

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTAS
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS**

**PAŽYMA
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-16-1192) (TAIS NR. 16-6738(2))**

2016-07-12 Nr. NV-2269

Vilnius

1. Projekto rengėjas:

Švietimo ir mokslo ministerija.

2. Projekto tikslas, esmė:

Siūloma perimti valstybės nuosavybėn šiuo metu Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: 4133,08 kv. metro bendro ploto mokyklą, ūkinį pastatą ir kitus inžinerinius statinius (šaligatvius, tvoras, lauko sporto aikštelę), esančius Kaune, Seredžiaus g. 4, ir perduoti jį patikėjimo teise Švietimo ir mokslo ministerijai. Švietimo ir mokslo ministerijai įregistravus šį nekilnojamąjį turtą Nekilnojamojo turto registre, perduoti jį patikėjimo teise 20 metų terminui VšĮ Lietuvos sveikatos mokslų universitetui jo statute šiuo metu numatyta veiklai vykdyti.

Nurodytą nekilnojamąjį turtą Kauno miesto savivaldybė 2014 metais perdavė patikėjimo teise 10 metų terminui Lietuvos sveikatos mokslų universiteto vidurinei mokyklai (šiuo metu – Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazija) savivaldybės funkcijoms atlikti – savivaldybės teritorijoje gyvenančių vaikų iki 16 metų mokymosi pagal privalomojo švietimo programas užtikrinimui ir ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimui, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimui.

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, įvertinęs savo poreikius užtikrinti ilgalaikius tyrimus ir programas bei apsaugoti padarytas investicijas, kreipėsi į Kauno miesto savivaldybę, prašydamas inicijuoti universiteto gimnazijos valdomo nekilnojamojo turto perdavimą valstybės nuosavybėn, siekiant, kad jis būtų investuotas į universitetą ir perduotas universiteto gimnazijai bendrojo ugdymo veiklai vykdyti.

Kauno miesto savivaldybės taryba priėmė sprendimą perduoti nurodytą nekilnojamąjį turtą valstybės nuosavybėn.

3. Derinimas:

Suderinta su Konkurencijos taryba, Finansų ministerija ir VĮ Turto banku.

4. Dalykinio vertinimo išvada:

Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO IR MOKSLO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225/219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. – smmin@smm.lt, http://www.smm.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-07-05 Nr. SR-3068

I

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO“ PROJEKTO

Švietimo ir mokslo ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“ projektą (toliau – Projektas).

Šio projekto teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 80 straipsnis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktas, 7 straipsnio 2 dalies 4 punktas, 10 straipsnio 4 dalis ir 20 straipsnio 2 dalies 3 punktas ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatos ir Kauno miesto savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 12 d. sprendimas Nr. T-71 „Dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune, perdavimo valstybės nuosavybėn“.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 80 straipsniu, į Švietimo ir mokslo ministeriją kreipėsi viešoji įstaiga Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, prašydama inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimo priėmimą – perimti valstybės nuosavybėn šiuo metu Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą Kaune, Seredžiaus g. 4, ir perduoti jį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų viešosios įstaigos Lietuvos sveikatos mokslų universiteto (toliau – Universitetas) šiuo metu statute numatytais veiklais vykdyti.

Kauno miesto savivaldybės taryba perdavė 10 metų Lietuvos sveikatos mokslų universiteto vidurinei mokyklai (toliau – Mokykla) 2014 m. vasario 12 d. savivaldybės nekilnojamojo turto patikėjimo sutartimi Nr. SR-0147 Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomą nekilnojamąjį turtą: pastatą – mokyklą (unikalus Nr. 1993-2038-0012, bendras plotas – 4133,08 kv. m), ūkinį pastatą (unikalus numeris 1993-2038-0030, užstatytas plotas – 58 kv. m), kitus statinius (inžinerinius) (šaligatviai b1, b2, b3, b4, tvora t1, unikalus numeris 4400-2390-5080), kitus statinius (inžinerinius) (lauko sporto aikštelė su dirbtine danga, unikalus numeris 4400-2381-8595) ir kitus statinius (inžinerinius) – tvorą (t2, t3, t4, t5, unikalus Nr. 4400-2734-0085) Seredžiaus g. 4, Kaune, patikėjimo teise valdyti ir naudoti savivaldybės funkcijoms – savivaldybės teritorijoje gyvenančių vaikų iki 16 metų mokymosi pagal privalomojo švietimo programas užtikrinimui ir ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimui, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimui atlikti.

