

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO
KAIMO REIKALŲ IR DARNIOS PLĖTROS SKYRIUS**

PAŽYMA

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VADOVYBĖS APSAUGOS DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS RAŠY TINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL NAUJŲ STATINIŲ STATYBOS, STATINIŲ REKONSTRAVIMO, JŲ PASKIRTIES KEITIMO SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE, ŽEMĖS SKLYPŲ IR (AR) STATINIŲ SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE PERLEIDIMO, NUOMOS AR PANAUDOS SANDORIŲ SUDARYMO IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO IR SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE STATOMŲ AR REKONSTRUOJAMŲ STATINIŲ MAKSIMALAUS AUKŠČIO NUSTATYMO“ IR LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1992 M. GEGUŽĖS 12 D. NUTARIMO NR. 343 „DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTŲ

(TAP NR. 16-1312(2), 16-1424; TAIS NR. 16-3974(4), 16-5366(4))

2016-08-31 Nr.NV-2736

1. **Projektų rengėjas:** Vidaus reikalų ministerija.
2. **Projektų tikslai, esmė.** Saugomų objektų apsaugos zonose nustatomi apribojimai yra reglamentuoti Vadovybės apsaugos įstatymo 9 straipsnio 4 dalyje, kurios 2 punkte nustatyta, kad saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių aukštis negali viršyti Vyriausybės nustatyto maksimalaus aukščio, o 3 punkte nustatyta, kad saugomų objektų apsaugos zonose statyti naujus ar rekonstruoti esamus statinius, keisti jų paskirtį, sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius leidžiama tik suderinus su Vadovybės apsaugos departamentu Vyriausybės nustatyta tvarka.
Siekiant įgyvendinti Vadovybės apsaugos įstatymo 9 straipsnio 4 dalies 2 ir 3 punkto nuostatas, teikiamas Vyriausybės nutarimo projektas, kuriuo siūloma patvirtinti Vadovybės apsaugos departamento rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašą. Taip pat Vyriausybės nutarimo projekte siūloma nustatyti saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių aukščio apribojimus.
Atsižvelgiant į Ministerijų atstovų 2016 m. rugpjūčio 16 d. pasitarime pateiktas Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento bei Strateginio planavimo ir stebėsenos skyriaus pastabas ir į tai, kad ūkinės ir kitos veiklos apribojimai, kurie taikomi Vadovybės apsaugos departamento saugomų objektų apsaugos zonose, atskiruose teisės aktuose nustatomi skirtingai, teikiamas Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ pakeitimo projektas, kuriame keičiamas LVII skyriaus pavadinimas ir šio skyriaus nuostatos – siūloma išbraukti Vadovybės apsaugos departamentą, paliekant Valstybės saugumo departamentą, taip pat tikslinamos kitos nuostatos, susijusios su pasikeitusiu teritorijų planavimo teisiniu reglamentavimu.
3. **Derinimas.** Po Ministerijų atstovų pasitarimo Vidaus reikalų ministerijoje 2016 m. rugpjūčio 18 d. įvykusiame suinteresuotų institucijų pasitarime buvo suderintos ginčytinos nuostatos. Projektas patikslintas ir papildytas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento ir Aplinkos ministerijos pastabas.
4. **Dalykinio vertinimo išvada.** Teikiami projektai iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Kaimo reikalų ir darnios plėtros skyriaus patarėjas

V. Voveris

Valdas Juozas Voveris, tel. 8 706 63 773, el. p. valdas.voveris@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-08-25 Nr. 1D-5200 (12)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ PATEIKIMO

Vidaus reikalų ministerija (toliau – VRM), vykdydama ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarimo 2016 m. rugpjūčio 16 d. protokolo Nr. 33 12 klausimo sprendimą, teikia patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių maksimalaus aukščio nustatymo“ projektą (toliau – Projektas Nr. 1).

Projektas Nr. 1 parengtas siekiant įgyvendinti Lietuvos Respublikos vadovybės apsaugos įstatymo 9 straipsnio nuostatas, kuriomis remiantis saugomų objektų apsaugos zonose statyti ar rekonstruoti statinius, keisti jų paskirtį, sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius leidžiama tik suderinus su Vadovybės apsaugos departamentu prie VRM. Vyriausybės nustatyta tvarka, o šiose zonose statomų ar rekonstruojamų statinių aukštis negali viršyti Vyriausybės nustatyto maksimalaus aukščio.

VRM, atsižvelgdama į ministerijų atstovų pasitarime pateiktas Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas, kartu teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas Nr. 2), kuris parengtas siekiant išvengti teisės normų, nustatančių specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, dubliavimo, atsižvelgus į tai, kad ūkinės ir (ar) kitokios veiklos apribojimai, taikomi Vadovybės apsaugos departamento prie VRM saugomų objektų apsaugos zonose, nustatyti Vadovybės apsaugos įstatyme, o Saugomų objektų apsaugos zonų ribų planai patvirtinti Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2016 m. birželio 7 d. įsakymu Nr. 1V-420.

Pažymėtina, kad Projektu Nr. 2 atlikti tik redakcinio pobūdžio patikslinimai – iš Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343, LVII skyriaus nuostatų išbrauktas Vadovybės apsaugos departamentas prie VRM, taip pat pagal Aplinkos ministerijos pastabas patikslintos kai kurios formuluotės siekiant jas suderinti su nuo 2014 m. sausio 1 d. galiojančiu teritorijų planavimo teisiniu reglamentavimu.

Atsižvelgus į tai, kad teisinis reguliavimas nėra keičiamas iš esmės, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi ir Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276, 4 punktu, Projekto Nr. 2 numatomo teisinio reguliavimo poveikis nevertintas.

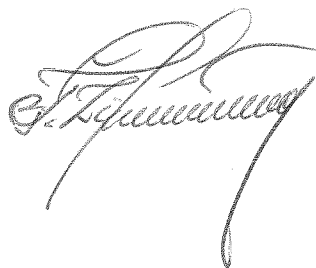
Projektų nuostatos aptartos 2016 m. rugpjūčio 18 d. VRM organizuoto suinteresuotų institucijų pasitarimo, kuriame dalyvavo Aplinkos ministerijos, Vyriausybės kanceliarijos, Vadovybės apsaugos departamento prie VRM atstovai, metu ir suderintos darbo tvarka elektroninių ryšių priemonėmis.

