmonėms turintiems sunkią negalią. Įstaigos steigėjas yra Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministerija. Gerontologijos ir rehabilitacijos centro veikla su valstybinės žemės sklype (0,0624 ha) pastatyta nuotekų siurbline bei spaudiminės kanalizacijos vamzdynu nėra susijusi. Preliminariais paskaičiavimais, UAB „Vilniaus vandenys“ siurblinės nustatytiems trūkumams pašalinti (2011-03-14 pažyma „Apie nuotekų siurblinės esančios adresu Kalvarijų g. 323 techninę būklę“), reiktų apie 165 tūkst. eurų. Gerontologijos ir rehabilitacijos centras yra biudžetinė įstaiga, finansuojama iš valstybės biudžeto, todėl neturi finansinės galimybės atlikti šiuos darbus. Atkreiptinas dėmesys, kad GRC jau daugelį metų, prižiūri Siurblinę ir Spaudiminės kanalizacijos vamzdyną (vykdomi einamieji remonto darbai, naudojama elektros energija, eikvojami darbo jėgos resursai ir pan.). Tai nėra susiję su centro vykdomomis funkcijomis, o yra dalies savivaldybės funkcijų vykdydamas. Gerontologijos ir rehabilitacijos centras UAB „Vilniaus vandenims“ moka tokią pat kainą, kaip ir kiti verslo klientai, kurie neturi jokių papildomų išlaidų, susijusių su savivaldybės ir jai pavaldžios įmonės UAB „Vilniaus vandenys“ veikla. Manome, kad tai nemažas dalinis prisidėjimas prie Siurblinės priežiūros ir remonto.

Kadangi Vilniaus miesto savivaldybės administracija formaliai atsirašinėja ir nesiima konkrečių veiksmų dėl valstybės turto perėmimo, dar kartą prašome spresti turto perdavimo



parasas

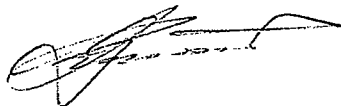
data

2016 01 20

Savivaldybės nuosavybės problemą. Arba, įvertinus daugkartinius Savivaldybės atsisakymus spręsti susidariusią problemą perimant turtą, prašome peržiūrėti (sumažinti) UAB „Vilniaus vandenys“ paslaugų įkainius tai daliai darbų, kuriuos UAB „Vilniaus vandenims“ atlieka Gerontologijos ir reabilitacijos centras. Kaip jau minėta, GRC yra biudžetinė įstaiga, todėl dėl lėšų stygiaus negalime mokėti už paslaugas, kurios nėra tiesiogiai susijusios su centro vykdoma veikla (avarijų likvidavimas ir lokalizavimas, nuotekų vamzdžio atkimšimas hidrodinaminiu būdu ir pan.). Nesulaukę sprendimo iš Vilniaus miesto savivaldybės, būsimė priversti kreiptis į teismą dėl klausimo nagrinėjimo įstatymų nustatyta tvarka.

Nuoširdžiai tikimės, kad Vilniaus miesto savivaldybės Taryba bei UAB „Vilniaus vandenys“ objektyviai įvertins esamą situaciją ir pavyks rasti abiem pusėms priimtina sprendimą.

Direktorius



Vytautas Gričius

Daiva Veikutienė, tel. 8 5 250 2757, el. p. daiva.veikutiene@grcentras.lt



Atkreiptas dėmesys, kad šioje kopijoje ir archyvo tvarkymo
spaudos įrašas Izziuljeta Smilgaitė

2016 01 20

data



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-08 10:51:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 1/7414
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 1994-05-27
Adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 323A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 0101-0017-0010
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 0101/0010:373 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo plotas: 0.0624 ha
Užstatyta teritorija: 0.0624 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 15832 Eur
Žemės sklypo vertė: 9895 Eur
Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-05-27

2.2.

Pastatas - Siurblinė

Unikalus daikto numeris: 4400-0988-4760
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Pažymėjimas plane: 1H1/p
Statybos pradžios metai: 1977
Statybos pabaigos metai: 2006
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 27.83 kv. m
Pagrindinis plotas: 27.01 kv. m
Tūris: 372 kub. m
Užstatytas plotas: 30.00 kv. m
Koordinatė X: 6067782
Koordinatė Y: 582714
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 51263 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %
Atkuriamoji vertė: 33306 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 33306 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-10-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-10-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0988-4760, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2007-06-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. /101/-11.4 - 1337
Įrašas galioja: Nuo 2007-08-01

4.2.

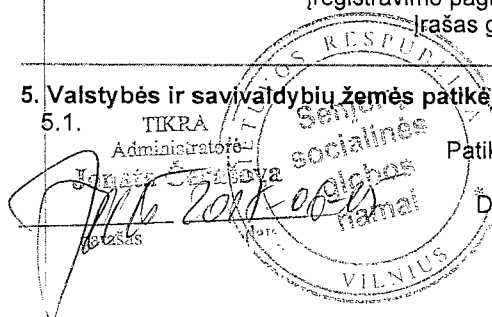
Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0017-0010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1994-01-27 Miesto valdybos sprendimas, potvarkis Nr. 154V
Įrašas galioja: Nuo 1994-05-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

TIKRA
Administratorius

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0017-0010, aprašytas p. 2.1.



