

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTAS  
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS**

**PAŽYMA**

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PERDAVIMO  
KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-17-268) (TAIS NR. 17-3210)**

2017-03-21 Nr. NV-736

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos.

Teikia Aplinkos ministerija.

**Projekto tikslas:**

- Perduoti valstybei nereikalingą nekilnojamąjį turtą Kauno rajono savivaldybės nuosavybės socialinio būsto fondo reikmėms.

**Dabartinė situacija:**

- VĮ Šakių miškų urėdija Kauno rajone patikėjimo teise valdo valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą - 94,31 kv. metro bendro ploto gyvenamąjį namą, tvartą ir šulinį, kurie yra nereikalingi miškų urėdijos valstybės funkcijoms įgyvendinti, šiuo turtu naudojasi ir gyvenamajame name gyvena socialiai remtini asmenys, todėl siūloma šį turtą perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybės socialinio būsto fondo reikmėms.
- Kauno rajono savivaldybės taryba sutiko perimti nurodytą valstybės turtą savivaldybės nuosavybės.

**Projekto esmė:**

- Perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir VĮ Šakių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus: **94,31 kv. metro bendro ploto gyvenamąjį namą, tvartą ir šulinį**, esančius Kauno r. sav., Zapyškio sen., Kuro k., Ledo g. 1.

**Derinimas:**

- Suderinta su VĮ Turto banku ir Generaline miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos.
- Atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabą (ginčytinas punktas išbrauktas).

**Atitiktis Vyriausybės programai:**

- Valstybei nereikalingo turto perdavimas savivaldybės gyventojų reikmėms atitinka Vyriausybės programos nuostatas **skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą**.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

- Siūlytume nutarimo projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio **A dalyje**.

Skyriaus patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Valstybės biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,  
tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-03-08 Nr. (27-1)-D8-1734

I

Nr.

### DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PERDAVIMO KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Parengėme ir teikiame svarstyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas įvertinus valstybės įmonės Šakių miškų urėdijos (toliau – miškų urėdija) 2016 m. rugsėjo 9 d. raštu Nr. SD-551 pateiktą prašymą leisti perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai – socialinio būsto fondo sudarymui ir jo remontui, socialinio būsto nuomai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu miškų urėdijos patikėjimo teise valdomus nurodytus nekilnojamuosius daiktus Kauno r., sav., Zapyškio sen., Kuro k., Ledo g. 1 be likutinės vertės:

1. Gyvenamąjį namą (unikalus numeris – 4400-2082-4631, bendras plotas – 94,31 kv. m).
2. Tvartą (unikalus numeris – 4400-2082-4653, užstatytas plotas – 93,00 kv. m).
3. Kitus statinius (šulinį) (unikalus numeris – 4400-2082-4675).

Gyvenamasis namas, tvartas ir šulinys nereikalingi miškų urėdijos valstybės funkcijoms įgyvendinti, šiuo nekilnojamuoju turtu naudojasi ir gyvenamajame name gyvena socialiai remtini asmenys, todėl tikslinga būtų minėtą nekilnojamąjį turtą kartu su gyventojais perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn.

Miškų urėdijos prašymu perėmimo klausimas svarstytas Kauno rajono savivaldybės taryboje ir 2016 m. balandžio 28 d. priimtas sprendimas Nr. TS-153 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą“ sutikti perimti minėtą turtą Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn.

Taip pat Kauno rajono savivaldybės administracija 2016 m. lapkričio 24 d. raštu Nr. SD-2445 informavo, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu, Vidos Čereškienės šeima, gyvenanti Kauno r., sav., Zapyškio sen., Kuro k., Ledo g. 1, turi teisę į socialinio būsto nuomą.

Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos pritaria miškų urėdijos sprendimui perduoti nereikalingus nekilnojamuosius daiktus Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn.

Projekto įgyvendinimo teigiamas poveikis – priėmus nutarimą, miškų urėdija galės perduoti jos funkcijoms atlikti nereikalingus nekilnojamuosius daiktus Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn.

Projekto įgyvendinimo neigiamas poveikis ekonomikai, socialinei aplinkai ir valstybės finansams nenumatomas.

