VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, www.registrucentras.lt,
el. pristatymo dėžutės adresas 124110246.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246.

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai Į 2026-04-30 Nr. 1D-1684
Siunčiama per TAIS

Kopija
Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai
Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijai
Siunčiama per E. pristatymo sistemą

DĖL ĮSTATYMŲ PROJEKTŲ DERINIMO

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Registrų centras), susipažinusi su Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos parengtais ir derinti pateiktais Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo Nr. I-558 pakeitimo įstatymo (TAIS Reg. Nr. 26-6657) (toliau – Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektas) ir Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymo Nr. IX-1934 3 straipsnio, antrojo skirsnio pavadinimo pakeitimo ir papildymo 6^1 straipsniu įstatymo (TAIS Reg. Nr. 26-6659) (toliau – Sodininkų įstatymo projektas) projektais (toliau kartu – Įstatymų projektai), pagal kompetenciją teikia pastabas ir pasiūlymus Įstatymų projektams.

1. Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektu siūloma pakeisti Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymą ir jį išdėstyti nauja redakcija. Įstatymų projektų aiškinamajame rašte nurodoma, kad „*Įstatymo projekte perkeltos šiuo metu Lietuvos Respublikos Seime svarstomo Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo Nr. I-558 3^1, 7^1, 12^1 straipsnių pakeitimo ir 11, 12 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projekto Nr. XVP-1159 nuostatos, susijusios su Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo Nr. XI-1807 pakeitimo įstatymo Nr. XIV-2436 3 straipsnio 3 dalies, pagal kurią iki 2026 m. gruodžio 31 d. turi būti pakeisti registrų veiklą nustatantys Lietuvos Respublikos įstatymai ir pertvarkyta registrų informacinių sistemų veikla pagal nustatytus reikalavimus, įgyvendinimu. Pakeitimų paaiškinimai pateikti šio projekto aiškinamajame rašte*.“

Atkreiptinas dėmesys, kad Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektu numatomas reguliavimas, kiek jis susijęs su Lietuvos Respublikos adresų registru ir jo veikla, *neatitinka* Seime svarstomo patikslinto Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo Nr. I-558 3^1, 7^1, 12^1 straipsnių pakeitimo ir 11, 12 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projekto Nr. XVP-1159(2)[1] nuostatų).

Pažymėtina, kad Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektu siūloma Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 14 straipsnio 3 dalies nuostata, kad „Lietuvos Respublikos adresų registro informacinės sistemos objektai registruojami neatlygintinai” ***nėra numatyta*** Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo Nr. I-558 3^1, 7^1, 12^1 straipsnių pakeitimo ir 11, 12 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projektu Nr. XVP-1159(2).

[1] https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAP/137462a0494d11f18091f24c9e0d719a?positionInSearchResults=1&searchModelUUID=f7c1aa9e-e2e5-4e83-8091-f47af225eb98

Tokiu pakeitimu siūloma Lietuvos Respublikos adresų registro informacinės sistemos atveju pakeisti bendrąjį registro objektų registravimo registro informacinėje sistemoje paslaugų apmokestinimo principą, nustatytą Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymu (toliau – VIIVĮ) ir galiojantį teisinį reguliavimą dėl Lietuvos Respublikos adresų registro objektų registravimo paslaugų atlygintinumo, tačiau minėto pakeitimo priežastys nėra nurodytos Įstatymų projektų aiškinamajame rašte.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo 30 straipsnio 1 dalimi, ***registrų informacinėse sistemose objektai registruojami atlygintinai***, jeigu šiame ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose, tiesiogiai taikomuose Europos Sąjungos teisės aktuose, Lietuvos Respublikos tarptautinėse sutartyse nenustatyta kitaip.

Pagal Valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo 30 straipsnio 2 dalį, kai objektui registruoti registro informacinėje sistemoje reikalingus *duomenis teikia institucijos, atlikdamos teisės aktuose nustatytas funkcijas, arba informacinių sistemų tvarkytojai per integracines sąsajas, objektai registrų informacinėse sistemose registruojami neatlygintinai*.

Pagal Lietuvos Respublikos adresų registro nuostatų[2] 36 punktą Lietuvos Respublikos adresų registro objektas įregistruojamas Lietuvos Respublikos adresų registre, išregistruojamas iš Lietuvos Respublikos adresų registro ar objekto duomenys keičiami ***atlygintinai***, išskyrus VIIVĮ nurodytus atvejus.