6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Senjorų socialinės globos namai, a.k. 302877129
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0988-4760, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2012-05-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 563
2012-11-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1S-560
[rašas galioja: Nuo 2012-11-29

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje
(jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0017-0010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2015-08-25 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2244
[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Senjorų socialinės globos namai, a.k. 302877129
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0017-0010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-07-24 Panaudos sutartis Nr. 49SUN-(14.49.58)-27
Plotas: 0.0624 ha
Aprašymas: Terminas - 73 metai
[rašas galioja: Nuo 2013-07-30
Terminas: Nuo 2013-07-24

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0988-4760, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2006-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2007-07-26

10.2.

Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0988-4760, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2007-06-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. /101/-11.4 - 1337
[rašas galioja: Nuo 2007-07-26

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Verkių seniūno 2006-11-07 įsakymas Nr. A15-2986-(1.3-SEN-18) (dėl adreso suteikimo).

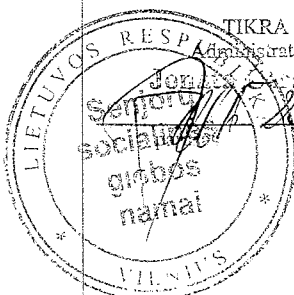
12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2018-03-08 10:51:09

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

GENĖ
ČIULADIENĖ





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-08 10:51:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/669076
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2006-11-22
Vilnius, Kalvarijų g.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Inžineriniai tinklai - Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas
Vilnius, Kalvarijų g.
Aprašymas / pastabos: Ilgis - 701,40 m
Unikalus daikto numeris: 4400-0988-4956
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų
Statybos pradžios metai: 1977
Statybos pabaigos metai: 2006
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 51263 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %
Atkuriamoji vertė: 33596 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 33596 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-11-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-11-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0988-4956, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-06-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. /101/- 11.4 - 1337
Įrašas galioja: Nuo 2007-08-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Senjorų socialinės globos namai, a.k. 302877129
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0988-4956, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 563
2012-11-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1S-560
Įrašas galioja: Nuo 2012-11-29

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0988-4956, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-06-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. /101/- 11.4 - 1337
Įrašas galioja: Nuo 2007-07-26
10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Registrų centras, a.k. 124110246
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0988-4956, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2007-07-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

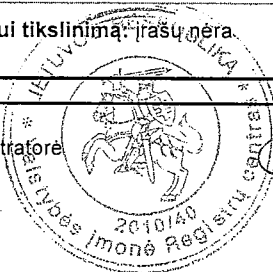
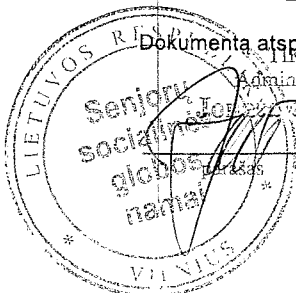
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-08 10:51:34

Dokumentą atspausdino Vyresnioji registratore

Administratore

GENĖ ČIULADIENĖ



2018-06-15
data



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

**NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ
BYLA**

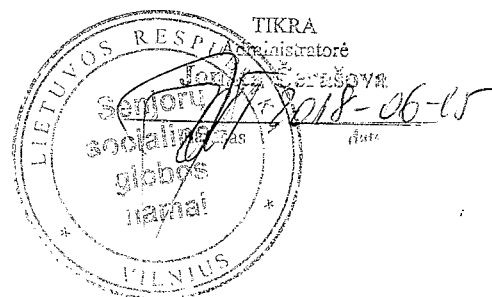
TOMAS

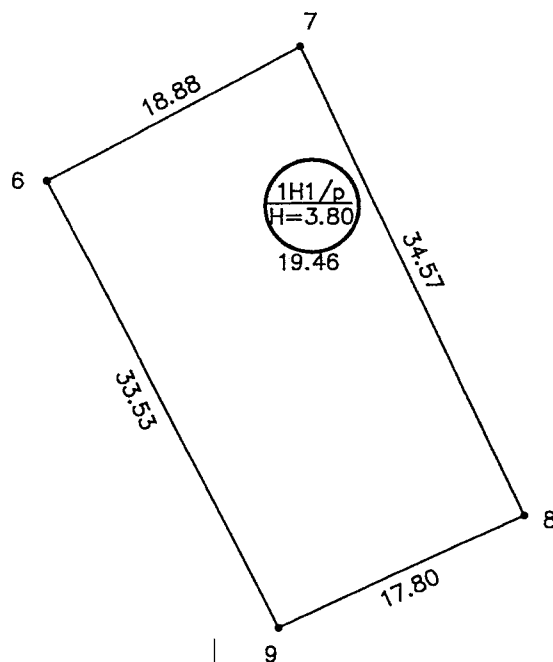
REGISTRO Nr. 1/7414

INVENTORINIS NUMERIS: 13/51155

KALVARIJŲ G. 323A

VILNIAUS M.





16 12 19


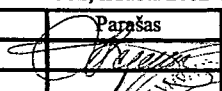
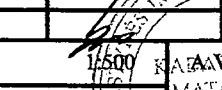

8570

Kadastro specialistė

Agata Močiulienė

Atlikta pagal 1994.02.18d. Vilniaus miesto valdybos urbanistikos ir architektūros skyriaus sudarytą žemės sklypo planą.



 Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Ščavinskienė		2006.11.14
Grupės vedėjas	A.Staškevičius		2006.11.30
Statinių išdėstymo planas		1:500	 KATASTRINIŲ MATAVIMŲ SKYRIUS Nr. 4
Vilniaus m. sav.			
Vilnius			
Kalvarijų g. 323A			
Sudarytas pagal 2006.10.20 kadastrinių matavimų duomenis			

Statinio nuotraukos

Adresas: Kalvarijų g. 323A, Vilnius

Fotografuota 2006 m. spalio 20 d.