Projektus parengė VRM Viešojo saugumo politikos departamento (direktorius pavaduotoja Agnė Silickienė, tel. 271 7225) Kriminalinių procesų kontrolės skyriaus (vedėjas Adomas Puidokas, tel. 271 8838) vyriausioji specialistė Jurgita Laskevičiūtė (tel. 271 8432, el. p. jurgita.laskeviciute@vrm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas Nr. 1, 7 lapai.
2. Projekto Nr. 1 poveikio vertinimo pažyma, 2 lapai.
3. Projektas Nr. 2 ir jo lyginamasis variantas, 2 lapai.

Vidaus reikalų ministras



Tomas Žilinskas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VADOVYBĖS APSAUGOS DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS RAŠYTINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL NAUJŲ STATINIŲ STATYBOS, STATINIŲ REKONSTRAVIMO, JŲ PASKIRTIES KEITIMO SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE, ŽEMĖS SKLYPŲ IR (AR) STATINIŲ SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE PERLEIDIMO, NUOMOS AR PANAUDOS SANDORIŲ SUDARYMO IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO IR SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE STATOMŲ AR REKONSTRUOJAMŲ STATINIŲ MAKSIMALAUS AUKŠČIO NUSTATYMO

2016 m. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vadovybės apsaugos įstatymo 9 straipsnio 4 dalies 2 ir 3 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a :

1. Patvirtinti Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. Nustatyti, kad saugomų objektų apsaugos zonose (toliau – apsaugos zona) statomų ar rekonstruojamų statinių aukštis nuo žemės paviršiaus negali viršyti:

2.1. Respublikos Prezidento, Ministro Pirmininko rezidencijų pastatų, esančių Turniškių g., Vilniuje, su jiems priskirtais žemės sklypais ir priklausiniais apsaugos zonoje:

2.1.1. 27 metrų – Vilnius, Turniškių g. 27A;

2.1.2. 16 metrų – Vilnius, Turniškių g. 17, Turniškių g. 25, Turniškių g. 28;

2.1.3. 14 metrų – Vilnius, Turniškių g. 7, Turniškių g. 9, Turniškių g. 11;

2.1.4. 13 metrų – Vilnius, Turniškių g. 13, Turniškių g. 19, Turniškių g. 23, Turniškių g. 30;

2.1.5. 12 metrų – Vilnius, Turniškių g. 13A, Turniškių g. 21, Turniškių g. 34;

2.1.6. 11 metrų – Vilnius, Turniškių g. 7A, Turniškių g. 24;

2.1.7. 10 metrų – Vilnius, Turniškių g. 27;

2.1.8. 9 metrų – kiti statiniai.

2.2. Prezidentūros pastatų apsaugos zonoje:

2.2.1. 19 metrų – Vilnius, Totorių g. 32, L. Stuokos-Gucevičiaus g. 13A;

2.2.2. 18 metrų – Vilnius, S. Daukanto a. 3, Universiteto g. 2A, Universiteto g. 2C, Universiteto g. 4, L. Stuokos-Gucevičiaus g. 11, L. Stuokos-Gucevičiaus g. 13;

2.2.3. 16 metrų – Vilnius, S. Daukanto a. 2A, Universiteto g. 6, Universiteto g. 2B, Totorių g. 23;

2.2.4. 13 metrų – kiti statiniai.

2.3. Vyriausybės pastatų apsaugos zonoje:

2.3.1. 29 metrų – Vilnius, J. Lelevelio g. 4, Gedimino pr. 13;

2.3.2. 25 metrų – Vilnius, Gedimino pr. 11, Vilniaus g. 9, K. Sirvydo g. 4;

2.3.3. 21 metro – Vilnius, Gedimino pr. 9, Vilniaus g. 6;

2.3.4. 19 metrų – Vilnius, Tilto g. 12A, Tilto g. 12B;

2.3.5. 16 metrų – kiti statiniai.

2.4. Seimo pastatų apsaugos zonoje:

2.4.1. 78 metrų – Vilnius, A. Tumėno g. 4;

2.4.2. 30 metrų – Vilnius, Gedimino pr. 53;

2.4.3. 27 metrų – Vilnius, Gedimino pr. 64;

2.4.4. 24 metrų – kiti statiniai.

3. Nustatyti, kad apsaugos zonoje esančių į Kultūros vertybių registrą įrašytų statinių aukštis išsaugomas pagal šio registro duomenis.

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

Atleikauti TD dir. J. J.
VRM Teisės departamento
Teisėkūros ir tarptautinių sutarčių
skyriaus vedėja

BM/-
Indrė Marija Baranauskienė
2016 08 23

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras
[Signature]
Tomas Zilinskas

2016-08-25

**VADOVYBĖS APSAUGOS DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS
RAŠYTINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL NAUJŲ STATINIŲ STATYBOS,
STATINIŲ REKONSTRAVIMO, JŲ PASKIRTIES KEITIMO SAUGOMŲ OBJEKTŲ
APSAUGOS ZONOSE, ŽEMĖS SKLYPŲ IR (AR) STATINIŲ SAUGOMŲ OBJEKTŲ
APSAUGOS ZONOSE PERLEIDIMO, NUOMOS AR PANAUDOS SANDORIŲ
SUDARYMO IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau – Departamentas) rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl Lietuvos Respublikos vadovybės apsaugos įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 3 dalyje nurodytų saugomų objektų apsaugai užtikrinti nustatytyse saugomų objektų apsaugos zonose ketinamų statyti naujų statinių statybos ar esamų statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo, žemės sklypų ir (ar) statinių perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarką.

2. Apraše vartojama sąvoka **pareiškėjas** – statinio ar žemės sklypo savininkas, teisėtas valdytojas ar naudotojas arba jo įgaliotas asmuo, kuris kreipiasi į Departamentą su prašymu išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, jo paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonoje, taip pat žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo.

3. Kitos Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos žemės įstatyme.

**II SKYRIUS
RAŠYTINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL NAUJŲ STATINIŲ STATYBOS,
STATINIŲ REKONSTRAVIMO, JŲ PASKIRTIES
KEITIMO SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE IŠDAVIMAS**

4. Pareiškėjai, ketinantys saugomų objektų apsaugos zonose statyti naujus, rekonstruoti esamus statinius, keisti jų paskirtį, prieš pateikdami Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nurodytus dokumentus statybą leidžiančio dokumento išdavimui, privalo Departamentui pateikti:

- 4.1. Aprašo priede nurodytos formos prašymą;
- 4.2. statinio projektą ir jo skaitmeninę kopiją arba tik skaitmeninę statinio projekto kopiją, jeigu šį projektą privalantys pasirašyti asmenys jį pasirašė elektroniniais parašais;
- 4.3. statinio kadastro duomenų bylos kopiją.