Atitinkamai dėl Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektu siūlomo pakeitimo didėtų našta valstybės biudžetui, nes turėtų būti padengtos dėl visų duomenų teikėjų, nurodytų Lietuvos adresų registro nuostatų 17 punkte[3], registruoti teikiamų objektų registravimo susidarančios sąnaudos, o ne tik dėl VIIVĮ numatytų.

Taip pat keistųsi ir duomenų tvarkytojo ir informacinės sistemos tvarkytojo sąnaudų, patirtų dėl neatlygintino objekto registravimo registro informacinėse sistemose finansavimo tvarka. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtinto[4] Atlyginimo už registrų informacinių sistemų objektų registravimą registrų informacinėse sistemose ir (ar) informacinėse sistemose tvarkomų duomenų teikimą, ir (ar) kitus su duomenų tvarkymu susijusius veiksmus apskaičiavimo ir mokėjimo tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) 35 punktu, minėtos sąnaudos turės būti finansuojamos atitinkamai iš informacinės sistemos valdytojo ir duomenų valdytojo subjekto duomenų ir informacinės sistemos tvarkymui skirtų asignavimų (šiuo metu Registrų centro, Lietuvos Respublikos adresų registro duomenų ir informacinės sistemos tvarkytojo, sąnaudos, patirtos dėl neatlygintino Lietuvos Respublikos adresų registro objektų registravimo finansuojamos taikant kompensuojamųjų sąnaudų mechanizmą, nustatytą Aprašo 33 punkte).

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, nepritariame Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektu numatomam reguliavimui, kad Lietuvos Respublikos adresų registro informacinės sistemos objektai registruojami neatlygintinai. Pažymėtina, kad dėl tokio pakeitimo privalo būti

---

[2] Patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. birželio 10 d. nutarimu Nr. 715 „Dėl Lietuvos Respublikos adresų registro nuostatų patvirtinimo".

[3] 17. Duomenų teikėjai yra:
17.1. Vidaus reikalų ministerija;
17.2. institucijos, Lietuvos Respublikos Vyriausybei pateikusios Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl pavadinimo pastatui, statiniui ar kitam objektui, priklausančiam valstybei nuosavybės teise, suteikimo, keitimo ar panaikinimo;
17.3. Ūkio ministerija (*Ekonomikos ir inovacijų ministerija – past.*);
17.4. savivaldybės vykdomoji institucija arba jos pavedimu seniūnai;
17.5. universaliųjų pašto paslaugų teikėjas;
17.6. Valstybinė lietuvių kalbos komisija.
17.7. fiziniai ir privatieji juridiniai asmenys.

[4] Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. gegužės 15 d. nutarimas Nr. 349 „Dėl Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymo įgyvendinimo".

gauta Lietuvos Respublikos adresų registro informacinės sistemos valdytojos – Teisingumo ministerijos – pozicija ir pritarimas. Pagal VIIVĮ 27 straipsnio 2 dalies 4 punktą informacinės sistemos valdytojas privalo planuoti lėšų, reikalingų tinkamai informacinės sistemos veiklai ir gyvavimo ciklui užtikrinti, poreikį, imtis veiksmų, kad suplanuotos lėšos būtų skiriamos, kontroliuoti skirtų lėšų panaudojimą ir kartu su duomenų valdytoju ar valdytojais planuoti lėšų, reikalingų duomenims informacinėje sistemoje tvarkyti, poreikį.

Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektu siūloma Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 14 straipsnio 3 dalies nuostata tikslintina taip:

„3. Lietuvos Respublikos adresų registro informacinės sistemos objektai registruojami ~~neatlygintinai~~ **atlygintinai, išskyrus Lietuvos Respublikos valstybės informacinių išteklių valdymo įstatyme nurodytus atvejus**."

Nusprendus keisti teisinį reguliavimą dėl Lietuvos Respublikos adresų registro informacinės sistemos objektų registravimo paslaugų atlygintinumo, Įstatymų projektų aiškinamajame rašte turi būti nurodytos to priežastys ir įvertintos pasekmės valstybės biudžetui. Atitinkamai pažymėtina, kad, siekiant užtikrinti sklandžią Lietuvos Respublikos adresų registro informacinės sistemos veiklą, privalo būti suplanuotas ir skirtas atitinkamas finansavimas.

2. Atsižvelgiant į Seime svarstomo Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registravimo įstatymo projekto Nr. XVP-1352[5] nuostatas, siūlytina patikslinti Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektu keičiamo Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 2 straipsnio 1 dalyje pateikiamą adreso objekto sąvoką, atsisakant formuluotės „atskiras nekilnojamojo turto objektas" ir vietoj jos vartojant „Nekilnojamųjų daiktų registro objektas".

3. Administracinių vienetų įstatymo pakeitimo projektu siūloma įtvirtinti Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 14 straipsnio 8 dalis tikslintina atsižvelgiant į Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo Nr. I-558 3^1, 7^1, 12^1 straipsnių pakeitimo ir 11, 12 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projekto Nr. XVP-1159(2) 1 straipsnį, kuriuo Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymas pildomas 3^1 straipsniu.

Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 14 straipsnio 8 dalis tikslintina taip:

„8. Lietuvos Respublikos adresų registro informacinėje sistemoje tvarkomi duomenys yra vieši **ir gali būti teikiami pakartotinai naudoti vadovaujantis tiesiogiai taikomais Europos Sąjungos teisės aktais, Valstybės informacinių išteklių valdymo įstatymu, Teisės gauti informaciją ir duomenų pakartotinio naudojimo įstatymu, kitais įstatymais ir Lietuvos Respublikos adresų registro informacinės sistemos nuostatais**."

Atkreiptinas dėmesys, kad analogiškas patikslinimas Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo Nr. I-558 3^1, 7^1, 12^1 straipsnių pakeitimo ir 11, 12 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projekte Nr. XVP-1159(2) atliktas atsižvelgiant į Seimo kanceliarijos Teisės departamento pastabas ir jam pritarė[6] pagrindinis komitetas – Valstybės valdymo ir savivaldybių komitetas.

4. Sodininkų įstatymo projekto 3 straipsniu Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatymas pildomas 6^1 straipsniu dėl sodininkų bendrijos teritorijos ribų.

Siūlytina minėtą straipsnį patikslinti atsižvelgiant į Teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo Nr. I-558 31, 71, 121 straipsnių pakeitimo ir 11, 12 straipsnių pripažinimo netekusiais galios įstatymo projekto Nr. XVP-1159(2) 5 straipsnį, t. y.:

- siūlomoje Sodininkų bendrijų įstatymo 6^1 straipsnio 1 dalyje patikslinti informacinės sistemos pavadinimą į „Nekilnojamojo turto **registrų** informacinė sistema". Pastebėtina, kad

[5] https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAP/eb07ccf32c0d11f18390fc7af895c2ec?positionInSearchResults=2&searchModelUUID=cca723cb-536e-4713-ac3d-57bb9c6b63ec

[6] https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAK/679d7d80494d11f18091f24c9e0d719a?jfwid=8dvkccr0d

minėtas informacinės sistemos pavadinimas taip pat numatomas ir Seime svarstomu Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registravimo įstatymo projektu Nr. XVP-1352.

- atsisakyti Sodininkų bendrijų įstatymo 6^1 straipsnio 2 dalies kaip perteklinės ir nesukuriančios pridėtinės vertės.

Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo Nr. VIII-1764 pakeitimo įstatymo projektu Nr. XVP-1346 siūlomu Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų daiktų kadastrinių matavimų įstatymo projektu[7] iš esmės nėra reglamentuojama sodininkų bendrijos ribų nustatymo ir keitimo tvarka. Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų daiktų kadastrinių matavimų įstatymo projekto 10 ir 13 straipsniu dėl sodininkų bendrijai skirtos mėgėjų sodo teritorijos ribų pažymėjimo ir įrašymo yra nukreipiama į aplinkos ministro nustatytą tvarką (šiuo metu tai – Sodininkų bendrijai skirtos mėgėjų sodo teritorijos ribų duomenų nustatymo tvarkos aprašas[8]).

Taip pat pastebėtina, kad nustatomi sodininkų bendrijos teritorijos ribų duomenys (o ne „sodininkų bendrijos teritorijos ribų *kadastro* duomenys").

Toma Jaškūnaitė-Juodėnienė, mob. +370 640 43772, el. p. Toma.Jaskunaite-Juodeniene@registrucentras.lt

[7] https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAP/1fd05c812c0a11f18390fc7af895c2ec?positionInSearchResults=2&searchModelUUID=4fb48bb8-2859-4a46-bc82-22d7d7e0a514

[8] Patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. D1-106 „Dėl Sodininkų bendrijai skirtos mėgėjų sodo teritorijos ribų duomenų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo".

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų centras 124110246, Vilnius, Studentų g. 39, LT-08106
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl įstatymų projektų derinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-15 Nr. S-6950 (1.4 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-05-18 Nr. 1G-5832
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rita Vinciūnė, Finansų ir strateginio valdymo direktorė, Administracija
Sertifikatas išduotas	RITA VINCIŪNĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-15 13:53:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-15 13:53:37 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-08-22 15:24:15 – 2029-08-21 15:24:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260423.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-19 13:34:26)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-19 13:34:27 DBSIS