Paskirtis

Pavadinimas

Unikalus pastato Nr.

Pažymėjimas plane

Kita

Siurblynė

4400-0988-4760

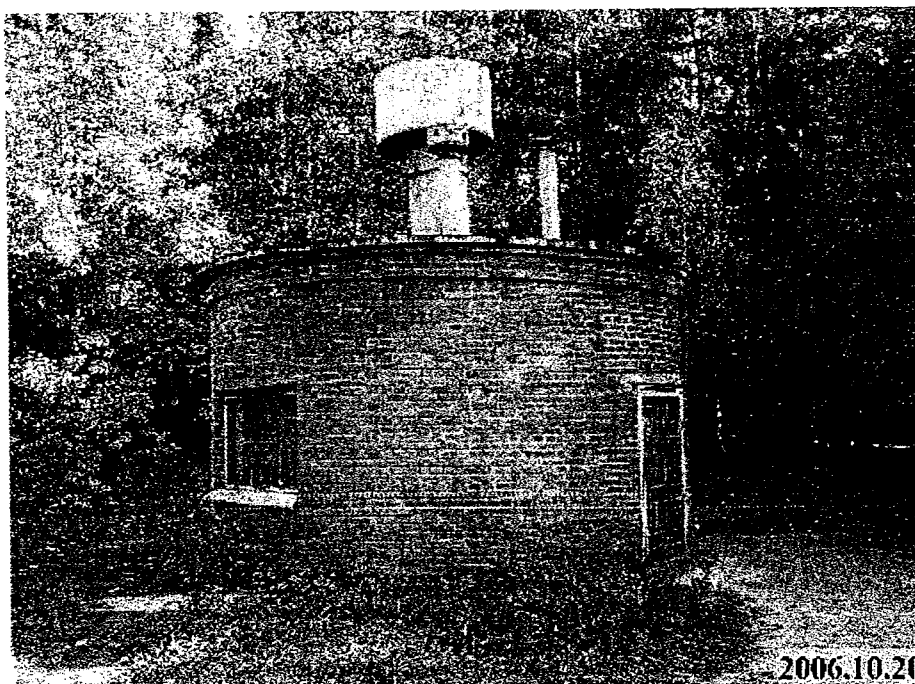
1H1/p

16 12 19

8571

Kadastro specialistas

[Signature]
Agata Ivanauskaitė



TIKRA

Administratore

J. B. S. P. 2006-10-15

data

socialinės

globo

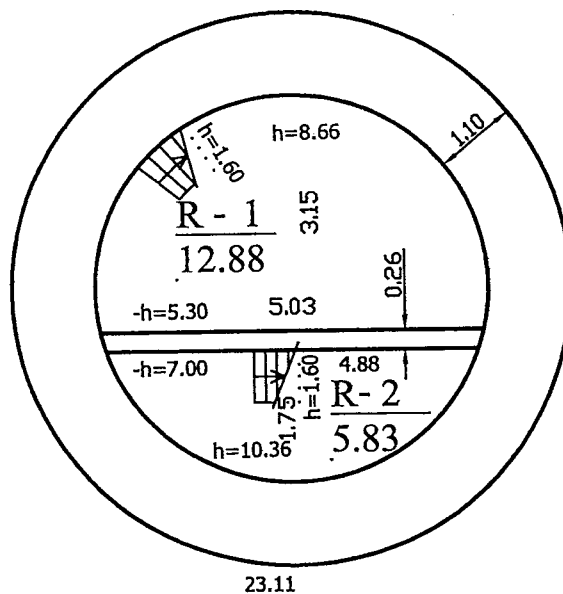
namai

Parengė Matininkė

L.Ščavinskienė

2006 11 14

(parengęs, parašas, pavardė, data)



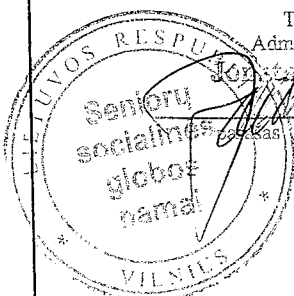
16 12 19

Kadastro specialistė

Agata Mordas

8572

[Signature]




TIKRA

Administratorė

[Signature]

2018-06-15

data

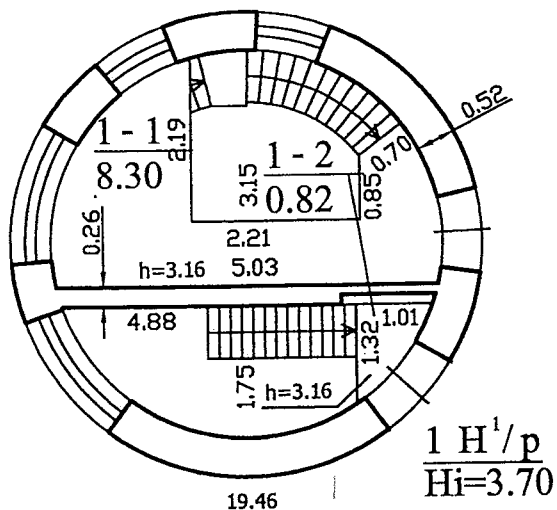
 Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Ščavinskienė	<i>[Signature]</i>	2006.11.14
Grupės vedėjas	A.Štaškevičius	<i>[Signature]</i>	2006.11.14
RŪSIO PLANAS			
Vilniaus m. sav. Vilnius Kalvarijų g. 323A			
Sudarytas pagal 2006.10.20 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1H1/p	

