

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTAS  
BIUDŽETO IR EUROPOS SĄJUNGOS STRUKTŪRINĖS PARAMOS SKYRIUS**

**PAŽYMA  
DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ  
DAIKTŲ PERDAVIMO ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“  
PROJEKTO (TAP NR. TAP-16-1535) (TAIS NR. 16-8824(2))**

2016-10-04 Nr. NV-3075

Vilnius

**1. Projekto rengėjas:**

Žemės ūkio ministerija.

**2. Projekto tikslas, esmė:**

Siūloma perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškajai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Žuvininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus – tris butus su priklausiniais (ūkinio pastato dalimis), esančius Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k.

Nurodyti nekilnojamieji daiktai nereikalingi Žuvininkystės tarnybai pavestoms funkcijoms vykdyti, o Švenčionių rajono savivaldybė numato juos panaudoti socialinio būsto fondo reikmėms.

Žuvininkystės tarnybos direktorius nustatyta tvarka pripažino šiuos nekilnojamuosius daiktus nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė juos perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn (VĮ Turto bankas atsisakė įtraukti šiuos butus į Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, kadangi jie užimti gyventojų).

Švenčionių rajono savivaldybės taryba priėmė atitinkamą sprendimą dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn.

**3. Derinimas:**

Projektas svarstytas ministerijų atstovų 2016 m. spalio 4 d. pasitarime, kuriame nutarta pasiūlyti Žemės ūkio ministerijai įvertinti Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas ir projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Vyriausybei svarstyti teikiamas projektas ir jo lydimieji dokumentai, kuriuose atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas (pridedama atitinkama Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija ir VĮ Turto banko derinimo raštas), o į redakcinę pastabą bus atsižvelgta išleidžiant nutarimą.

**4. Dalykinio vertinimo išvada:**

Teikiamas projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Skyriaus patarėjas  
Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. [vaclovas.medisauskas@lr.lt](mailto:vaclovas.medisauskas@lr.lt)

Vaclovas Medišauskas



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-09-21 Nr. 2D- 4130 (14.14)

I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu ir atsižvelgiant į Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 30 d. sprendimą Nr. T-121 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn Meškerinės k., Pabradės sen., Švenčionių r. sav.“.

Projekto tikslas – perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma) valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos (toliau – Tarnyba) patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus, esančius Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k.:

1.1. butą (unikalus numeris – 8696-6007-3059:0010, bendras plotas – 54,37 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 16,75 euro (šešiolika eurų septyniasdešimt penki centai) Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 17-3;

1.2. butą (unikalus numeris – 8696-6007-3015:0001, bendras plotas – 56,99 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 22,95 euro (dvidešimt du eurai devyniasdešimt penki centai)

Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18-14, su priklausiniu – ūkinio pastato 1/34 dalimi Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18 (pastato, kuriame yra priklausinys, unikalus numeris – 8696-6007-3037, užstatytas plotas – 661,00 kv. metras), kurios likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 258,27 euro (du šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai dvidešimt septyni centai);

1.3. butą (unikalus numeris – 8696-6007-3026:0001, bendras plotas – 47,64 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 20,72 euro (dvidešimt eurų septyniasdešimt du centai) Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 19-2, su priklausiniu – ūkinio pastato 1/34 dalimi Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18 (pastato, kuriame yra priklausinys, unikalus numeris – 8696-6007-3037, užstatytas plotas – 661,00 kv. metras), kurios likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 258,49 euro (du šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai keturiasdešimt devyni centai).

Tarnyba šį turtą po reorganizavimo perėmė iš Lietuvos valstybinio žuvivaisos ir žuvininkystės tyrimų centro (toliau – Centras).

Atlikus perimto Centro nekilnojamojo turto inventorizaciją nustatyta, kad dalis turto (butai su ūkinio pastato dalimis), esančio Meškerinės k., nereikalinga Tarnybai pavestoms funkcijoms vykdyti. Kadangi socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma priskiriamas savarankiškajai savivaldybės funkcijai, Tarnyba kreipėsi į Švenčionių rajono savivaldybę ir gavo tarybos sprendimą (2016 m. gegužės 30 d. Nr. T-121), sutinkantį perimti turtą, priskiriamą savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms.

Tarnyba 2016 m. liepos 18 d. direktoriaus įsakymu Nr. V1-92 pripažino minėtą turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė jį perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn. Anksčiau buvo pasiūlyta butus perduoti VĮ Turto bankui, tačiau jis atsisakė juos įtraukti į Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, nes jie užimti gyventojų.

Pritardami Tarnybos siūlymui, teikiame derinti parengtą Projektą.

Projekte nurodomi butų unikalūs numeriai, todėl pastato, kuriame yra šie butai, rekvizitų nurodyti netikslinga.

Neigiamų padarinių, priėmus nutarimą, nenumatoma. Teigiamos pasekmės – bus užtikrintas geresnis valstybės funkcijoms įgyvendinti nereikalingo turto panaudojimas, pritaikant jį savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms.

Nutarimo projektas buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (toliau – TAIS) Projektų registravimo posistemyje. Projektas suderintas be pastabų su Finansų ministerija ir VĮ Turto banku.

Projekto rengimą inicijavo Tarnyba.

Projektą rengė Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Veiklos administravimo ir turto valdymo departamento (direktorė Virginija Žoštautienė, tel. 239 8421, el. p. Virginija.Zostautiene@zum.lt) Turto valdymo skyriaus (vedėja Daiva Kryžanauskaitė, tel. 239 1113, el. p. Daiva.Kryzanauskaite@zum.lt) vyriausiasis specialistas Evaldas Antaniūnas, tel. 239 1051, el. p. EvaldasA@zum.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
- 2.
3. Tarnybos 2016-07-11 rašto Nr. R18-730 kopija, 2 lapai.
4. Tarnybos direktoriaus 2016 m. liepos 18 įsakymo Nr. V1-92 „Dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ kopija, 2 lapai.
5. Žemės ūkio ministerijos 2016-06-15 rašto Nr. 2D-2765 (14.13) kopija, 1 lapas.
6. VĮ Turto banko 2016-07-08 rašto Nr. (15.4-22)-SK4-6921 kopija, 1 lapas.
7. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 30 d. sprendimo Nr. T-121 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn Meškerinės k., Pabradės sen., Švenčionių r. sav.“ kopija, 1 lapas.
8. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 6 lapai.
9. VĮ Respublikinio inventorizavimo projektavimo ir paslaugų biuro techninės apskaitos bylų kopijos, 12 lapų.
10. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos Nr. 56/1900 (50/140857) kopija, 8 lapai.
11. VĮ Turto banko 2016-08-22 rašto Nr. (15.1-22)-SK4-8120 kopija, 1 lapas.
12. Finansų ministerijos 2016-06-22 rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1616924)-6K-1605993 kopija, 1 lapas.