5. Pareiškėjas Aprašo 4 punkte nurodytus dokumentus Departamentui gali pateikti tiesiogiai atvykęs į Departamentą, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis. Elektroninių ryšių priemonėmis pateikti dokumentai turi būti pasirašyti saugiu elektroniniu parašu.

6. Departamentas apie sprendimą, kuriuo tenkinamas arba netenkinamas pareiškėjo prašymas išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, jo paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonoje, tiesiogiai, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis informuoja pareiškėją ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo visų Aprašo 4 punkte nurodytų dokumentų gavimo Departamente dienos.

7. Departamentas, nustatęs, kad prašyme nurodyti ne visi būtini duomenys arba pateikti ne visi ar netinkamai įforminti dokumentai, kurių reikia sprendimui priimti, per 5 darbo dienas nuo tokių dokumentų gavimo dienos praneša pareiškėjui apie būtinybę ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo pranešimo gavimo dienos ištaisyti šiuos trūkumus ir apie tai, kad terminas sprendimui priimti skaičiuojamas nuo visų tinkamai įformintų dokumentų pateikimo dienos. Jeigu per šį terminą pareiškėjas nurodytų trūkumų neištaiso, per 3 darbo dienas nuo trūkstamų dokumentų pateikimo termino pabaigos Departamentas tiesiogiai, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis informuoja pareiškėją apie prašymo nepriėmimo priežastis ir kad pateiktas prašymas toliau nebus nagrinėjamas. Prašymas kartu su pateiktais dokumentais grąžinamas pareiškėjui (išskyrus tuos atvejus, kai dokumentai pateikti elektroninių ryšių priemonėmis).

8. Departamentas atsisako išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, jo paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonoje, jeigu:

8.1. naujo statinio statyba, esamo statinio rekonstravimas, jo paskirties keitimas pažeistų Įstatymo 9 straipsnio 4 dalies 1 punkte nustatytus apribojimus;

8.2. naujo statinio statyba, esamo statinio rekonstravimas, jo paskirties keitimas neatitiktų Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyto saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių maksimalaus aukščio;

8.3. yra duomenų, leidžiančių daryti pagrįstą išvadą, kad naujo statinio statyba, esamo statinio rekonstravimas, jo paskirties keitimas keltų realią grėsmę saugomų asmenų ir (ar) saugomų objektų saugumui. Tokiu atveju Departamentas nurodo motyvus, dėl ko atsisako išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, jo paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonoje.

III SKYRIUS

RAŠYTINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ IR (AR) STATINIŲ SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE PERLEIDIMO, NUOMOS AR PANAUDOS SANDORIŲ SUDARYMO IŠDAVIMAS

9. Pareiškėjai, ketinantys sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius, kaip papildomą informaciją sandorio šalims privalo nurodyti, kad sandoris bus sudaromas tik gavus Departamento rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo.

10. Pareiškėjai prieš sudarydami žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorį privalo Departamentui pateikti Aprašo priede nurodytos formos prašymą.

11. Pareiškėjas prašymą išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo Departamentui gali pateikti tiesiogiai atvykęs į Departamentą, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis. Elektroninių ryšių priemonėmis pateikti dokumentai turi būti pasirašyti saugiu elektroniniu parašu.

12. Departamentas apie sprendimą, kuriuo tenkinamas arba netenkinamas pareiškėjo prašymas išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo, tiesiogiai, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis informuoja pareiškėją ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo prašymo gavimo Departamente dienos.

13. Pareiškėjas apie nustatytus trūkumus (kai prašyme nurodyti ne visi būtini duomenys, kurių reikia sprendimui priimti) informuojamas Aprašo 7 punkte nustatyta tvarka ir per nustatytus terminus.

14. Departamentas atsisako išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo, jeigu yra duomenų, leidžiančių daryti pagrįstą išvadą, kad tokio sandorio sudarymas keltų realią grėsmę saugomo asmens ir (ar) saugomo objekto saugumui. Tokiu atveju Departamentas nurodo motyvus, dėl ko atsisako išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo.

IV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15. Asmenys, nesutinkantys su Departamento sprendimais, priimtais vadovaujantis Aprašu, turi teisę juos apskusti Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Aliekauskas T. D. Ali. V. J.

VRM Teisės departamento
Teisėkūros ir tarptautinių sutarčių
skyriaus vedėja

Indrė Marija Baranauskienė
2016-08-23

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras

Tomas Zilinskas
2016-08-25

Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašo priedas

(Prašymo forma)

Pareiškėjo – fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas

Pareiškėjo – fizinio asmens adresas, tel. / juridinio asmens kodas, buveinės adresas, tel.

VADOVYBĖS APSAUGOS DEPARTAMENTO
PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS
DIREKTORIUI

P R A Š Y M A S
IŠDUOTI RAŠYTINĮ PRITARIMĄ (SUDERINIMĄ)

data

Prašau išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą):

(Reikiamą įrašyti)

dėl naujo statinio statybos, esamo statinio rekonstravimo, statinio paskirties keitimo, žemės sklypo ar statinio perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo.

Nekilnojamojo daikto (statinio ar žemės sklypo)
adresas _____.

Žemės sklypo kadastro Nr. _____, įregistravimo data _____.
arba

Statinio kadastro Nr. _____, unikalus Nr. _____ įregistravimo
data _____.

Projektą rengia (parengė) _____, atestato Nr. _____,
_____ *juridinis asmuo*

galiojimo data _____.

Projekto vadovas _____, atestato Nr. _____,
vardas, pavardė
 galiojimo data _____.

Projekto ekspertizę (kai ji privaloma) atliko _____, atestato
 Nr. _____, galiojimo data _____.

Ekspertizės vadovas _____, atestato Nr. _____,
vardas, pavardė
 galiojimo data _____.

Kita sandorio šalis _____

*pavadinimas, juridinio asmens kodas, buveinės adresas, juridinio asmens vadovo vardas ir pavardė arba
 fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (jeigu sandorio šalis yra ne Lietuvos Respublikos pilietis ir
 neturi asmens kodo – gimimo data)*

Informacija apie sandorį _____

*sandorio forma, sandorio objektas, sandorio sudarymo terminas (nuo kada įgyjama nuosavybė ar koks
 nuomos ir (ar) panaudos laikotarpis)*

Prie prašymo pridedami šie dokumentai:

 prašymą pateikusio asmens pareigos
 (jei prašymą pateikia juridinio
 asmens atstovas)

 parašas

 vardas, pavardė

Atliktas 2016-08-23
 VRM Teisės departamento
 Teisėkūros ir tarptautinių sutarčių
 skyriaus vedėja
[Signature]
 Indrė Marija Baranauskienė
 2016 08 23

Lietuvos Respublikos
 vidaus reikalų ministras
 Tomas Zilinskas
[Signature]
 2016-08-25

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1992 M. GEGUŽĖS 12 D. NUTARIMO
NR. 343 „DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2016 m.
Vilnius

Nr.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, LVII skyrių ir jį išdėstyti taip:

**„LVII. VALSTYBĖS SAUGUMO DEPARTAMENTO SAUGOMŲ OBJEKTŲ
APSAUGOS ZONA**

224. Valstybės saugumo departamento saugomiems objektams nustatoma 200 metrų apsaugos zona.

225. Valstybės saugumo departamento saugomi objektai: Valstybės saugumo departamento ir specialios paskirties įstaigos prie Valstybės saugumo departamento patikėjimo teise arba pagal panaudos sutartį valdomi pastatai su jiems priskirtais žemės sklypais ir priklausiniais.