1:100

KADASTRINIŲ
MATAVIMŲ
SKYRIUS

Nr. 4

VILNIAUS FILIALAS



16.12.19

8573

Kadastro specialistė

Agata Mordas



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Ščavinskienė		2006.11.14
Grupės vedėjas	A.Staškevičius		2006.11.20
PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:100	KADASTRO MATAVIMŲ SKYRIUS Nr 4 VILNIAUS FILIALAS
Vilniaus m. sav.			
Vilnius Kalvarijų g. 323A			
Sudarytas pagal 2006.10.20 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1H1/p	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Kalvarijų g. 323A, Vilnius

Unikalus Nr.: 4400-0988-4760

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2006-10-20	X	X
Žymėjimas	1H1/p	R	
Paskirtis	Kita	X	X
Pavadinimas	Siurblinė	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1977-2006	1977-2006	
Rekonstr. pr.-pab. metai	-	-	
Baigtumas %	100	100	
Aukštų skaičius	1	X	X
Tūris m3	112	260	
Bendras plotas m2	9,12	18,71	
Pamatai	Gelžbetonis	X	X
Sienos	Plytos	Monolitinis betonas	
Perdangos	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	X
Stogo danga	Ruberoidas	X	X
Išorės apdaila	Dekoratyvinis plytų mūras	X	X
Pertvaros	Plytos	Plytos	
Grindys	Monolitinės	Monolitinės	
Langai	Mediniai	Nėra	
Durys	Metalinės	Nėra	
Vidaus apdaila	Tinkas	Tinkas	
Šildymas	Nėra		
Vandentiekis	Nėra		
Kanalizacija	Miesto kanalizacija		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Nėra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicion.	Vėdinimas		

Viso pastato	
Bendras plotas m2	27,83
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m2	30
Tūris m3	372
Centro koordinatės X/Y	6067782/582714
Plotas bruto m2	72

Parengė Matininkė

L.Ščavinskienė

2006 11 14

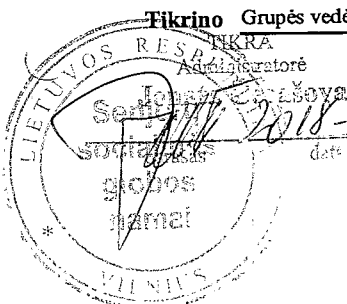
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio Grupės vedėjas

A.Staškevičius

2006 11 30

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



16 12 19

8574

Kadastro specialistė

Agata Moroz

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Statybos kainos indeksas 787,92

Adresas: Kalvarijų g. 323A, Vilnius

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kalnynas ir lentelė	Vidutinė vienetų vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2006-10-20	I	1H1/p Siurblinė	1,2		Tūris m3	372	VŽ25,4,1	477	177000	35	115000	1,00	115000
2006-10-20	I	1H1/p Siurblinė	1,2		Tūris m3	112	VŽ25,4,1	477		35			
2006-10-20	I	Rūsvis	1,2		Tūris m3	260	VŽ25,4,1	477		35			

Parengė Matinkė

L. Ščavinskienė 2006 11 14

(pareigos, parašas, pavadė, data)

Tikrinio Grupės vedėjas

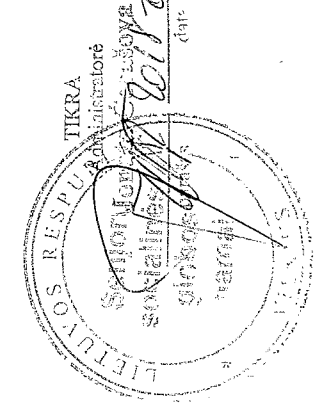
A. Staškevičius 2006 11 20

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)

16 12 19

1575

Kadastrų specialistė



Siurblinė 1H1/p vidaus plotų eksploikacija

Bylos Nr. 13/51155 3 forma

Adresas: Kalvarijų g. 323A, Vilnius

Unikalus Nr.: 4400-0988-4760

Kadastro duomenys užfiksuoti 2006 m. spalio 20 d.

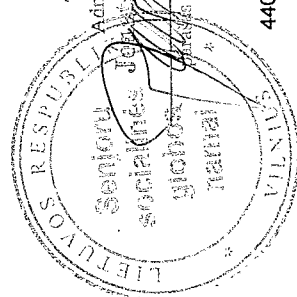
Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2														Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2	
Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau-dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis	Pagalbinis		
	1 sim-bolis	2 sim-bolis				Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
R	R	1	Siurblių patalpa	12,88								12,88			
R	R	2	Šulinys	5,83								5,83			
Iš viso rūšyje (2 patalpos)				18,71								18,71			
1	1	1	Aikštelė	8,30								8,30			
1	1	2	Laiptinės aikštelė	0,82									0,82		
Iš viso pirmame aukšte (2 patalpos)				9,12								8,30	0,82		
Iš viso (1) (2 patalp.)				9,12								8,30	0,82		
Iš viso rūšyje(R) (2 patalp.)				18,71								18,71			
Iš viso (4 patalpos)				27,83								27,01	0,82		
Iš viso pagrindiniame pastate (2 patalp.)				9,12								8,30	0,82		
Iš viso rūšyje (2 patalp.)				18,71								18,71			

