

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL TURTO  
PERĖMIMO IR PERDAVIMO“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-17-1561) (TAIS NR. 17-10726(2))**

2017-10-24 Nr. NV-2712

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Krašto apsaugos ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama perimti valstybės nuosavybės Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, kurio reikia krašto apsaugos tikslams.

**Dabartinė situacija:**

Krašto apsaugos ministerijos ir Lietuvos kariuomenės vadovybei priėmus sprendimus dėl Lietuvos kariuomenės Motorizuotosios pėstininkų brigados „Žemaitija“ naujų karinių vienetų steigimo ir jiems reikalingos infrastruktūros sukūrimo vakariniame šalies regione, buvo pasirinkta 11,5 ha dydžio teritorija Šilalės rajono savivaldybėje, Pajūrio miestelyje, kurioje dauguma statinių ir žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Šilalės rajono savivaldybei, taip pat yra 3610,65 kv. metro bendro ploto mokyklos pastatas, kurį patikėjimo teise valdo VĮ Turto bankas.

Šilalės rajono savivaldybės taryba sutiko perduoti savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą valstybės nuosavybės. VĮ Turto bankas sutiko perduoti mokyklos pastatą kariuomenei.

Lietuvos kariuomenei perėmus valdyti nurodytą nekilnojamąjį turtą, bus sukurta vientisa karinė infrastruktūra, tinkama Lietuvos kariuomenės Motorizuotosios pėstininkų brigados „Žemaitija“ kariniam vienetai dislokuoti.

**Projekto esmė:**

Siūloma **perimti valstybės nuosavybės** šiuo metu Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį **nekilnojamąjį turtą** Šilalės rajono savivaldybėje, Pajūrio miestelyje (bendrabučius, garažą, dirbtuves, valgyklą, kuro sandėlį, šaudyklą, siurblinę ir kitus kiemo statinius, pagal priedą) ir perduoti šį nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise Lietuvos kariuomenei.

Kartu **siūloma perimti valstybės nuosavybės** šiuo metu Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį atitinkamo ploto **žemės sklypą** Pajūrio miestelyje krašto apsaugos tikslams.

**Derinimas:**

Suderinta su Finansų ministerija, VĮ Turto banku, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir Šilalės rajono savivaldybe.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė pastabų dėl projekto juridinės technikos bei lydimosios medžiagos, į kurias projekto rengėjai turi atsižvelgti.

**Atitiktis Vyriausybės programai:**

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius modernizuoti karinę infrastruktūrą.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Krašto apsaugos ministerijai patikslinus projektą pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas, siūlytume teikti jį svarstyti Vyriausybės posėdžio **B** dalyje (plačiau pristatyti).

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lrv.lt



## LIETUVOS RESPUBLIKOS KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Totorių g. 25, LT-01121 Vilnius, tel.: (8 5) 273 5501 / 262 4821, faks. (8 5) 264 8517, el. p. kam@kam.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602751, PVM mokėtojo kodas LT100001016116

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-10-11 Nr. 12-01-1729

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO“ PROJEKTO

Krašto apsaugos ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl turto perėmimo ir perdavimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – perimti valstybės nuosavybės Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, esantį Šilalės rajono savivaldybėje, Pajūrio seniūnijoje, Pajūrio miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 17, 19 ir 19A, ir perduoti jį Lietuvos kariuomenei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Taip pat perimti valstybės nuosavybės 106/1152 žemės sklypo dalį iš bendro 11,5218 ha kitos paskirties žemės sklypo, šiuo metu nuosavybės teise priklausančią Šilalės rajono savivaldybei. Šio žemės sklypo naudojimo būdas – teritorija krašto apsaugos tikslams.

Krašto apsaugos ministerijos ir Lietuvos kariuomenės vadovybei priėmus sprendimus dėl Lietuvos kariuomenės Motorizuotosios pėstininkų brigados „Žemaitija“ naujų karinių vienetų steigimo ir jiems reikalingos infrastruktūros sukūrimo vakariniame šalies regione, buvo pasirinkta 11,5218 ha dydžio teritorija, kurioje dauguma statinių nuosavybės teise priklauso Šilalės rajono savivaldybei. Be to, šiame žemės sklype yra mokyklos pastatas 1C3p (unikalus Nr. 8796-7007-8019), kuris patikėjimo teise valdomas valstybės įmonės Turto banko. Lietuvos kariuomenė 2017 m. kovo 31 d. raštu Nr. KVS-133 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Šilalės rajono savivaldybėje, Pajūrio miestelyje, perdavimo Lietuvos kariuomenei“ kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką dėl mokyklos pastato 1C3p išbraukimo iš Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo, Lietuvos Respublikos Vyriausybei 2017 m. liepos 12 d. priėmus nutarimą Nr. 581 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 163 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ tai ir buvo padaryta.

