

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN IR PERDAVIMO
LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJAI PRIE SUSISIEKIMO MINISTERIJOS
VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE
(TAP-20-670) (TAIS NR. 20-4560(2))**

2020-04-30 Nr. NV-1206

Vilnius

1. Projekto rengėjas: Susisiekimo ministerija.

2. Projekto tikslas: perimti valstybės nuosavybėn Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančią **nekilnojamąjį turtą (šaligatvius)** ir perduoti Lietuvos automobilių kelių direkcijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

3. Dabartinė situacija:

- Kelių įstatyme nustatyta, kad valstybinės reikšmės keliai ir jiems priskirta žemė išimtinę nuosavybės teise priklauso valstybei, juos turto patikėjimo teise valdo, naudoja ir jais disponuoja Kelių direkcija. Saugaus eismo automobilių keliais įstatyme reglamentuota, kad šaligatvis – kelio dalis pėstiesiems prie važiuojamosios kelio dalies, atskirta arba neatskirta nuo jos.
- Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatyta, jog valstybei nuosavybės teise priklausančias registruotinas turtas turi būti teisės aktų nustatyta tvarka registruojamas viešuosiuose registruose.
- 2007 metais valstybinės reikšmės krašto kelias Nr. 200 Kalvarija–Gražiškiai–Vištytis buvo įregistruotas Nekilnojamojo turto registre. Inžinerinio statinio ribos buvo suformuotos taip, kad šalio jo važiuojamosios dalies esantys šaligatviai nepateko į Nekilnojamojo turto registre įregistruoto kelio ribas, t. y. Nekilnojamojo turto registre buvo įregistruota tik kelio važiuojamoji dalis. Vėliau Kalvarijos savivaldybė šaligatvius, esančius šalia Nekilnojamojo turto registre įregistruotos kelio važiuojamosios dalies, Nekilnojamojo turto registre įsiregistravo kaip savo nuosavybę. Atsižvelgdama į tai, kad šis kelias suformuotas be šalia jo esančių šaligatvių, Kelių direkcija nori perimti juos valdyti patikėjimo teise.

4. Projekto esmė:

- **perimti** valstybės nuosavybėn **Kalvarijos savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – šaligatvius**, esančius prie valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 200 Kalvarija–Gražiškiai–Vištytis važiuojamosios dalies (likutinė vertė 2019 m. gegužės 1 d. – 74 832 eurai) ir **perduoti Lietuvos automobilių kelių direkcijai** valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

5. Derinimas: projektas **suderintas** su Finansų ministerija, VĮ Turto banku, Kalvarijos savivaldybe.
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

6. Atitiktis Vyriausybės programai: tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatos neįgyvendinamos.

7. Dalykinio vertinimo išvada: Siūloma projektą teikti svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Arvydas Nevas

Arvydas Nevas, tel. 8 706 63 787, el. p.