

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTAS
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS
PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO VILNIUJE, V. ŠOPENO G. 12-10, PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN IR
PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI VALDYTI, NAUDOTI IR
DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-17-41) (TAIS NR. 16-14463(2))**

2017-02-02 Nr. NV-331

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas:

- Perimti iš Vilniaus miesto savivaldybės nekilnojamąjį turtą **valstybės nuosavybėn**.

Dabartinė situacija:

- VĮ Turto bankas valdo **132,47** kv. metro bendro ploto negyvenamąsias patalpas Vilniuje, V. Šopeno g. 12, kurias anksčiau perėmė iš Vilniaus miesto savivaldybės.
- Vilniaus miesto savivaldybės taryba nusprendė perduoti valstybės nuosavybėn ir likusias **16,72** kv. metro bendro ploto patalpas šiame pastate (šios patalpos negyvenamosios, administracinės paskirties).

Projekto esmė:

- Siūloma **perimti valstybės nuosavybėn** Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 16,72 kv. metro bendro ploto negyvenamąsias patalpas Vilniuje, V. Šopeno g. 12-10, ir perduoti jas patikėjimo teise VĮ Turto bankui.
- Priėmus teikiamą projektą, VĮ Turto bankas valdys visas patalpas pastate, esančiame Vilniuje, V. Šopeno g. 12, ir parengs šį nekilnojamojo turto objektą pardavimui viešame aukcione.

Derinimas:

- **Be pastabų** suderinta su Vilniaus miesto savivaldybės administracija ir VĮ Turto banku.
- Į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento **redakcines pastabas bus atsižvelgta** išleidžiant nutarimą.

Atitikimas Vyriausybės programai:

- **Projektas tiesiogiai nesusijęs** su Vyriausybės programos nuostatų įgyvendinimu.

Dalykinio vertinimo išvada:

- Siūlytume nutarimo projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-01-16 Nr. (27.04-02)-6K-1400360

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Finansų ministerija parengė ir teikia svarstyti valstybės įmonės Turto banko kartu su Vilniaus miesto savivaldybe inicijuotą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto Vilniuje, V. Šopeno g. 12-10, perėmimo valstybės nuosavybėn ir perdavimo valstybės įmonei Turto bankui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ projektą (toliau – Projektas).

Projekto tikslas – perimti valstybės nuosavybėn šiuo metu Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – negyvenamąsias patalpas Vilniuje, V. Šopeno g. 12-10, ir jį perduoti valstybės įmonei Turto bankui (toliau – Turto bankas) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Pažymėtina, kad Turto bankas patikėjimo teise jau valdo Vilniaus miesto savivaldybės perduotas negyvenamąsias patalpas (unikalus numeris – 1094-0073-0016:0031, bendras plotas – 132,47 kv. metro) pastate, esančiame Vilniuje, V. Šopeno g. 12. Vilniaus miesto savivaldybės taryba 2016 m. spalio 26 d. priėmė sprendimą Nr. 1-673 „Dėl negyvenamųjų patalpų V. Šopeno g. 12-10, Vilniuje, perdavimo Lietuvos Respublikos nuosavybėn“ ir sutiko perduoti likusias 16,72 kv. metro ploto patalpas (unikalus numeris – 1094-0073-0016:0034) valstybės nuosavybėn. Minėtos patalpos buvo rekonstruotos pakeičiant patalpų paskirtį iš buto į negyvenamąsias patalpas.

Priėmus Projektą Turto bankas galės valdyti visas patalpas pastate, esančiame Vilniuje, V. Šopeno g. 12, ir jomis disponuoti.

Projektas be pastabų suderintas su Turto banku ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija.

Projektas yra individualaus pobūdžio. Priėmus projektą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkauskienė, tel. (8 5) 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto Vilniuje, V. Šopeno g. 12-10, perėmimo valstybės nuosavybėn ir perdavimo valstybės įmonei Turto bankui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ projektas, 1 lapas.

2. Kiti su Projektu susiję dokumentai, 11 lapų.

Finansų ministras

Vilius Šapoka

Raibienė, tel. (8 5) 2390 198, el.p. Laimute.Raibiene@finmin.lt

LRV lydraštis (Vilniaus m. sav. valstybei)

Projektas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO VILNIUJE, V. ŠOPENO G. 12-10, PERĖMIMO
VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN IR PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI
VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE**

2017 m.

Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 1 dalimi ir 10 straipsniu, Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 4 straipsnio 2 dalies 1 punktu, 9 straipsnio 3 dalimi, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir atsižvelgdama į Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016 m. spalio 26 d. sprendimą Nr. 1-673 „Dėl negyvenamųjų patalpų V. Šopeno g. 12-10, Vilniuje, perdavimo Lietuvos Respublikos nuosavybėn“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perimti valstybės nuosavybėn Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – negyvenamąsias patalpas (unikalus numeris – 1094-0073-0016:0034, bendras plotas – 16,72 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. spalio 31 d. – 8 728,90 euro) Vilniuje, V. Šopeno g. 12-10.
2. Perduoti 1 punkte nurodytą valstybės nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą valstybės įmonei Turto bankui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.
3. Įgalioti valstybės įmonę Turto banką pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą, taip pat įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į perimtą valstybės nuosavybėn nekilnojamąjį turtą.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras

FM Teisės departamento
direktorius
Gediminas Ozubalis
2017-01-12

Finansų ministras
Vilijus Sapoka
2017-01-16



Valstybės įmonė Turto bankas
VALUTA

2016-11-06
849-22354
Reg. Nr.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
FINANSŲ DEPARTAMENTAS

Valstybės įmonės Turto bankui
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

2016-11-07 Nr. A51-82811/16(3.3.15.3-EM4)

p. M. Umbrauskas

DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ V. ŠOPENO G. 12-10

Gen. A. Stange
2016-11-10

Informuojame, kad Vilniaus miesto savivaldybės taryba priėmė sprendimą dėl Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų patalpų V. Šopeno g. 12-10 (unikalus Nr. 1094-0073-0016;0034) perdavimo Lietuvos Respublikos nuosavybėn.