226. Valstybės saugumo departamento saugomų objektų apsaugos zonoje statyti ar rekonstruoti statinius, keisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypų naudojimo būdą (būdus), nustatytą teritorijos naudojimo reglamentą, perleisti ar nuomoti žemės sklypus ir (ar) statinius užsienio valstybių diplomatinėms atstovybėms ar konsulinėms įstaigoms leidžiama tik suderinus su Valstybės saugumo departamentu.“

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

Stieikaitė T. D. d. J. J.
VRM Teisės departamento
Teisėkūros ir tarptautinių sutarčių
skyriaus vedėja
Monf
Judrė Marija Baranauskienė
2016 08 23

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras
Stieikaitė T. D. d. J. J.
Tomas Zilinskas
2016-08-25

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1992 M. GEGUŽĖS 12 D. NUTARIMO
NR. 343 „DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2016 m.
Vilnius

Nr.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, LVII skyrių ir jį išdėstyti taip:

~~„LVII. VALSTYBĖS SAUGUMO DEPARTAMENTO AR VADOVYBĖS APSAUGOS
DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS SAUGOMŲ OBJEKTŲ
APSAUGOS ZONA~~

~~224. Valstybės saugumo departamento ar Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau vadinama Vadovybės apsaugos departamentas)-saugomiems objektams nustatoma 200 metrų apsaugos zona.~~

225. Valstybės saugumo departamento saugomi objektai: Valstybės saugumo departamento ir specialios paskirties įstaigos prie Valstybės saugumo departamento patikėjimo teise arba pagal panaudos sutartį valdomi pastatai su jiems priskirtais žemės sklypais ir priklausiniais.

~~226. Vadovybės apsaugos departamento saugomi objektai: Lietuvos Respublikos prezidentūros, Lietuvos Respublikos Seimo, Lietuvos Respublikos Vyriausybės pastatai, Respublikos Prezidento, Ministro Pirmininko rezidencijų pastatai su jiems priskirtais žemės sklypais ir priklausiniais ar valstybinės reikšmės saugomos teritorijos.~~

~~227~~226. Valstybės saugumo departamento ar Vadovybės apsaugos departamento saugomų objektų apsaugos zonoje statyti naujus ar rekonstruoti esamus statinius, keisti žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypų naudojimo būdą ar pobūdį (būdus), taip pat nustatytą naudojimo ir tvarkymo režimą teritorijos naudojimo reglamentą, perleisti ar nuomoti žemės sklypus ir (ar) statinius užsienio valstybių diplomatinėms atstovybėms ar konsulinėms įstaigoms leidžiama tik suderinus su Valstybės saugumo departamentu ar Vadovybės apsaugos departamentu.“

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

Atliekanti T.D. di. j. j.
VRM Teisės departamento
Teisėkūros ir tarptautinių sutarčių
skyriaus vedėja
Indrė Marija Baranauskienė
2016 08 23

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras

Tomas Zinkevičius
2016-08-25

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimas	Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių maksimalaus aukščio nustatymo“ projektas (toliau – Nutarimo projektas)
Projekto rengėjas	Vidaus reikalų ministerija (toliau – VRM)
Projekto tikslas	Nutarimo projektas parengtas siekiant įgyvendinti Lietuvos Respublikos vadovybės apsaugos įstatymo 9 straipsnio nuostatas, kuriomis remiantis saugomų objektų apsaugos zonose statyti ar rekonstruoti statinius, keisti jų paskirtį, sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius leidžiama tik suderinus su Vadovybės apsaugos departamentu prie VRM Vyriausybės nustatyta tvarka, o šiose zonose statomų ar rekonstruojamų statinių aukštis negali viršyti Vyriausybės nustatyto maksimalaus aukščio.

Siūlomo projekto poveikio įvertinimas (teigiamos ir (ar) neigiamos pasekmės)

Poveikis administracinei naštai	Asmenys, ketinantys saugomų objektų apsaugos zonose statyti naujus, rekonstruoti esamus statinius, keisti jų paskirtį, prieš gaudami leidimą statyti naują statinį, rekonstruoti esamą statinį ar pakeisti jo paskirtį, taip pat asmenys, ketinantys sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius, prieš sudarydami atitinkamą sandorį, turės Vadovybės apsaugos departamentui prie VRM pateikti reikalaujamus dokumentus (nurodytos formos prašymą „Išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą)“, statinio projektą ir pan.). Manytina, kad tai neturėtų sukelti didesnės administracinės naštos, nes pareiga suderinti su Vadovybės apsaugos departamentu prie VRM naujų statinių statybą ar esamų statinių rekonstrukciją, žemės sklypų pagrindinės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ar pobūdžio, taip pat nustatyto naudojimo ir tvarkymo režimo pakeitimą, žemės sklypų ir (ar) statinių užsienio valstybių diplomatinėms atstovybėms ar konsulinėms įstaigoms perleidimą ar nuomą buvo numatyta ir anksčiau – Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343, LVII skyriuje. Tačiau atkreiptinas dėmesys į tai, kad iki šiol nebuvo nustatyta pirmiau nurodytos veiklos suderinimo su Vadovybės apsaugos departamentu prie VRM tvarka (kokie duomenys turėtų būti pateikti, per kiek laiko turėtų
--	--

būti priimtas sprendimas tenkinti prašymą arba jo netenkinti, dėl kokių priežasčių Vadovybės apsaugos departamentas prie VRM turi teisę atsisakyti duoti pritarimą).