Universitetas, įvertinęs savo poreikius užtikrinti bandymų lauką ilgalaikiams tęstiniais biosocialiniams tyrimams, studijų programų organizavimui, taip pat siekdamas užtikrinti saugią ir sveiką darbo ir mokymosi aplinką, apsaugoti padarytas investicijas, kreipėsi į Kauno miesto savivaldybės administraciją su prašymu inicijuoti klausimo dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune, perdavimo valstybei su tikslu, kad šis nekilnojamas turtas būtų investuotas į Universitetą, bei perduotas Mokyklai bendrojo ugdymo veiklai vykdyti. Kauno miesto savivaldybės taryba 2015 m. vasario 12 d. priėmė sprendimą Nr. T-71 „Dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune, perdavimo valstybės nuosavybėn“, kuriuo nusprendė perduoti valstybės nuosavybėn Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, šiuo metu pagal patikėjimo sutartį valdomą ir naudojamą Mokyklos. 2015 m. rugpjūčio 3 d. Juridinių asmenų registre įregistruoti įstatai ir Mokykla tapo Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazija.

Universiteto Taryba 2016 m. vasario 12 d. sprendimu Nr. UT1-2-3 yra pritarusi perimti nekilnojamąjį turtą.

Projektas suderintas su VĮ Turto banku ir Konkurencijos taryba be pastabų, į Finansų ministerijos pastabą atsižvelgta.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – bus užtikrinamas Universiteto studijų proceso kokybės gerinimas ir veiklos tęstinumas.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Parengtas Projektas yra individualus teisės aktas, todėl vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projektas skelbiamas Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ekonomikos departamento (atliekanti direktorius funkcijas – Kristina Markelienė, tel. 219 1162), Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vedėja Margarita Jakštonienė (tel. 219 1242), vyriausioji specialistė Sigina Makauskienė (tel. 219 1211, el. p. Sigina.Makauskiene@smm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“ projektas, 2 lapai.

2. Kauno miesto savivaldybės ir Lietuvos sveikatos mokslų universiteto raštai su dokumentais, paskelbti Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Švietimo ir mokslo ministrė



Audronė Pitrienė

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
NUTARIMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 80 straipsniu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 2 dalies 4 punktu, 10 straipsnio 4 dalimi ir 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu ir įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir atsižvelgdama į Kauno miesto savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 12 d. sprendimą Nr. T-71 „Dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune, perdavimo valstybės nuosavybėn“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perimti valstybės nuosavybėn šiuo metu Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą Kaune, Seredžiaus g. 4:

1.1. pastatą – mokyklą (unikalus numeris – 1993-2038-0012, bendras plotas – 4133,08 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 5053,82 euro (penki tūkstančiai penkiasdešimt trys eurai aštuoniasdešimt du centai));

1.2. pastatą – ūkinį pastatą (unikalus numeris – 1993-2038-0030, užstatytas plotas – 58 kv. metrai, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 273,37 euro (du šimtai septyniasdešimt trys eurai trisdešimt septyni centai));

1.3. kitus inžinerinius statinius (šaligatviai b1, b2, b3, b4, tvora t1) (unikalus numeris – 4400-2390-5080, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 2293,04 euro (du tūkstančiai du šimtai devyniasdešimt trys eurai keturi centai));

1.4. kitus inžinerinius statinius – tvorą (t2, t3, t4, t5) (unikalus numeris – 4400-2734-0085, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 3019,32 euro (trys tūkstančiai devyniolika eurų trisdešimt du centai));

1.5. kitus inžinerinius statinius – lauko sporto aikštelę su dirbtine danga (t2, t3, t4, t5) (unikalus numeris – 4400-2381-8595, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 13037,25 euro (trylika tūkstančių trisdešimt septyni eurai dvidešimt penki centai)).

