



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. 8 626 22 252, el. p. info@am.lt, <https://am.lrv.lt>.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr.

I

Nr.

DĖL ĮSTATYMŲ PROJEKTŲ TEIKIMO

Aplinkos ministerija pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 2, 11¹, 12, 14, 18, 22, 24, 27, 27¹, 27², 28, 31, 32, 38, 39, 47, 49, 54, 55, 56, 57, 63, 64, 67 straipsnių, 1 priedo pakeitimo įstatymo projektą (toliau – Įstatymo projektas Nr. 1), Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo Nr. XII-459 4, 7, 9, 10, 10¹, 11, 13, 14, 22, 24, 27, 28, 30, 33¹, 34 straipsnių pakeitimo, įstatymo papildymo 33¹ straipsniu ir 12, 19, 25 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projektą (toliau – Įstatymo projektas Nr. 2), Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo Nr. XIII-2895 2, 8, 10 ir 13 straipsnių pakeitimo įstatymo projektą (toliau – Įstatymo projektas Nr. 3), Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 2, 6, 15, 18, 20, 25, 27, 28, 30, 31, 33, 34, 35, 42¹ ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymo projektą (toliau – Įstatymo projektas Nr. 4), Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 352, 356, 357, 358, 362, 363, 364, 589 straipsnių pakeitimo ir Kodekso papildymo 349¹ straipsniu įstatymo projektą (toliau – Įstatymo projektas Nr. 5), Lietuvos Respublikos standartizacijos įstatymo Nr. VIII-1618 6 ir 7 straipsnių pakeitimo įstatymo projektą (toliau – Įstatymo projektas Nr. 6) (toliau kartu – Įstatymų projektai), kurių tikslai:

Įstatymo projektu Nr. 1 siekiama ištaisyti SĮ pakeitimų, įsigaliojusių 2024 m. lapkričio 1 d., ir kitų įstatymo nuostatų netikslumus; patikslinti statybos dalyvių teises, pareigas; atsakyti pasikartojančių projekto tikrinimo procedūrų; patikslinti projektinius pasiūlymus tikrinančių subjektų kompetencijas ir atsakomybę bei numatyti galimybes patikrinti techninį darbo projektą ir pridedamus dokumentus; patikslinti statybos dalyvių atsakomybes; numatyti atsakomybę už laiku neatliekamas procedūras; patikslinti statinio projektui taikomų teisės aktų galiojimo datą; patikslinti specialiųjų reikalavimų privalomumo atvejus ir šių reikalavimų galiojimo terminus bei sąlygas; patikslinti statybą leidžiančių dokumentų (toliau – SLD) tipus (rūšis); patikslinti pranešimų apie statybos pradžią (toliau – PSP) privalomumo atvejus; patikslinti dokumentus ir informaciją, kurie reikalingi SLD gauti ir (ar) pateikiami su PSP; sujungti skirtingas administracines procedūras; numatyti alternatyvią galimybę apskusti sprendimą neišduoti SLD; patikslinti sąlygas, kai keičiant esminius statinio projekto sprendinius neprivaloma gauti naujo SLD; nustatyti SLD galiojimo terminą; patikslinti statybos užbaigimo dokumentų privalomumo atvejus; patikslinti statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejus; suderinti įstatymo nuostatų formuluotes su kitų įstatymų formuluotėmis; atlikti redakcinio pobūdžio pakeitimus. Įstatymo projekto Nr. 1 dalis nuostatų, kurios patikslina esamą reguliavimą jo nekeičiant, įsigalioja iš karto priėmus įstatymą, o dalies nuostatų, kurios keičia ar nustato naują ūkio subjektų veiklos ar jos priežiūros teisinį reguliavimą arba kurioms įgyvendinti

reikia priimti ar pakeisti įgyvendinamuosius teisės aktus arba pritaikyti informacines sistemas, įsigaliojimas planuojamas 2027 m. gegužės 1 d.

