

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PERDAVIMO JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO (Nr. 15-0780-01-N) (15-10535(2))**

2015-10-20 Nr. NV-3364
Vilnius

1. Projekto rengėjas:

Žemės ūkio ministerija.

2. Projekto tikslas, esmė:

Siūloma perduoti Jonavos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus: 496,12 kv. metro bendro ploto administracinį pastatą, 224,96 kv. metro bendro ploto garažą ir kiemo aikštelę, esančius Jonavoje, Kauno g. 102.

Administracinis pastatas yra fiziškai nusidėvėjęs ir nebenaudojamas, jo kapitaliniam remontui būtų reikalingos neproporcingai didelės valstybės biudžeto lėšos.

Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos direktorius nustatyta tvarka pripažino projekte paminėtus nekilnojamuosius daiktus nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Jonavos rajono savivaldybės taryba priėmė atitinkamą sprendimą dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn. Numatoma administracinį pastatą renovuoti ir į jį perkelti kai kuriuos savivaldybės padalinius.

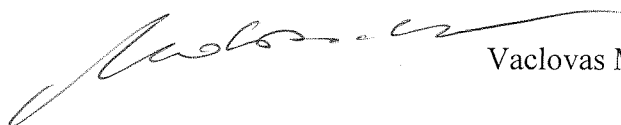
3. Derinimas:

Projektas suderintas be pastabų su Finansų ministerija ir VĮ Turto banku.

4. Dalykinio vertinimo išvada:

Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas



Vaclovas Medišauskas



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2015-10-13 Nr. 2D-4792 (14.14)

I _____ Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Jonavos rajono savivaldybės nuosavybės“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 34 ir 44 punktais ir atsižvelgiant į Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 26 d. sprendimą Nr. 1TS-0161 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybės“.

Projekto tikslas – perduoti Jonavos rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti (dalyvavimas, bendradarbiavimas užtikrinant viešąją tvarką, kuriant ir įgyvendinant nusikaltimų prevencijos priemones ir kitas funkcijas, nepriskirtas valstybės institucijoms) valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos (toliau – Tarnyba) patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus, esančius Jonavoje, Kauno g. 102:

administracinį pastatą (Nekilnojamojo turto registre įregistruotas Nr. 44/1150883, unikalus numeris – 4695-7000-9010, pastatas pažymėtas plane – 1B2p, bendras plotas – 496,12 kv. m, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 29 742,23 Eur (dvidešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt du eurai dvidešimt trys centai);

garažą (Nekilnojamojo turto registre įregistruotas Nr. 44/1150883, unikalus numeris – 4695-7000-9021, garažas pažymėtas plane 2G1p, bendras plotas 224,96 kv. m, be likutinės vertės);

kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (kiemo aikštelę) (Nekilnojamojo turto registre įregistruotas Nr. 44/1150883, unikalus numeris – 4695-7000-9032, be likutinės vertės).

Tarnyba informavo, kad administracinis pastatas yra fiziškai nusidėvėjęs ir nenaudojamas nuo 2011 metų, jo kapitaliniam remontui būtų reikalingos neproporcingai didelės valstybės biudžeto lėšos.

Tarnyba apklausė visas Lietuvos Respublikos ministerijas dėl nekilnojamųjų daiktų reikalingumo ir, gavusi informaciją, kad jie nereikalingi, daiktus pripažino nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti (Tarnybos direktoriaus 2015 m. rugsėjo 9 d. įsakymas Nr. B1T-21 „Dėl



nekilnojamųjų daiktų pripažinimo nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti“).

Jonavos rajono savivaldybės taryba 2015 m. gegužės 26 d. priėmė sprendimą Nr. ITS-0161 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“ ir ketina atlikti administracinio pastato renovaciją, panaudodama struktūrinių fondų lėšas, o jeigu tokių nebūtų – savivaldybės biudžeto ar skolintas lėšas. Planuojama į administracinį pastatą perkelti miesto seniūniją ir centralizuotos biudžetinių įstaigų buhalterinės apskaitos skyrių, o tai leistų pagerinti tiek minėtų skyrių, tiek likusių savivaldybės administracijos padalinių darbuotojų darbo sąlygas, savivaldybės klientų priėmimo sąlygas, įrengti patogesnes klientų laukimo ir dokumentų pildymo erdves.

Atsižvelgdama į išdėstytus argumentus, Taryba inicijavo Projekto rengimą.

Pritardami Tarybos siūlymui, teikiame parengtą Projektą.

Neigiamų padarinių, priėmus nutarimą, nenumatoma. Teigiamos pasekmės – bus užtikrintas geresnis valstybės funkcijoms įgyvendinti nereikalingo turto panaudojimas, pritaikant jį savarankiškosios savivaldybės funkcijoms.

Projektas buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (toliau – TAIS) Projektų registravimo posistemyje. Projektas suderintas be pastabų su Finansų ministerija ir VĮ Turto banku.

Projektas yra individualaus pobūdžio.