Parengė Matininkė L.Ščavinskienė 2006 11 14

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)

Tikrino Grupės vedėjas A.Staškevičius 2006 11 30

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)



16 12 19 8576
Kadastro specialistė
Agnė Morulienė

Pagrindinio pastato (jo dalių)

1P1/p
pažymėjimas plane

kadastro duomenys

KALVARIJŲ G 323 A, VILNIUS
(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2006 m. 10 mėn. 20 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos / rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
GAMYBOS	SIURBLINĖ	1977-2006	1

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	GB			
Sienos	PLYTOS			
Perdangos	GB			
Stogo konstrukcija	SUTAPD			
Stogo danga	RULON			
Išorės apdaila	RAUD APD. PL	1		
Pertvaros	PLYTOS			
Grindys	BET.			
Langai	YED			
Durys	METAL			
Vidaus apdaila	TIKKAS			
Sildymas	—	-4		
Vandentiekis	—	-1		
Kanalizacija	MIESTO			
Dujos	—			
Karštas vanduo	—	-1		
Elektra	YRA	2		
Viryklė VEDINIMAS YRA		7		
FONDIC				
Iš viso:		25		

Pastato baigtumas % 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila		16 12 19	8577	
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				



Pagrindinio pastato (jo dalių) R kadastro duomenys

pažymėjimas plane

KALVARIJŲ G. 323 A; VILNIUS

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2006 m. 10 mėn. 20 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos / rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
	<u>KLASY</u>	<u>1977</u>	

2006

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nustatėjimo %	Vidutinis nustatėjimo %
Pamatai	<u>GB</u>	1		
Sienos	<u>GB</u>	1		
Perdangos	<u>GB</u>	1		
Stogo konstrukcija	—	1		
Stogo danga	—	1		
Išorės apdaila	—	1		
Pertvaros	<u>PLYTOS</u>	1		
Grindys	<u>BETONAS</u>			
Langai	—			
Durys	—			
Vidaus apdaila	<u>TINKAS</u>			
Šildymas	—			
Vandentiekis	—			
Kanalizacija	<u>Miesto</u>			
Dujos	—			
Karštas vanduo	—	1		
Elektra	<u>VRA</u>			
Viryklė	<u>VED/KOND VRA/HERA</u>	1		

Iš viso:

82

Pastato baigtumas %

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga			<u>16 12 19</u>	<u>85%</u>
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				

Kadastro specialistė

Vilija Mordak

Administratore

Vilija Mordak

2018-06-15

data





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

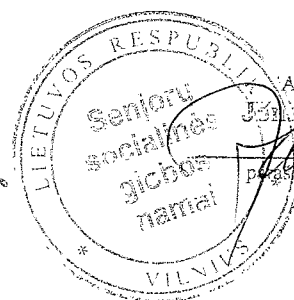
TOMAS

REGISTRO Nr. 44/669076

INVENTORINIS NUMERIS: 10/228894

KALVARIJŲ G.

VILNIAUS M.



TIKRA

Administratorė

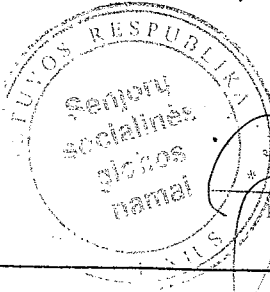
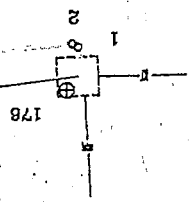
J. Jankaitė-Cerušova

parašas

data

2018-06-15

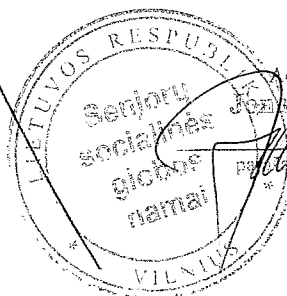
Atletas E-Vē



TIKRA
Administratore
Jelena Čerušova

* 2018-06-15

Kalverijų g-vė



TIKRA
Administratorė
Jonieta Štrepšova

2018-06-15
data

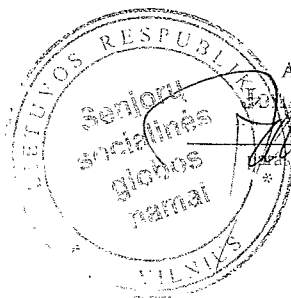
MN

161



7

8



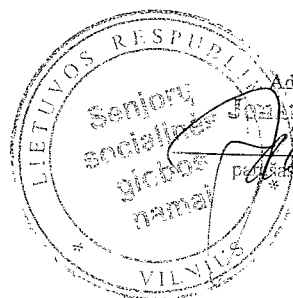
TIKRA
Administratore

[Signature]
2018-06-15
data

MN

9

10



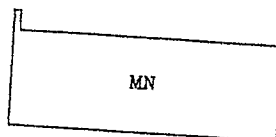
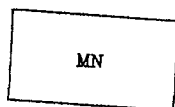
TIKRA
Administratore