Siunčiame Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016-10-26 d. sprendimą Nr. 1-673 „Dėl negyvenamųjų patalpų V. Šopeno g. 12-10, Vilniuje, perdavimo Lietuvos Respublikos nuosavybėn“.

PRIDEDAMA.

1. Savivaldybės tarybos 2016-10-26 sprendimas Nr. 1-673, 1 lapas.
2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, patalpų planas ir kt., 4 lapai.

Direktorius

Vyintas Jakas

Algimantas Januška, tel. (8 5) 211 2182, el. p. Algimantas.Januska@Vilnius.LT



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2207
Faks. (8 5) 211 2420

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



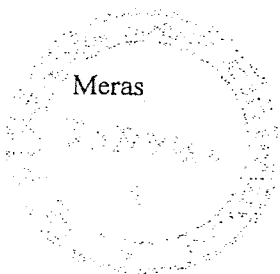
VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ V. ŠOPENO G. 12-10, VILNIUJE, PERDAVIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS NUOSAVYBĖN

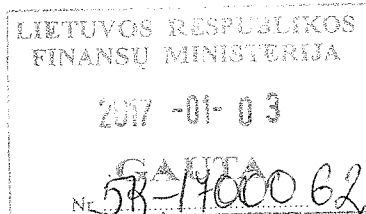
2016 m. spalio 26 d. Nr. 1-673
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu ir atsižvelgdama į valstybės įmonės Turto banko 2014 m. spalio 29 d. raštą Nr. (15.8.01)-SK4-5607 bei Vilniaus miesto savivaldybės negyvenamųjų ir gyvenamųjų pastatų bei patalpų komisijos 2016 m. gegužės 13 d. posėdžio protokolą Nr. A16-469/16(2.1.28-TD2), Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti Lietuvos Respublikos nuosavybėn Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 16,72 (šešiolikos ir septyniasdešimt dviejų šimtųjų) kv. m bendro ploto negyvenamąsias patalpas V. Šopeno g. 12-10 (unikalus Nr. 1094-0073-0016:0034), kurių įsigijimo vertė – 8978,22 (aštuoni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt aštuoni Eur 22 ct) Eur.
2. Nustatyti, kad 1 punkte nurodytas turtas bus perduotas tik Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus nutarimą dėl sutikimo perimti šį turtą.
3. Įgalioti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Finansų departamento direktorių pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.
4. Paveisti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui kontroliuoti, kaip vykdomas šis sprendimas.



Remigijus Šimašius



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Finansų ministerijai

2017-01-03 Nr. (15.4-22)-SK4-32

Į 2016-12-27 Nr. ((27.18-02)-5K-1624355)-6K-1608638

El. p.: finmin@finmin.lt

Laimute.Raibiene@finmin.lt

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto Vilniuje, Šopeno g. 12-10, perėmimo valstybės nuosavybės ir perdavimo valstybės įmonei Turto bankui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ projektą Nr. 16-14463, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Rita Mažeikienė, tel. (8-5) 268 4935, mob. (8-688) 85180, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-0824 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210-411

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO
TURTO VILNIUJE, V. ŠOPENO G. 12-10, PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN IR
PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI VALDYTI, NAUDOTI IR
DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-17-41; TAIS NR. 16-14463(2)) (toliau – Projektas)**

2017-01-25 Nr. NV-262

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, teikiame šiuos pasiūlymus:

1. Projekto preambulėje Projekto priėmimo teisiniu pagrindu siūlytina nurodyti ir Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Įstatymas) 20 straipsnio 2 dalies 3 punktą.

2. Atsižvelgdami į susiklosčiusią panašaus pobūdžio Vyriausybės nutarimų rengimo praktiką ir Ministro Pirmininko pavedimą, įformintą Ministro Pirmininko kancelerio 2011 m. rugsėjo 27 d. rezoliucija Nr. 14-4102, Projekto 1 punkte kartu su skaičiais išreikšta pinigine verte skliausteliuose turėtų būti nurodyta ta pati vertė žodžiais.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas

Dainius Petravičius

Roberta Emilija Miliutienė, tel. 8 706 63761, el. p. roberta.miliutiene@lr.lt

prie VP 36.



SUREDAGUOTA

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO VILNIUJE, V. ŠOPENO G. 12-10, PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN IR PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 1 dalimi, 10 straipsniu ir 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 4 straipsnio 2 dalies 1 punktu, 9 straipsnio 3 dalimi, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir atsižvelgdama į Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016 m. spalio 26 d. sprendimą Nr. 1-673 „Dėl negyvenamųjų patalpų V. Šopeno g. 12-10, Vilniuje, perdavimo Lietuvos Respublikos nuosavybėn“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perimti valstybės nuosavybėn Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – negyvenamąsias patalpas (unikalus numeris – 1094-0073-0016:0034, bendras plotas – 16,72 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. spalio 31 d. – 8 728,90 euro (aštuoni tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt aštuoni eurai devyniasdešimt centų) Vilniuje, V. Šopeno g. 12-10.

2. Perduoti 1 punkte nurodytą valstybės nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą valstybės įmonei Turto bankui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

3. Įgalinti valstybės įmonę Turto banką pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą, taip pat įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į perimtą valstybės nuosavybėn nekilnojamąjį turtą.

Ministras Pirmininkas

Saulius Skvernelis

Finansų ministras

Vilius Šapoka