Su suinteresuotomis institucijomis ir visuomene konsultuotasi Nutarimo projektą paskelbus Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Jurgita Laskevičiūtė
Pareigos	Vyriausioji specialistė
Institucija (padalinys)	Vidaus reikalų ministerijos Viešojo saugumo politikos departamento Kriminalinių procesų kontrolės skyrius
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	Tel. (8 5) 271 8432, el. p. jurgita.laskeviciute@vrm.lt

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras

Tomas Zilinskas

[Signature]
2016-08-25



LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,
atsisk. sąskaita LT267044060000269484 AB SEB bankas, banko kodas 70440.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai

2016-06-21 Nr. (1.6.) 2T-765
Į 2016-05-04 Nr. ID-2829(12)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių derinimo su Vadovybės apsaugos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos tvarkos aprašo patvirtinimo ir saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių maksimalaus aukščio nustatymo“ projektą (toliau – Projektas), pastabų ir pasiūlymų dėl šio Projekto teisinio reguliavimo tikslo neturi. Dėl Projekto teisinio reguliavimo priemonių, pasekmių ir teisės technikos teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Tikslintina Projekto pavadinime bei turinyje vartojama nuostata „sandorių derinimo“. Lietuvos Respublikos vadovybės apsaugos įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 4 dalies 3 punkte nustatyta, kad saugomų objektų apsaugos zonose statyti naujus ar rekonstruoti esamus statinius, keisti jų paskirtį, **sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius leidžiama tik suderinus su Vadovybės apsaugos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos** Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka. Nuostata „sudaryti sandorį suderinus“ nereiškia, kad toks sandoris visa esme ir turiniu turi būti derinamas su Vadovybės apsaugos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos, t. y. šalys šiuo atveju neprivalo derinti tokių sandorio nuostatų kaip susitarimas dėl kainos, terminų, konfidencialių nuostatų ir kt.

2. Atsižvelgiant į tai, kad Projekto 2 punkte įvedamas trumpinys „apsaugos zona“, Projekto 2.1, 2.2, 2.3 ir 2.4 papunkčiuose kaip pertekliniai brauktini žodžiai „apsagai užtikrinti nustatytoje“.

3. Įstatymo 9 straipsnio 4 dalies 3 punkte nustatyta, kad saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių aukštis negali viršyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyto maksimalaus aukščio. Atsižvelgiant į tai, nėra aišku, kokių pagrindų Projekto 3 punkte nustatyta išimtis statiniams, įrašytiems į Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registrą.

4. Projekto 1 punktu siūloma patvirtinti Naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių derinimo su Vadovybės apsaugos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos tvarkos aprašą (toliau – Aprašas). Tačiau pridedamo Aprašo pavadinimas ir pavadinimo pagrindų dėstomos Aprašo nuostatos nesutampa su Projekto 1 punkte nurodyto Aprašo pavadinimu.

5. Atsižvelgiant į tai, kad Įstatymo 9 straipsnio 4 dalies 3 punkte nustatyta, jog saugomų objektų apsaugos zonose statyti naujus ar rekonstruoti esamus statinius, keisti jų paskirtį, sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius leidžiama tik **suderinus** su Vadovybės apsaugos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos Lietuvos Respublikos

Vyriausybės nustatyta tvarka, tikslintina Aprašo 2 punkto ir Aprašo priedo nuostata „**duoti sutikimą**“.

6. Tikslintinas Aprašo 4 punktas, kadangi pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 23 straipsnio 1 dalį leidimai išduodami statinio statybai, rekonstrukcijai ir atnaujinimui (modernizavimui), o kitais atvejais (taip pat ir paskirties keitimui) – rašytinis įgalioto valstybės tarnautojo pritarimas statinio projektui ar aprašui (kai jis yra privalomas).

7. Įgyvendinant „vieno langelio“ principą, manytume, kad Aprašo 4.3 papunktyje nurodytą pažymėjimą apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą statinį (butą, patalpas) ir teises į jį arba Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą Vadovybės apsaugos departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos galėtų gauti tiesiogiai iš VĮ Registrų centro (Nekilnojamojo turto registro tvarkytojo). Kartu šiame punkte brauktini žodžiai „arba atliekamas jo kapitalinis remontas“, kadangi tai nėra Projekto dalykas.

Siekiant teisinio aiškumo, Aprašo 4.3 papunktyje siūlytume aiškiai nurodyti ne informaciją apie tai, kokių dokumentų **nereikia pateikti** dėl statinių, kurie negali būti atskiri nekilnojamojo turto kadastro objektai, ir neatlikti jų kadastriniai matavimai bei teisinė registracija, bet kokie dokumentai tokiais atvejais **yra pateikiami**.

8. Aprašo 5 ir 9 punktuose nurodyta, kad dokumentai gali būti pateikiami tiesiogiai atvykus į Vadovybės apsaugos departamentą prie Vidaus reikalų ministerijos ir elektroninių ryšių priemonėmis. Projekto rengėjams siūlytume nustatyti, kad dokumentai gali būti pateikiami ir kitais būdais (pvz., atsiunčiami paštu). Taip pat siūlytume papildomai nurodyti, kad elektroninių ryšių priemonėmis atsiųsti dokumentai turi būti pasirašyti saugiu elektroniniu parašu. Atkreiptinas dėmesys ir į tai, kad Aprašo 7 ir 11 punktuose vartojama nuostata „prašymas per 3 darbo dienas, pasibaigus trūkstančių dokumentų pateikimo terminui, kartu su pateiktais dokumentais grąžinamas pareiškėjui“ negalės būti praktiškai pritaikoma, jei pareiškėjas dokumentus pateiks elektroniniu paštu. Be to, kaip perteklinė brauktina nuostata „prašymas nepriimamas“, kadangi šiuose punktuose jau yra įtvirtinta nuostata, jog prašymas per 3 darbo dienas **grąžinamas pareiškėjui nurodant prašymo nepriėmimo priežastis**.

9. Manytina, kad Aprašo 8.2 papunktyje įtvirtinta nuostata, kad pareiškėjai Vadovybės apsaugos departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos privalo pateikti ir sandorio projektą, didina administracinę našą. Pavyzdžiui, remiantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 1.74 straipsnio 1 dalies 1 punktu, notarine forma turi būti sudaromi daiktinių teisių į nekilnojamąjį daiktą perleidimo ir daiktinių teisių bei nekilnojamojo daikto suvaržymo sandoriai. Tokiais atvejais sandorio šalys dažnai prašo notaro parengti sandorio projektą. Vadovybės apsaugos departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos atsisakius suderinti nekilnojamojo daikto perleidimo sandorį, asmuo patirs finansinių nuostolių, kadangi notarui turės apmokėti sandorio projekto parengimo išlaidas, tačiau sandoris vis tiek negalės būti sudaromas. Be to, reikalavimas pateikti sandorio projektą gali pažeisti sutarties sąlygų konfidencialumo principą.