Ministrė



Virginija Baltraitienė

Evaldas Antaniūnas, tel. 239 1051

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

**NUTARIMAS  
DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PERDAVIMO ŠVENČIONIŲ RAJONO  
SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

2016 m. d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu ir atsižvelgdama į Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 30 d. sprendimą Nr. T-121 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn Meškerinės k., Pabradės sen., Švenčionių r. sav.“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus, esančius Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k.:

1.1. butą (unikalus numeris – 8696-6007-3059:0010, bendras plotas – 54,37 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 16,75 euro (šešiolika eurų septyniasdešimt penki centai) Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 17-3;

1.2. butą (unikalus numeris – 8696-6007-3015:0001, bendras plotas – 56,99 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 22,95 euro (dvidešimt du eurai devyniasdešimt penki centai) Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18-14, su priklausiniu – ūkinio pastato 1/34 dalimi Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18 (pastato, kuriame yra priklausinys, unikalus numeris – 8696-6007-3037, užstatytas plotas – 661,00 kv. metras), kurios likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 258,27 euro (du šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai dvidešimt septyni centai);

1.3. butą (unikalus numeris – 8696-6007-3026:0001, bendras plotas – 47,64 kv. metro, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 20,72 euro (dvidešimt eurų septyniasdešimt du centai) Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 19-2, su priklausiniu – ūkinio pastato 1/34 dalimi Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18 (pastato, kuriame yra priklausinys, unikalus numeris – 8696-6007-3037, užstatytas plotas – 661,00 kv. metras), kurios likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 258,49 euro (du šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai keturiasdešimt devyni centai).

2. Įgalioti Žuvininkystės tarnybą prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos pasirašyti 1 punkte nurodytų nekilnojamųjų daiktų perdavimo ir priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

Žemės ūkio ministras

  
Žemės ūkio ministrė  
Virginija Baltraitienė

2016-09-21

Žemės ūkio ministerijos  
Teisės departamento direktorius

Andrius Burlėga



**ŽUVININKYSTĖS TARNYBA  
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Lietuvos Respublikos žemės  
ūkio ministerijos  
Veiklos administravimo ir turto  
valdymo departamentui

2016-07-21

Nr. R18-430

Nr.

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO PARENGIMO**

Po Lietuvos valstybinio žuvivaisos ir žuvininkystės tyrimų centro (toliau – Centras) reorganizavimo nuo 2010 m. balandžio 1 d. Centro teises ir pareigas perėmė Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos (toliau – Žuvininkystės Tarnyba).

Atlikus perimto Centro nekilnojamojo turto inventORIZACIJĄ nustatyta, kad dalis nekilnojamojo turto (butai su ūkinio pastato dalimis), esančio adresu Meškerinės k., Pabradės sen., Švenčionių r. sav., Žuvininkystės tarnybai pavestoms funkcijoms vykdyti nereikalingas (sąrašas pridedamas), jo naudojimo paskirtis nesusijusi su Žuvininkystės tarnybos steigimo dokumentuose nurodytomis veiklos sritimis, tikslais ir funkcijomis.

Pridedamame sąrašė nurodytas nekilnojamas turtas (butai su ūkinio pastato dalimis) buvo siūlytas VĮ Turto bankui, bet VĮ Turto bankas 2015 m. rugsejo 9 d. raštu Nr. (10.3-22)-SK4-6723 ir 2015 m. spalio 7 d. raštu Nr. (10.3-22)-SK4-7709 atsisakė priimti butus, kadangi jie yra užimti gyventojų ir negali būti įtraukiami į Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą.

Atsižvelgiant į tai, kad Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 ir 21 punktuose nustatyta, kad savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma bei statinių naudojimo priežiūra įstatymų nustatyta tvarka yra savarankiškosios (Konstitucijos ir įstatymų nustatytos (priskirtos)) savivaldybių funkcijos, Žuvininkystės tarnyba 2016 m. gegužės 5 d. raštu Nr. R18-471 kreipėsi į Švenčionių rajono savivaldybę (toliau – Savivaldybė), siūlydama perimti pridedame sąrašė nurodytą nekilnojamąjį turtą Savivaldybės nuosavybėn. Savivaldybė sutinka perimti Meškerinės k., Pabradės sen., Švenčionių r. sav. esanti nekilnojamąjį turtą Savivaldybės nuosavybėn.

Prašome Jūsų, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu, Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, ir Žuvininkystės tarnybos direktoriaus 2016 m. liepos 18 d. įsakymu Nr. V1-92 „Dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ bei atsižvelgiant į Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 30 d. sprendimą Nr. T-121, pagal kompetenciją parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio ir šiuo metu Žuvininkystės tarnybos patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto, esančio adresu Meškerinės k., Pabradės sen., Švenčionių rajono savivaldybėje, kurio nelieka kur pritaikyti ir nereikalingo pavestoms valstybės funkcijoms įgyvendinti, perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn ir siunčiame reikalingus dokumentus.

**PRIDEDAMA:**

1. Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2016 m. liepos 18 d. įsakymo Nr. V1-92 „Dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ kopija, 2 lapai.
2. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 2016-06-15 rašto Nr. 2D-2765(14.13) „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Švenčionių r. savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 lapas.
3. Valstybės įmonės Turto bankas 2016-07-08 rašto Nr. (15.4-22)-SK4-6921 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 1 lapas.
4. Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. gegužės 30 d. sprendimo Nr. T-121 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn Meškerinės k., Pabradės sen., Švenčionių r. sav.“ kopija, 1 lapas.
5. 2016 m. gegužės 16 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 4 lapai.
6. 2016 m. gegužės 17 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai.
7. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylų kopija, 3 vnt., 19 lapų.

Direktorė



Indrė Šidlauskienė



**ŽUVININKYSTĖS TARNYBOS  
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL VALSTYBĖS TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU  
(NEGALIMU) NAUDOTI**

2016 m. liepos 18 d. Nr. V1-92  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu, Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 ir atsižvelgdama į Komisijos valstybės turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, sudarytos Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. V1-117, 2012 m. birželio 5 d. posėdžio protokolu Nr. R23-8 pateiktus siūlymus:

1. P r i p a ž i s t u valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį ilgalaikį turtą (sąrašas pridedamas), kurio nelieta kur pritaikyti, nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

2. S i ū l a u šio įsakymo 1 punktu pripažintą nereikalingu nekilnojamąjį ilgalaikį turtą teisės aktų nustatyta tvarka perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn.

3. Šio įsakymo vykdymo kontrolę pavedu Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjai Liudmilai Nimčenko.

Direktorė

Indrė Šidlauskienė

**Kopija tikra**

Bendrųjų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Kusteikaitė  
2016-07-21



**VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO IR ŠIUO METU ŽUVININKYSTĖS TARNYBOS PRIE LIETUVOS  
RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO TURTO, ESANČIO ADRESU MEŠKERINĖS  
K., PABRADĖS SEN., ŠVENČIONIŲ R. SAV., KURIO NELIEKA KUR PRITAIKYTI IR KURIS NEREIKALINGAS TARNYBAI  
PAVESTOMS VALSTYBĖS FUNKCIJOMS VYKDYTI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas/adresas	Paskirtis	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m <sup>2</sup>	Inventorinis Nr.	Pastatas, kuriame yra butas/Pažymėjimas plane	Įsigijimo vertė, Eur.	Likutinė vertė, Eur. 2016-05-01
<b>NEKILNOJAMASIS TURTAS</b>								
1.	Butas Nr. 3/ Meškerinės k. 17-3	Gyvenamoji (butų)	8696-6007-3059:0010	54,37	10001502	8696-6007-3059, 1A3p	40,26	16,75
2.	Butas Nr. 14/ Meškerinės k. 18-14	Gyvenamoji (butų)	8696-6007-3015:0001	56,99	10001498	8696-6007-3015, 2A2p	54,74	22,95
3.	Butas Nr. 2/ Meškerinės k. 19-2	Gyvenamoji (butų)	8696-6007-3026:0001	47,64	10001499	8696-6007-3026, 3A2p	50,10	20,72
4.	Ūkinis pastatas/ Meškerinės k. 18	Pagalbinio ūkio	8696-6007-3037	2/34 (nuo 661 m <sup>2</sup> )	10002320 10002321	4I1p	Butas Nr. 14 – 275,11 Butas Nr. 2 – 275,35	Butas Nr. 14 – 258,27 Butas Nr. 2 – 258,49

