

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO  
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS**

**PAŽYMA  
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO  
„DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ NURAŠYMO“ PROJEKTO  
(NR. 15-0773-01-N) (15-10843)**

2015-10-14 Nr. NV-3310  
Vilnius

**1. Projekto rengėjas:**

Susisiekimo ministerija.

**2. Projekto tikslas, esmė:**

Siūloma nurašyti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu AB „Lietuvos geležinkeliai“ patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus, pripažintus netinkamais (negalimais) naudoti:

- dėl fizinio, funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo: Vilniaus geležinkelio stoties privažiuojamąjį kelią Nr. 13, ūkinius pastatus, buitines patalpas, postą, kalvę, lauko tualetus, sandėlius ir kitus inžinerinius kiemo statinius Vilniuje, Varėnos rajono savivaldybėje, Vilniaus rajono savivaldybėje, Švenčionių rajono savivaldybėje, Zarasų rajono savivaldybėje, Pagėgių savivaldybėje ir Šiaulių rajono savivaldybėje;

- dėl fizinio nusidėvėjimo: sandėlius Varėnos rajono savivaldybėje,

- dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo: vandentiekio tinklus Rokiškyje, nuotekų šalinimo tinklus Radviliškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Nurašius ir išardžius nurodytus nekilnojamuosius daiktus, liekamąsias medžiagas siūloma palikti viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojai AB „Lietuvos geležinkeliai“.

AB „Lietuvos geležinkeliai“ yra pripažinusi nurodytus nekilnojamuosius daiktus netinkamais (negalimais) naudoti. Šie nekilnojamieji daiktai nebenaudojami bendrovės veikloje. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymose, statinių apžiūros aktuose, statinių ekspertizės aktuose, geležinkelio kelio ir jo įrenginių defektų nustatymo akte konstatuota, kad jų būklė neatitinka nustatytų reikalavimų.

**3. Derinimas:**

Suderinta su Finansų ministerija ir VĮ Turto banku.

**4. Dalykinio vertinimo išvada:**

Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas



Vaclovas Medišauskas



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911  
faks. (8 5) 212 4335 el.p. sumin@sumin.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2015-10-09 Nr. 4-3884(132)

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ NURAŠYMO“ PROJEKTO

Susisiekimo ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų nurašymo“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projektu siekiama nurašyti pripažintus netinkamais (negalimais) naudoti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu akcinės bendrovės „Lietuvos geležinkeliai“ pagal turto patikėjimo sutartį valdomus nekilnojamuosius daiktus:

1. dėl fizinio, funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo:
  - 1.1. sandėlį Varėnos rajono savivaldybėje, Marcinkonių seniūnijoje, Zervynų kaime;
  - 1.2. ūkio pastatą ir lauko tualetą Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33A;
  - 1.3. buitines patalpas ir ūkinį pastatą Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33B;
  - 1.4. lauko tualetą Varėnos rajono savivaldybėje, Valkininkų seniūnijoje, Naujųjų Valkininkų kaime, Dzūkų g. 8;
  - 1.5. Vilniaus geležinkelio stoties privažiuojamąjį kelią Nr. 13 Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje;
  - 1.6. postą Varėnoje, Savanorių g. 3;
  - 1.7. lauko tualetą Vilniaus rajono savivaldybėje, Juodšilių seniūnijoje, Valčiūnų kaime, Miško g. 18;
  - 1.8. tualetą Švenčionių rajono savivaldybėje, Pabradėje, Bažnyčios g. 9A;
  - 1.9. apšilimo pastatą, kalvę ir išvietę Zarasų rajono savivaldybėje, Turmante, Stoties g.;
  - 1.10. žemą platformą k4, pakrovimo platformą k5, rezervuarus k, k1 Pagėgių savivaldybėje, Stoniškių seniūnijoje, Stoniškių kaime;
  - 1.11. sandėlį Šiaulių rajono savivaldybėje, Meškuičiuose, Stoties g. 37;
  - 1.12. sandėlį Šiaulių rajono savivaldybėje, Meškuičiuose, Stoties g. 35;
2. dėl fizinio nusidėvėjimo:
  - 2.1. sandėlį Varėnos rajono savivaldybėje, Marcinkonių seniūnijoje, Marcinkonių kaime, Kastinio g. 1C;
  - 2.2. sandėlį Varėnos rajono savivaldybėje, Marcinkonių seniūnijoje, Marcinkonių kaime, Kastinio g. 1B;
3. dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo:
  - 3.1. vandentiekio tinklus Rokiškyje, Jūžintų g.;

