

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-07-02 15:22:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/623097**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **2006-08-02**Adresas: **Alytus, Sanatorijos g. 51**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-0917-0085**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1101/0003:1148 Alytaus m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**Žemės sklypo plotas: **4.1957 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6577 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.6577 ha**Kelių plotas: **0.2580 ha**Užstatyta teritorija: **0.4600 ha**Kitos žemės plotas: **2.8200 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **217000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-12**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-12**2.2. **Pastatas - Sandėlis**Unikalus daikto numeris: **1193-7001-9042**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Žymėjimas plane: **4F1p**Statybos pabaigos metai: **1953**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **132.74 kv. m**Pagrindinis plotas: **119.97 kv. m**Tūris: **534 kub. m**Užstatytas plotas: **169.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26137 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **53 %**Atkuriamoji vertė: **12284 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3685 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-09-02**Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-09-02**2.3. **Pastatas - Lavoninė**Unikalus daikto numeris: **1193-7001-9053**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**Žymėjimas plane: **5D1p**Statybos pabaigos metai: **1957**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Keramika**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **27.66 kv. m**

Pagrindinis plotas: **27.66 kv. m**
Tūris: **123 kub. m**
Užstatytas plotas: **41.00 kv. m**
Koordinatė X: **6030761.76**
Koordinatė Y: **502633.69**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8858 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**
Atkuriamoji vertė: **3898 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1559 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-09-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-09-02**

2.4. Pastatas - Buitinės patalpos

Unikalus daikto numeris: **1193-7001-9064**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **6B1p**
Statybos pabaigos metai: **1957**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **189.48 kv. m**
Pagrindinis plotas: **140.82 kv. m**
Tūris: **749 kub. m**
Užstatytas plotas: **247.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **68331 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **43732 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **17493 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-09-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-09-02**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **87.77 kWh/m2/m.**

2.5. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **1193-7001-9097**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **9G1p**
Statybos pabaigos metai: **1957**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **62.94 kv. m**
Pagrindinis plotas: **62.94 kv. m**
Tūris: **219 kub. m**
Užstatytas plotas: **71.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15603 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **10610 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3183 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-09-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-09-02**

2.6. Pastatas - Ligoninė

Unikalus daikto numeris: **1193-7001-9031**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**

Žymėjimas plane: **3D3/p**
Statybos pradžios metai: **1937**
Statybos pabaigos metai: **1937**
Rekonstravimo pradžios metai: **2018**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1423.81 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1035.20 kv. m**
Tūris: **7237 kub. m**
Užstatytas plotas: **661.00 kv. m**
Koordinatė X: **6030720**
Koordinatė Y: **502733**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1447000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **897000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-01-20**
Vidutinė rinkos vertė: **170000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-01-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-01-20**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **85.67 kWh/m2/m.**

2.7. **Inžineriniai tinklai - Nuotekų tinklai**
Aprašymas / pastabos: **(ilgis 85,63 m.)**
Unikalus daikto numeris: **4400-1817-3121**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **k**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5648 Eur**
Atkuriamoji vertė: **5648 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-02-10**
Vidutinė rinkos vertė: **5648 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-10**

2.8. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**
Aprašymas / pastabos: **(ilgis 91,26 m.)**
Unikalus daikto numeris: **4400-1807-0901**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **v**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5648 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

- Atkuriamoji vertė: **5648 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-10-03**
Vidutinė rinkos vertė: **5648 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-12-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-03**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-4544-5654**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **š1**
Statybos pradžios metai: **1937**
Statybos pabaigos metai: **1937**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **12 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **549 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **66 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-22**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-4544-5665**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **š2**
Statybos pradžios metai: **1938**
Statybos pabaigos metai: **1938**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **7 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **324 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **39 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-22**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-4544-5676**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **š3**
Statybos pradžios metai: **1957**
Statybos pabaigos metai: **1957**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **8 m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1480 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **369 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **44 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-22**

2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Metalinė tvora**

Aprašymas / pastabos: **Ilgis 382,25 m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2015-8885**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **tm**

Statybos pradžios metai: **2009**

Statybos pabaigos metai: **2010**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31569 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **31569 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-12-07**

Vidutinė rinkos vertė: **5358 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-12-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-12-07**

2.13. **Gręžtinis vandens šulinys (gręžinys) - Gręžinys**

Unikalus daikto numeris: **4400-1987-6974**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Žymėjimas plane: **ar**

Statybos pradžios metai: **2008**

Statybos pabaigos metai: **2009**

Baigtumo procentas: **100 %**

Gylis: **66 m**

Medžiaga: **Plastikas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7965 Eur**

Atkuriamoji vertė: **7965 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-10-16**

Vidutinė rinkos vertė: **7965 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-10-16**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 1193-7001-9031, aprašytas p. 2.6.**

Įregistravimo pagrindas: **1998-05-08 Steigėjo įsakymas Nr. 242**

1998-10-02 Perdavimo - priėmimo aktas

2004-02-03 Raštas Nr. 1(1.38)-3-173

2008-12-05 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr.

ST4-(9.6)-150

2023-04-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-230428-

00086

Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-09**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4544-5654, aprašyti p. 2.9.**

kiti statiniai Nr. 4400-4544-5665, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-4544-5676, aprašyti p. 2.11.

