

LIETUVOS RESPUBLIKOS  
ŠILUMOS ŪKIO ĮSTATYMO NR. IX-1565 2, 36, 37 STRAIPSNIŲ IR  
VIENUOLIKTOJO SKIRSNIO PAVADINIMO PAKEITIMO  
ĮSTATYMAS

2019 m.

d. Nr.

Vilnius

**1 straipsnis. 2 straipsnio pakeitimas**

1. Papildyti 2 straipsnį 50<sup>1</sup> dalimi:

„50<sup>1</sup>. Šilumos ūkio valdymo perdavimas – viso šilumos ūkio ar jo dalies valdymo teisės perdavimas asmeniui koncesijos sutartimi.“

2. Pripažinti netekusia galios 2 straipsnio 55 dalį:

~~55. Valdymo perdavimas – šilumos ūkio ar jo dalies valdymo teisės perdavimas asmeniui nuomos, koncesijos ar kitų valdymo perdavimo sutarčių pagrindu.~~

3. Papildyti 2 straipsnį 57 dalimi:

„57. Kitos šiame įstatyme vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos energetikos įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme, Lietuvos Respublikos energijos išteklių rinkos įstatyme, Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme, Lietuvos Respublikos aplinkos oro apsaugos įstatyme, Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme, Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme ir Lietuvos Respublikos koncesijų įstatyme.“

**2 straipsnis. Vienuoliktojo skirsnio pakeitimas**

Pakeisti vienuoliktojo skirsnio pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

---

„VIENUOLIKTASIS SKIRSNIS  
ŠILUMOS ŪKIO AR JO DALIES VALDymo PERDAVIMAS“.

---

**3 straipsnis. 36 straipsnio pakeitimas**

Pakeisti 36 straipsnį ir jį išdėstyti taip:

„36 straipsnis. ~~Sutarčių rengimas~~ Koncesijos suteikimas, koncesijos sutarties sudarymas

1. Savivaldybės institucija ~~užtikrina rengiamų sutarčių dėl šilumos ūkio ar jo dalies valdymo perdavimo viešą svarstymą koncesiją dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo suteikia ir koncesijos dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo sutartį sudaro, vadovaudamasi Koncesijų įstatymu.~~

2. ~~Sudarydama valdymo perdavimo sutartį, savivaldybė Savivaldybės institucija, planuodama koncesijas ir rengdama koncesijos dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo dokumentus, atsižvelgia į energetikos ministro išvadas Nacionalinėje energetinės nepriklausomybės strategijoje ir Nacionalinėje šilumos ūkio plėtros programoje nustatytas strategines kryptis, tikslus, uždavinius ir įgyvendinimo priemones.“~~

---

#### 4 straipsnis. 37 straipsnio pakeitimas

Pakeisti 37 straipsnį ir jį išdėstyti taip:

„37 straipsnis. Reikalavimai valdymą perėmusiam subjektui **asmeniui, savivaldybės institucijai ir Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai**

1. Valdymą **šilumos ūkio valdymą** perėmęs **subjektas asmuo** pirkimus vykdo pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymą ir (arba) Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymą.

2. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija ir savivaldybių institucijos pagal savo kompetenciją privalo prižiūrėti ir kontroliuoti **šilumos ūkio valdymą** perėmusių subjektų **asmenų** kainodarą.

~~3. Pasibaigus valdymo perdavimo laikotarpiui, turto, kurio valdymas buvo perduotas, vertė negali būti mažesnė negu valdymo perdavimo sutarties sudarymo metu.~~

43. Pasibaigus **šilumos ūkio valdymo perdavimo laikotarpiui, šilumos ūkio valdymą** perėmusiam subjektui **asmeniui** draudžiama kartu su grąžinamu turto valdymu perduoti neįvykdytus finansinius įsipareigojimus ar kitas šio **subjekte asmens** neįvykdytas prievolės, susijusias su grąžinamu turto valdymu.

~~5. Valdymo perdavimo sutartyje nurodomas valdymą perėmusio subjekto investicijų į turtą, kurio valdymas buvo perduotas, dydis per valdymo laikotarpį. Jis yra apskaičiuojamas kaip šio turto vertės padidėjimas per valdymo laikotarpį, pridedant sutartimi perduotus su šiuo turtu susijusius finansinius įsipareigojimus, kuriuos pagal šią sutartį turėjo apmokėti valdymą perėmęs subjektas, ir neatsižvelgiant į turto vertės padidėjimą dėl jo indeksavimo valdymo perdavimo laikotarpiu.~~

64. Reorganizuojant savivaldybių **institucijų** valdomus šilumos tiekėjus ar privatizuojant dalį savivaldybių **institucijų** valdomų šilumos tiekėjų akcijų, savivaldybės **savivaldybių institucijos** užtikrina, kad jų valdomoms įmonėms nuosavybės teise priklausytų šilumos perdavimo tinklai, kuriais realizuojama ne mažiau kaip 10 GWh per metus šilumos ir ne mažiau kaip 30 procentų šilumos vartotojų poreikiams patenkinti reikalingų šilumos gamybos pajėgumų kiekviename tinkle, įskaitant reikalingą šiluminės galios rezervą, ir išlaiko nuosavybės teisę į savivaldybių **institucijų** valdomų šilumos tiekėjų akcijas, suteikiančias daugiau kaip 2/3 balsų visuotiniame akcininkų susirinkime.“

#### 5 straipsnis. Įstatymo įsigaliojimas ir įgyvendinimas

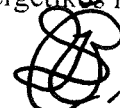
1. Šis įstatymas, išskyrus šio straipsnio 2 ir 3 dalis, įsigalioja 2020 m. sausio 1 d.

2. Iki šio įstatymo įsigaliojimo savivaldybių institucijų su asmenimis sudarytos nuomos, koncesijos ar kitos sutartys dėl šilumos ūkio valdymo perdavimo galioja iki šių sutarčių galiojimo termino pabaigos.

3. Lietuvos Respublikos Vyriausybė iki 2019 m. gruodžio 31 d. priima šio įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus.

*Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.*

Energetikos ministras



Žygimantas Vaičiūnas  
2019-05-06

Respublikos Prezidentas

Energetikos ministerijos  
Teisės skyriaus vyriausioji specialistė

Daiva Brazdžiuvienė  
2019-05-03

Energetikos ministerijos  
kalbos tvarkytoja

Aušra Siniuvienė  
2019-05-03