10. Aprašo 8.3 papunktyje nurodyta, kad pareiškėjai, ketinantys sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius, prieš sudarydami atitinkamą sandorį privalo Vadovybės apsaugos departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos **pateikti kitos sandorio šalies duomenis (jei sandorio šalis yra fizinis asmuo – vardą, pavardę, gimimo datą arba asmens kodą)**. Pažymėtina, kad šiuos duomenis asmuo teiks ne apie save, bet apie kitą asmenį. Dėl tokio teisinio reglamentavimo atitikimo **Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymui siūlytume gauti Valstybinės duomenų apsaugos inspekcijos nuomonę (suderinimą), kuri, remiantis Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo 36 straipsnio 1 dalimi, prižiūri ir kontroliuoja, kaip vykdomas šis įstatymas**.

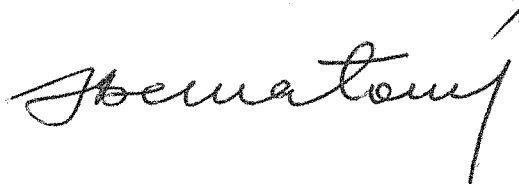
11. Aprašo 12 punktą siūlytina braukti, kaip nesukuriantį jokios pridėtinės vertės.

12. Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 16 punkte nustatyta, kad teisės akto projekto rengėjas atlieka teisės akto projekto antikorupcinį vertinimą, jeigu rengiamame teisės akte numatoma reguliuoti visuomeninius santykius, susijusius su žemėtvarka,

teritorijų planavimu, statyba. Atsižvelgiant į tai, Projekto rengėjai turėtų atlikti Projekto antikorupcinį vertinimą.

13. Teisingumo ministerija pritartų Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos pastabai, kad kartu su šiuo Projektu Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija turėtų teikti ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ pakeitimo projektą, nes šio nutarimo LVII skyriuje nustatyta Valstybės saugumo departamento ar Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos saugomų objektų apsaugos zona, kurioje statyti naujus ar rekonstruoti esamus statinius, keisti žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ar pobūdį, taip pat nustatyta naudojimo ir tvarkymo režimą, perleisti ar nuomoti žemės sklypus ir (ar) statinius užsienio valstybių diplomatinėms atstovybėms ar konsulinėms įstaigoms leidžiama tik suderinus su Valstybės saugumo departamentu ar Vadovybės apsaugos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos.

Teisingumo ministras



Juozas Bernatoniš

Petras Grigalis, (8 5) 266 2978, el. p. petras.grigalis@tm.lt

Originalas nebus siunčiamas



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VADOVYBĖS
APSAUGOS DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS RAŠYTINIO
PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL NAUJŲ STATINIŲ STATYBOS, STATINIŲ
REKONSTRAVIMO, JŲ PASKIRTIES KEITIMO SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS
ZONOSE, ŽEMĖS SKLYPŲ IR (AR) STATINIŲ SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS
ZONOSE PERLEIDIMO, NUOMOS AR PANAUDOS SANDORIŲ SUDARYMO
IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO IR SAUGOMŲ OBJEKTŲ
APSAUGOS ZONOSE STATOMŲ AR REKONSTRUOJAMŲ STATINIŲ
MAKSIMALAUS AUKŠČIO NUSTATYMO“ PROJEKTO**

(toliau – projektas Nr. 1)

**IR LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1992 M. GEGUŽĖS 12 D. NUTARIMO NR. 343 „DĖL
SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO“ PROJEKTO**

(toliau – projektas Nr. 2)

(TAP NR. 16-1312(2), 16-1424; TAIS NR. 16-3974(4), 16-5366(4))

2016-08-29 Nr.NV-2706

Vilnius

Įvertinę projekto Nr. 1, patikslinto pagal 2016 m. rugpjūčio 16 d. Ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarime pateiktas pastabas ir pasiūlymus, ir papildomai pateikto projekto Nr. 2 atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, informuojame, kad esminių pastabų ir pasiūlymų neturime, tačiau projekto Nr. 1 3 punktą siūlome papildyti nuostata, kad statinių aukštis išsaugomas pagal šio nutarimo įsigaliojimo dieną esančius Kultūros vertybių registro duomenis. Taip pat projekte Nr. 1 tvirtinamame Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos apraše siūlome nustatyti, kad pareiškėjas, kreipiantis į Vadovybės apsaugos departamentą prie Vidaus reikalų ministerijos dėl rašytinio pritarimo (suderinimo) gavimo, pateiktą (turėtų) asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą, o jei pareiškėjas – įgaliotas asmuo – ir įgaliojimą.

Teisės departamento direktorius

Rimvydas Pilibaitis

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą

2016-08-31

Dėl Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių maksimalaus aukščio nustatymo (TAP-16-1312(2) (16-3974(4) ir Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ pakeitimo (TAP-16-1424) (16-5366(4)

Pranešėjas: Vidaus reikalų ministras T. Žilinskas

Dalyvauja: Vidaus reikalų ministerijos Viešojo saugumo politikos departamento Kriminalinių procesų konytrolės skyriaus vyriausioji specialistė J. Laskevičiūtė

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėjas

P. Gerasimovič

2016-08-10

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p>2016-08-16 (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>1. Pasiūlyti Vidaus reikalų ministerijai:</p> <p>1.1. atsižvelgti į Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento ir Strateginio planavimo ir stebėsenos skyriaus pastabas;</p> <p>1.2. projektą papildomai suderinti su Aplinkos ministerija.</p> <p>2. Suderintą projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje, o likus nesuderintų nuostatų, – ministerijų atstovų pasitarime. (2016-08-16-31)</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

prie 12 kl.