Janina Štrelė

parašas

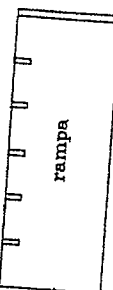
2018-06-15
data

d150 Ketus ①
L=701.40 m

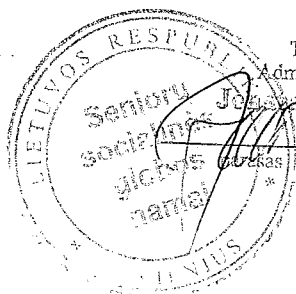


MN

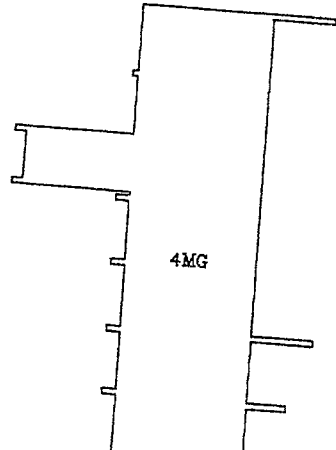
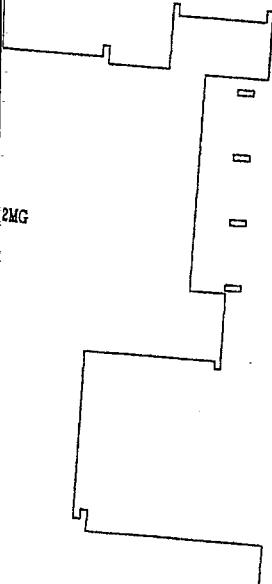
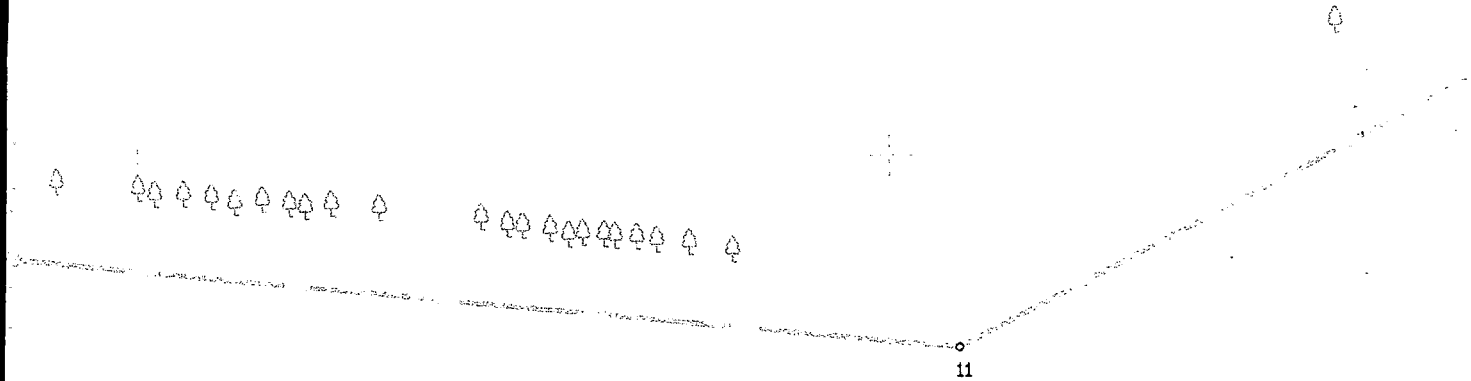
MN



rampa



TIKRA
Administratore
Jana Serešova
2018-06-05
dar



TIKRA
Administratorė
Jūratė Čekaitė
2018-06-15
data

12

13

MN

176	X=6067743.50	Y=582041.05
1	X=6067741.53	Y=582041.07
2	X=6067741.32	Y=582041.46
3	X=6067749.08	Y=582117.73
4	X=6067738.01	Y=582120.47
5	X=6067748.11	Y=582184.05
6	X=6067747.90	Y=582202.04
161	X=6067749.95	Y=582241.66
7	X=6067749.86	Y=582259.93
8	X=6067750.40	Y=582269.85
9	X=6067760.26	Y=582360.53
10	X=6067759.29	Y=582383.47
11	X=6067737.15	Y=582604.48
12	X=6067790.73	Y=582710.19
13	X=6067785.88	Y=582712.62

16 12 19

579

Kadastru specialistė

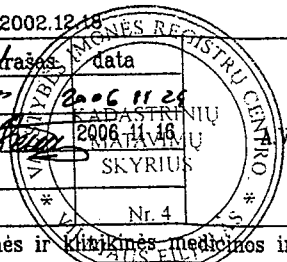
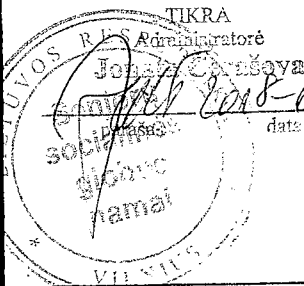
Agata Moxdas



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS

LICENCIJOS NR.24G-502 IŠDUOTA 2002.12.18

pareigos	v., pavardė	parasės	data
Gr. vedėjas	A. Staškevičius		2006.11.28
Matininkė	L. Ščavinskienė		2006.11.28
			SKYRIUS
			Nr. 4
Užsakovas	Vilniaus universiteto eksperimentinės ir klinikinės medicinos institutas		
Objektas	Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas		
	Kalvarijų g.; Vilnius		
	Koord. sistema	Maštelis	Lapų skaičius
	LKS-94	1:500	1 1



Inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenys

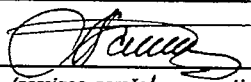
Adresas: Kalvariiu g. *, Vilnius
 Paskirtis Nuoteku tinklu
 Pavadinimas Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas

Unikalus Nr.: 4400-0988-4956

Kadastro duomenys užfiksuoti 2006 m. lapkričio 16 d.