Šilalės rajono savivaldybės taryba 2017 m. rugpjūčio 3 d. sprendimu Nr. T1-187 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto perdavimo valstybės nuosavybės“ sutiko perduoti Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą valstybės nuosavybės. Valstybės įmonei Turto bankui perdavus Lietuvos kariuomenei mokyklos pastatą, kurio bendras plotas 3610,65 kv. m, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise ir Šilalės savivaldybei perdavus jai nuosavybės teise priklausančius pastatus, bus sukurta vientisa karinė infrastruktūra, tinkama Lietuvos kariuomenės Motorizuotosios pėstininkų brigados „Žemaitija“ kariniam vienetui dislokuoti.



Nutarimo projektas yra teisės taikymo akto projektas ir, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento patvirtinimo“, 58 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Priėmus Nutarimo projektą, naujų teisės aktų priimti nereikės, neigiamo poveikio ekonomikai, valstybės finansams, socialinei aplinkai, viešojo administravimo sistemai ir aplinkai nenumatoma.

Nutarimo projektas suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija, valstybės įmone Turto banku, Šilalės rajono savivaldybe, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

Nutarimo projektas paskelbtas Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemyje. Papildomų konsultacijų su visuomene nenumatoma.

Nutarimo projektą parengė Krašto apsaugos ministerijos Logistikos departamento (direktorius Saulius Rožėnas, tel. 8 706 80 833) Infrastruktūros valdymo skyrius (laikinais atliekantis viršininko funkcijas Gediminas Dabulskis, tel. (8 5) 265 7570, el. p. Gediminas.Dabulskis@kam.lt). Tiesioginis rengėjas – Infrastruktūros valdymo skyriaus patarėjas Vidmantas Šuminas, tel. (8 5) 273 5567, el. p. vidmantas.suminas@kam.lt.

**PRIDEDAMA:**

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl turto perėmimo ir perdavimo“ projektas, 3 lapai.
2. Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugpjūčio 3 d. sprendimo Nr. T1-187 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto perdavimo valstybės nuosavybėn“ kopija, 2 lapai.
3. Lietuvos kariuomenės 2017 m. rugsėjo 13 d. rašto Nr. KVS-405 „Dėl nekilnojamojo turto suderinimo“ kopija, 2 lapai.
4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo (statiniai) (registro Nr. 95/47842) kopija, 6 lapai.
5. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo (žemės sklypas) (registro Nr. 87/7258) kopija, 3 lapai.
6. Perduodamo valstybės nuosavybėn nekilnojamojo turto verčių pažymos kopija, 2 lapai.
7. Valstybės įmonės Turto banko 2017 m. rugsėjo 22 d. rašto Nr. (15.1-51)-SK-10827 kopija, 1 lapas.
8. Šilalės rajono savivaldybės mero 2017 m. rugsėjo 22 d. rašto Nr. T-16-546-(2.18) kopija, 1 lapas.
9. Finansų ministerijos 2017 m. rugsėjo 25 d. rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1717717)-6K-1705812 kopija, 1 lapas.
10. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017 m. rugsėjo 27 d. rašto ISD-(3.7) kopija, 1 lapas.

Krašto apsaugos ministras



Raimundas Karoblis

Vidmantas Šuminas, tel. (8 5) 273 5567, el. p. vidmantas.suminas@kam.lt

# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS DĖL TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO

Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 1 dalimi, 10 straipsnio 1 ir 2 dalimis ir 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatas ir atsižvelgdama į Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugpjūčio 3 d. sprendimą Nr. T1-187 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto perdavimo valstybės nuosavybės“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perimti valstybės nuosavybės šiuo metu Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąją turtą, kurio bendra likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 204 481,52 euro (du šimtai keturi tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt vienas euras penkiasdešimt du centai) (pagal priedą).

2. Perduoti 1 punkte nurodytą valstybės nuosavybės perimtą turtą Lietuvos kariuomenei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

3. Įgalioti Lietuvos kariuomenę pasirašyti su Šilalės rajono savivaldybe 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus ir įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į valstybės nuosavybės perimtą nekilnojamąją turtą.

4. Perimti valstybės nuosavybės šiuo metu Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią 106/1152 žemės sklypo, esančio Šilalės rajono savivaldybėje, Pajūrio seniūnijoje, Pajūrio miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 19, dalį iš bendro 11,5218 ha kitos paskirties žemės sklypo (unikalus numeris 8750-0002-0105), kurios likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 2 576,00 eurai (du tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt šeši eurai 00 centų).


5. Įgalioti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyriaus vedėją pasirašyti 4 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Ministras Pirmininkas

  
Raimundas Karoblis  
Krašto apsaugos ministras

Krašto apsaugos ministras

KAM AD  
Dokumentų administravimo  
skyriaus vyr. specialistė  
Jurgita Kulitienė

  
Sergejus Montvila  
KAM TD Teisės taikymo ir  
atstovavimo skyriaus vedėjas



Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2017 m. d. nutarimo Nr.  
priedas

**NEKILNOJAMOJO TURTO, NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBEI IR PERDUODAMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalasis numeris	Pažymėjimas plane	Bendras (užstatytas) plotas, kv. m	Inžinerinių tinklų (statinių) ilgis, m	Likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d., eurai
1.	Pastatai						
1.1.	Bendrabutis	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19	8797-8004-9024	4N4p	3040,30	–	11 253,24
1.2.	Bendrabutis	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19A	8796-7007-8024	8N5b	2571,95	–	12 608,09
1.3.	Garažas	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	8796-7007-8040	10G1b	1050,77	–	33 700,00
1.4.	Mokomosios dirbtuvės	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	8796-7007-8051	11C1p	4004,62	–	110 640,98
1.5.	Valgykla	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	8796-7007-8062	12M1b	685,77	–	3 555,21
1.6.	Kuro sandėlis	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	8796-7007-8073	13F1p	104,00	–	5 024,00

*R. Merkys*

Raimundas Karoblis  
Krašto apsaugos ministras

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalasis numeris	Pažymėjimas plane	Bendras (užstatytas) plotas, kv. m	Inžinerinių tinklų (statinių) ilgis, m	Likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d., eurai
1.7.	Šaudykla	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	8796-7007-8084	14U1p	354,79	–	27 700,00
1.8.	Siurblinė	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	4400-1007-2218	15H1p	21,00	–	0,00
2.	Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai						
2.1.	Kiemo aikštelė	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	4400-1007-2334	b	8295,36	–	0,00
2.2.	Tvoros	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	4400-1007-2350	t	–	–	0,00
2.3.	Stadionas	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	4400-1465-7342	u	–	–	0,00
2.4.	Estakada	Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17	4400-1007-2418	k3	–	–	0,00
	Iš viso						204 481,52

KAMAD  
Dokumentų administravimo  
skyriaus vyr. specialistė  
Jurgita Kulšienė

Sergejus Montvila  
KAM TD Teisės taikymo  
atstovavimo skyriaus vedėjas

Raimundas Karoblis  
Krašto apsaugos ministras



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJA**

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijai  
Totorių g. 25,  
LT-01121 Vilnius

**PAŽYMA APIE TURTO VERTES**

2017-08-30 Nr. B3 -4201 (5.11 \)

Pateikiame informaciją, apie 2017 m. rugpjūčio 3 d. Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-187 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės turto perdavimo valstybės nuosavybėn“ ir 2017 m. rugpjūčio 24 d. Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-204 „Dėl patikėjimo teise valdomo turto atsisakymo“ numatyto perduoti nekilnojamojo turto vertes:

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, unikalus numeris, adresas	Įsigijimo vertė Eur	Nusidėvėjimas 2017-07-31 Eur	Likutinė vertė 2017-07-31 Eur
<b>SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANTIS TURTAS</b>				
1	Pastatas – bendrabutis, 8797-8004-9024, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19	28 615,94	17 362,70	11 253,24
2	Pastatas – bendrabutis, 8796-7007-8024, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19A	27 158,25	14 550,16	12 608,09
3	Pastatas – mokomosios dirbtuvės, 8796-7007-8051, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	208 187,56	97 546,58	110 640,98
4	Pastatas – valgykla, 8796-7007-8062, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	13 579,70	10 024,49	3 555,21
5	Pastatas – siurblinė, 4400-1007-2218, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	608,20	608,20	0,00
6	Kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė, 4400-1007-2334, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	2 383,57	2 383,57	0,00
7	Kiti inžineriniai statiniai – tvoros, 4400-1007-2350, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	1 375,70	1 375,70	0,00
8	Kiti inžineriniai statiniai – stadionas, 4400-1465-7342, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	12 618,74	12 618,74	0,00
9	Kiti inžineriniai statiniai – estakada, 4400-1007-2418, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	718,26	718,26	0,00

10	Pastatas – garažas, 8796-7007-8040, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	33 700,00	0,00	33 700,00
11	Pastatas – kuro sandėlis, 8796-7007-8073, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	5 024,00	0,00	5 024,00
12	Pastatas – šaudykla, 8796-7007-8084, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	27 700,00	0,00	27 700,00
13	106/1152 dalis žemės sklypo, 8750-0002-0105, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19	2 576,00	0,00	2 576,00
VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANTIS TURTAS				
14	Pastatas – garažas, 8796-7007-8038, Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	8 299,93	4 591,04	3 708,89
	Iš viso:	372 545,85	161 779,44	210 766,41

Direktorius

Raimundas Vaitiekus



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2017-10-04 13:01:29

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 87/7258  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 1997-04-25  
 Adresas: Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 8750-0002-0105  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8750/0002:105 Pajūrio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Teritorijos krašto apsaugos tikslams  
 Žemės sklypo plotas: 11.5218 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3219 ha  
 iš jo: sodų plotas: 1.3219 ha  
 Užstatyta teritorija: 9.5736 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.6263 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 6.9500 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 45554 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 28471 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 10200 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-28  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-23