3.2. du nuotekų kanalizacijos išvadus Radviliškio rajono savivaldybės teritorijoje.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalys, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktai, 27 straipsnio 2 ir 6 dalys ir Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Pagal Viešosios geležinkelių infrastruktūros turto perdavimo patikėjimo teise ir šio turto įregistravimo Nekilnojamojo turto registre 2007 m. gruodžio 12 d. sutartį Nr. 5-40/SK-354 minėti nekilnojamieji daiktai yra viešoji geležinkelių infrastruktūra. Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso (toliau – Kodeksas) 23 straipsnio 1 dalis nustato, kad viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojos funkcijas atlieka akcinė bendrovė „Lietuvos geležinkeliai“ (toliau – bendrovė). Vadovaudamasi Kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktais, atsižvelgdama į 2013 m. rugsėjo 24 d. bendrovės generalinio direktoriaus įsakymu Nr. Į-868 „Dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų, kuriuos tikslinga nurašyti arba perduoti, pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti komisijų sudarymo“ sudarytų komisijų nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymose pateiktus pasiūlymus, bendrovė, kaip viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytoja, yra pripažinusi pirmiau nurodytus nekilnojamuosius daiktus netinkamais (negalimais) naudoti. Šie nekilnojamieji daiktai yra nebenaudojami bendrovės veikloje. Nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymose, statinių apžiūros aktuose, statinių ekspertizės aktuose, geležinkelio kelio ir jo įrenginių defektų nustatymo akte konstatuota, kad jų būklė neatitinka nustatytų reikalavimų, nes jie yra fiziškai, funkciškai (technologiskai) nusidėvėję.

Sandėlio Varėnos rajono savivaldybėje, Marcinkonių seniūnijoje, Zervynų kaime, laikančiosios konstrukcijos yra kritinės būklės (sienų karkaso mediniai elementai ir medinės stogo konstrukcijos pažeistos puvinio, stebimas progresuojantis pamatų betono ir pamatų mūre esančių plytų irimas).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. rugsėjo 16 d. nutarimu Nr. 1139 „Dėl Pušyno geležinkelio stoties uždarymo“ uždarius Pušyno geležinkelio stotį, fiziškai ir funkciškai (technologiskai) nusidėvėję (stogų dangos susidėvėjusios, mediena pažeista biologinių kenkėjų, sienose – plyšiai ir kt.) šios stoties teritorijoje esantys statiniai – ūkio pastatas, lauko tualetas (Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33A), du ūkiniai pastatai ir buitinės patalpos (Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33B) bendrovės reikmėms tapo nereikalingi.

2014 m. Valkininkų geležinkelio stoties pastate įrengus naujus viešuosius tualetus, lauko tualetas, esantis Varėnos rajone, Valkininkų seniūnijoje, Naujųjų Valkininkų kaime, Dzūkų g. 8, tapo nereikalingas keleivių ir bendrovės poreikiams. Be to, šis statinys yra fiziškai, funkciškai (technologiskai) nusidėvėjęs – nustatytas progresuojantis betono irimas lauko tualetų išgriebimo duobės sienose.

Nuo 2005 m. Vilniaus geležinkelio privažiuojamasis kelias Nr. 13 yra nenaudojamas bendrovės veikloje. Šis geležinkelio privažiuojamasis kelias buvo nutiestas į garažą, skirtą motorvežiui stovėti. Pasikeitus bendrovės valdymo struktūrai, variklinių bėginių mašinų priežiūra yra organizuojama bendrovės mechaninėse dirbtuvėse, atskirų garažų poreikio nebėra. Garažas, į kurį buvo paklotas minėtas geležinkelio privažiuojamasis kelias, šiuo metu yra naudojamas bendrovės infrastruktūros filialo transporto cecho reikmėms, geležinkelio kelias į jį yra nereikalingas. Pažymėtina, kad Vilniaus geležinkelio privažiuojamojo kelio Nr. 13 bėgių nuodyla yra didelė, medžiagos (padėklės, metaliniai bėgiai, tvarslės, sąvaržos) pažeistos korozijos.

Sandėliai, esantys Varėnos rajono savivaldybėje, Marcinkonių seniūnijoje, Marcinkonių kaime, Kastinio g. 1B ir 1 C, yra fiziškai nusidėvėję (sienų lentos supuvusios, karkaso elementai išlinkę, medinės konstrukcijos pažeistos biologinių kenkėjų).