Įstatymo projektu Nr. 2 siekiama užtikrinti efektyvesnę teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinę priežiūrą. Įstatymo projekto Nr. 2 2 straipsnio 1, 3–8 dalių, 6, 8, 10, 12, 13 straipsnių, 14 straipsnio 1, 2, 4 dalių, 15 straipsnio, 16 straipsnio 2 dalies, 17, 18, 19, 21 straipsnių įsigaliojimas planuojamas 2026 m. lapkričio 1 d. Įstatymo projekto Nr. 2 14 straipsnio 3 dalies įsigaliojimas planuojamas 2027 m. sausio 1 d. Įstatymo projekto Nr. 2 1 straipsnio įsigaliojimas, siekiant suderinti su Įstatymo projekto Nr. 4 nuostatų įsigaliojimu, planuojamas 2027 m. sausio 2 d. Įstatymo projekto Nr. 2 2 straipsnio 2 dalies, 3, 4, 5, 7, 9, 11 straipsnių, 16 straipsnio 1 dalies, 20, 22 straipsnių įsigaliojimas planuojamas 2027 m. gegužės 1 d.

Įstatymo projektu Nr. 3 siekiama suderinti Įstatymo projekto Nr. 1 nuostatas ir įgyvendinti savivaldybių ir visuomenės pasiūlymų dėl Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo Nr. XIII-2895 (toliau – SIPI) nuostatų taikymo rezultatus. Įstatymo projekto Nr. 3 nuostatų įsigaliojimas suderintas su Projekto Nr. 1 nuostatų įsigaliojimu, t. y. šio įstatymo įsigaliojimo data būtų kitą dieną po oficialaus paskelbimo Teisės aktų registre.

Įstatymo projektu Nr. 4 siekiama aiškiau reglamentuoti kai kurias sąvokas, suteikti savivaldybėms daugiau galimybių spręsti dėl poreikio pripažinti netekusiais galios detaliuosius planus, dėl užstatymo intensyvumo rodiklio taikymo, užtikrinti sklandų institucijų funkcijų vykdymą, nuoseklų teisės aktų taikymą ir aiškinimą. Įstatymo projekto Nr. 4 įsigaliojimas planuojamas 2027 m. sausio 2 d., išskyrus straipsnius ar jų dalis, kuriems įgyvendinti turės būti sukurtos papildomos elektroninės paslaugos (šių nuostatų įsigaliojimas planuojamas 2027 m. liepos 1 d.).

Įstatymo projektu Nr. 5 siekiama numatyti administracinę atsakomybę už tam tikrus pažeidimus, taip užtikrinant efektyvesnę savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokų ir atlyginimo už galimybę statyti valstybinėje žemėje mokėjimo kontrolę, teritorijų planavimo ir statybos valstybinę priežiūrą. Įstatymo projekto Nr. 5 9 straipsnio ir 10 straipsnio 2 dalies įsigaliojimas planuojamas 2027 m. sausio 2 d. Įstatymo projekto Nr. 5 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 straipsnių ir 10 straipsnio 1 dalies įsigaliojimas planuojamas 2027 m. gegužės 1 d. Įstatymo projekto Nr. 5 7 straipsnio įsigaliojimas planuojamas 2028 m. gegužės 1 d.

Įstatymo projektu Nr. 6 siekiama pakeisti Standartizacijos įstatymo nuostatas dėl privalomai taikomų standartų redakcijų vertimo į lietuvių kalbą, sudarant galimybę kokybiškai peržiūrėti ir atnaujinti teisės aktus, kuriuose yra nuorodų į standartus, taikyti Lietuvoje inovatyvius standartus, kartu užtikrinant, kad nacionalinės standartizacijos institucijos darbo programoje būtų teikiamas prioritetas privalomų standartų redakcijų lietuvių kalba rengimui. Įstatymo projekto įsigaliojimas planuojamas 2026 m. lapkričio 1 d.

Įstatymų projektų uždaviniai:

Įstatymo projektas Nr. 1:

- patikslinti darbuotojų saugos ir sveikatos, esminių statinio projekto sprendinių, projektinių pasiūlymų, statinio projekto tvirtinimo sąvokas, patikslinti paskirtosios įstaigos sąvoką, įtraukiant įstaigas, kurios vertina lauko sąlygomis naudojamos įrangos (krovinių statybiniai keltuvai, sutankinimo mašinos, kompresoriai, buldozeriai, kranai ir kt.) atitiktį į aplinką skleidžiamo triukšmo reikalavimams, taip įtraukiant šias atitikties vertinimo įstaigas į bendrą Statybos įstatyme reglamentuojamų paskirtųjų įstaigų sistemą;

- patikslinti išimtis dėl prievolės būti atestuotu ypatingųjų statinių rangovu, kai atliekami tokie patys statybos darbai, bet skiriasi statinio statybos rūšys;