Atskaitos taškai	Gel spalva			
Pavadinimas	Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas			
Statybos pr./pb. metai	1977-2006			
Rekonstr. pr./pb. metai	-	Baigtumas	100	
Sudėtinės dalys:		Ilgis m	701,4	Rodiklio pavadinimas Reikšmė
Žymėjimas	1			Diametras 150
Pavadinimas	Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas			Gylis 2
Statybos metai	1977	Baigtumas	100	Medžiaga Ketis
Ilgis m	701,4			
Žymėjimas	161			Gylis 2,50
Pavadinimas	Kamera			Matmenys 2,20 x 2,20
Statybos metai	1977	Baigtumas	100	Medžiaga Gelžbetonis
Tūris m3	12			

Parengė Matininkė

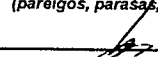


L.Ščavinskienė

2006 11 16

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Grupės vedėjas



A. Staškevičius

2006 11 24

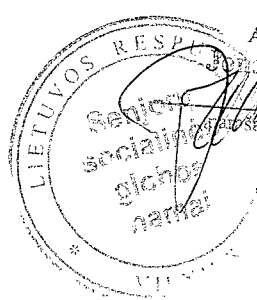
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

16 12 19

8580

Kadastro specialistė

Agata Monius



TIKRA

Administratore

Jonas Čeršovas

Parašas

data

2018-06-05

Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas: Kalvarijų g. *, Vilnius

Bylos Nr. 10/228894 2C forma

Statybos kainos indeksas 949,17

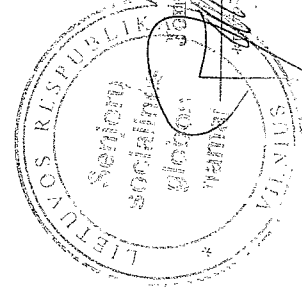
Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėjęs mas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2006-11-16	I	Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas			Ilgis m	701,40		252	177000		116000	1,00	116000
		Gel spalva	Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas										
2006-11-16	I	1	Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas	1,2	Ilgis m	701,40	K2004-4,2,23	232	162000	35	106000	1,00	106000
2006-11-16	I	161	Kamera	1,2	Tūris m3	12,00	TK2004-4,3,2	1220	14600	35	9520	1,00	9520

Parengė Matininkė L.Ščavinskienė 2006 11 16

(pareigos, parašas, p. pavardė, data)

Tikrino Grupės vedėjas A.Štaškevičius 2006 11 24

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



581
Kadastro specialistė

Ignata Morkūnaitė

16 12 19

2006-06-15



SENJORŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

**DĖL SENJORŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO
TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU SENJORŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ
FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2018 m. vasario 28 d. Nr. V – 6
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nuostatomis, nutarimo dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu naudoti) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo nuostatomis bei Senjorų socialinės globos namų direktoriaus 2017 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. V – 37 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Senjorų socialinės globos namų turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo komisijos sudarymo“ sudarytos komisijos 2018 m. vasario 2 d. protokolu Nr.1,

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu Senjorų socialinės globos namų funkcijoms įgyvendinti bei n u r o d a u perduoti Vilniaus miesto savivaldybei šį nekilnojamąjį turtą:

1. Pastatą - Siurblinę, esantį Kalvarijų g. 323A (unikalus Nr. 4400-0988-4760, pažymėtas plane 1H1/p; įsigijimo vertė 16491,83 eurai);

2. inžinerinius tinklus – Spaudiminės kanalizacijos vamzdyną (unikalus Nr. 4400-0988-4956, ilgis – 701,40 m; įsigijimo vertė – 16635,19 eurai);

3. žemės sklypą (unikalus Nr. 0101-0017-0010, plotas – 0,0624 ha, vidutinė rinkos vertė – 33306 eurai).

2. Įpareigoju Senjorų socialinės globos namų ekonomistę Daivą Veikutienę tvarkyti reikiamus dokumentus perduodant minėtą turtą Vilniaus miesto savivaldybei.

Direktorius

Vytautas Gričius

Parengė

Ekonomistė
Daiva Veikutienė

Užd. skyriaus vedėjas
Egidijus Buglins

Vyriausioji buhalterė
Birutė
Skardžiūtė Ivanecijonaitė



TIKRA
Administratorė
Jolanta Šešėlovaitė

2018-06-15

paršas data



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL SUTIKIMO PERIMTI SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN SIURBLINĘ IR
SPAUDIMINIUS NUOTEKŲ TINKLUS**

2019 m. liepos 10 d. Nr. 1-128
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu ir atsižvelgdama į Senjorų socialinės globos namų 2019 m. balandžio 2 d. prašymą Nr. S-183, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti neatlygintinai perimti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) vykdyti siurblinės pastatą (unikalus Nr. 4400-0988-4760) ir inžinerinius tinklus – spaudiminės kanalizacijos vamzdyną (unikalus Nr. 4400-0988-4956), esančius Kalvarijų g. 323A, pagal priedą.

2. Įpareigoti:

2.1. Miesto ūkio ir transporto departamentą įregistruoti valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filiale perimtą siurblinę ir spaudiminius nuotekų tinklus Vilniaus miesto savivaldybės vardu;

2.2. Finansų departamentą įtraukti į apskaitą perimtą siurblinę ir spaudiminius nuotekų tinklus.

3. Įgalioti Miesto ūkio ir transporto departamento direktorių pasirašyti turto perdavimo–priėmimo aktus.