SURERAIŠYTA

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL VADOVYBĖS APSAUGOS DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ
MINISTERIJOS RAŠYTINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL NAUJŲ
STATINIŲ STATYBOS, STATINIŲ REKONSTRAVIMO, JŲ PASKIRTIES
KEITIMO SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE, ŽEMĖS SKLYPŲ IR (AR)
STATINIŲ SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE PERLEIDIMO, NUOMOS
AR PANAUDOS SANDORIŲ SUDARYMO IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠO
PATVIRTINIMO IR SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE STATOMŲ AR
REKONSTRUOJAMŲ STATINIŲ MAKSIMALAUS AUKŠČIO NUSTATYMO**

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vadovybės apsaugos įstatymo 9 straipsnio 4 dalies 2 ir 3 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Patvirtinti Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. Nustatyti, kad saugomų objektų apsaugos zonose (toliau – apsaugos zona) statomų ar rekonstruojamų statinių aukštis nuo žemės paviršiaus negali viršyti:

2.1. Respublikos Prezidento, Ministro Pirmininko rezidencijų pastatų Turniškių gatvėje, Vilniuje, su jiems priskirtais žemės sklypais ir priklausiniais apsaugos zonoje:

2.1.1. 27 metrų – Vilnius, Turniškių g. 27A;

2.1.2. 16 metrų – Vilnius, Turniškių g. 17, Turniškių g. 25, Turniškių g. 28;

2.1.3. 14 metrų – Vilnius, Turniškių g. 7, Turniškių g. 9, Turniškių g. 11;

2.1.4. 13 metrų – Vilnius, Turniškių g. 13, Turniškių g. 19, Turniškių g. 23, Turniškių g. 30;

2.1.5. 12 metrų – Vilnius, Turniškių g. 13A, Turniškių g. 21, Turniškių g. 34;

2.1.6. 11 metrų – Vilnius, Turniškių g. 7A, Turniškių g. 24;

2.1.7. 10 metrų – Vilnius, Turniškių g. 27;

2.1.8. 9 metrų – kiti statiniai.

2.2. Lietuvos Respublikos prezidentūros pastatų apsaugos zonoje:

2.2.1. 19 metrų – Vilnius, Totorių g. 32, L. Stuokos-Gucevičiaus g. 13A;

2.2.2. 18 metrų – Vilnius, S. Daukanto a. 3, Universiteto g. 2A, Universiteto g. 2C, Universiteto g. 4, L. Stuokos-Gucevičiaus g. 11, L. Stuokos-Gucevičiaus g. 13;

2.2.3. 16 metrų – Vilnius, S. Daukanto a. 2A, Universiteto g. 6, Universiteto g. 2B, Totorių g. 23;

2.2.4. 13 metrų – kiti statiniai.

2.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės pastatų apsaugos zonoje:

2.3.1. 29 metrų – Vilnius, J. Lelevelio g. 4, Gedimino pr. 13;

2.3.2. 25 metrų – Vilnius, Gedimino pr. 11, Vilniaus g. 9, K. Sirvydo g. 4;

2.3.3. 21 metro – Vilnius, Gedimino pr. 9, Vilniaus g. 6;

2.3.4. 19 metrų – Vilnius, Tilto g. 12A, Tilto g. 12B;

2.3.5. 16 metrų – kiti statiniai.

2.4. Lietuvos Respublikos Seimo pastatų apsaugos zonoje:

2.4.1. 78 metrų – Vilnius, A. Tumėno g. 4;

2.4.2. 30 metrų – Vilnius, Gedimino pr. 53;

2.4.3. 27 metrų – Vilnius, Gedimino pr. 64;

2.4.4. 24 metrų – kiti statiniai.

3. Nustatyti, kad apsaugos zonoje esančių į Kultūros vertybių registrą įrašytų statinių aukštis išsaugomas pagal šio nutarimo įsigaliojimo dieną esančius Kultūros vertybių registro duomenis.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Vidaus reikalų ministras

Tomas Žilinskas

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimu Nr.

**VADOVYBĖS APSAUGOS DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ
MINISTERIJOS RAŠYTINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL NAUJŲ
STATINIŲ STATYBOS, STATINIŲ REKONSTRAVIMO, JŲ PASKIRTIES
KEITIMO SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE, ŽEMĖS SKLYPŲ IR (AR)
STATINIŲ SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE PERLEIDIMO, NUOMOS
AR PANAUDOS SANDORIŲ SUDARYMO IŠDAVIMO TVARKOS APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių statybos, statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonose perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato Vadovybės apsaugos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau – Departamentas) rašytinio pritarimo (suderinimo) dėl Lietuvos Respublikos vadovybės apsaugos įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 3 dalyje nurodytų saugomų objektų apsaugai užtikrinti nustatytoje saugomų objektų apsaugos zonose ketinamų statyti naujų statinių statybos ar esamų statinių rekonstravimo, jų paskirties keitimo, žemės sklypų ir (ar) statinių perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių sudarymo išdavimo tvarką.

2. Apraše vartojama sąvoka „pareiškėjas“ – statinio ar žemės sklypo savininkas, teisėtas valdytojas ar naudotojas arba jo įgaliotas asmuo, kuris kreipiasi į Departamentą su prašymu išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, jo paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonoje, taip pat žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo.

3. Kitos Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip apibrėžtos Įstatyme, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos žemės įstatyme.

**II SKYRIUS
RAŠYTINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL NAUJŲ STATINIŲ STATYBOS,
STATINIŲ REKONSTRAVIMO, JŲ PASKIRTIES KEITIMO SAUGOMŲ OBJEKTŲ
APSAUGOS ZONOSE IŠDAVIMAS**

4. Pareiškėjai, ketinantys saugomų objektų apsaugos zonose statyti naujus, rekonstruoti esamus statinius, keisti jų paskirtį, prieš pateikdami Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nurodytus dokumentus statybą leidžiančiam dokumentui išduoti, privalo Departamentui pateikti:

4.1. Aprašo priede nurodytos formos prašymą;

4.2. asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą arba jo patvirtintą kopiją, kai pareiškėjas kreipiasi į Departamentą paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis;

4.3. įgaliojimą, jeigu pareiškėjas yra statinio savininko, teisėto valdytojo ar naudotojo įgaliotas asmuo;

4.4. statinio projektą ir jo skaitmeninę kopiją arba tik skaitmeninę statinio projekto kopiją, jeigu šį projektą privalantys pasirašyti asmenys jį pasirašė elektroniniais parašais;

4.5. statinio kadastro duomenų bylos kopiją.

5. Pareiškėjas Aprašo 4 punkte nurodytus dokumentus Departamentui gali pateikti tiesiogiai atvykęs į Departamentą, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis. Elektroninių ryšių priemonėmis pateikti dokumentai turi būti pasirašyti saugiu elektroniniu parašu.

6. Departamentas apie sprendimą, kuriuo tenkinamas arba netenkinamas pareiškėjo prašymas išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, jo paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonoje, tiesiogiai, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis informuoja pareiškėją ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo visų Aprašo 4 punkte nurodytų dokumentų gavimo Departamente.