**Kopijų tikras**  
Bendrijų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Arunė Kušneikaite  
2016-07-21



2016-06-15  
ORIGINALAS  
NESIUNČIAMAS

JUN-17  
Gediminas

## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Žuvininkystės tarnybai prie Lietuvos  
Respublikos žemės ūkio ministerijos

2016-06-15 Nr. 2D-2765(14.13)  
2016-06-01 Nr. 2E/2016-88

### DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO ŠVENČIONIŲ R. SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Ministerija neprieštarauja, kad Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos (toliau – Tarnyba), vadovaudamasi Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, perduotų Švenčionių r. savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Tarnybos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (tris butus ir 2/34 dalis ūkinio pastato, esančius Meškerinės k., Švenčionių r. sav., kurių unikalūs numeriai: 8696-6007-3059:0010, 8696-6007-3015:0001, 8696-6007-3026:0001, 8696-6007-3037), pripažinusi jį nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Teisės departamento direktorius,  
atliekantis ministerijos kanclerio funkcijas

Andrius Burlėga

Evaldas Antaniūnas, tel. 239 1051

Kopija tikra

Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Rusteikaite

2016-07-21

Budžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
LT-01103 Vilnius

Tel. (8 5) 239 1001  
Faks. (8 5) 239 1212  
El paštas [zum@zum.lt](mailto:zum@zum.lt)  
<http://www.zum.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188675190

Atsiskaiti sąskaita  
LT674010042400070079  
AB DNB bankas

ISO 9001  
BUREAU VERITAS  
Certification





2016-07-18

Nr. D17-1047

VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Žuvininkystės tarnybai prie Žemės ūkio  
ministerijos  
J. Lelevelio g. 6,  
01103 Vilnius

2016-07-08 Nr. (15.4-22)-SK4-6921

[ 2016-06-28 Nr. R17-676

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO ŠVENČIONIŲ RAJONO  
SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Žuvininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016 m. birželio 28 d. raštu Nr. R17-676 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ pateiktą Žuvininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įsakymo „Dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ projektą, informuoja, kad neprieštarauja, jog Žuvininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas: 3 (trys) butai (unikalūs numeriai – 8696-6007-3059:0010, 8696-6007-3015:0001, 8696-6007-3026:0001) bei ūkinis pastatas (unikalus numeris – 8696-6007-3037), esantys Meškerinės k., Pabradės sen., Švenčionių raj. sav., vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir teisės aktų nustatyta tvarka būtų siūlomas perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms atlikti.

Atsižvelgiant į tai, kad finansų ministras 2016 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. IK-111 patvirtino Valstybės turto informacinės paieškos sistemos (VTIPS) duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklės, visų sprendimų, susijusių su valstybės nekilnojamojo turto perdavimu, derinamas turi būti organizuojamas VTIPS.

Generalinio direktoriaus pavaduotojas, laikinai einantis  
Nekilnojamojo turto departamento direktoriaus pareigas

Marius Kliokys

**Kopija tikra**

Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Kusleikaite

2016-07-21

A. Stumbrys tel. 268 49 60, el. p.: Algirdas.Stumbrys@turtas.lt

Valstybės įmonė  
Kęstučio g. 45  
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909  
Faks (8 5) 275 1155  
El. p. [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)  
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi;  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 112021042  
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



## ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTA SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN MEŠKERINĖS K., PABRADĖS SEN., ŠVENČIONIŲ R. SAV.

2016 m. gegužės 30 d. Nr. T-121

Švenčionys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 1 dalies 2 punktu, atsižvelgdama į Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerijos siūlymus (2016 m. gegužės 5 d. raštas Nr. R18-471), Švenčionių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą turtą savarankiškai savivaldybės funkcijai vykdyti (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma):

1.1. 54,37 kv. m butą Nr. 3, Meškerinės k. 17, Pabradės sen., Švenčionių r. sav. (nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byloje Nr. 86/4582 buto unikalus Nr.8696-6007-3059:0010, pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. 8696-6007-3059, pažymėjimas plane – 1A3p), buto įsigijimo vertė – 40,26 Eur, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 16,75 Eur;

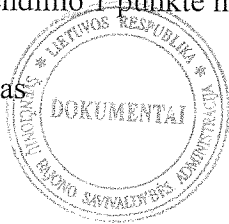
1.2. 56,99 kv. m butą Nr. 14, Meškerinės k. 18, Pabradės sen., Švenčionių r. sav. su 1/34 ūkinio pastato Meškerinės k. 18, Pabradės sen., Švenčionių r. sav. (nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byloje Nr. 86/4582 buto unikalus Nr. 8696-6007-3015:0001, pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr.8696-6007-3015, pažymėjimas plane – 2A2p, ūkinio pastato unikalus Nr. 8696-6007-3037, užstatytas plotas – 661,0 kv. m, tūris – 2115,0 kub. m), buto įsigijimo vertė – 54,74 Eur, likutinė vertė – 22,95 Eur, ūkinio pastato dalies įsigijimo vertė – 275,11 Eur, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 258,27 Eur;

1.3. 47,64 kv. m butą Nr. 2, Meškerinės k. 19, Pabradės sen., Švenčionių r. sav. su 1/34 ūkinio pastato Meškerinės k. 18, Pabradės sen., Švenčionių r. sav. (nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byloje Nr. 86/4582 buto unikalus Nr. 8696-6007-3026:0001, pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr.8696-6007-3026, pažymėjimas plane – 3A2p, ūkinio pastato unikalus Nr. 8696-6007-3037, užstatytas plotas – 661,0 kv. m, tūris – 2115,0 kub. m), buto įsigijimo vertė – 50,10 Eur, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 20,72 Eur, ūkinio pastato dalies įsigijimo vertė – 275,35 Eur, likutinė vertė 2016 m. gegužės 1 d. – 258,49 Eur.

2. Įgalinti Andrių Šarėjų, Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktorių, pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo-priėmimo aktą.

Savivaldybės meras

Rimantas Klipčius



Kopija tikra

Bendrijų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Rusteikaitė

2016-07-21

ORIGINALAS PAŠTU  
NEBUS SIUNČIAMAS



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Žemės ūkio ministerijai

2016-08-18 Nr. ((27.18-02)-5K-1616924)-6K-  
Į 2016-08-12 Nr. 2D-3711(14.15) - 1605993

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO**

Finansų ministerija, išnagrinėjusi Žemės ūkio ministerijos kartu su 2016 m. rugpjūčio 12 d. raštu Nr. 2D-3711(14.15) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybės“ projektą, informuoja, jog nutarimo projektui iš esmės pritaria.

Primename, kad 2016 m. kovo 31 d. įsigaliojus finansų ministro patvirtintoms Valstybės turto informacinės paieškos sistemos (VTIPS) duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėms, visų sprendimų, susijusių su valstybės nekilnojamojo turto perdavimu (įskaitant valstybės nekilnojamojo turto pripažinimą nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti), derinimas turi būti organizuojamas ir vykdomas VTIPS.