2. Perduoti 1 punkte nurodytą valstybės nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.


3. Įgalinti Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją pasirašyti 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo – priėmimo aktą ir įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į valstybės nuosavybės perimtą nekilnojamąjį turtą.

4. Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai įregistravus 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą Nekilnojamojo turto registre, perduoti jį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų, šiuo metu Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statute numatyta veiklai vykdyti.

Ministras Pirmininkas

Švietimo ir mokslo ministras

Teisės skyriaus vedėja


Rūta Palevičienė
2016-07-01


Švietimo ir mokslo ministrė
Audronė Pitrienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-10-15 16:53:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/211539
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1977-02-04
 Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Seredžiaus g. 4
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: 1993-2038-0012

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 1C2p

Statybos pradžios metai: 1932

Statybos pabaigos metai: 1932

Papr. remonto pradžios metai: 2013

Papr. remonto pabaigos metai: 2013

Statinio kategorija: Ypatingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Metalas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 4133.08 kv. m

Pagrindinis plotas: 3581.96 kv. m

Tūris: 18523 kub. m

Užstatytas plotas: 1583.00 kv. m

Koordinatė X: 6085731

Koordinatė Y: 492234

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2215593 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %

Atkuriamoji vertė: 1528614 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2013-08-22

Vidutinė rinkos vertė: 464551 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-02-10

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-08-22

2.2.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: 1993-2038-0026

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Pažymėjimas plane: 2C2p

Statybos pabaigos metai: 1939

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Keramika

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 164.59 kv. m

Pagrindinis plotas: 136.17 kv. m

Tūris: 795 kub. m

Užstatytas plotas: 122.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 70456 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 57 %

Atkuriamoji vertė: 30296 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 24647 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-02-10

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-12-18

- 2.3. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **1993-2038-0030**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **311p**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **122 kub. m**
 Užstatytas plotas: **58.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7031 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **4922 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-18**
- 2.4. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-2038-0012, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **(t2, t3, t4, t5)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2734-0085**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **t**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2013**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3939 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
 Atkuriamoji vertė: **3823 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-02-10**
 Vidutinė rinkos vertė: **652 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-08-22**
- 2.5. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-2038-0012, aprašytam p. 2.1.**
 Aprašymas / pastabos: **(šaligatviai b1, b2, b3, b4, tvora t1)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2390-5080**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Pažymėjimas plane: **b1**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1993-2038-0041**
 Statybos pradžios metai: **1976**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **66323 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **16566 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-02-10**
 Vidutinė rinkos vertė: **15726 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-20**
- 2.6. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Lauko sporto aikštelė su dirbtine danga**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-2038-0012, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2381-8595**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b5**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1993-2038-0041**
 Statybos pradžios metai: **1976**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 41126 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 28 %
 Atkuriamoji vertė: 29831 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: 2014-02-10
 Vidutinė rinkos vertė: 29831 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-02-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-06-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2734-0085, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą, 2013-08-26, Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2013-08-28

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2381-8595, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-01-01
 Miesto (rajono) valdybos potvarkis, 1993-04-13, Nr. 433-v
 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1995-02-07, Nr. 199
 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą, 2012-07-04, Nr. V3-264
 Įrašas galioja: Nuo 2012-09-12

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2390-5080, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-01-01
 Miesto (rajono) valdybos potvarkis, 1993-04-13, Nr. 433-v
 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1995-02-07, Nr. 199
 Įrašas galioja: Nuo 2012-09-12