Posto Varėnoje, Savanorių g. 3, stogo danga susidėvėjusi, mediena pažeista biologinių kenkėjų, atsiradę plyšiai sienose, tarp posto pastato ir vėliau prie jo pristatyto priestato formuojasi plyšys. Eismo valdymo aparatūrą iš šio posto perkėlus į geležinkelio stoties pastatą, postas tapo nenaudojamas, funkcinės paskirties neatlieka.

Lauko tualetas Vilniaus rajono savivaldybėje, Juodšilių seniūnijoje, Valčiūnų kaime, Miško g. 18, 2012 m. buvo uždarytas. Nustatytas progresuojantis šio tualetų pamato betono irimas. Šiuo metu keleivinių traukinių eismas maršrutu Vilnius–Valčiūnai–Jašiūnai–Stasylos nevyksta ir jį atnaujinti neplanuojama, todėl bendrovei investuoti lėšas į tualetų remontą, jo eksploataciją ir techninę priežiūrą yra netikslinga.

Tualetas Švenčionių rajono savivaldybėje, Pabradėje, Bažnyčios g. 9A, tapo nereikalingas bendrovės ir keleivių poreikiams 2012 m. įrengus viešuosius tualetus geležinkelio stoties pastate. Tualetų išgriebimo duobės sienos suskilusios, pamato betonas suiręs, todėl jo naudoti pagal paskirtį negalima.

Zarasų rajono savivaldybėje, Turmante, Stoties g., esantys statiniai – apšilimo pastatas, kalvė, išvietė yra fiziškai ir funkciškai (technologiškai) nusidėvėję (apšilimo pastato sienose yra atsiradę plyšiai, langų ir durų sąramose stebimas betono suirimas, matosi atvira ir surūdijusi armatūra; kalvės sienų karkaso mediniai elementai ir medinės stogo konstrukcijos pažeistos puvinio; išvietės išgriebimo duobės betone yra atsiradę plyšiai, stebimas grunto išplovimas iš po pamatų ir kt.). 2011 m. įrengus buitines patalpas Turmanto vandens siurblinės pastatė, anksčiau bendrovės darbuotojų buitinėms reikmėms naudotas apšilimo pastatas, kuriame nėra vandens ir nuotekų tinklų, tapo nereikalingas ir nenaudojamas, todėl bendrovei investuoti lėšas į jo kapitalinį remontą yra netikslinga.

Pagėgių savivaldybėje, Stoniškių seniūnijoje, Stoniškių kaime, esančios pakrovimo platformos dangos akmenys nugrimzdę į gruntą, apaugę žole, platformos atrama suirusi. Žema platforma yra sunykusi, grindinys išardytas, krovos darbai prie šios platformos nevykdomi. Rezervuaruose anksčiau buvo laikomas kuras stoties pastatui šildyti, tačiau šiuo metu stoties pastatas yra šildomas elektra, rezervuarai nenaudojami. Rezervuarų gelžbetoninės konstrukcijos sutrūkinėjusios, metalinės sienelės surūdijusios, suirusios.

Sandėliai, esantys Šiaulių rajono savivaldybėje, Meškuičiuose, Stoties g. 35 ir 37, anksčiau naudoti kaip kieto kuro sandėliavimo patalpos, neteko savo funkcinės paskirties Meškuičių stoties pastate įrengus elektrinį šildymą. Atlikus šių sandėlių techninės būklės įvertinimą, nustatyta, kad jų būklė avarinė, o eksploatacija nesaugi.

Vandentiekio tinklai Rokiškyje, Jūžintų g., ir nuotekų kanalizacijos išvadai Radviliškio rajono savivaldybės teritorijoje prarado savo funkcinę paskirtį atlikus inžinerinių tinklų rekonstrukciją Rokiškyje ir Radviliškyje – po rekonstrukcijos pastatai, kuriems siekiamais nurašyti vandentiekio tinklais buvo tiekiamas vanduo ir iš kurių siekiamais nurašyti nuotekų kanalizacijos išvadais buvo šalinamos nuotekos, buvo prijungti prie viešojo vandens tiekėjo tinklų. Pažymėtina, kad prijungti prie minėtų vandentiekio tinklų ir nuotekų kanalizacijos išvadų kokias nors kitas vandentiekio ar nuotekų linijas nėra numatyta.