Finansų viceministrė

Agnė Bagočiūtė

M. Kersnauskaitė, 2199 368, el.p. Migle.Kersnauskaite@finmin.lt

2016-08-17-Rašas ŽŪM-dėl-turto-perdavimo-Švenčionių-rajono-savivaldybei

Budžetinė įstaiga  
Lukiškių g. 2, LT-01512 Vilnius

Tel. (8 5) 239 0000  
Faks. (8 5) 279 1481

El. paštas [finmin@finmin.lt](mailto:finmin@finmin.lt)  
<http://www.finmin.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių  
asmenų registre, kodas 288601650



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Žemės ūkio ministerijai  
El. p.: [zum@zum.lt](mailto:zum@zum.lt);  
[EvaldasA@zum.lt](mailto:EvaldasA@zum.lt)

2016-08-22 Nr. (15.1-22)-SK4- 8/20  
I 2016-08-12 Nr. 2D-3711(14.15)

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas), pagal kompetenciją išnagrinėjusi Žemės ūkio ministerijos 2016 m. rugpjūčio 12 d. raštu Nr. 2D-3711(14.15) Turto bankui derinti pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybės“ projektą Nr. 16-8824, kurio tikslas perduoti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms įgyvendinti (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 3 butus, esančius Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k., informuoja, kad projektą derina be pastabų.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

Marius Umbražiūnas, tel. (8-5) 268 4943, mob. (8-607) 21679, el. p.: [marius.umbraziunas@turtas.lt](mailto:marius.umbraziunas@turtas.lt)

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMŲJŲ  
DAIKTŲ PERDAVIMO ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“  
PROJEKTO  
(TAP NR. 16-1535) (TAIS NR. 16-8824(2))**

2016-09-23 Nr.NV-2988

Vilnius

Ivertinę Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ projekto (toliau – Projektas) atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Atsižvelgdami į tai, kad pagal Projekto preambulėje nurodomą teisinį pagrindą perduodamą turtą numatoma naudoti vienai savivaldybės savarankiškai funkcijai įgyvendinti, siūlytume Projekto 1 punkte vietoj žodžių junginio „savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms“ įrašyti „savarankiškai savivaldybės funkcijai“.

2. Atkreipiame dėmesį, kad atsižvelgiant į Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 2 punkte įtvirtintą rekomendaciją valstybės ir savivaldybių institucijoms, rengiant Vyriausybės nutarimų dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn projektus, vadovautis šiuo nutarimu patvirtinto Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) nuostatomis, reglamentuojančiomis Vyriausybės nutarimo projekto derinimą ir nustatančiomis reikiamus pridėti prie teikiamo Vyriausybės nutarimo projekto dokumentus bei į Aprašo 11.6.1 papunkčio nuostatas, kartu su Projektu turėtų būti pateikta Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, kuri patvirtintų daiktinių teisių į Projekto 1.2 ir 1.3 papunkčiuose nurodytas ūkinio pastato dalis įregistravimą.


3. Atsižvelgdami į minėtą rekomendaciją, taip pat į Aprašo 7.4 papunktį, atkreipiame dėmesį, kad *Projektas* turėtų būti suderintas su centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoju – valstybės įmone Turto banku.

Teisės departamento  
direktoriaus pavaduotojas

Aleksandr Radčenko

Inga Baršienė, tel. 8 706 61 817, el. p.  
inga.barsiene@lr.lt

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą

  
2016-10-06

**Dėl nekilnojamųjų daiktų perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn (TAP-16-1535) (16-8824(2))**

**Pranešėjas:** Žemės ūkio ministrė V. Baltraitienė

**Dalyvauja:** Žemės ūkio ministerijos veiklos administravimo ir turto valdymo departamento Turto valdymo skyriaus vyriausiasis specialistas E. Antaniūnas

Posėdžių rengimo skyriaus  
patarėjas

**Klausimo kuratorius:** V.Pavardė, parašas

P. Gerasimovič 2016-09-29



<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-10-04</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>1. Patvirtinti ŽŪM įvertinti TD protokolai 2. Projektą pristatyti Vyriausybės posėdžiui A duomenys - (2016-10-04 #1)</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2686 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-05-17 08:24:17

## 1. Nekilnojamojo turto registras (registruotas turtas):

Registro Nr.: 10/309239

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1999-10-13

Adresas: Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 19-2

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Nekilnojamojo turto dalys:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Unikalus daikto numeris: 8696-6007-3026:0001

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 8696-6007-3026, 3A2p

Statybos pabaigos metai: 1966

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 2

Aukštis: 1

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentekis: Vietinis vandentekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: Suskystintos

Vyrkde: Dujinė

Bendras plotas: 47,64 kv. m

Naudingas plotas: 47,64 kv. m

Gyvenamasis plotas: 31,78 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 20738 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %

Atkuriamoji vertė: 15346 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 1999-10-13

Vidutinė rinkos vertė: 1535 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-10-13

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-10-13

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Priklausanti dalis: 1/34 priklauso butui Nr. 8696-6007-3026:0001, aprašytam p. 2.1.

Registro Nr.: 10/309022

Adresas: Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18

Unikalus daikto numeris: 8696-6007-3037

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 411p

Statybos pradžios metai: 1968

Statybos pabaigos metai: 1968

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Sienos: Plytos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 2115 kub. m

Užstatytas plotas: 881.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 88813 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 44 %

Atkuriamoji vertė: 49815 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9528 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-04-07

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-11-02

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: butas Nr. 8696-6007-3026:0001, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 1999-09-09 Steigėjo įsakymas Nr. 84

Įrašas galioja: Nuo 1999-11-15

Kopija tikra

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, a.k.

188752740

Daiktas: butas Nr. 8896-8007-3026;0001, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2010-05-07 įsakymas Nr. V1-34

2010-06-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. B21-39

Įrašas galioja: Nuo 2010-08-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buves buto numeris "19". Adresas įrašytas pagal 2016-02-12 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 86/4582

13. Informacija apie duomenų sandorį/tikslinimą: įrašų nėra

2016-05-17 08:24:17

Dokumentą atspausdino

ANA JOKŠIENĖ

Kopija tikra  
Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė  
*[Signature]*  
Arūnė Rusteikaitė  
2016-07-21



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-05-16 09:32:19

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/372065

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1999-10-13

Adresas: Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 17-3

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas Nr. 3

Unikalus daikto numeris: 8696-6007-3059:0010

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 8696-6007-3059, 1A3p

Statybos pradžios metai: 1966

Statybos pabaigos metai: 1966

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 2

Aukštas: 1

Rūsų: Nėra

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Viryklė: Nėra

Bendras plotas: 54.37 kv. m

Naudingas plotas: 54.37 kv. m

Gyvenamasis plotas: 35.98 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 26500 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %

Atkuriamoji vertė: 17203 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2010-12-20

Vidutinė rinkos vertė: 4576 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-12-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-12-20

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: butas Nr. 8696-6007-3059:0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-02-11 įsakymas Nr. 3D-112

Įrašas galioja: Nuo 2011-03-18

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, a.k. 188762740

Daiktas: butas Nr. 8696-6007-3059:0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-02-11 įsakymas Nr. 3D-112

Įrašas galioja: Nuo 2011-03-18

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338

Daiktas: butas Nr. 8696-6007-3059:0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-496

2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)

2010-12-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2011-03-15

Kopija tikra  
*[Signature]*

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Adresas įrašytas pagal 2015-12-14 Adresų registro duomenis.

**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: 86/4582

**13. Informacija apie duomenų sandorį tikslinimą: įrašų nėra**

2016-05-16 09:32:19

Dokumentą atspausdino

ANA JOKŠIENE

**Kopija tikra**

Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

*Arūnė Rusteikaitė*

2016-07-21



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-05-16 09:29:21

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/309238

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1999-10-13

Adresas: Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18-14

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Nekilnojamojo daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Unikalūs daikto numeris: 8696-6007-3015:0001

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 8696-6007-3015, 2A2p

Statybos pabaigos metai: 1966

Kambarių skaičius: 3

Aukštai: 1

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Vietinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Virkklė: Nėra

Bendras plotas: 56.99 kv. m

Naudingas plotas: 56.99 kv. m

Gyvenamasis plotas: 41.67 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 25352 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %

Atkuriamoji vertė: 18761 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1876 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-10-13

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-10-13

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Priklausanti dalis: 1/34 priklauso butui Nr. 8696-6007-3015:0001, aprašytam p. 2.1.