Įregistravimo pagrindas: **1998-05-08 Steigėjo įsakymas Nr. 242**

1998-10-02 Perdavimo - priėmimo aktas

2004-02-03 Raštas Nr. 1(1.38)-3-173

Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-10**

- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2015-8885, aprašyti p. 2.12.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-487-(14.34)**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-04**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **Gręžinys Nr. 4400-1987-6974, aprašytas p. 2.13.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. ST4-(9.6.)-173**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-03**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-07-26 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 11-Ž-1825**
2009-11-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. Ž-3235-(1.3.)
Įrašas galioja: **Nuo 2009-11-12**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-1807-0901, aprašyti p. 2.8.**
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1817-3121, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2008-12-05 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. ST4-(9.6)-150**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-01**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 1193-7001-9053, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 1193-7001-9064, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1193-7001-9042, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1193-7001-9097, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **1998-05-08 Steigėjo įsakymas Nr. 242**
1998-10-02 Perdavimo - priėmimo aktas
2004-02-03 Raštas Nr. 1(1.38)-3-173
Įrašas galioja: **Nuo 2004-02-13**
- 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**
- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102979**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės**
nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. BVA-78-(6.55 E)/
3MŽP-11-(15.3.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**
- 6. Kitos daiktinės teisės:**
- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Viešojo įstaiga Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė,**
a.k. 190273081
Daiktas: **pastatas Nr. 1193-7001-9031, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-04-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-230428-**
00086
2023-06-20 Turto patikėjimo sutartis Nr. TPS-38
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-09**
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Viešojo įstaiga Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė,**
a.k. 190273081

Daiktas: pastatas Nr. 1193-7001-9053, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1193-7001-9064, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1193-7001-9042, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1193-7001-9097, aprašytas p. 2.5.
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1807-0901, aprašyti p. 2.8.
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1817-3121, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2015-8885, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5654, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5665, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5676, aprašyti p. 2.11.
Grėžinys Nr. 4400-1987-6974, aprašytas p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-20 Turto patikėjimo sutartis Nr. TPS-38
Įrašas galioja: Nuo 2023-07-14

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė,
a.k. 190273081
Daiktas: pastatas Nr. 1193-7001-9031, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1193-7001-9053, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1193-7001-9064, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1193-7001-9042, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1193-7001-9097, aprašytas p. 2.5.
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1807-0901, aprašyti p. 2.8.
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1817-3121, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2015-8885, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5654, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5665, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5676, aprašyti p. 2.11.
Grėžinys Nr. 4400-1987-6974, aprašytas p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2018-08-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 80-78
2018-08-21 Panaudos sutartis Nr. PS-90
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-18
Terminas: Iki 2028-08-21

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė,
a.k. 190273081
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-11-04 Panaudos sutartis Nr. M11/2009-569
2016-12-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2SUN-81-
(14.2.56.)
2017-08-04 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2SUN-47-
(14.2.56.)
Plotas: 4.1957 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-18
Terminas: Iki 2057-11-04

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, nejregistruota
Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių
apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.1957 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.122 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.149 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.1957 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.25 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų
apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.123 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų
pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Rekonstrukcija (daikto registravimas)

- Daiktas: **pastatas Nr. 1193-7001-9031, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-04-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-230428-00086**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-09**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1193-7001-9031, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr.
2022-01-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-09**
- 10.3. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1193-7001-9031, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-07 Pranešimas apie energinio naudingumo
sertifikato išdavimą Nr. GD-0418-01566/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-08**
Terminas: **Nuo 2022-07-07 iki 2032-07-07**
- 10.4. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4544-5654, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5665, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5676, aprašyti p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-10**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4544-5654, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5665, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-4544-5676, aprašyti p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-10**
- 10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-11-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2153-(14.2.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-15**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0917-0085, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas
2016-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-15**
- 10.8. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1193-7001-9064, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-02-17 Pranešimas apie energinio naudingumo
sertifikato išdavimą Nr. AD-0418-0372/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-17**
Terminas: **Nuo 2015-02-17 iki 2025-02-17**
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2015-8885, aprašyti p. 2.12.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų
byla Nr. 11/17617
2011-03-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-487-(14.34)**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-04**
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

- Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, a.k. 149952323**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2015-8885, aprašyti p. 2.12.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 11/17617**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-264
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: **Nuo 2011-04-04**
- 10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **Grėžinys Nr. 4400-1987-6974, aprašytas p. 2.13.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. ST4-(9.6.)-173**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-02**
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, a.k. 149952323
Daiktas: **Grėžinys Nr. 4400-1987-6974, aprašytas p. 2.13.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-10-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 11/17617**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-265
Licencija Nr. G-734-(623)
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-02**
- 10.13. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, a.k. 149952323
Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-1807-0901, aprašyti p. 2.8.**
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1817-3121, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2008-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 11/17617**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-30**
- 10.14. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-1807-0901, aprašyti p. 2.8.**
inžineriniai tinklai Nr. 4400-1817-3121, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2008-12-05 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. ST4-(9.6)-150**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-03-30**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100388541**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-02-06**
Telia tinklo apsaugos zonos planas Alytaus miesto savivaldybėje (papildomas) Nr. 3-52
Įregistravimo data: **2023-02-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **148 kv. m, nuo 2023-02-24**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino