



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr. _____
I _____ Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo daikto Vilniaus rajono savivaldybėje nurašymo“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktais ir 4 dalimi, 27 straipsnio 2 ir 6 dalimis ir įgyvendinant Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Projekto tikslas – nurašyti pripažintą netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Vilniaus rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį daiktą – melioracijos statinį (drenažo rinktuvai: d-125 mm, L-17 m; d-150 mm, L-219 m ir d-175 mm, L-293 m, ilgis iš viso – 529 m, kadastro vietovės kodas – 4134, nusaustas plotas – 0,99 ha), esantį Vilniaus r., Paberžės sen., Glitiškių k.v., Linkainių k., žemės sklype, kurio kadastro Nr. 4134/0500:47, bendra likutinė vertė 2022 m. vasario 1 d. – 851,69 Eur (aštuoni šimtai penkiasdešimt vienas euras 69 centai).

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1945 „Dėl turto perdavimo“, Vilniaus apskrities viršininko administracija, patikėjimo teise valdžiusi valstybės turtą, perdavė jį Vilniaus rajono savivaldybei valdyti patikėjimo teise.

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. vasario 18 d. įsakymu Nr. A27(1)-326 sudaryta komisija atliko melioracijos statinio (drenažo rinktuvai: d-125 mm, L-17 m; d-150 mm, L-219 m ir d-175 mm, L-293 m, ilgis iš viso – 529 m, kadastro vietovės kodas – 4134, nusaustas plotas – 0,99 ha), esančio Vilniaus r., Paberžės sen., Glitiškių k.v., Linkainių k.,

žemės sklype, kurio kadastro Nr. 4134/0500:47, būklės įvertinimą ir nustatė, kad šis melioracijos statinys yra fiziškai ir funkciškai (technologškai) nusidėvėjęs, dėl to neatlieka savo funkcijų, nelieka kur jo pritaikyti, nelieka jokių panaudojimo galimybių, jį atnaujinti ekonomiškai netikslinga, ir pasiūlė savivaldybės administracijos direktoriui pripažinti minėtą melioracijos statinį netinkamu (negalimu) naudoti.

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius 2022 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. A27(1)-1511 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti ir nurašymo“ pripažino minėtus melioracijos statinius netinkamais (negalimais) naudoti dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo ir pasiūlė Lietuvos Respublikos Vyriausybei priimti sprendimą dėl jų nurašymo.

Melioracijos statinių apskaita tvarkoma pagal kadastro vietas ir apibendrinama pagal nusausintus plotus. Melioracijos statiniai nėra atskiri nekilnojamojo turto objektai ir jie neregistruojami Nekilnojamojo turto registre, todėl nekilnojamųjų daiktų kadastrinių matavimų bylų kopijos ir teisinės registracijos dokumentai neteikiami. Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (VTIPS) duomenų apie valstybei nuosavybės teise priklausančius ir Vilniaus rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomus melioracijos statinius nėra, todėl VTIPS ataskaita negali būti pateikta.

Pritardami Vilniaus rajono savivaldybės siūlymui, teikiame parengtą Projektą.

Nurašius minėtą turtą žemės sklypo savininkas galės įgyvendinti savo ūkio vystymo planus – statyti ūkinius pastatus, grūdų sandėlių, žemės ūkio technikos garažus ir tokiu būdu kompleksiskai naudoti sklypą ūkio plėtrai. Žalos kitiems asmenims, valstybės interesams, turtui ir gamtinei aplinkai neatsiras. Projektui įgyvendinti valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje. Projektas suderintas su Finansų ministerija ir VĮ Turto banku be pastabų.

Projektu nėra keičiamas esamas teisinis reguliavimas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Projektu nėra perkeliama ir (ar) įgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Projekto rengimą inicijavo Vilniaus rajono savivaldybė.

Projektą rengė Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Turto ir viešųjų pirkimų skyriaus (vedėjas Karolis Tvaskus, tel. 239 1227, el. p. Karolis.Tvaskus@zum.lt) vyriausioji specialistė Dovilė Gerbutavičienė, tel. 239 1053, el. p. Dovile.Gerbutaviciene@zum.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Vilniaus rajono savivaldybės administracijos 2022-06-28 rašto Nr. A33(1)-6583 su priedais kopijos, 17 lapų.

Ministras

Kęstutis Navickas

Dovilė Gerbutavičienė, tel. 239 1053