Registro Nr.: 10/309022

Adresas: Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k. 18

Unikalūs daikto numeris: 8696-6007-3037

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 411p

Statybos pradžios metai: 1968

Statybos pabaigos metai: 1968

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Sienos: Plytos

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 2115 kub. m

Užstatytas plotas: 661.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 88913 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 44 %

Atkuriamoji vertė: 49815 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9528 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-04-07

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-11-02

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: butas Nr. 8696-6007-3015:0001, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1999-09-08 Steigėjo įsakymas Nr. 84

Įrašas galioja: Nuo 1999-11-15

Kopija tikra

*[Signature]*

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188752740

Daiktas: butas Nr. 8696-6007-3015:0001, aprašytas p. 2.1.  
registravimo pagrindas: 2010-05-07 įsakymas Nr. V1-34  
2010-08-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. B21-39  
įrašas galioja: Nuo 2010-08-13

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:  
Adresas įrašytas pagal 2015-01-07 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 86/4582

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-05-16 09:29:21

Dokumentą atspausdino

ANA JOKŠIENĖ

Kopija tikra  
Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė  
*Arūnė Ruseikaitė*  
2016-07-21

10/309239

Miestas	Kvartalas	Sklypas
ŠVENČIONIU,		

Inv. Nr. 4582

## LIETUVOS RESPUBLIKA

## VALSTYBES ĮMONE

RESPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO  
PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS  
VILNIAUS FILIALAS

Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės direktoriaus 1997m. rugsėjo mėn. 10 d. įsakymu Nr. 4/k Valstybės įmonės "Respublikinis inventORIZAVIMO, projektavimo ir paslaugų biuras" Vilniaus filialas reorganizuotas į Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės Vilniaus filialą.

GARAZO, BUTO, NAMO  
TECHNINĖS APSKAITOS

B Y L A

Kopija tikra

Bendrujų reikalių skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Kusteikaitė

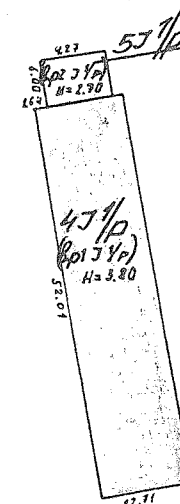
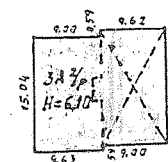
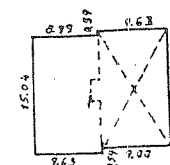
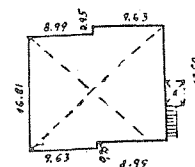
2016-07-21

Esančio PABRADEŠ SEN. mieste MESKERYKĖS KM. 81.2Fondas TECHNINĖS APSKAITOSSavininkas LVZTIC

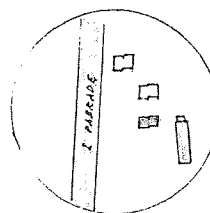
Teisinės registracijos Nr. 10/309239

Pagrindiniai inventurizuota 19 94 m. 02 mėn. 14 d.

4



REFILAS



Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Rusteikaitė  
17-10-9107

PABRADEŠ SEN., MEŠKERINĖSKM, 86.2

ŠVENČIONIŲ  
RAJ.

1000

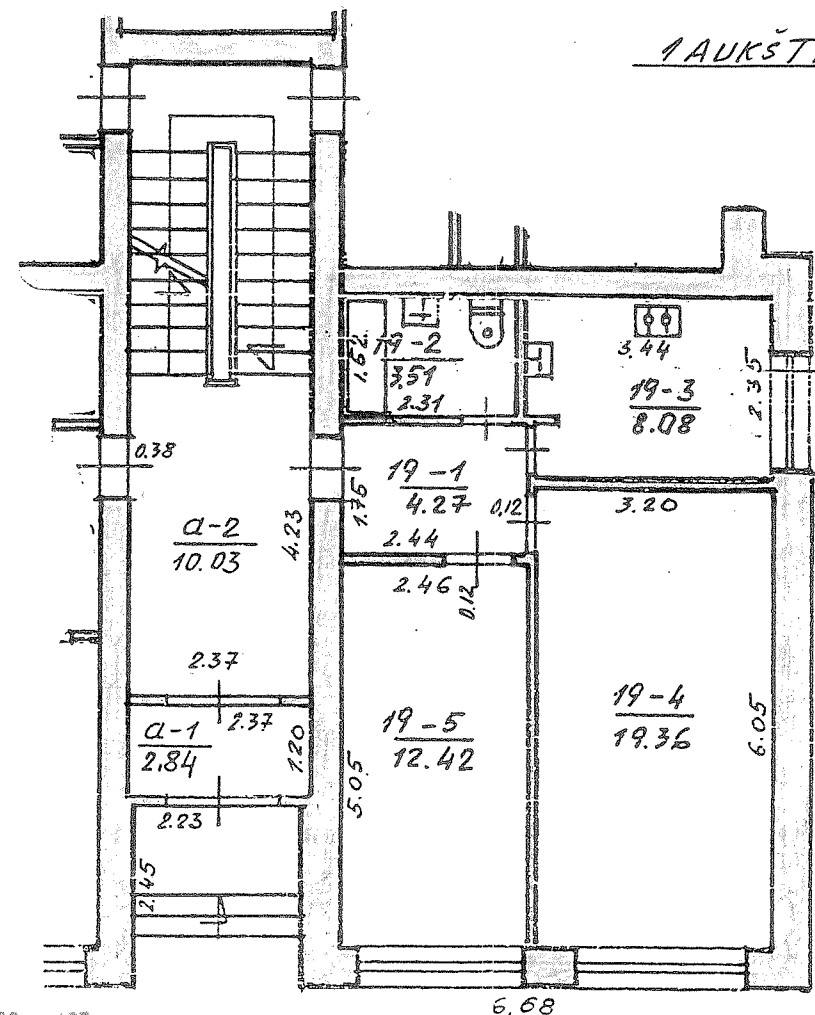
99 10

 $3A^{2/5}$ 

R. Zuković  
50 gub

94 22 74





### Kopija škra

Bendrijų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Ruseikaitė

2016-07-21

2016-07-21

PABRADĖS SEN. MĖŠKININKŲ KM.

MESTAS

ŠVENČIONIŲ, RAT.

3A2/P

998m. 06 10

KOPJA ATIMTA PAGAL

10 94 11 14

Valentina Charevič

Saulius Cepulis

Lietuvos Respublika

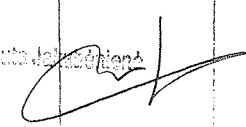
Rajonas ŠVENČIONIŲ

Inventorinis Nr. 4582

Seniūnija PABRADĖS

Asmens nuosavybės fondas  
gyvenamojo namo, buto techninis pasas

Adresas Pabradių m. Odėbriūnų k. 2 kvart.