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131  
 Daiktas: 106/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2246  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-11

4.2. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: 1046/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 697  
 2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358  
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-12

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042  
 Daiktas: 1046/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-07-21 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 33MŽP-2-(14.33.114.)  
 Plotas: 0.9275 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25

5.2. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: 1046/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912  
 Plotas: 9.5343 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
 Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-06 Servituto sandorio planas  
 2015-11-16 Servituto sutartis Nr. 1-3123  
 Plotas: 0.027 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-23

6.2. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
 Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-03-26 Servituto sandorio planas  
2015-04-02 Servituto sutartis Nr. 1-956  
Plotas: 0.1098 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-04-22

#### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131  
Daiktas: 1046/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
[registravimo pagrindas: 2016-05-11 Panaudos sutartis Nr. 33SUN-2-(14.33.56.)/2016-05-11 B6-46(T  
Plotas: 9.5343 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-05-23  
Terminas: Nuo 2016-05-11 iki 2078-05-10

7.2.

**Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2003-12-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-517  
Aprašymas: 2008-12-15 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.634.  
[rašas galioja: Nuo 2008-12-16

#### 8. Žymos: įrašų nėra

#### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Plotas: 1.006 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.2.

**XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Plotas: 0.2701 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.3.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Plotas: 0.6263 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.4.

**XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 697  
2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Plotas: 6.95 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.5.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 697  
2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Plotas: 1.0916 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.6.

**II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 697  
2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Plotas: 0.825 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.7.

**I. Ryšių linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Plotas: 0.0418 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-10-06

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**ARVYDAS SAVICKAS**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2183  
2017-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2017-08-28

10.2.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-08-23 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DĮV-1139  
[rašas galioja: Nuo 2017-08-28

10.3.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.

- 10.4. Įregistravimo pagrindas: 2007-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Įrašas galioja: Nuo 2008-10-06
- Sumažėjo po geodezinių matavimų (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358  
Įrašas galioja: Nuo 2008-10-06
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Į "Geolinija", a.k. 300053493  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2007-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2008-10-06
- 10.6. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 697  
Įrašas galioja: Nuo 1996-11-06

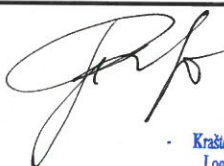
11. Registro pastabos ir nuorodos:  
Statinių registro Nr. 95/47842.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-04 13:01:29

Dokumentą atspausdino



RITA ZURBIENĖ

Krašto apsaugos ministerijos  
Logistikos departamento  
Infrastruktūros valdymo skyriaus vyr. specialistė

Rita Zurbienė

2017-10-04





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-04 13:05:59

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **95/47842**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1984-03-23**  
 Adresas: **Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Bendrabutis**  
 Adresas: **Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19**  
 Unikalus daikto numeris: **8797-8004-9024**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**  
 Pažymėjimas plane: **4N4p**  
 Statybos pradžios metai: **1978**  
 Statybos pabaigos metai: **1978**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **4**  
 Bendras plotas: **3040.30 kv. m**  
 Naudingas plotas: **1945.80 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **777.39 kv. m**  
 Tūris: **15068 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1527.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6148149**  
 Koordinatė Y: **375955**  
 Vidutinė rinkos vertė: **189411 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-08**

2.2.

**Pastatas - Bendrabutis**  
 Adresas: **Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19A**  
 Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8024**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**  
 Pažymėjimas plane: **8N5b**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **5**  
 Bendras plotas: **2571.95 kv. m**  
 Naudingas plotas: **2159.79 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **1444.66 kv. m**  
 Rūšių (pusrūšių) plotas: **412.16 kv. m**  
 Tūris: **10625 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **600.00 kv. m**  
 Vidutinė rinkos vertė: **153788 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.3.

**Pastatas - Mokykla**  
 Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8019**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Pažymėjimas plane: **1C3p**  
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**  
 Statybos pabaigos metai: **1967**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **3**  
 Bendras plotas: **3610.65 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **3432.33 kv. m**  
 Tūris: **18766 kub. m**

Užstatytas plotas: **1201.56 kv. m**  
 Vidutinė rinkos vertė: **154657 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.4. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8038**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Pažymėjimas plane: **9G1b**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **1065.51 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1065.51 kv. m**  
 Tūris: **5095 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1132.00 kv. m**  
 Vidutinė rinkos vertė: **22590 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.5. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8040**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Pažymėjimas plane: **10G1b**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **1050.77 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1050.77 kv. m**  
 Tūris: **5087 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1130.00 kv. m**  
 Vidutinė rinkos vertė: **18700 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.6. **Pastatas - Mokomosios dirbtuvės**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8051**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Pažymėjimas plane: **11C1p**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **4004.62 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **3160.76 kv. m**  
 Tūris: **23752 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **4332.00 kv. m**  
 Vidutinė rinkos vertė: **163346 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.7. **Pastatas - Valgykla**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8062**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**  
 Pažymėjimas plane: **12M1b**  
 Statybos pabaigos metai: **1980**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **685.77 kv. m**

Pagrindinis plotas: **482.72 kv. m**  
Tūris: **2526 kub. m**  
Užstatytas plotas: **828.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **35913 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.8.

**Pastatas - Kuro sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8073**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
Pažymėjimas plane: **13F1p**  
Statybos pabaigos metai: **1987**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **104.00 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **83.15 kv. m**  
Tūris: **582 kub. m**  
Užstatytas plotas: **124.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44590 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**  
Atkuriamoji vertė: **28500 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **3140 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.9.

**Pastatas - Šaudykla**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8084**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**  
Pažymėjimas plane: **14U1p**  
Statybos pabaigos metai: **1987**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **354.79 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **293.71 kv. m**  
Tūris: **1146 kub. m**  
Užstatytas plotas: **441.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **17700 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.10.

**Pastatas - Siurblinė**

Unikalus daikto numeris: **4400-1007-2218**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **15H1p**  
Statybos pabaigos metai: **1987**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **59 kub. m**  
Užstatytas plotas: **21.00 kv. m**  
Vidutinė rinkos vertė: **382 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.11.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **(8295,36 kv.m)**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1007-2334**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**  
Pažymėjimas plane: **b**  
Statybos pabaigos metai: **1988**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **379625 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **61 %**  
Atkuriamoji vertė: **147996 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **8891 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**



Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2.12.

**Kiti inžineriniai statiniai - Tvoros**

Aprašymas / pastabos: (tvora -t1, t2, vartai -t3, t4, t5, t6, t7)

Unikalus daikto numeris: 4400-1007-2350

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: t

Statybos pabaigos metai: 1988

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 39446 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 62 %

Atkuriamoji vertė: 15002 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 901 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2.13.

**Kiti inžineriniai statiniai - Stadionas**

Aprašymas / pastabos: U1-bėgimo takai, u2-futbolo aikštelė, u3- sporto aikštelė.

Unikalus daikto numeris: 4400-1465-7342

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**

Pažymėjimas plane: u

Statybos pradžios metai: 1972

Statybos pabaigos metai: 1972

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 431013 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 129171 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 7762 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-12-28

2.14.

**Kiti inžineriniai statiniai - Estakada**

Unikalus daikto numeris: 4400-1007-2418

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: k3

Statybos pabaigos metai: 1988

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 56476 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 62 %

Atkuriamoji vertė: 21461 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1289 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131**

Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8040, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 8796-7007-8073, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 8796-7007-8084, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2246

Įrašas galioja: Nuo 2017-07-11

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.

kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.

Įregistravimo pagrindas: 2015-05-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-440/2015-05-27 Nr.B6-66(T)

Įrašas galioja: Nuo 2015-06-08

4.3.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131**

Daiktas: pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-12-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-147/B6-102(T)

Įrašas galioja: Nuo 2014-12-17

4.4.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131**

Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2014-12-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-148/B6-103(T)

Įrašas galioja: Nuo 2014-12-17

4.5.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131**

Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8062, aprašytas p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2014-12-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-149/B6-104(T)

Įrašas galioja: Nuo 2014-12-17

4.6.

**Nuosavybės teisė**

- 4.7. Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8038, aprašytas p. 2.4.  
 Įregistravimo pagrindas: 1973-09-28 Statinio priėmimo naudoti aktas  
 1980-07-14 Priėmimo - perdavimo aktas  
 2001-06-18 Steigėjo įsakymas Nr. 1004  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-11
- 4.8. Savininkas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131  
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-16 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 682  
 2014-07-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-31/B6-65 (T)  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-11
- 4.8. Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 1973-09-28 Statinio priėmimo naudoti aktas  
 1980-07-14 Priėmimo - perdavimo aktas  
 2001-06-18 Steigėjo įsakymas Nr. 1004  
 2006-12-07 Pažyma Nr. SD-264  
 2009-05-19 Raštas Nr. SD-663  
 Įrašas galioja: Nuo 2009-07-16

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

#### 6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Pajūrio seniūnija, a.k. 188614878  
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. DPS-0703  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-17
- 6.2. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042  
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-1023  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21
- 6.3. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Pajūrio seniūnija, a.k. 188614878  
 Daiktas: pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.  
 pastatas Nr. 8796-7007-8062, aprašytas p. 2.7.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-12-22 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-1683  
 2014-12-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. IVL-346  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-26
- 6.4. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Pajūrio seniūnija, a.k. 188614878  
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-11-25 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-1558  
 2014-12-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. IVL-280  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-26
- 6.5. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131  
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8038, aprašytas p. 2.4.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-16 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 682  
 2014-07-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-32/B6-66 (T)  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-11