4. Nustatyti, kad 1 punkte nurodytas siurblinės pastatas (unikalus Nr. 4400-0988-4760) ir inžineriniai tinklai – spaudiminės kanalizacijos vamzdynas (unikalus Nr. 4400-0988-4956), esantys Kalvarijų g. 323A, bus perimami tik Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus nutarimą dėl tinklų ir įrenginių perėmimo.

5. Pavesti Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriui kontroliuoti, kaip vykdomas šis sprendimas.

Meras

Remigijus Šimašius

2019 m. liepos 10 d.
Vilniaus miesto savivaldybės tarybos
posėdis Nr. 1-128
Rūta Abramavičiūtė
10/10

Vilniaus miesto savivaldybės tarybos
2019 m. liepos 10 d.
sprendimo Nr. 1-128
priedas

**VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ, PERDUODAMŲ
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN, SĄRAŠAS**

Eil. nr.	Perduodančio juridinio asmens pavadinimas	Turto pavadinimas	Registro numeris	Unikalus numeris	Plotas, ilgis (kv. m arba m)	Pradinė vertė (Eur)	Sukauptas nusidėvėjimas (Eur)	Likutinė vertė (Eur) 2019-06-25
1.	Senjorų socialinės globos namai	Siurblinė Kalvarijų g. 323A	1/7414	4400-0988-4760	27,83	16 491,83	16 491,83	0
2.	Senjorų socialinės globos namai	Spaudiminiai nuotekų tinklai Kalvarijų g. 323A	44/669076	4400-0988-4956	701,40	16 635,19	16 635,19	0

Vilniaus miesto savivaldybės tarybos
Miesto tarybos pirmininkas
Rita Antanaitienė



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTO
ŠILUMOS IR VANDENS ŪKIO SKYRIUS**

Senjorų socialinės globos namai
info@ssgn.lt
daiva.veikutiene@ssgn.lt

2019-07-13 Nr. A51-6981/19(3.3.2.26E-UK)

**DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN**

Šilumos ir vandens ūkio skyrius (toliau – Skyrius) informuoja, kad 2019-07-10 buvo priimtas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-128 „Dėl sutikimo perimti Savivaldybės nuosavybėn siurblinę ir spaudiminius nuotekų tinklus“.

Primename, kad vadovaujantis Lietuvos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo naujos redakcijos Nr. XII-802 6 straipsnio 2 punktu, informuojame, kad savivaldybė turtą įgyja savivaldybės tarybos sutikimu perimdama valstybės turtą savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, kai šis turtas perduodamas savivaldybių nuosavybėn pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimus. Siurblinė ir spaudiminės kanalizacijos vamzdynas, esantis Kalvarijų g. 323A, bus perimami tik Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus nutarimą dėl tinklų ir įrenginių perėmimo.

PRIDEDAMA: Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-128 „Dėl sutikimo perimti Savivaldybės nuosavybėn siurblinę ir spaudiminius nuotekų tinklus“, 2 lapai.

Poskyrio vedėja, pavaduojanti Skyriaus vedėją

Eglė Randytė

Neringa Radzevičienė, tel. (8 5) 211 2325, el. p. neringa.radzeviciene@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2178
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt

PAŽYMA

Data: 2019.10.09 Nr.:

Vilnius

Dėl Senjorų socialinės globos namai priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) nurašymo. Žemiau pateikiamas nurašomų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
		20.831,99			
Siurblinė	4400-0988-4760	27,83		Kita	Kalvarijų g. 323A, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.
Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas	4400-0988-4956		1 /1	Kiti inžiner. statin.	Kalvarijų g. Vilniaus m., Vilniaus m. sav.
Spaudiminės kanalizacijos vamzdynas	4400-0988-4956			Kiti inžiner. statin.	Kalvarijų g. Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų nurašytas:

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija, BĮ

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, BĮ

Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų nurašytas:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Turto bankas, vadovaudamasis Įstatymo 26 str. 1 dalies 8 punktu, sutinka, kad Senjorų socialinės globos namų patikėjimo teise valdomas valstybės nekilnojamas turtas: pastatas – siurblinė (unikalus Nr. 4400-0988-4760) ir inžineriniai tinklai – spaudiminės kanalizacijos vamzdynas (unikalus Nr. 4400-0988-4956), esantys Kalvarijų g. 323A, Vilniuje, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.		



**SENJORŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL SENJORŲ SOCIALINĖS GLOBOS NAMŲ PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO
TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2019 m. spalio 4 d. Nr. V *LG*
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 str. 1 d. 8 punkto nuostatomis:

1. Pripažįstu nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti:

Pastatą - Siurblinę, esantį Kalvarijų g. 323A (unikalus Nr. 4400-0988-4760, pažymėtas plane 1H1/p; įsigijimo vertė 56943 eurai, likutinė – 32211,48 eurų);

Inžinierinius tinklus – Spaudiminės kanalizacijos vamzdyną (unikalus Nr. 4400-0988-4956, ilgis – 701,40 m; įsigijimo vertė - 57438 eurai, likutinė vertė – 0 eurų);

2. Įpareigoju Senjorų socialinės globos namų ekonomistę Daivą Veikutienę tvarkyti reikiamus dokumentus perduodant minėtą turtą Vilniaus miesto savivaldybei.

Direktorius

Vytautas Gričius

Parengė

Daiva Veikutienė