Registravimo data	Savininko pavardė, v., t. vardas, gimimo data ir valdymo pagrindas	Parašas
99.11.15	LIETUVOS VALSTYBINIS ŽUVINAIŠOS IR ŽUVIŲ ūKYSTĖS TYRIMŲ CENTRAS į. k. 9471596 1999.09.09 NR. 84 MINISTERIJOS ĮSAKYMAS	 Danuta Jankauskaitė

Kopija tikra

Bendrijų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Ruseikaite

ŽINIOS APIE BUTĄ

Raidė	Statybos metai	Aukštumas	Buto Nr.	Patogumai						
				vandentiekis	kanalizacija	centr. šildymas	karštas vanduo	bal. dujos	elektr. viryklė	apskildomas plotas m <sup>2</sup>
3A2/p	1966	1	19	yra	yra	yra	yra	yra		

# PATALPŲ PLŪTŲ EKSPLIKACIJA

Plotas $m^2$				Vertė Lt		
Viso	tanu skaičiuje			sąmatinė	nusidėjimo proc.	pirkimo kaina
	gyvenamieji kambariai	pagalbinis	rusiai ir kiti			
47,64	31,78	15,86				

PATALPU EKSPLOATACJA

[illegible]

Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūne Rosteikaite

[illegible]

Viso:

## IVAIROS STATINIAI, KIEMO ĮRENGIMAI

[illegible]

1998. .... 06 ..... mon. 10 ..... d.

Sudano *B. C. R.*

Tikino *[Signature]*

# IKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Keini- ninkas lentelė	Viene- to kaina	Stat. vertė	Susidė- vėjimo %	Dabart. vertė
99.10.13	3A <sup>2</sup>	pagy. nam.					K=68819			7.K=0.10		
		2 butas			4764 m <sup>2</sup>					71603	26	52986 5299
							K=121x61796			7.K=0.10		
45/10/10 p.15/p)		uk. past.	5201	1831	66105	320	2115	91	9369	198154	37	124837 12484
1/34 45/10/10 p.15/p)					1944 m <sup>2</sup>					5828	37	3672 367

Kopijų tikras  
Bendrųjų reikalų skyriaus  
vyriausiojo specialistė  
Arūnė Rusteikaite  
2016-07-21

## KOLEKTYVINIO SODO IKAINAVIMO SUVESTINĖ

Data	Statybinė vertė				Dabartinė vertė			
	Pagrind. pastatas	Pagalb. pastatas	Kiemo grind.	Viso	Pagrind. pastatas	Pagalb. pastatas	Kiemo ireng.	Viso
99.10.13	71603	5828	—	77431	52986	3672	—	56658
	naujos vertės 7.K=0.10				5299	367	—	5666

1999. m. .... 10 ..... mėn. 13 d.

Sudarė ...  
Tikrinio ...

Miestas	Kvartalas	Sklypas
ŠVENČIONŲ RAG.		

Inv. Nr. 4582

# LIETUVOS RESPUBLIKA

## VALSTYBĖS ĮMONĖ

### RESPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS

#### VILNIAUS FILIALAS

Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės direktoriaus 1997m. rugsėjo mėn. 10 d. įsakymu Nr. 4/k Valstybės įmonės "Respublikinis inventORIZAVIMO, projektavimo ir paslaugų biuras" Vilniaus filialas reorganizuotas į Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės Vilniaus filialą.

**GARAŽO, BUTO, NAMO  
TECHNINĖS APSKAITOS**

Kopija tikra  
Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

**B Y L A**

Arūnė Rusteikaitė

Esančio

Fondas

Savininkas

PABRADĖS SEN. VESNĖRIŲ K. 14 butas miesto gėjų Nr. 14

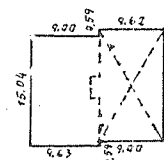
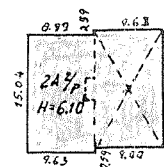
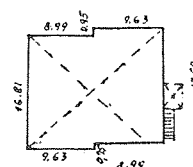
LYŽYTIC

Teisinės registracijos Nr. 10/309239

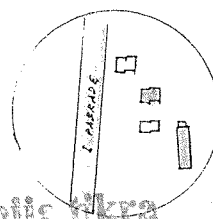
Pagrindiniai inventurizuota 19 94 m. 02 mėn. 14 d.



+



KEZ/AS



Bendrųjų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūne Rusteikaitė  
2016-07-21

PABRADEŠ SEN, MEŠKERINĖS km. 8t. 14

SVENČIDNIK,  
RAJ.

 $2A^2$ 

R. Zuković

1000

75

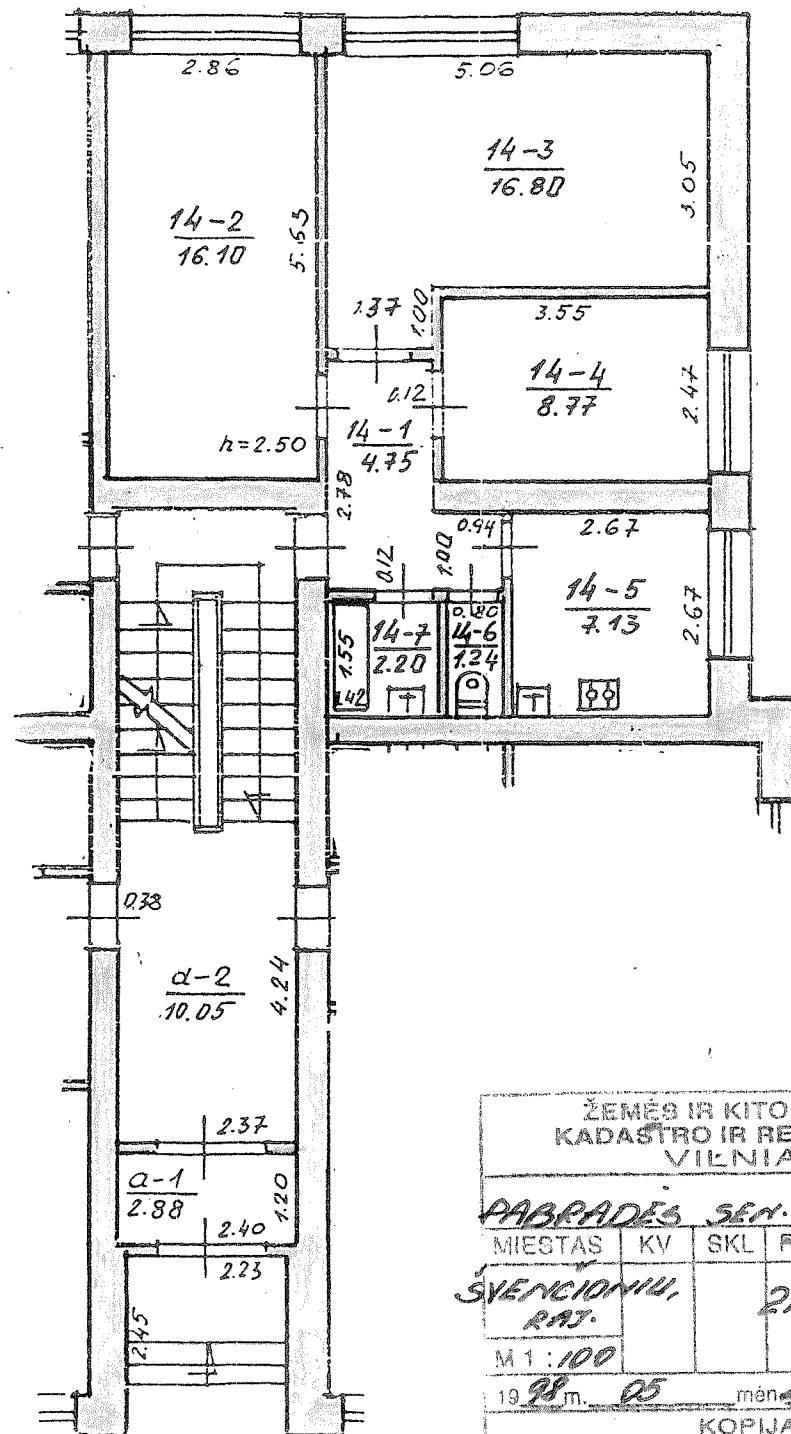
73

卷 4

02

74

1 AUKŠTAS



Kopija tikra

Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Ruseikaite

2016-07-21

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ  
VILNIAUS FILIALAS

PABRADĖS SEN. MĖŠKININKŲ K.M.