#### 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Pajūrio miestelio bendruomenė, a.k. 300874547  
 Daiktas: pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-16 Panaudos sutartis Nr. 12-144  
 2015-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-145  
 Plotas: 1025.88 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-16  
 Terminas: Nuo 2015-03-16 iki 2022-03-06
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Pajūrio miestelio bendruomenė, a.k. 300874547  
 Daiktas: pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2012-03-06 Panaudos sutartis Nr. 8-452  
 Plotas: 1025.88 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-07  
 Terminas: Nuo 2012-03-06 iki 2022-03-06
- 7.3. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Pajūrio miestelio bendruomenė, a.k. 300874547  
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-11-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1240  
 2008-12-09 Panaudos sutartis Nr. 6  
 Plotas: 100.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2008-12-16  
Terminas: Nuo 2008-12-09 iki 2014-12-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)  
Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613  
Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.  
Įregistravimo pagrindas: 2003-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063  
Įrašas galioja: Nuo 2012-02-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.  
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.  
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.  
kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.  
Įregistravimo pagrindas: 1980-07-14 Priėmimo - perdavimo aktas  
2007-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063  
Įrašas galioja: Nuo 2009-06-26

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.  
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.  
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.  
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.  
kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.  
Įregistravimo pagrindas: 2001-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063  
2007-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063  
Įrašas galioja: Nuo 2009-06-26

10.4.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)  
Leidimą išdavė: Tauragės apskrities viršininko administracija, a.k. 188657025  
Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2002-11-06 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 4/02NR  
Įrašas galioja: Nuo 2002-11-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 8750/0002:105  
Archyvinės bylos Nr.: 87/5063

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-04 13:05:59

Dokumentą atspausdino

RITA ZURBIENĖ



Krašto apsaugos ministerijos  
Logistikos departamento  
Infrastruktūros valdymo skyriaus vyr. specialistė  
**Rita Zurbienė**

2017-10-04





**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA**

**SPRENDIMAS  
DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS  
NUOSAVYBĖN**

2017 m. rugpjūčio 3 d. Nr. T1-187  
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu ir 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos 2017 m. kovo 23 d. raštą Nr. 12-01-486 „Dėl statinių Šilalės rajono savivaldybėje, Pajūryje, perdavimo Lietuvos kariuomenei“ ir 2017 m. balandžio 14 d. Lietuvos kariuomenės ir Šilalės rajono savivaldybės bendradarbiavimo sutartį Nr. LKS-17, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti valstybės nuosavybėn Šilalės rajono savivaldybei nuosavybės teisę priklausančią turtą:

- 1.1. pastatą – bendrabutį, kurio unikalus Nr. 8797-8004-9024, pažymėjimas plane 4N4p, bendras plotas – 3040,30 kv. m, įsigijimo vertė – 28 615,94 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 11 253,24 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19;
- 1.2. pastatą – bendrabutį, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8024, pažymėjimas plane 8N5b, bendras plotas – 2571,95 kv. m, įsigijimo vertė – 27 158,25 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 12 608,09 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19A;
- 1.3. pastatą – garažą, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8040, pažymėjimas plane 10G1b, bendras plotas – 1050,77 kv. m, įsigijimo vertė – 33 700,00 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 33 700,00 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;
- 1.4. pastatą – mokomąsias dirbtuves, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8051, pažymėjimas plane 11C1p, bendras plotas – 4004,62 kv. m, įsigijimo vertė – 208 187,56 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 110 640,98 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;
- 1.5. pastatą – valgyklą, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8062, pažymėjimas plane 12M1b, bendras plotas – 685,77 kv. m, įsigijimo vertė – 13 579,70 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 3 555,21 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;
- 1.6. pastatą – kuro sandėlį, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8073, pažymėjimas plane 13F1p, bendras plotas – 104,00 kv. m, įsigijimo vertė – 5 024,00 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 5 024,00 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;
- 1.7. pastatą – šaudyklą, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8084, pažymėjimas plane 14U1p, bendras plotas – 354,79 kv. m, įsigijimo vertė – 27 700,00 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 27 700 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;
- 1.8. pastatą – siurblinę, kurio unikalus Nr. 4400-1007-2218, pažymėjimas plane 15H1p, užstatytas plotas – 21,00 kv. m, įsigijimo vertė – 608,20 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;
- 1.9. kitus statinius (inžinerinius) – kiemo aikštelę, kurių unikalus Nr. 4400-1007-2334, pažymėjimas plane b, įsigijimo vertė – 2 383,57 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esančius Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

1.10. kitus statinius (inžinerinius) – tvoras, kurių unikalus Nr. 4400-1007-2350, pažymėjimas plane t, įsigijimo vertė – 1 375,70 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esančius Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

1.11. kitus statinius (inžinerinius) – stadioną, kurių unikalus Nr. 4400-1465-7342, pažymėjimas plane u, įsigijimo vertė – 12 618,74 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esančius Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

1.12. kitus statinius (inžinerinius) – estakadą, kurių unikalus Nr. 4400-1007-2418, pažymėjimas plane k3, įsigijimo vertė – 718,26 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esančius Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

1.13. 106/1152 žemės sklypo dalį iš bendro 11,5218 ha kitos paskirties žemės sklypo (unikalus Nr. 8750-0002-0105, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), kurios įsigijimo vertė – 2 576,00 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 2 576,00 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19.