Visi nurodyti nekilnojamieji daiktai, išskyrus ūkio pastatą ir lauko tualetą (Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33A), rezervuarus (Pagėgių rajono savivaldybėje, Stoniškių seniūnijoje, Stoniškių kaime), vandentiekio tinklus (Rokiškyje, Jūžintų g.) ir nuotekų kanalizacijos išvadus (Radviliškio rajono savivaldybės teritorijoje) patenka į geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zoną, kurioje, vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, 12.1 papunkčiu, draudžiama statyti ir rekonstruoti pastatus,

nesusijusius su geležinkelio reikmėmis. Atsižvelgiant į tai, minėtų objektų negalima panaudoti Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 27 straipsnio 1 dalyje nurodytais būdais.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimo Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2.2 papunktis nustato, kad tais atvejais, kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė priima sprendimus dėl nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti pripažinto viešosios geležinkelių infrastruktūros turto nurašymo, turi būti priimami sprendimai ir dėl liekamųjų medžiagų valdymo. Nutarimo projektu siūloma nurašius ir išardžius nekilnojamuosius daiktus liekamąsias medžiagas palikti bendrovei.

Priėmus nutarimą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – būtų užtikrintas efektyvesnis valstybės turto naudojimas, sutvarkyta aplinka, užtikrintas saugus traukinių eismas, sumažėtų administravimo ir priežiūros išlaidos.

Nutarimo projektas buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktu informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje.


Nutarimo projektas buvo pateiktas išvadoms gauti Finansų ministerijai ir valstybės įmonei Turto bankui. Valstybės įmonė Turto bankas nutarimo projektą suderino be pastabų. Į Finansų ministerijos pastabas atsižvelgta iš dalies. Patikslinti nutarimo projekto 1.1.7 papunktį pagal Finansų ministerijos siūlymą nėra galimybės, nes Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė geometriniai lauko tualetų (unikalus numeris – 3888-6000-4041) parametrai nėra nurodyti, o nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje nurodant minėto statinio plotą nėra detalizuota, koks tai plotas – bendras ar užstatytas.

Teikiamą nutarimo projektą parengė Susisiekimo ministerijos Biudžeto ir valstybės turto valdymo departamentas (direktorius – Saulius Kerza, tel. (8 5) 239 3847, el. p. saulius.kerza@sumin.lt) Valstybės turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyrius (vedėja – Toma Oznanskė, tel. (8 5) 239 3912, el. p. toma.oznanske@sumin.lt). Tiesioginė nutarimo projekto rengėja – šio skyriaus vyriausioji specialistė Jovita Razgutė (tel. (8 5) 239 3915, el. p. jovita.razgute@sumin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 3 lapai.
2. Suinteresuotų institucijų išvados, 2 lapai.
3. Kiti dokumentai, 324 lapai.

Susisiekimo ministras



Rimantas Sinkevičius

Projektas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**  
**NUTARIMAS**  
**DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ NURAŠYMO**

2015 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktais, 27 straipsnio 2 ir 6 dalimis ir įgyvendindama Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Nurašyti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu akcinės bendrovės „Lietuvos geležinkeliai“ pagal turto patikėjimo sutartį valdomus nekilnojamuosius daiktus, pripažintus netinkamais (negalimais) naudoti:

1.1. dėl fizinio, funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo:

1.1.1. pastatą – sandėlį (unikalus numeris – 3894-4002-7016, bendras plotas – 6,78 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Varėnos rajono savivaldybėje, Marcinkonių seniūnijoje, Zervynų kaime;

1.1.2. pastatą – ūkio pastatą (unikalus numeris – 4400-0323-1038, užstatytas plotas – 18,00 kv. metrų, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 14,22 euro (keturiolika eurų dvidešimt du centai) Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33A;

1.1.3. kitus inžinerinius statinius – lauko tualetą (unikalus numeris – 4400-0323-3498, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 5,68 euro (penki eurai šešiasdešimt aštuoni centai) Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33A;

1.1.4. pastatą – buitines patalpas (unikalus numeris – 1397-8010-5020, bendras plotas – 20,11 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33B;

1.1.5. pastatą – ūkinį pastatą (unikalus numeris – 1397-8010-5042, užstatytas plotas – 11,00 kv. metrų, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 141,94 euro (vienas šimtas keturiasdešimt vienas euras devyniasdešimt keturi centai) Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33B;

1.1.6. pastatą – ūkinį pastatą (unikalus numeris – 1397-8010-5031, užstatytas plotas – 31,00 kv. metras, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Vilniuje, Baltosios Vokės g. 33B;

