

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS  
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. RUGSĖJO 16 D. NUTARIMO NR. 1211 „DĖL  
PASTATO – LABORATORIJOS KAUNE, GIMNAZIJOS G. 6 / A. MACKEVIČIAUS G. 2,  
GRAŽINIMO KAUNO CHASIDŲ SINAGOGOS RELIGINEI BENDRUOMENEI NATŪRA“  
PAKEITIMO“ PROJEKTO IR DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO NUTARIMO „DĖL  
PRITARIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS IR KAUNO CHASIDŲ SINAGOGOS  
RELIGINĖS BENDRUOMENĖS SUSITARIMUI „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO KAUNE,  
GIMNAZIJOS G. 6, GRAŽINIMO KAUNO CHASIDŲ SINAGOGOS RELIGINEI  
BENDRUOMENEI NATŪRA“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-18-1656, TAP-18-1657) (TAIS NR. 18-11114(2), 18-11115(2))**

2018-10-24 Nr. NV-2826

Vilnius

**Projektu rengėjas:** Švietimo ir mokslo ministerija.

**Projektu tikslas:** Siekiama atkurti nuosavybės teisę Kauno chasidų sinagogos religinei bendruomenei natūra į chasidų sinagogos pastatą Kaune, Gimnazijos g. 6, su kiemo statiniais.

**Dabartinė situacija:**

Kauno chasidų sinagogos religinė bendruomenė Lietuvos Respublikos teisės aktų numatytais terminais 1995-02-14 pateikė prašymą Vilniaus dailės akademijai dėl chasidų sinagogos pastato grąžinimo. Religinė bendruomenė kaip vienintelė chasidų religinė bendruomenė ar bendrija Kaune 2007-01-29 kreipėsi į Švietimo ir mokslo ministeriją prašydama grąžinti jai Vilniaus dailės akademijos patikėjimo teise valdomą chasidų sinagogos pastatą, esantį Kaune, Gimnazijos g. 6, ir pateikė įstatymo reikalavimus atitinkančius nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus – Lietuvos centrinio valstybinio archyvo, Kauno apskrities archyvo, Kauno apygardos archyvo ir Kauno valstybinio archyvo atitinkamas pažymas.

Lietuvos žydų religinė bendrija pripažįsta Kauno chasidų sinagogos religinę bendruomenę iki 1940-07-21 veikusių Žydų chasidų maldos namų teisių perėmėja.

Nurodytas nekilnojamasis turtas Kaune, Gimnazijos g. 6, nuosavybės teise priklauso valstybei, patikėjimo teise jį valdo Vilniaus dailės akademija (mokslo ir švietimo įstaiga). Turtas tapo nereikalingas valstybės pavestoms funkcijoms vykdyti, nes Vilniaus dailės akademijai buvo suteiktos kitos patalpos Kaune, Muitinės g. 2. Vilniaus dailės akademijos senatas pritarė turto grąžinimui Kauno chasidų sinagogos religinei bendruomenei.

Religinių bendrijų teisės į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo tvarkos įstatymo 4 straipsnyje (*Turto grąžinimas natūra*) nurodyta, kad išlikęs nekilnojamasis turtas religinei bendrijai jos pageidavimu grąžinamas natūra, išskyrus, be kita ko, pastatus ir statinius, perduotus mokslo ir švietimo įstaigoms. Kartu šio įstatymo 15 straipsnyje (*Baigiamosios nuostatos*) nurodyta, kad išimtiniais atvejais nuosavybės teisė į išlikusį nekilnojamąjį turtą, nurodytą šio įstatymo 4 straipsnyje, gali būti atkuriamą grąžinant jį natūra Vyriausybės ir religinės bendrijos susitarimu, kuriam pritaria Lietuvos Respublikos Seimas.

**Paminėtina, kad turto grąžinimui Vyriausybė jau pritarė 2009-09-16 nutarimu Nr. 1211 „Dėl pastato – laboratorijos Kaune, Gimnazijos g. 6 / A. Mackevičiaus g. 2, grąžinimo Kauno chasidų sinagogos religinei bendruomenei natūra“. Seimo nutarimo dėl pritarimo Vyriausybės ir religinės bendrijos susitarimui projektas buvo pateiktas Seimui.**

Kauno žydų religinė bendruomenė tuomet kreipėsi į Seimo Audito komitetą, siūlydama nepritarti Vyriausybės ir Kauno chasidų sinagogos religinės bendruomenės susitarimui, teigdama, kad pažeidžiamos Kauno žydų religinės bendruomenės teisės.