2. Perduoti šio sprendimo 1.1 ir 1.2 papunkčiuose nurodytą turtą, nutraukus sutartis su naudotojais ir atlaisvinus patalpas:

2.1. nurodytą 1.1 papunktyje turtą iki 2017 m. rugsėjo 15 d.;

2.2. nurodytą 1.2 papunktyje turtą iki 2017 m. gruodžio 1 d.

3. Įgalinti Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktorių, įsigaliojus Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimui dėl sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo, Šilalės rajono savivaldybės vardu pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

4. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.silale.lt](http://www.silale.lt) ir Teisės aktų registre.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Jonas Gudauskas



Kopija tikra  
Nr. 6 Personalo ir ūkio skyriaus  
vė. specialistė

Lina Maslauskienė

2017-08-04



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS  
MERAS**

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijai  
Totorių g. 25  
01121 Vilnius  
El. p.: kam@kam.lt

2017-09-28 Nr. T16-546 (2.18)  
Į 2017-09 Nr. 12-01-1596

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL TURTO  
PERĖMIMO IR PERDAVIMO“ PROJEKTO**

Šilalės rajono savivaldybė pastabų neturi ir pritaria parengtam Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui „Dėl turto perėmimo ir perdavimo“.

Meras

Jonas Gudauskas

V. Macienė

Rėimunda Kibelienė, tel (8 449) 76 129, el. p. reimunda.kibeliene@silale.lt  
2017-08-21

Atkurtai  
Lietuvai





## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Krašto apsaugos ministerijai

2017-09-22 Nr. (15.1-51)-SK4- 10827  
Į 2017-09-15 Nr. 12-01-1596

El. p.: kam@kam.lt  
vidmantas.suminas@kam.lt

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL TURTO PERĖMIMO IR PERDAVIMO“ PROJEKTO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl turto perėmimo ir perdavimo“ projektą Nr. 17-10726, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų neturi.

Generalinis direktorius

Vaidotas Aleksius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Rita Mažeikienė, tel. (8~5) 268 4935, mob. (8~688) 85180, el. p.: [Rita.Mazeikiene@turtas.lt](mailto:Rita.Mazeikiene@turtas.lt)



**LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA**

Krašto apsaugos ministerijai

2017-09-25 Nr. ((27.18-02)-5K-1717717)-  
6K-1405812  
I 2017-09-15 Nr. 12-01-1596

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO  
PROJEKTO DERINIMO**

100 Atkurtai  
Lietuvai

Finansų ministerija pagal kompetenciją išnagrinėjo Krašto apsaugos ministerijos 2017 m. rugsėjo 15 d. raštu Nr. 12-01-1596 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl turto perėmimo ir perdavimo“ projektą ir informuoja, kad pastabų ir pasiūlymų neturi.

Finansų viceministras

Darius Sadeckas

Erik Čižiūnas, tel. 2199 387, el. p. erik.ciziunas@finmin.lt



## LIETUVOS KARIUOMENĖ

Biudžetinė įstaiga, Šv. Igno g. 8, LT-01144 Vilnius, tel. (8 5) 278 5001, faks. (8 5) 212 6170, el. p. LK.kanceliarija@mil.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188732677, PVM mokėtojo kodas LT 887326716

Lietuvos Respublikos  
krašto apsaugos ministerijai

2017-09-13 Nr. *KVS-405*

### DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO SUDERINIMO

Atsižvelgdami į Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugpjūčio 3 d. sprendimą Nr. T1-187 „Dėl sutikimo perduoti Šilalės rajono savivaldybės turtą valstybės nuosavybėn“, prašome suderinti norimą perimti nekilnojamąjį turtą:

1. pastatą – bendrabutį, kurio unikalus Nr. 8797-8004-9024, pažymėjimas plane 4N4p, bendras plotas – 3040,30 kv. m, įsigijimo vertė – 28 615,94 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 11 253,24 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19;

2. pastatą – bendrabutį, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8024, pažymėjimas plane 8N5b, bendras plotas – 2571,95 kv. m, įsigijimo vertė – 27 158,25 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 12 608,09 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19A;

3. pastatą – garažą, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8040, pažymėjimas plane 10G1b, bendras plotas – 1050,77 kv. m, įsigijimo vertė – 33 700,00 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 33 700,00 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

4. pastatą – mokomąsias dirbtuves, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8051, pažymėjimas plane 11C1p, bendras plotas – 4004,62 kv. m, įsigijimo vertė – 208 187,56 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 110 640,98 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

5. pastatą – valgyklą, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8062, pažymėjimas plane 12M1b, bendras plotas – 685,77 kv. m, įsigijimo vertė – 13 579,70 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 3 555,21 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