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-2038-0012, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1993-2038-0026, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1993-2038-0030, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1993-01-01
 Miesto (rajono) valdybos potvarkis, 1993-04-13, Nr. 433-v
 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1995-02-07, Nr. 199
 Įrašas galioja: Nuo 2001-01-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazija, a.k. 303013949
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-2038-0012, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1993-2038-0030, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-2381-8595, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-2390-5080, aprašyti p. 2.5.
 kiti statiniai Nr. 4400-2734-0085, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2014-02-12, Nr. 60-9-14
 Turto patikėjimo sutartis, 2014-02-12, Nr. SR-0147
 Įrašas galioja: Nuo 2014-02-17

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Viešojo įstaiga Vilijampolės dailės centras, a.k. 136016783
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-2038-0026, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2005-08-01, Nr. 33-4-106
 Plotas: 164.59 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2005-08-29

9

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867

Daiktas: pastatas Nr. 1993-2038-0012, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius),
atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us, 2014-09-10,
Nr. LNS-21-140910-00737

[rašas galioja: Nuo 2014-09-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Inventora", a.k. 300595490

Daiktas: pastatas Nr. 1993-2038-0012, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 4400-2734-0085, aprašyti p. 2.4.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-08-22
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1445

[rašas galioja: Nuo 2013-08-28

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1993-2038-0012, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą, 2013-08-26, Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2013-08-28

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2734-0085, aprašyti p. 2.4.

[registravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą, 2013-08-26, Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2013-08-28

10.5.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2381-8595, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą, 2012-07-04, Nr. V3-264

[rašas galioja: Nuo 2012-09-12

10.6.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2381-8595, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-2390-5080, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-06-20

[rašas galioja: Nuo 2012-09-12

10.7.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2381-8595, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-2390-5080, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-06-20
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-646

[rašas galioja: Nuo 2012-09-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/14421

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-10-15 16:53:24

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

RYTA
DEGULIENĖ



LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŠVIETIMO IR MOKSLO MINISTERIJA
GAUTA

2016 -06- 3 0

Nr. 18

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

LR Švietimo ir mokslo ministerijai
A. Volanog.2/7, LT-01516 Vilnius

2016-06-28

Nr. DVT2-...1084.....

I Nr.

DĖL DUOMENŲ PATIKSLINIMO

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pagal Jūsų prašymą teikia Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazijos statinių likutines turto vertes 2016 m. birželio 1 dienai.

Pridedama: pažyma-1 lapas.

Rektorius

prof. Remigijus Žaliūnas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto gimnazija

Pažyma apie patikėjimo teise gautą turtą su sukauptu nusidėvėjimu
2016 m. birželio 27 d.

Finansavimas	Gautas turtas		Kauno miesto savivaldybė			LSMU gimnazija				
			Įsigijimo vertė, EUR	Nusidėvėjimas, EUR	Likutinė vertė 2014-01-31 EUR	Sukauptas nusidėvėjimas, EUR				Likutinė vertė 2016-06-01, EUR
	Ilgalaikis turtas	Unikalūs Nr.				2014 m.	2015 m.	2016 m.	Iš viso:	
Savivaldybė	Mokyklos pastatas	1993-2038-0012	630339,22	608361,29	21977,93	6419,49	7003,08	3501,54	16924,11	5053,82
	Ūkinis pastatas	1993-2038-0030	1067,83	742,83	325,00	19,59	21,36	10,68	51,63	273,37
	Kiti inžineriniai statiniai (šaligatviai, tvora)	4400-2390-5080	3156,86	355,16	2801,70	192,94	210,48	105,24	508,66	2293,04
	Kiti inžineriniai statiniai (sporto aikštė)	4400-2381-8595	22519,98	5854,28	16665,70	1376,29	1501,44	750,72	3628,45	13037,25
Kiti šaltiniai	Kiti inžineriniai statiniai (tvora)	4400-2734-0085	3909,87	260,66	3649,21	238,93	260,64	130,32	629,89	3019,32
Viso:			660993,76	615574,22	45419,54	8247,24	8997,00	4498,5	21742,74	23676,80

sudarė buhalterė Lina Tamulionytė



2016-06-17

ORIGINALAS PAŠTU
NEBUS SIUNČIAMAS



Nr. 2-5509

LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Švietimo ir mokslo ministerijai