1.1.7. kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (lauko tualetą) (unikalus numeris – 3888-6000-4041, plotas – 10,15 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Varėnos rajono savivaldybėje, Valkininkų seniūnijoje, Naujųjų Valkininkų kaime, Dzūkų g. 8;

1.1.8. geležinkelį – Vilniaus geležinkelio stoties privažiuojamąjį kelią Nr. 13 (unikalus numeris – 4400-1796-3764, ilgis (nuo iešmo Nr. 601 iki atramos) – 72,30 m, žemės sankasa – 397,65 kub. metro,

bendra likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 0,58 euro (penkiasdešimt aštuoni centai) Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje;

1.1.9. pastatą – postą (unikalus numeris – 3896-1012-2019, bendras plotas – 14,20 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai), Varėnoje, Savanorių g. 3;

1.1.10. dalį kitų inžinerinių statinių – kiemo statinių (lauko tualetą) (unikalus numeris – 4195-6018-8164, plotas – 19,04 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 307,50 euro (trys šimtai septyni eurai penkiasdešimt centų) Vilniaus rajono savivaldybėje, Juodšilių seniūnijoje, Valčiūnų kaime, Miško g. 18;

1.1.11. pastatą – tualetą (unikalus numeris – 8699-3004-6015, bendras plotas – 13,00 kv. metrų, be likutinės vertės) Švenčionių rajono savivaldybėje, Pabradėje, Bažnyčios g. 9A;

1.1.12. pastatą – apšilimo pastatą (unikalus numeris – 4392-0002-4012, bendras plotas – 105,95 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Zarasų rajono savivaldybėje, Turmante, Stoties g.;

1.1.13. pastatą – kalvę (unikalus numeris – 4392-0002-4023, užstatytas plotas – 18,47 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Zarasų rajono savivaldybėje, Turmante, Stoties g.;

1.1.14. kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (išvietę) (unikalus numeris – 4392-0002-4045, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Zarasų rajono savivaldybėje, Turmante, Stoties g.;

1.1.15. dalį kitų inžinerinių statinių – kiemo statinių (žemą platformą k4, pakrovimo platformą k5) (unikalus numeris – 8893-0014-3052, žemos platformos k4 plotas – 2 315,00 kv. metrų, pakrovimo platformos k5 plotas – 156,00 kv. metrai, bendra likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 1 589,63 euro (vienas tūkstantis penki šimtai aštuoniasdešimt devyni eurai šešiasdešimt trys centai) Pagėgių savivaldybėje, Stoniškių seniūnijoje, Stoniškių kaime;

1.1.16. kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (rezervuarus k, k1) (unikalus numeris – 8899-0007-2027, rezervuaro k tūris – 10,00 kub. metrų, rezervuaro k1 tūris – 10,00 kub. metrų, bendra likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,58 euro (penkiasdešimt aštuoni centai) Pagėgių savivaldybėje, Stoniškių seniūnijoje, Stoniškių kaime;

1.1.17. pastatą – sandėlį (unikalus numeris – 9192-0010-7022, bendras plotas – 30,86 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Šiaulių rajono savivaldybėje, Meškuičiuose, Stoties g. 37;

1.1.18. pastatą – sandėlį (unikalus numeris – 9192-0010-7062, užstatytas plotas – 12,00 kv. metrų, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Šiaulių rajono savivaldybėje, Meškuičiuose, Stoties g. 35;

1.2. dėl fizinio nusidėvėjimo:

1.2.1. pastatą – sandėlį (unikalus numeris – 3890-2000-4040, bendras plotas – 10,24 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 21,63 euro (dvidešimt vienas euras šešiasdešimt trys centai) Varėnos rajono savivaldybėje, Marcinkonių seniūnijoje, Marcinkonių kaime, Kastinio g. 1C;

1.2.2. pastatą – sandėlį (unikalus numeris – 3897-7007-0024, bendras plotas – 31,68 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 34,56 euro (trisdešimt keturi eurai penkiasdešimt šeši centai) Varėnos rajono savivaldybėje, Marcinkonių seniūnijoje, Marcinkonių kaime, Kastinio g. 1B;

1.3. dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo:

1.3.1. vandentiekio tinklus – vandentiekio tinklus (unikalus numeris – 4400-0367-0219, ilgis – 347,22 metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Rokiškyje, Jūžintų g.;


1.3.2. nuotekų šalinimo tinklus – nuotekų kanalizacijos išvadą (unikalus numeris – 4400-2339-3037, ilgis – 30,83 metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Radviliškio rajono savivaldybės teritorijoje;


1.3.3. nuotekų šalinimo tinklus – nuotekų kanalizacijos išvadą (unikalus numeris – 4400-2339-3066, ilgis – 13,30 metro, likutinė vertė 2015 m. gegužės 31 d. – 0,29 euro (dvidešimt devyni centai) Radviliškio rajono savivaldybės teritorijoje.

2. Nurašius ir išardžius 1 punkte nurodytus nekilnojamuosius daiktus, liekamąsias medžiagas palikti viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojai akcinei bendrovei „Lietuvos geležinkeliai“.

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras

Susisiekimo ministras  
  
Rimantas Sinkevičius  
2015-10-09

Taisin. skyriaus ved. p.  
  
Ismo sistemoje  
2015-10-06





## LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Susisiekimo ministerijai

2015-09-09 Nr. ((27.18-02)-5K-1518686)-6K-  
I 2015-09-01 Nr. 2-3340 (132) 1506623

## DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Finansų ministerija, išnagrinėjusi Susisiekimo ministerijos 2015 m. rugsėjo 1 d. raštu Nr. 2-3340 (132) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų nurašymo“ projektą (toliau – nutarimo projektas), teikia šias pastabas bei pasiūlymus.

Siūlome:

1) tikslinti nutarimo projekto 1.1.7 papunktį ir aiškiai nurodyti statinio plotą (bendras, ar užstatytas);

2) tikslinti nutarimo projekto 1.1.15 papunktį, nes pagal pateiktus dokumentus ir 2015 m. gegužės 25 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą, nurašomi ne visi kiemo statiniai (stoginė k, peronas k2, keleivių platforma k3, žema platforma k4, pakrovimo platforma k5, šulinys k7, kiemo aikštelė k1), o tik jų dalis (žema platforma k4, pakrovimo platforma k5).

Finansų viceministras

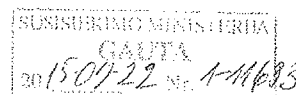
Aloyzas Vitkauskas

Erik Čiziūnas, tel. 2199 387, el. p. erik.ciziunas@finmin.lt

SM išada 2015-09-08 (2)



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS



Susisiekimo ministerijai  
El. p.: [jovita.razgute@sumin.lt](mailto:jovita.razgute@sumin.lt)

2015-09-01 Nr. (10.3-22)-SK4- 6690  
| 2015-09-01 Nr. 2-3340(P32)

### DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų nurašymo“ projektą, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų ir pasiūlymų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

A. Stumbrys, tel. (8-5) 268 4960, el. p.: [Algirdas.Stumbrys@turas.lt](mailto:Algirdas.Stumbrys@turas.lt)

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Valstybės įmonė  
Kęstučio g. 45  
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909  
Faks (8-5) 275 1155  
El. p. [info@turas.lt](mailto:info@turas.lt)  
<http://www.turas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 112621042  
PVM mokėtojo kodas LT 120210411

11

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ  
DAIKTŲ NURAŠYMO“ PROJEKTO (toliau – Nutarimo projektas)**

**(Nr. 15-0773-01-N; Nr. 15-10843)**

2015-10-22

Nr. NV-3405

Vilnius

Įvertinę Nutarimo projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, tačiau nevertinę ir netikrinę Nutarimo projekte nurodyto nekilnojamojo turto formalių duomenų, pažymime, kad Nutarimo projekto 1.1.1, 1.1.7, 1.1.10–1.1.11, 1.1.15 ir kt. papunkčiuose nurodyti adresai turėtų būti dėstomi pagal Adresų formavimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 2092 „Dėl Adresų formavimo taisyklių patvirtinimo“, nustatytus reikalavimus (pvz., Varėnos r. sav., Marcinkonių sen., Zervynų k. ir pan.).

Teisės taikymo skyriaus vedėjas



Dainius Petravičius

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą

*[Signature]*  
2015-11-04

**Dėl nekilnojamųjų daiktų nurašymo (Nr. 15-0773-01-N) (15-10843)**

**Pranešėjas:** susisiekimo ministras R.Sinkevičius

**Dalyvauja:** SM Valstybės turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistė J.Razgutė

**Klausimo kuratorius:**

*Posėdžių rengimo skyriaus patarėja*

*E. Karaliūtė*

*[Signature]* 2015-10-28

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2015-11-03</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p><i>Siūlyti SM atsižvelgti į TD redakcinės pastabas. Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.</i></p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>