Sprendimo projektas dėl turto perdavimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn su valstybės įmone Turto banku suderintas be pastabų.

Projektas paskelbtas Seimo kanceliarijos teisės aktų projektų informacinėje sistemoje.

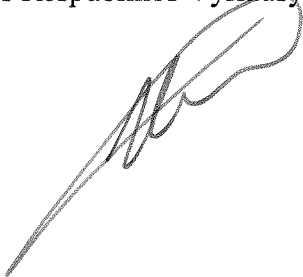
Projektą parengė Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos Ekonomikos, finansų ir apskaitos skyriaus (vedėja Vitalija Charačdienė, tel. 5 273 4137, el. p.

vitalija.characidiene@gmu.lt) vyriausiasis specialistas Česlovas Švetkauskas, tel. 5 236 4441, el. p. ceslovas.svetkauskas@gmu.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Kita su Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektu susijusi medžiaga, 41 lapas.

Aplinkos ministras



Kęstutis Navickas

Tėsių tvarkymo skyriaus vedėja  
Agnė Jakstienė

2017-01-02  
ufad-TPD dt.

Č. Švetkauskas, 5 236 4441, el. p. ceslovas.svetkauskas@gmu.lt

Projektas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**  
**NUTARIMAS**  
**DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PERDAVIMO KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS**  
**NUOSAVYBĖN**

2017 m. d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 7 straipsnio 1 dalimi, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu ir atsižvelgdama į Kauno rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimą Nr. TS-153, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu valstybės įmonės Šakių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus Kauno r. sav., Zapyškio sen., Kuro k., Ledo g. 1 be likutinės vertės:

1.1. gyvenamąjį namą (unikalus numeris – 4400-2082-4631, bendras plotas – 94,31 kv. metro);

1.2. tvartą (unikalus numeris – 4400-2082-4653, užstatytas plotas – 93 kv. metrai);

1.3. kitus statinius (šulinį) (unikalus numeris – 4400-2082-4675).

2. Įgalinti valstybės įmonę Šakių miškų urėdiją pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

3. Nustatyti, kad perdavus 1 punkte nurodytą turtą, valstybės įmonės Šakių miškų urėdijos turto vertės sumažėjimas turi būti registruojamas valstybės įmonės Šakių miškų urėdijos savininko kapitalo dalyje.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras

Aplinkos ministras  
Kęstutis Navickas  
2017-03-06

Teisės taikymo skyriaus vedėja  
Agnė Jakstienė  
20170302  
užl. TPD d.

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS DEPARTAMENTAS  
IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ  
DAIKTŲ PERDAVIMO KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO  
(TOLIAU- PROJEKTAS)  
(TAP NR. 17-268; TAIS NR. 17-2581)**

2017-03-17 Nr.NV-716

Vilnius

Įvertinę Vyriausybei teikiamo Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams, teisės technikos reikalavimams, atkreipiame dėmesį, kad pagal Projekto 1 p. nurodyta, jog perduodamas turtas be likutinės vertės, 3 p. – perdavus turtą, atitinkamai registruojamas vertės sumažėjimas, taigi, neaišku kaip bus įgyvendintas Projekto 3 p.

Teisės departamento direktoriaus pavaduotojas

Aleksandr Radčenko

pie 5u

SUREDAGUOTA



# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS

### DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PERDAVIMO KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 7 straipsnio 1 dalimi, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu ir atsižvelgdama į Kauno rajono savivaldybės tarybos 2016 m. balandžio 28 d. sprendimą Nr. TS-153, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu valstybės įmonės Šakių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus Kauno rajono savivaldybėje, Zapyškio seniūnijoje, Kuro kaime, Ledo g. 1, be likutinės vertės:

1.1. gyvenamąjį namą (unikalus numeris – 4400-2082-4631, bendras plotas – 94,31 kv. metro);

1.2. tvartą (unikalus numeris – 4400-2082-4653, užstatytas plotas – 93,00 kv. metrai);

1.3. kitus statinius (šulinį) (unikalus numeris – 4400-2082-4675).

2. Įgalinti valstybės įmonę Šakių miškų urėdiją pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Saulius Skvernelis

Aplinkos ministras

Kęstutis Navickas