2016-06-16 Nr. ((27.18-02)-5K-1612310)-6K—
I 2016-06-03 Nr. SR-2584

1604578

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Finansų ministerija pagal kompetenciją išnagrinėjo Švietimo ir mokslo ministerijos kartu su 2016 m. birželio 3 d. raštu Nr. SR-2584 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“ projektą (toliau – Projektas) ir informuoja, kad Projektui iš esmės pritaria bei siūlo Projekte nurodyti turimas vėlesnio laikotarpio likutines nekilnojamojo turto vertes, t. y. vietoj 2015 m. spalio 31 d. nurodyti aktualias sprendimo priėmimo laikotarpiu.

Finansų viceministras

Edmundas Žilevičius

L. Raibienė, tel. (8 5) 2390 198, el.p. Laimute.Raibiene@finmin.lt

Ivyksta dėl Nutarimo (šėmė, Kasuo m.sav.)

Budžetinė įstaiga
Lukiškių g. 2, LT-01512 Vilnius

Tel. (8 5) 239 0000
Faks. (8 5) 279 1481

El. paštas finmin@finmin.lt
<http://www.finmin.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių
asmenų registre, kodas 288601650

2016 -06- 14

Nr. *R-5353*



LIETUVOS RESPUBLIKOS KONKURENCIJOS TARYBA

Biudžetinė įstaiga, Jogailos g. 14, LT-01116 Vilnius, tel. (8 5) 262 7797, faks. (8 5) 212 6492, el. p. taryba@kt.gov.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188668192

Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo
ministerijai
El. p. smmin@smm.lt

2016-06-13 Nr. (9.8-35) 6V- *1323*
Į 2016-06-03 Nr. SR-2584

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO NR. 16-6738
DERINIMO**

Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos 2016 m. birželio 3 d. raštu Nr. SR-2584 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“ projektą Nr. 16-6738, pagal kompetenciją pastabų neturi.

Atkreipiame dėmesį, kad tuo atveju, jei perduodamas turtas būtų naudojamas ūkinei veiklai vykdyti, turėtumėte įvertinti perdavimo atitiktį Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje nurodytiems valstybės pagalbos kriterijams ir užtikrinti, kad nebus pažeistos valstybės pagalbos teikimą reglamentuojančios taisyklės.

Pirmininko pavaduotojas, pavaduojantis pirmininką

Elonas Šatas

Laima Kirkilovskienė, tel. (8 5) 261 3157, el. p. laima.kirkilovskiene@kt.gov.lt

2016-06-08

Nr. R-5206



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Švietimo ir mokslo ministerijai

2016-06-08 Nr. (15.4-22)-SK4-5634

El. p.: smmin@smm.lt
sigina.makauskiene@smm.lt

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO“ PROJEKTO**

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo“ projektą Nr. 16-6738, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Rita Mažeikienė, tel. (8-5) 268 4935, mob. (8-688) 85180, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-0824 Vilnius

Tel. (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO” PROJEKTO
(TOLIAU-PROJEKTAS) (TAP-16-1192, TAIS-16-6738(2))**