Projektą rengė Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Veiklos administravimo ir turto valdymo departamento (direktorė Virginija Žoštautienė, tel. 239 8421, el. p. Virginija.Zostautiene@zum.lt) Turto valdymo skyriaus (vedėja Daiva Kryžauskaitė, tel. 239 1113, el. p. Daiva.Kryzanskaite@zum.lt) vyriausiasis specialistas Evaldas Antaniūnas, tel. 239 1051, el. p. EvaldasA@zum.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos 2015-09-11 rašto Nr. B6-(1.19)-2216 kopija, 3 lapai.
3. Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos direktoriaus 2015 m. rugsėjo 9 d. įsakymo Nr. B1T-21 „Dėl nekilnojamųjų daiktų pripažinimo nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti“ kopija, 2 lapai.
4. Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos Finansų ir biudžeto skyriaus ilgalaikio turto kortelės su nekilnojamųjų daiktų nurodytomis likutinėmis vertėmis kopija, 2 lapai.
5. Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. ITS-0161 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 lapas.
6. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko (2015-09-21) išrašas, 3 lapai.
7. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylos Nr. 56/1900 (50/140857) kopija, 16 lapų.
8. Finansų ministerijos 2015-10-02 rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1520289)-6K-1507230 kopija, 1 lapas.
9. VĮ Turto banko 2015-09-30 rašto Nr. (10.3-22)-SK4-7458 kopija, 1 lapas.

Ministrė



Virginija Baltraitienė

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS
DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PERDAVIMO JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN

2015 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 34 ir 44 punktais ir atsižvelgdama į Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 26 d. sprendimą Nr. 1TS-0161 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Jonavos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus, esančius Jonavoje, Kauno g. 102:

1.1. administracinį pastatą, unikalus numeris – 4695-7000-9010, bendras plotas – 496,12 kv. metro, likutinė vertė 2015 m. rugpjūčio 31 d. – 29 742,23 euro (dvidešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt du eurai dvidešimt trys centai);

1.2. garažą, unikalus numeris – 4695-7000-9021, bendras plotas 224,96 kv. metro, be likutinės vertės;

1.3. kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (kiemo aikštelę), unikalus numeris – 4695-7000-9032, be likutinės vertės.

2. Įgalioti Valstybinę maisto ir veterinarijos tarnybą pasirašyti 1 punkte nurodytų nekilnojamųjų daiktų perdavimo ir priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras

Žemės ūkio ministerijos
Teisės departamento direktorius
Andrius Burlėga

2015-10-16

Žemės ūkio ministrė
Virginija Baltraitienė

2015-10-12



ORIGINALAS PAŠTU
NEBUS SIUNČIAMAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Žemės ūkio ministerijai

2015-10-14 Nr. ((27.18-02)-5K-1520289)-6K-
I 2015-09-25 Nr. 2D-4460 (14.15) 1507230

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Finansų ministerija pagal kompetenciją išnagrinėjo Žemės ūkio ministerijos 2015 m. rugsėjo 25 d. raštu Nr. 2D-4460 (14.15) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Jonavos rajono savivaldybės nuosavybės“ projektą ir informuoja, kad pastabų ir pasiūlymų neturi.

Finansų viceministras

Edmundas Žilevičius

Erik Čižiūnas, tel. 2199 387, el. p. erik.ciziunas@finmin.lt

ŽUM išvada 2015-10-01

Biudžetinė įstaiga
Lukiškių g. 2, LT-01512 Vilnius

Tel. (8 5) 239 0000
Faks. (8 5) 279 1481

El. paštas finmin@finmin.lt
<http://www.finmin.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių
asmenų registre, kodas 288601650

5



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai

2015-09-30 Nr. (10.3-22)-SK4- 7458
Į 2015-09-25 Nr. 2D-4460(14.15)

El. p.: zum@zum.lt

Fax.: (8 5) 239 1212

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Jonavos rajono savivaldybės nuosavybės“ projektą Nr. 15-10535, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų ir pasiūlymų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Rita Mazeikienė, tel. (8~5) 268 4935, mob. (8~688) 85180, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-0824 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411

6

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

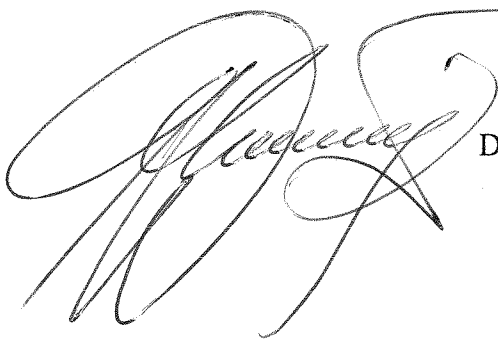
**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PERDAVIMO JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(Nr. 15-0780-01-N) (Nr. 15-10535(2))**

2015-10-10 Nr. NV-3358

Vilnius

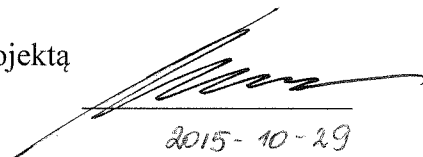
Įvertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Jonavos rajono savivaldybės nuosavybėn“ projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, pastabų neturime.

Teisės taikymo skyriaus vedėjas



Dainius Petravičius

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą


2015-10-29

Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Jonavos rajono savivaldybės nuosavybėn (Nr. 15-0780-01-N) (15-10535(2))

Pranešėjas: Žemės ūkio ministrė V. Baltraitienė

Dalyvauja: Žemės ūkio ministerijos Veiklos administravimo ir turto valdymo departamento Turto valdymo skyriaus vyriausiasis specialistas E. Antaniūnas

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėjas

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

P. Gerasimovič

2015-10-21



<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2015-10-27</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p><i>Siūlyti manyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.</i> <i>(2015-10-27 28)</i></p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>