MIESTAS KV SKL RAIDĖ SUDARĖ:

ŠVENČIONIŲ  
RAJ.

2A2/P

TIKRINO: [Signature]

M 1 : 100

1998 m. 05 mėn. 29 d. ŠVENČIONIŲ BIURAS

KOPIJA ATLIKTA PAGAL

1994 m. 02 mėn. 14 d. INVENTORIZACIJA

Lietuvos Respublika

Rajonas ŠVENČIONIŲ

Inventorinis Nr. 4582

Seniūnija PABRADĖS

Asmens nuosavybės fondas  
gyvenamojo namo, buto techninis pasas

Adresas Pabradais km. Miestėlio k. 86.14

Registravimo data	Savininko pavardė, v., t. vardas, gimimo data ir valdymo pagrindas	Parašas
99. 11. 15	LIETUVOS VALSTYBINIS ŽUVIŲ ūKIS IR ŽUVININKYSTĖS TYRIMŲ CENTRAS į. k. 9171596 1999.09.09 NR. 84 MINISTERIJOS ĮSAKYMAS Darys Jakubavičius	

Kopija tikra  
Bendrijų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Arūnė Rūsteikaitė  
2016-07-21

ŽINIOS APIE BUTĄ

Raidė	Statybos metai	Aukštis	Buto Nr.	Patogumai						apšildomas plotas m <sup>2</sup>
				vandentiekis	kanalizacija	centr. šildymas	karštas vanduo	bal. dugos	elektr. vėryklė	
2A <sup>3</sup> /P	1966	1	14	yra	yra	yra	yra	yra		



Plotas m <sup>2</sup>				Vertė Lt		
VISO	tamo skaičiuje			sąmatinė	nusidėjimų proc.	pirkimo kaina
	gyvenamieji kambariai	pagalbinis	rusiai ir kiti			
56,99	41,67	15,32				

# PATALPU EKSPLOATACJA

Patalp. Nr.	Patalpų pavadinimas	Plotas m <sup>2</sup>			
		viso	tame skaičiuje		
			gyvenamieji kambariai	pagalbinis	rūsiai ir ki
1	kondominas	4,75		4,75	
2	konvertas	16,10	16,10		
3	- " -	16,80	16,80		
4	- " -	8,77	8,77		
5	vestuvė	4,13		4,13	
6	salutator	1,24		1,24	
7	duona	2,20		2,20	
		56,99	41,67	15,32	

Kopij  
 Bendrujų n  
 vyriausioji  
 Arūnė R  
 2016-07

Kopiee tikro

*Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė*

Arūnē Rusteikdītē

2016-07-21

[illegible]

## IVAIROS STATINIAI, KIEMO ĮRENGIMAI

[illegible]

Jan 29<sup>th</sup> 1895 Mon 29<sup>th</sup> d.

Sudare *S. C.*

~~Alkrino~~ ~~Zegeul.~~

# ĮKAINOJIMAS

Data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukš- tis	Tūris	Kalni- ninkas lentelė	Viene- to kaina	Stat. vertė	Susidė- vėjimo %	Dabartinė vertė
99.10.13	2A	2A p. gvy. nam.			K=6.8819					7.K=0.10		
		14 butas			56.99m <sup>2</sup>					84537	26	64777
												6478
					K=1.21167396					7.K=0.10		
45	1/8 p. 15	1/8 p. 15 p. ūk. past.	5201	1231	66105	320	2115	91	9359	198154	37	124837
1/34	45	1/8 p. 15 p.			1944m <sup>2</sup>					5828	37	3672
												367

Kopija tikrai  
Bendrojo reikalų skyriaus  
Vyriausiojo specialistė  
Arunė Rusteikaitė  
2016-07-21

## KOLEKTYVINIO SODO ĮKAINAVIMO SUVESTINĖ

Data	Statybinė vertė				Dabartinė vertė			
	Pagrind. pastatas	Pagalb. pastatas	Kiemo grind.	Viso	Pagrind. pastatas	Pagalb. pastatas	Kiemo ireng.	Viso
99.10.13	87537	5828	—	93365	64777	3672	—	68449
	72000	6000	7.K=0.10		6478	367	—	6845

1999. m. .... 10. .... mėn. 13. d.

Sudarė ...

Tikrinio ...

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 3

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **10/372065 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Švenčionių r. sav. Meškerinės vs.**

Lapų skaičius: 7

**Kopija tikra**

*Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė*

*Arūnė Rusteikaitė*

**2016 -07- 21**

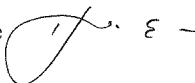
Bylos Nr.  
Tomo Nr. 3  
Registro 10/372065


### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS	1	2010-12-22	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA	2	2010-12-22	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA	3	2010-12-22	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	4	2010-12-22	1	4	
5	6A FORMA	5	2010-12-22	1	5	
6	Kitas juridinis dokumentas	6	2010-12-22	1	6	