Seimo Audito komitetas 2010-06-02 išvadoje „Dėl Lietuvos Respublikos Seimo nutarimo „Dėl pritarimo Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Kauno chasidų sinagogos religinės bendruomenės susitarimui dėl pastato – laboratorijos Kaune, Gimnazijos g. 6 / A. Mackevičiaus g. 2, grąžinimo

Kauno chasidų sinagogos religinei bendruomenei natūra“ projekto Nr. XIP-1150“ nusprendė atsižvelgti į Kauno žydų religinės bendruomenės prieštaravimus bei iškilusį ginčą dėl teisių perėmimo ir grąžinti Seimo nutarimo projektą tobulinti, kol ginčas bus išspręstas teisme arba turtas bus perduotas į Vyriausybės paskirtą fondą ir mokėtinios kompensacijos už žydų bendruomenių nekilnojamąjį turtą dydis sumažintas turto verte.

Patikslinti sprendimų projektai 2012 metais vėl buvo pateikti Vyriausybei, tačiau Kauno žydų religinė bendruomenė kreipėsi į Teisingumo ministeriją ir Vyriausybę, siūlydama nepritarti Seimo nutarimo projektui, teigdama, kad pažeidžiamos Kauno žydų religinės bendruomenės teisės. **Vyriausybė 2012-04-25 posėdyje atidėjo šio klausimo svarstymą.**

Lietuvos žydų (litvakų) bendruomenė **2018 metais** kreipėsi į Vyriausybę. Švietimo ir mokslo ministerijai buvo pavesta atitinkamai patobulinti sprendimų projektus ir pateikti juos Vyriausybei.

### **Projektų esmė:**

Vyriausybei siūloma vadovautis Religinių bendrijų teisės į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo tvarkos įstatymo 15 straipsniu (išimtinių atvejų reglamentavimu) ir pritarti:

- Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Kauno chasidų sinagogos religinės bendruomenės susitarimo „Dėl nekilnojamojo turto Kaune, Gimnazijos g. 6, grąžinimo Kauno chasidų sinagogos religinei bendruomenei natūra“ projektui;

- Seimo nutarimo „Dėl pritarimo Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Kauno chasidų sinagogos religinės bendruomenės susitarimui „Dėl nekilnojamojo turto Kaune, Gimnazijos g. 6, grąžinimo Kauno chasidų sinagogos religinei bendruomenei natūra“ projektui.

Susitarimo tarp Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Kauno chasidų sinagogos religinės bendruomenės projekte numatyta, kad:

1. Susitarimu grąžinamas Kauno chasidų sinagogos religinei bendruomenei natūra valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu Vilniaus dailės akademijos patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomas nekilnojamasis turtas Kaune, Gimnazijos g. 6: pastatas – laboratorija (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 306/527 pastatas pažymėtas plane – 1F2p, unikalus numeris – 1988-0002-1015, bendras plotas – 522,82 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. rugpjūčio 31 d. – 18.301,94 euro) ir kiti statiniai (inžineriniai) – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, unikalus numeris – 1988-0002-1026, likutinė vertė 2018 m. rugpjūčio 31 d. – 0,29 euro).

2. Nekilnojamasis turtas, nurodytas susitarimo 1 punkte, perduodamas Kauno chasidų sinagogos religinei bendruomenei natūra, vadovaujantis Turto, grąžinamo religinėms bendrijoms natūra, perdavimo tvarka, patvirtinta Vyriausybės 1995-09-22 nutarimu Nr. 1275 „Dėl Lietuvos Respublikos religinių bendrijų teisės į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo tvarkos įstatymo įgyvendinimo“.

3. Kauno chasidų sinagogos religinė bendruomenė įsipareigoja priimti jai perduodamą natūra susitarimo 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą.

4. Susitarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai įsigalios Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas dėl pritarimo Susitarimui.

**Derinimas:** Suderinta su Teisingumo ministerija be pastabų.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė siūlo lydimąją medžiagą papildyti informacija apie teismų priimtus atitinkamus sprendimus, taip pat atkreipė dėmesį, kad iš projektų teikime nurodytos informacijos nėra aišku, ar Lietuvos Respublikos teisės aktų numatytais terminais buvo pateiktas Kauno chasidų sinagogos religinės bendruomenės prašymas ne tik dėl chasidų sinagogos pastato grąžinimo, bet ir dėl kito kartu su projektais teikiamame susitarimo projekte nurodyto statinio.

**Atitiktis Vyriausybės programai:** Projektai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

**Dalykinio vertinimo išvada:** Siūlytume svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt