



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,

faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ NURAŠYMO“ PROJEKTO

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų nurašymo“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projektu siekiama nurašyti pripažintus netinkamais (negalimais) naudoti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu akcinės bendrovės „Lietuvos geležinkeliai“ pagal turto patikėjimo sutartį valdomus nekilnojamuosius daiktus:

1. dėl trukdymo statyti naujus statinius, rekonstruoti esamus statinius, teritorijas:

1.1. Lentvario geležinkelio stoties privažiuojamuosius kelius Nr. 38 ir Nr. 39 Trakų r. sav., Lentvaryje, Vokės g.;

1.2. lauko tualetą Trakų r. sav., Lentvaryje, Vokės g. 16A;

2. dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo:

2.1. tvorą Šiaulių r. sav., Kairių sen., Šilėnų k., Geležinkelio g. 20;

2.2. dvi estakadas su gelžbetonine sienute Klaipėdoje, Perkėlos g.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso (toliau – Kodeksas) 23 straipsnio 1 ir 5 dalys, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 2 ir 7 punktai, 27 straipsnio 2 ir 6 dalys ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimas Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimas Nr. 1250).

Pagal Viešosios geležinkelių infrastruktūros turto perdavimo patikėjimo teise ir šio turto įregistravimo Nekilnojamojo turto registre 2007 m. gruodžio 12 d. sutartį Nr. 5-40/SK-354 minėti nekilnojamieji daiktai yra viešoji geležinkelių infrastruktūra. Kodekso 23 straipsnio 1 dalis nustato, kad viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojos funkcijas atlieka akcinė bendrovė „Lietuvos geležinkeliai“ (toliau – bendrovė). Pagal Kodekso 23 straipsnio 5 dalies nuostatas sprendimus dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti priima viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas; sprendimus dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų nurašymo teisės aktų nustatyta tvarka priima Lietuvos Respublikos Vyriausybė. Vadovaudamasi Kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 2 ir 7 punktais, atsižvelgdama į bendrovėje sudarytų komisijų nereikalingų arba netinkamų (negalimų) naudoti nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymose pateiktus pasiūlymus, bendrovė, kaip viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytoja, yra pripažinusi nurodytus

nekilnojamuosius daiktus netinkamais (negalimais) naudoti. Apžiūros pažymose konstatuota, kad jų būklė neatitinka nustatytų reikalavimų, nes jie funkciškai (technologiškai) nusidėvėję, dalis jų trukdo statyti naujus statinius ir rekonstruoti esamus statinius, teritorijas.

Nekilnojamuosius daiktus, nurodytus nutarimo projekto priedo 1–3 punktuose, numatyta išardyti pagal statinio projekto „Geležinkelio kontaktinio tilto (geležinkelio ruožas Kyviškės–Valčiūnai–Vaidotai–Paneriai, Vilniaus raj. ir Vilniaus m.) statybos ir Lentvario traukos pastotės (Vokės g. 16A, Lentvario m., Trakų r. sav.) rekonstravimas“ sprendinius. Pagal minėtą statinio projektą yra išduotas atitinkamas leidimas statyti / rekonstruoti / griauti.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimo Nr. 1250 2.2 papunktis nustato, kad tais atvejais, kai Lietuvos Respublikos Vyriausybė priima sprendimus dėl nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti pripažinto viešosios geležinkelių infrastruktūros turto nurašymo, turi būti priimami sprendimai ir dėl liekamųjų medžiagų valdymo. Nutarimo projektu siūloma nurašius ir išardžius nekilnojamuosius daiktus liekamąsias medžiagas palikti viešosios infrastruktūros valdytojais – bendrovei.

Priėmus nutarimą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – būtų sudarytos sąlygos įgyvendinti minėto statinio projekto sprendinius, būtų užtikrintas efektyvesnis valstybės turto naudojimas, sutvarkyta aplinka, užtikrintas saugus traukinių eismas, sumažėtų administravimo ir priežiūros išlaidos.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija ir valstybės įmone Turto banku.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Nutarimo projektą parengė Susisiekimo ministerijos Biudžeto ir valstybės turto valdymo departamentas (direktorius – Saulius Kerza, tel. (8 5) 239 3847, el. p. saulius.kerza@sumin.lt) Valstybės turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyrius (vyresnioji patarėja, vykdanči skyriaus vedėjo funkcijas, Roma Andruskevičienė, tel. (8 5) 239 3917, el. p. roma.andruskeviciene@sumin.lt). Tiesioginė nutarimo projekto rengėja – šio skyriaus vyriausioji specialistė Jovita Razgutė (tel. (8 5) 239 3915, el. p. jovita.razgute@sumin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Suinteresuotų institucijų išvados, 2 lapai.
3. Kiti dokumentai, 80 lapų.

Susisiekimo ministras

Rokas Masiulis