6. pastatą – kuro sandėlį, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8073, pažymėjimas plane 13F1p, bendras plotas – 104,00 kv. m, įsigijimo vertė – 5 024,00 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 5 024,00 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

7. pastatą – šaudyklą, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8084, pažymėjimas plane 14U1p, bendras plotas – 354,79 kv. m, įsigijimo vertė – 27 700,00 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 27 700 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

8. pastatą – siurblinę, kurio unikalus Nr. 4400-1007-2218, pažymėjimas plane 15H1p, užstatytas plotas – 21,00 kv. m, įsigijimo vertė – 608,20 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esantį Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

9. kitus statinius (inžinerinius) – kiemo aikštelę, kurių unikalus Nr. 4400-1007-2334, pažymėjimas plane b, įsigijimo vertė – 2 383,57 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esančius Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

10. kitus statinius (inžinerinius) – tvorą, kurių unikalus Nr. 4400-1007-2350, pažymėjimas plane t, įsigijimo vertė – 1 375,70 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esančius Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

11. kitus statinius (inžinerinius) – stadioną, kurių unikalus Nr. 4400-1465-7342, pažymėjimas plane u, įsigijimo vertė – 12 618,74 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esančius Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17;

12. kitus statinius (inžinerinius) – estakadą, kurių unikalus Nr. 4400-1007-2418, pažymėjimas plane k3, įsigijimo vertė – 718,26 Eur, likutinė vertė 2017 m. liepos 31 d. – 0,00 Eur, esančius Šilalės r. sav., Pajūrio sen., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17.

Perimtas turtas bus naudojamas Lietuvos kariuomenės Motorizuotosios pėstininkų brigados „Žemaitija“ brigados generolo Motiejaus Pečiulionio artilerijos bataliono įkeldinimui ir Lietuvos kariuomenės nuostatuose numatytiems krašto apsaugos tikslams vykdyti.

Lietuvos kariuomenės vadas



gen. ltn. Jonas Vytautas Žukas





**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Lietuvos Respublikos  
krašto apsaugos ministerijai

2017-09-\_\_\_\_ Nr. 1SD-\_\_\_\_-(3.7 E)  
I 2017-09-15 Nr. 12-01-1596

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO**

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) pagal kompetenciją išnagrinėjo Jūsų 2017-09-15 raštu Nr. 12-01-1596 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl turto perėmimo ir perdavimo“ projekto“ (toliau – raštas) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl turto perėmimo ir perdavimo“ projektą (toliau – Projektas) ir teikia šį pasiūlymą.

Siūlome tikslinti Projekto 4 punktą, nurodant ne žemės sklypo dalies, o viso žemės sklypo, kurio dalis yra perimama, adresą.

Pagarbiai

L. e. p. Teisės departamento direktorė,  
atliekanti direktoriaus funkcijas

Aušra Račkauskaitė

Violeta Staniulienė, tel. 8 706 85 036, el. p. violeta.staniuliene@nzt.lt

100 Atkurtai  
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
01103 Vilnius  
<http://www.nzt.lt>

Tel. 8 706 86 666  
Tel. 8 706 85 003  
Faks. 8 706 86 949  
El. paštas [nzt@nzt.lt](mailto:nzt@nzt.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
TEISĖS GRUPĖ**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL TURTO  
PERĖMIMO IR PERDAVIMO“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)  
(TAP NR. 17-1561) (TAIS NR. 17-10726(2))**

2017-10-23 Nr.NV-2681

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, tačiau nevertindami Projekte pateiktų nekilnojamojo turto formalių duomenų, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Atsižvelgdami į panašaus pobūdžio Vyriausybės nutarimų rengimo praktiką, siūlytume abu įgaliojimus Lietuvos kariuomenei ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyriaus vedėjui dėstyti Projekto pabaigoje, atitinkamai patikslinant Projektą.

2. Atkreipiame dėmesį, kad Projekte nurodyti adresai turėtų būti dėstomi pagal Adresų formavimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 2092, nustatytus reikalavimus.

3. Atsižvelgdami į Projekto priedo 6 skilties pavadinimą, siūlytume šioje skiltyje nurodytą užstatytą plotą pateikti skliaustuose.

4. Atsižvelgdami į Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 (toliau – Aprašas), 11.6.3 papunkčio reikalavimus, atkreipiame dėmesį, kad kartu su Projektu turėtų būti pateiktas nekilnojamojo turto sąrašo projektas, kuriame būtų nurodyti Aprašo 10.1 papunktyje nustatyti duomenys.

5. Atsižvelgdami į kartu su Projektu pateikto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugpjūčio 3 d. sprendimo Nr. T1-187 2 punktą, siūlytume Projekto rengėjams pateikti papildomą informaciją, ar šiame punkte nurodyti veiksmai yra atlikti.

Teisės grupės patarėja

Inga Baršienė