Vidaus apyrašo lapų 6

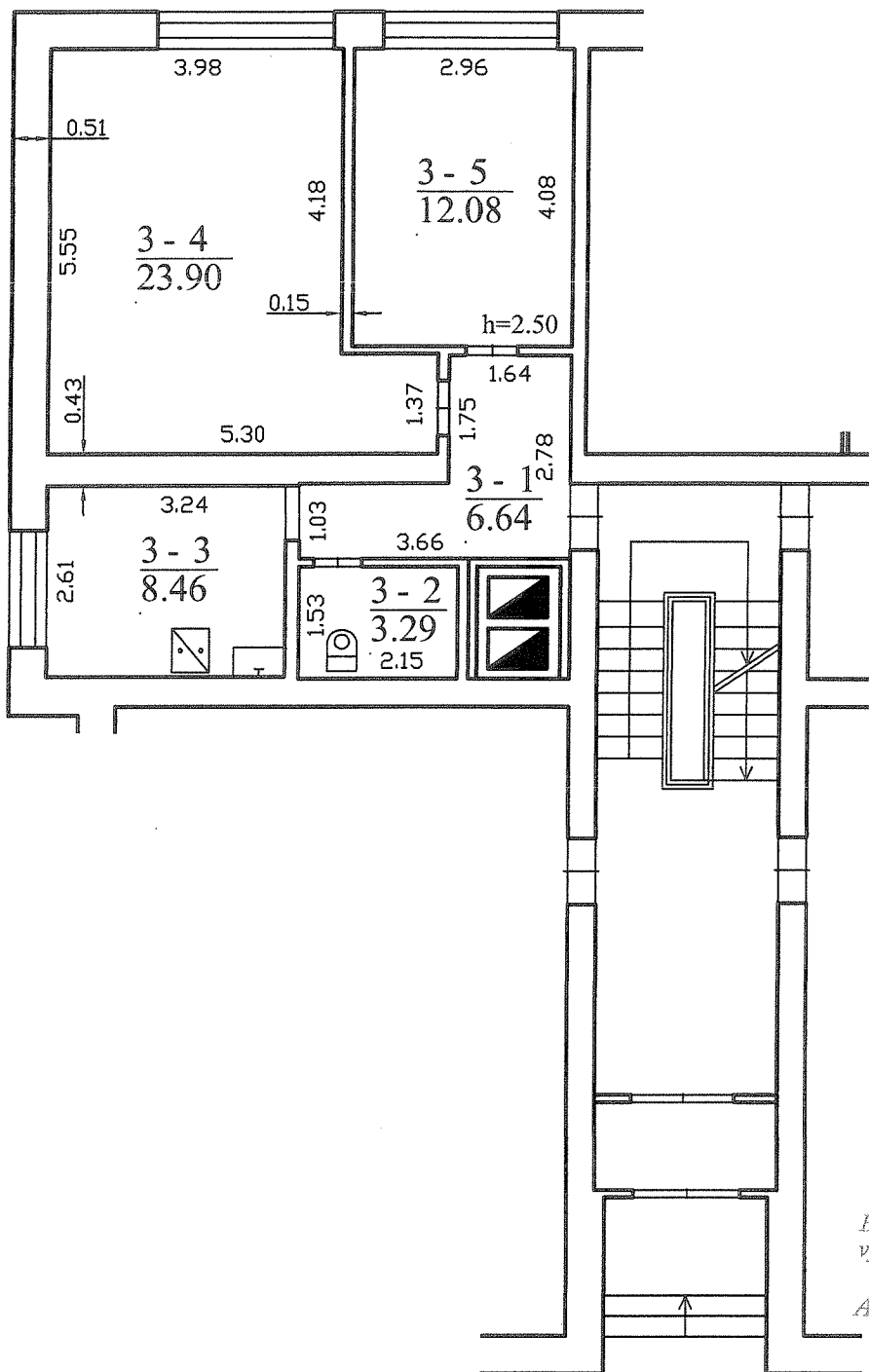
Matavimų specialistė Alicija Vižinienė



*Kopija tikra*  
Bendrijų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė  
  
Arūnė Kusteikaitė  
2016-07-21



1019500034



Kopija tikra

Bendrujų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Kusteikaitė

2016-07-21

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas  
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27  
Kvalifikacijos pažym. Nr.2M-M-496, išduotas 2008-07-11

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matavimų specialistė	A. Vižnienė		2010-12-22
Vedėjo pavaduotojas	R. Pauliukevičius		
3 Butas Pirmo aukšto planas		1:100	A.V.
Švenčionių r. sav. Meškerinės vs.		ŠVENČIONIŲ SKYRIUS	
Sudarytas pagal 2010-12-20 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A3p	

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Švenčionių r. sav. Meškerinės vs.

Pavadinimas Butas Nr.3

Aprašymas

Unikalus Nr. 8696-6007-3059:0010

Pažymėjimas plane 3

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2010-12-20

## Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1
Kambarių skaičius:	2
Bendras plotas: kv. m	54,37
Gyvenamasis plotas: kv.	35,98
Rūšys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100
Karštas vanduo:	Yra

Šildymas:	Vietinis centrinis
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Vonios kambarys:	Yra

## Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A3p

Unikalus Nr. 8696-6007-3059

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

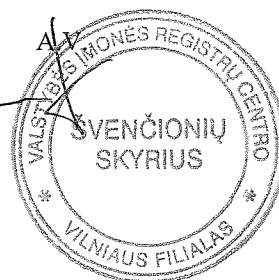
Pavadinimas Gyvenamasis namas

Statybos pradžios metai:	1966
Statybos pabaigos metai:	1966
Baigtumo procentas: %	100
Koordinatė X:	6104059
Koordinatė Y:	618980

Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Aukštų skaičius:	3
Tūris: kub. m	3320
Bendras plotas: kv. m	870,6

Parengė Matavimų specialistė Alicija Vižnienė

Tikrino Vedėjo pavaduotojas Romualdas Pauliukevičius



Kopija tikra

Bendrijų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Arūnė Rusteikaitė

2016-07-21



## Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

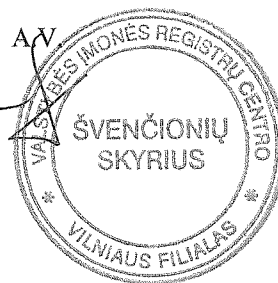
Adresas Švenčionių r. sav. Meškerinės vs.

Unikalus Nr. 8696-6007-3059:0010

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2010-12-20	I	3	Butas Nr.3	0.8	kv. m	54,37	Modelis: 5959	1682	91500	35	59400		15800

Parengė Matavimų specialistė Alicija Vižinienė

Tikrino Vedėjo pavaduotojas Romualdas Pauliukevičius



Kopija  
Bendrųjų reikalų skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Arūnė Kusteikaitė  
2016-07-21



# Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Švenčionių r. sav. Meškerinės vs.

Unikalus Nr. 8696-6007-3059:0010

Žymėjimas 3

Pavadinimas Butas Nr.3

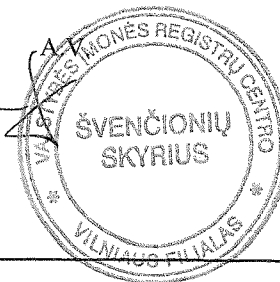
Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Matavimų data 2010-12-20

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
						Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	3	1	Koridorius	6,64	6,64			6,64					
1	3	2	Sanitarinis mazgas	3,29	3,29			3,29					
1	3	3	Virtuvė	8,46	8,46			8,46					
1	3	4	Kambarys	23,90	23,90	23,90							
1	3	5	Kambarys	12,08	12,08	12,08							
Iš viso patalpų (5 patalpos )				54,37	54,37	35,98		18,39					

Parengė Matavimų specialistė Alicija Vižinienė

Tikrino Vedėjo pavaduotojas Romualdas Pauliukevičius



2016-07-21

Arūnė Kusiokaite

Bendrojo reikalų skyriaus vyriausioji specialistė

Kopijų kilmės



1 2 3 4 5 6 7 8



Bylos Nr. \_\_\_\_\_

Pagrindinio pastato (jo dalių) 1A<sup>3</sup>/p (362) kadastro duomenys  
pažymėjimas planeSuburdis sen. Miskerinės vs

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2010 m. 12 mėn. 20 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos / rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
<u>Gy.</u>	<u>Gy. namas</u>	<u>1966</u>	<u>3</u>

Kadastro duomenys	Aprašymas <u>0,8x44</u>	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	<u>betonas</u>	<u>8</u>	<u>35</u>	
Sienos	<u>plytų</u>	<u>18</u>		
Perdangos	<u>g.v.</u>	<u>12</u>		
Stogo konstrukcija	<u>sutapd.</u>	<u>-</u>		
Stogo danga	<u>rubininė</u>	<u>4</u>		
Išorės apdaila	<u>-</u>	<u>-4</u>		
Pertvaros	<u>plytų</u>	<u>5</u>		
Grindys	<u>lentų</u>	<u>12</u>		
Langai	<u>mediniai</u>	<u>5</u>		
Durys	<u>medinės</u>	<u>3</u>		
Vidaus apdaila	<u>tinkas</u>	<u>8</u>		
Sildymas	<u>net. centr. šild.</u>	<u>5</u>		
Vandentiekis	<u>komunalinis vand.</u>	<u>2</u>		
Kanalizacija	<u>komunalinis nuotek.</u>	<u>2</u>		
Dujos	<u>-</u>	<u>-1</u>		
Karštas vanduo	<u>gyr</u>	<u>1</u>		
Elektra	<u>gyr</u>	<u>4</u>		
Viryklė	<u>vertinimas</u>	<u>-1</u>	<u>35</u>	<u>35</u>
<u>K=0,94</u>		Iš viso:	<u>94</u>	

Pastato baigtumas % 100

## Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

Užpildė 2010-12-22 Alicijai  
(pareigos, parašius, v. parašė, data) Vilniaus