- patikslinti, kuriam statybos dalyviui tenka pareiga Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“) pranešti apie paskirtą (pasamdytą) statinio statybos vadovą;

- atsisakyti statytojui (užsakovui) nustatytos pareigos paskirti už visų statinių statybą atsakingą rangovą;

- patikslinti specialiųjų reikalavimų privalomumo atvejus, jų išdavimo sąlygas ir specialiųjų reikalavimų galiojimo pabaigą;

- patikslinti statinio projektą pasirašančius asmenis;

- patikslinti statybos dalyvių (statytojo (užsakovo), tyrėjo, statinio projektuotojo, statinio projekto ar statinio ekspertizės rangovo) atsakomybę už pateikiamus neteisingus duomenis ar informaciją;

- nustatyti, kad, susisiekiama komunikacijų ir inžinerinių tinklų savininkams (valdytojams) per nustatytą terminą nepateikus išvados dėl techninio darbo projekto sprendinių atitikimo išduotoms prisijungimo sąlygoms, išsiunčiamas automatinis pranešimas dėl administracinės atsakomybės taikymo;

- patikslinti statinio projektui taikomų teisės aktų galiojimo datą, kai keičiami projekto sprendiniai, numatyti alternatyvią galimybę „užfiksuoti“ šią datą, kai specialieji reikalavimai neprivalomi;

- atsisakyti vieno iš SLD tipų (rūšių) – leidimo tęsti sustabdytą statybą;

- patikslinti atvejus, kai neprivalomas SLD, bet privalomas PSP;

- patikslinti SLD gauti pateikiamų dokumentų sąrašą;

- nustatyti, kad įvairūs žemės sklypo (teritorijos) ar statinių savininkų ar patikėtinių sutikimai (derinimai), kai šie savininkai ar patikėtiniai sutampa su SLD išduodančia institucija, išduodami kartu su SLD ir neprašoma tokių sutikimų (derinimų) gauti iš anksto;

- atsisakyti pirminio projekto sprendinių tikrinimo prieš priimant sprendimą dėl prašymo gauti SLD priėmimo;

- išplėsti statytojui (užsakovui) galimybę apskųsti sprendimą neišduoti SLD;

- nustatyti SLD galiojimo terminą, kai per tam tikrą laiką nepradedami statybos darbai;

- atsižvelgiant į Lietuvos Aukščiausiojo Teismo nutartyje pateiktus argumentus ir išaiškinimus, patikslinti sąlygas, kuomet gavus SLD ir vėliau keičiant statinio projekto sprendinius neprivalomas naujas SLD;

- patikslinti projektinius pasiūlymus tikrinančius subjektus ir jų kompetenciją, papildomai įtraukti subjektą, kuris tikrina projektinių pasiūlymų atitiktį gaisrinės saugos reikalavimams;

- nustatyti terminą, per kurį turi būti pateiktas PSP, kai gautas SLD, įteisinantis savavališkos statybos darbus;

- numatyti galimybę projektinius pasiūlymus tikrinantiems subjektams tam tikrais atvejais pagal savo kompetenciją patikrinti ir techninį darbo projektą;

- numatyti galimybę savivaldybių administracijoms patikrinti statytojo (užsakovo) pateikiamus dokumentus ir informaciją apie pasirašytą savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį ar sumokėtą įmoką, taip pat sumokėtą atlyginimą už teisę statyti valstybinėje žemėje ir už tokių dokumentų nepateikimą taikyti atsakomybę;

- patikslinti su PSP pateikiamų dokumentų sąrašą, atsisakyti dabar esančių 2 sąrašų juos sujungiant;

- patikslinti statybos užbaigimo akto ir deklaracijos apie statybos užbaigimą, kai ją turi patvirtinti statinio projekto ar statinio ekspertizės rangovas, privalomumo atvejus;
- nustatyti statytojo teisės įgyvendinimo sąlygas dėl nebaigto statinio, kai statytojas bankrutuoja;
- nustatyti kriterijus, kada Vyriausybės nustatytais atvejais ir tvarka statinį (jo patalpas) galima naudoti ne pagal paskirtį;
- suderinti įstatymo nuostatų formuluotes su Administracinių nusižengimo kodekso ir Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo nuostatomis;
- patikslinti juridinių asmenų atsakomybės už SI pažeidimus formuluotes;
- atlikti redakcinio pobūdžio pataisymus.