2016-07-12 Nr.NV-2251

Vilnius

Įvertinus Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

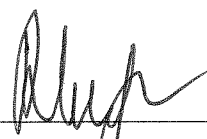
1. Vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi, pagal kurią kitiems juridiniams asmenims valstybės turtas patikėjimo teise gali būti perduotas pagal turto patikėjimo sutartį tik tais atvejais, kai įstatymai jiems priskiria *valstybines funkcijas* ir atsižvelgiant į Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statuto 7.4 papunktį, pagal kurį universitetas teikia gyvūnų auginimo, veislininkystės, gyvūninės produkcijos gamybos, ligų profilaktikos, gydymo ir maisto saugos paslaugas ir 16.12 papunktį, kuriame nurodyta universiteto teisė verstis įstatymų nedraudžiama ūkine komercine veikla, siūlytina Projekto 4 punktą papildyti žodžiais „išskyrus ūkinę komercinę veiklą“.

2. Vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi, pagal kurią Vyriausybės sprendime perduoti turtą patikėjimo teise turi būti nurodyta *valstybės institucija ar įstaiga, įgaliota sudaryti patikėjimo sutartį*, Projektas papildytinas nuostata, kad Švietimo ir mokslo ministerija įgaliojama pasirašyti turto patikėjimo sutartį.

2 – ojo teisinės ekspertizės skyriaus vedėja

Ieva Peciukonienė

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą


2016-08-03

Dėl nekilnojamojo turto perėmimo ir perdavimo (TAP-16-1192) (16-6738(2))

Pranešėjas: švietimo ir mokslo ministrė A.Pitrėnienė

Dalyvauja: ŠMM Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistė S.Makauskienė

Klausimo kuratorius:

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėja
N. Makštelienė


2016-07-12

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-07-19</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p><i>Įsiūlyti ŠMM atsižvelgti į TD redakcines pastabas. Projekte svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.</i></p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

MA



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO

_____ Nr. _____
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 80 straipsniu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 2 dalies 4 punktu, 10 straipsnio 4 dalimi ir 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu, įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir atsižvelgdama į Kauno miesto savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 12 d. sprendimą Nr. T-71 „Dėl nekilnojamojo turto Seredžiaus g. 4, Kaune, perdavimo valstybės nuosavybėn“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perimti valstybės nuosavybėn šiuo metu Kauno miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą Kaune, Seredžiaus g. 4:

1.1. pastatą – mokyklą (unikalus numeris – 1993-2038-0012, bendras plotas – 4 133,08 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 5 053,82 euro (penki tūkstančiai penkiasdešimt trys eurai aštuoniasdešimt du centai);

1.2. pastatą – ūkinį pastatą (unikalus numeris – 1993-2038-0030, užstatytas plotas – 58 kv. metrai, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 273,37 euro (du šimtai septyniasdešimt trys eurai trisdešimt septyni centai);

1.3. kitus inžinerinius statinius (šaligatviai b1, b2, b3, b4, tvora t1) (unikalus numeris – 4400-2390-5080, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 2 293,04 euro (du tūkstančiai du šimtai devyniasdešimt trys eurai keturi centai);

1.4. kitus inžinerinius statinius – tvorą (t2, t3, t4, t5) (unikalus numeris – 4400-2734-0085, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 3 019,32 euro (trys tūkstančiai devyniolika eurų trisdešimt du centai);

1.5. kitus inžinerinius statinius – lauko sporto aikštelę su dirbtine danga (t2, t3, t4, t5) (unikalus numeris – 4400-2381-8595, likutinė vertė 2016 m. birželio 1 d. – 13 037,25 euro (trylika tūkstančių trisdešimt septyni eurai dvidešimt penki centai).

2. Perduoti 1 punkte nurodytą valstybės nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

3. Įgalinti Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją pasirašyti 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo–priėmimo aktą ir įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į valstybės nuosavybės perimtą nekilnojamąjį turtą.

4. Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai įregistravus 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą Nekilnojamojo turto registre, perduoti jį viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui 20 metų valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį šiuo metu Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statute numatyta veiklai vykdyti.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Švietimo ir mokslo ministrė

Audronė Pitrėnienė