Įstatymo projektas Nr. 2:

- numatyti Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos (toliau – VTPSI) įgaliojimus vykdyti išvadų dėl techninio darbo projekto sprendinių atitikties prisijungimo sąlygų reikalavimams išdavimo teisėtumo tikrinimą, vykdyti statinių projektų patikrinimo terminų ir savivaldybių merų ar jų įgaliotų savivaldybių administracijų direktorių arba savivaldybių administracijų direktorių įgaliotų kitų savivaldybių administracijų valstybės tarnautojų išduodamų SLD išdavimo terminų laikymosi priežiūrą;
- patikslinti teritorijų planavimo, statybos valstybinės priežiūros ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros procedūrų atlikimo tvarką;
- panaikinti VTPSI įgaliojimus išduoti pažymas apie statinio nugriovimą;
- išplėsti VTPSI teises statybos valstybinės priežiūros ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros srityse;
- numatyti TPSŽNVPI nustatyta tvarka VTPSI pareigūnų surašytų dokumentų įteikimo tvarką.

Įstatymo projektas Nr. 3:

- konkretizuoti ir papildyti SIPĮ termino „Prioritetinė savivaldybės infrastruktūra“ apibrėžtį;
- nustatyti galimybę savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriui dalyvauti savivaldybės infrastruktūros plėtroje savarankiškai ar pagal jungtinės veiklos sutartis;
- savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus parengtose savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties standartinėse sąlygose nustatyti papildomą sąlygą dėl galimybės (ne prievolės) naudoti neužbaigtą statyti ir (ar) įrengti inžinerinę savivaldybės infrastruktūrą, jos naudojimo tvarkos ir sąlygų, taip pat sutikimo suteikti savivaldybės infrastruktūros valdytojui kitų inžinerinės savivaldybės infrastruktūros vartotojų prijungimo teisę, kai numatoma galimybė naudoti neužbaigtą statyti ir (ar) įrengti inžinerinę savivaldybės infrastruktūrą;
- patikslinti nustatytus atvejus, kai savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis keičiama, nutraukiama savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus sprendimu;
- patikslinti savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartyje nurodytos inžinerinės savivaldybės infrastruktūros perdavimo savivaldybės infrastruktūros valdytojams iki jos statybos (ar) įrengimo užbaigimo atvejį;
- patikslinti kompensacijos už neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą mokėjimo iš savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokų atvejį;
- įvertinus pereinamųjų nuostatų nustatymo poreikį, nustatyti nuoseklų įstatymo taikymą.

Įstatymo projektas Nr. 4:

- siekiant vienodo teisės aktų taikymo, patikslinti kai kurių sąvokų apibrėžtis;

- įtvirtinti platesnes dviejų leidžiamojo užstatymo intensyvumo rodiklio reikšmių taikymo galimybes;

- aiškiau reglamentuoti teisės statyti pagal bendrųjų planų sprendinius taikymo atvejus;

- numatyti terminus:

- a) statinių paskirties, neatitinkančios pagal TPI 20 straipsnio 2 dalies 2 punktą pakeistos pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) pakeisto ar nustatyto žemės naudojimo būdo, pakeitimo;

- b) kai sudaryta teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartis – sprendimo pritarti koncepcijai arba motyvuotai atsisakyti jai pritarti priėmimo, pritarimo ar motyvuoto atsisakymo pritarti TPI 25 straipsnio 5 dalies 2 punkte nurodytos rengimo etapo stadijos sprendiniams priėmimui arba šio straipsnio 5 dalies 3 punkte nurodytos stadijos sprendinių teikimui viešinti;

- nustatyti papildomas galimybes detaliuosius planus ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentus pripažinti netekusiais galios;

- nustatyti teisinį pagrindą teritorijų planavimo proceso inicijavimui, pasiūlymų dėl detaliojo plano ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento pripažinimui netekusiais galios teikimą atlikti naudojantis Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacine sistema ;

- siekiant teisinio aiškumo, numatyti naujas TPI nuostatas ar patikslinti esamas taip, kad būtų užtikrintas sklandus institucijų funkcijų vykdymas, nuoseklus teisės aktų taikymas.

Įstatymo projektas Nr. 5:

- numatyti administracinę atsakomybę:

- a) už savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokų ar atlyginimo už galimybę statyti valstybinėje žemėje mokėjimo tvarkos pažeidimą;

- b) už statybos darbų organizavimo tvarkos pažeidimus;

- c) už informacijos apie paskirtą (pasamdytą) statinio statybos vadovą nepateikimą SI nustatyta tvarka;

- d) už išvadų dėl techninio darbo projekto sprendinių atitikties prisijungimo sąlygų reikalavimams išdavimo tvarkos pažeidimą;

- e) už deklaracijos apie statybos užbaigimą ar pažymos apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių patvirtinimą neturint teisės verstis šia veikla;

- f) už neteisėtą atsisakymą pritarti teritorijos vystymo koncepcijai, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme nustatytų terminų pritarti teritorijos vystymo koncepcijai arba motyvuotai atsisakyti jai pritarti pažeidimą, neteisėtą atsisakymą pritarti kompleksinio teritorijų planavimo proceso rengimo etapo bendrųjų sprendinių formavimo ar sprendinių konkretizavimo stadijos sprendiniams, pritarimo ar motyvuoto atsisakymo pritarti kompleksinio teritorijų planavimo proceso rengimo etapo bendrųjų sprendinių formavimo ar sprendinių konkretizavimo stadijos sprendiniams nepateikimą;

- g) už daugiabučio gyvenamojo namo savininkų bendrijos ar kito bendrojo naudojimo objektų valdytojo pareigos teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais daugiabučio gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkams pateikti iš planavimo organizatoriaus ar jo įgalioto asmens gautą su teritorijų planavimo viešinimu susijusią informaciją nevykdymą ar netinkamą vykdymą;

- numatyti griežtesnę atsakomybę už nesudėtingojo statinio savavališką rekonstravimą tais atvejais, kai nesudėtingasis statinys savavališkai rekonstruojamas į neypatingąjį ar ypatingąjį statinį;

- papildyti pažeidimų, už kuriuos statinio projektą pasirašiusiems asmenims galėtų būti taikoma administracinė atsakomybė, sąrašą;

- panaikinti už statinių projektų patikrinimą atsakingų juridinių asmenų darbuotojų administracinę atsakomybę už statinių projektų patikrinimo tvarkos pažeidimus (siūloma, kad atsakomybė būtų taikoma tik už statinių projektų patikrinimą atsakingiems juridiniams asmenims pagal SI 63 straipsnį, kurio pakeitimai numatyti Įstatymo projekte Nr. 1);

- panaikinti už specialiųjų architektūros, paveldosaugos ar saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų ar specialiųjų reikalavimų išdavimą atsakingų juridinių asmenų darbuotojų administracinę atsakomybę už šių reikalavimų išdavimo tvarkos pažeidimus (siūloma, kad atsakomybė būtų taikoma tik už šių reikalavimų išdavimą atsakingiems juridiniams asmenims pagal SI 63 straipsnį);

- numatyti, kad administracinė atsakomybė už teisės aktuose nustatytos SLD išdavimo tvarkos pažeidimus būtų taikoma tais atvejais, kai šiuos pažeidimus padaro už SLD išdavimą atsakingi savivaldybių merai, t. y. tais atvejais, kai nėra galimybės taikyti atsakomybės atsakingiems juridiniams asmenims pagal SI 63 straipsnį, kurio pakeitimai numatyti Įstatymo projekte Nr. 1.

Įstatymo projektas Nr. 6:

- užtikrinti, kad nacionalinės standartizacijos institucijos darbo programoje būtų teikiamas prioritetas teisės aktuose nurodytų privalomai taikomų standartų redakcijų lietuvių kalba rengimui;

- sudaryti galimybę kokybiškai peržiūrėti ir atnaujinti teisės aktus, atnaujinti juose esančias nuorodas į standartus, nurodyti inovatyvius standartus.

Įstatymų projektus rengti paskatinusios priežastys pateiktos aiškinamajame rašte.

Įstatymų projektai neprieštarauja Dvidešimtosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, patvirtintai Lietuvos Respublikos Seimo 2025 m. rugsėjo 25 d. nutarimu Nr. XV-439 „Dėl Dvidešimtosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“ (toliau – Programa), įgyvendina Programos:

- 31 punktą, kuriame numatyta palengvinti statybos leidimų išdavimo, projektų derinimo ir gamybinių objektų atidavimo eksploatuoti sąlygas;

- 718 punktą, kuriame numatyta didinti statybos procesų skaidrumą ir atsparumą korupcijai, užtikrinti aukštą statybos dalyvių kvalifikaciją ir atsakomybę, efektyvią jų veiklos priežiūrą;

- 719 punktą, kuriame numatyta kokybiškai peržiūrėti ir susisteminti statybą reguliuojančius teisės aktus, atsisakyti perteklinių reikalavimų, sudėtingą statybos teisyną padaryti aiškų ir patogiai naudojamą visiems statybos dalyviams ir visuomenei.

Įstatymų projektai nenotifikuotini Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Įstatymų projektai parengti laikantis Valstybinės kalbos, Teisėkūros pagrindų įstatymų reikalavimų.

Pirminiai Įstatymų projektai skelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje 2025 m. lapkričio 24 d. – 2025 m. gruodžio 10 d. Įstatymų projektai pateikti derinti 56 institucijoms. Pastabas Įstatymų projektams pateikė: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; Lietuvos architektų rūmai; Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija; Lietuvos projektavimo įmonių asociacija; Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija; Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; Lietuvos Respublikos finansų ministerija; Lietuvos

Respublikos krašto apsaugos ministerija; Lietuvos Respublikos kultūros ministerija; Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija; Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija; Lietuvos Respublikos valstybinė kultūros paveldo komisija; Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija; Lietuvos savivaldybių asociacija; Lietuvos statybininkų asociacija; Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos; Statybos sektoriaus vystymo agentūra; Valstybės įmonė Registrų centras; Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos; Lietuvos vietos bendruomenių organizacijų sąjunga; Viešoji įstaiga CPO LT; Klaipėdos rajono savivaldybės administracija; UAB „Vilniaus vandenys“; Lietuvos darbdavių konfederacija AB „Energijos skirstymo operatorius“; Lietuvos sodininkų draugija; UAB Ignitis renewables; AB „Ignitis gamyba“; AB „Amber Grid“; AB "ORLEN Lietuva".

Įstatymų projektai pataisyti pagal pateiktas pastabas, aptarti su pastabas pateikusiomis institucijomis ir pakartotinai pateikti derinti 69 institucijoms, 2026 m. kovo 13 d.–2026 m. kovo 31 d. pastabas Įstatymų projektams pateikė: Lietuvos architektų rūmai; Lietuvos projektavimo įmonių asociacija; Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija; Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; Lietuvos Respublikos finansų ministerija; Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija; Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija; Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija; Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija; Lietuvos statybininkų asociacija; Statybos sektoriaus vystymo agentūra; Valstybinė atominės energetikos saugos inspekcija; Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos; Viešoji įstaiga „Investuok Lietuvoje“; Viešoji įstaiga CPO LT; Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmai; UAB „Vilniaus vandenys“; UAB Ignitis renewables; AB „Ignitis gamyba“; AB „Amber Grid“; AB LITGRID; Lietuvos vietos bendruomenių organizacijų sąjunga; Lietuvos žemės ūkio bendrovių asociacija. Pastabos, į kurias neatsižvelgta arba atsižvelgta iš dalies, pateikiamos derinimo pažymoje.

Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnyba pateikė raštą, kuriuo informuojama, kad vadovaudamasi Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 straipsnio 5 dalies 2, 4 ir 5 punktų nuostatomis, Specialiųjų tyrimų tarnyba atlieka minėtų teisės aktų projektų antikorupcinį vertinimą.

Įstatymų projektai patikslinti pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pateiktas pastabas. Pastabos, į kurias neatsižvelgta arba atsižvelgta iš dalies, pateikiamos derinimo pažymoje.

Atsižvelgiant į Teisingumo ministerijos pastabą, po 2026 m. gegužės 19 d. vykusio Tarpinstitucinio pasitarimo patikslintas Įstatymo projektu Nr. 1 keičiamo Statybos įstatymo 47 straipsnio 1 dalies 1 punkto įsigaliojimas.

Įstatymų projektus parengė Aplinkos ministerijos Statybos politikos grupės (vadovė – Asta Rokickienė, tel. +370 695 67967, el. p. asta.rokickiene@am.lt) vyresn. patarėjas Žilvinas Sperauskas (tel. +370 646 84725, el. p. zilvinas.sperauskas@am.lt), vyresn. patarėja Daiva Vencienė (tel. +370 616 34857, el. p. daiva.venciene@am.lt), vyresn. patarėja Renata Planutienė (tel. +370 696 82448, el. p. renata.planutiene@am.lt), patarėjas Emanuelis Mituzas (tel. +370 646 30 265, el. p. emanuelis.mituzas@am.lt), patarėjas Domas Alekna (tel. +370 645 22458, el. p. domas.alekna@am.lt), Architektūros ir kraštovaizdžio politikos grupės analitikė Algimantė Treinienė (tel. +370 646 93675, el. p. algimante.treiniene@am.lt), Žemės ir teritorijų planavimo politikos

grupės (vadovė – laikinai vykdanči grupės vadovo funkcijas Algė Staniūnaitė-Tonkich, tel. +370 695 17731, el. p. alge.staniunaite-tonkich@am.lt), vyresn. patarėja Rūta Brazdžiūnienė (tel. +370 616 55061, el. p. ruta.brazdziuniene@am.lt), vyriausioji specialistė Lina Masliukienė (tel. +370682 54 553, el. p. lina.masliukiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-12402, 11¹, 12, 14, 18, 22, 24, 27, 27¹, 27², 28, 31, 32, 38, 39, 47, 49, 54, 55, 56, 57, 63, 64, 67 straipsnių, 1 priedo pakeitimo įstatymo projektas, 35 lapai.

2. Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 2, 11¹, 12, 14, 18, 22, 24, 27, 27¹, 27², 28, 31, 32, 38, 39, 47, 49, 54, 55, 56, 57, 63, 64, 67 straipsnių, 1 priedo pakeitimo įstatymo projekto lyginamasis variantas, 43 lapai.

3. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo Nr. XII-459 4, 7, 9, 10, 10¹, 11, 13, 14, 22, 24, 27, 28, 30, 33¹, 34 straipsnių pakeitimo, įstatymo papildymo 33¹ straipsniu ir 12, 19, 25 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projektas, 19 lapų.

4. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo Nr. XII-459 4, 7, 9, 10, 10¹, 11, 13, 14, 22, 24, 27, 28, 30, 33¹, 34 straipsnių pakeitimo, įstatymo papildymo 33¹ straipsniu ir 12, 19, 25 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projektas įstatymo projekto lyginamasis variantas, 22 lapai.

5. Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo Nr. XIII-2895 2, 8, 10 ir 13 straipsnių pakeitimo įstatymo projektas, 3 lapai.

6. Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo Nr. XIII-2895 2, 8, 10 ir 13 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto lyginamasis variantas, 3 lapai.

7. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 2, 6, 15, 18, 20, 25, 27, 28, 30, 31, 33, 34, 35, 42¹ ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymo projektas, 10 lapų.

8. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 2, 6, 15, 18, 20, 25, 27, 28, 30, 31, 33, 34, 35, 42¹ ir 47 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto lyginamasis variantas, 11 lapų.

9. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 352, 356, 357, 358, 362, 363, 364, 589 straipsnių pakeitimo ir Kodekso papildymo 349¹ straipsniu įstatymo projektas, 5 lapai.

10. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 352, 356, 357, 358, 362, 363, 364, 589 straipsnių pakeitimo ir Kodekso papildymo 349¹ straipsniu įstatymo projekto lyginamasis variantas, 6 lapai.

11. Lietuvos Respublikos standartizacijos įstatymo Nr. VIII-1618 6 ir 7 straipsnių pakeitimo įstatymo projektas, 1 lapas.

12. Lietuvos Respublikos standartizacijos įstatymo Nr. VIII-1618 6 ir 7 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.

13. Aiškinamasis raštas, 44 lapai.

14. Antikorupcinio vertinimo pažymos, iš viso 6 lapai.

15. Nutarimo projektas, 1 lapas.

16. Derinimo pažyma, 38 lapai.

17. Administracinės naštos skaičiavimas, 4 lapai.

Aplinkos ministras

Kastytis Žuromskas

Daiva Vencienė, +370 616 34 857, el. p. daiva.venciene@am.lt
Žilvinas Sperauskas, +370 646 84725, el. p. zilvinas.sperauskas@am.lt
Renata Planutienė, +370 696 82448, el. p. renata.planutiene@am.lt
Emanuelis Mituzas, +370 646 30 265, el. p. emmanuelis.mituzas@am.lt
Lina Masliukienė, +370682 54 553, el. p. lina.masliukiene@am.lt
Rūta Brazdžiūnienė, +370 616 55061, el. p. ruta.brazdziuniene@am.lt