7. Departamentas, nustatęs, kad prašyme nurodyti ne visi būtini duomenys arba pateikti ne visi ar netinkamai įforminti dokumentai, kurių reikia sprendimui priimti, per 5 darbo dienas nuo tokių dokumentų gavimo praneša pareiškėjui apie tai, kad būtina ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo pranešimo gavimo ištaisyti šiuos trūkumus ir kad terminas sprendimui priimti skaičiuojamas nuo visų tinkamai įformintų dokumentų pateikimo dienos. Jeigu per šį terminą pareiškėjas nurodytų trūkumų neištaiso, per 3 darbo dienas nuo trūkstamų dokumentų pateikimo termino pabaigos Departamentas tiesiogiai, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis informuoja pareiškėją apie priežastis, dėl kurių prašymas nepriimtas, ir kad pateiktas prašymas toliau nebus nagrinėjamas. Prašymas kartu su pateiktais dokumentais grąžinamas pareiškėjui (išskyrus tuos atvejus, kai dokumentai pateikti elektroninių ryšių priemonėmis).

8. Departamentas atsisako išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, jo paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonoje, jeigu:

8.1. naujo statinio statyba, esamo statinio rekonstravimas, jo paskirties keitimas pažeistų Įstatymo 9 straipsnio 4 dalies 1 punkte nustatytus apribojimus;

8.2. naujo statinio statyba, esamo statinio rekonstravimas, jo paskirties keitimas neatitiktų Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyto saugomų objektų apsaugos zonose statomų ar rekonstruojamų statinių maksimalaus aukščio;

8.3. yra duomenų, leidžiančių daryti pagrįstą išvadą, kad naujo statinio statyba, esamo statinio rekonstravimas, jo paskirties keitimas keltų realią grėsmę saugomų asmenų ir (ar) saugomų objektų saugumui; tokiu atveju Departamentas nurodo motyvus, dėl kurių atsisako išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl naujo statinio statybos, statinio rekonstravimo, jo paskirties keitimo saugomų objektų apsaugos zonoje.

III SKYRIUS
RAŠYTINIO PRITARIMO (SUDERINIMO) DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ IR (AR)
STATINIŲ SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONOSE PERLEIDIMO, NUOMOS
AR PANAUDOS SANDORIŲ SUDARYMO IŠDAVIMAS

9. Pareiškėjai, ketinantys sudaryti žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonos perleidimo, nuomos ar panaudos sandorius, kaip papildomą informaciją sandorio šalims privalo nurodyti, kad sandoris bus sudaromas tik gavus Departamento rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo.

10. Pareiškėjai, prieš sudarydami žemės sklypų ir (ar) statinių saugomų objektų apsaugos zonos perleidimo, nuomos ar panaudos sandorį, privalo Departamentui pateikti:

10.1. Aprašo priede nurodytos formos prašymą;

10.2. asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą arba jo patvirtintą kopiją, kai pareiškėjas kreipiasi į Departamentą paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis;

10.3. įgaliojimą, jeigu pareiškėjas yra statinio ar žemės sklypo savininko, teisėto valdytojo ar naudotojo įgaliotas asmuo.

11. Pareiškėjas Aprašo 10 punkte nurodytus dokumentus Departamentui gali pateikti tiesiogiai atvykęs į Departamentą, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis. Elektroninių ryšių priemonėmis pateikti dokumentai turi būti pasirašyti saugiu elektroniniu parašu.

12. Departamentas apie sprendimą, kuriuo tenkinamas arba netenkinamas pareiškėjo prašymas išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo, tiesiogiai, paštu arba elektroninių ryšių priemonėmis informuoja pareiškėją ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo prašymo gavimo Departamente.

13. Pareiškėjas apie nustatytus trūkumus (kai prašyme nurodyti ne visi būtini duomenys arba pateikti ne visi ar netinkamai įforminti dokumentai, kurių reikia sprendimui priimti) informuojamas Aprašo 7 punkte nustatyta tvarka ir per nustatytus terminus.

14. Departamentas atsisako išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo, jeigu yra duomenų, leidžiančių daryti pagrįstą išvadą, kad tokio sandorio sudarymas keltų realią grėsmę saugomo asmens ir (ar) saugomo objekto saugumui. Tokiu atveju Departamentas nurodo motyvus, dėl kurių atsisako išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) dėl žemės sklypo ir (ar) statinio saugomų objektų apsaugos zonoje perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio sudarymo.

IV SKYRIUS

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15. Asmenys, nesutinkantys su Departamento sprendimais, priimtais vadovaujantis Aprašu, turi teisę juos apskųsti Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vadovybės apsaugos departamento prie
Vidaus reikalų ministerijos rašytinio
pritarimo (suderinimo) dėl naujų statinių
statybos, statinių rekonstravimo, jų
paskirties keitimo saugomų objektų
apsaugos zonose, žemės sklypų ir (ar)
statinių saugomų objektų apsaugos zonose
perleidimo, nuomos ar panaudos sandorių
sudarymo išdavimo tvarkos aprašo
priedas

(Prašymo forma)

(pareiškėjo – fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

(pareiškėjo – fizinio asmens adresas, tel. / juridinio asmens kodas, buveinės adresas, tel.)

VADOVYBĖS APSAUGOS DEPARTAMENTO
PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS
DIREKTORIUI

P R A Š Y M A S
IŠDUOTI RAŠYTINĮ PRITARIMĄ (SUDERINIMĄ)

data

Prašau išduoti rašytinį pritarimą (suderinimą) _____
(dėl naujo statinio statybos, esamo statinio

rekonstravimo, statinio paskirties keitimo, žemės sklypo ar statinio perleidimo, nuomos ar panaudos sandorio

sudarymo (reikiamą įrašyti)

Nekilnojamojo daikto (statinio ar žemės sklypo) adresas _____
_____.

Žemės sklypo kadastro Nr. _____, įregistravimo data _____.
arba
Statinio kadastro Nr. _____, unikalus Nr. _____, įregistravimo
data _____.

Projektą rengia (parengė) _____, atestato Nr. _____,
(juridinis asmuo)

galiojimo data _____.

Projekto vadovas _____, atestato Nr. _____,
(vardas, pavardė)
galiojimo data _____.

Projekto ekspertizę (kai ji privaloma) atliko _____, atestato
Nr. _____, galiojimo data _____.

Ekspertizės vadovas _____, atestato Nr. _____,
(vardas, pavardė)
galiojimo data _____.

Kita sandorio šalis _____
(pavadinimas, juridinio asmens kodas, buveinės adresas, juridinio asmens vadovo vardas,
pavardė arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (jeigu sandorio šalis yra ne Lietuvos Respublikos
piliietis ir neturi asmens kodo – gimimo data)

Informacija apie sandorį _____
(sandorio forma, sandorio objektas, sandorio sudarymo terminas
(nuo kada įgyjama nuosavybė ar koks nuomos ir (ar) panaudos laikotarpis)

Prie prašymo pridedami šie dokumentai:

(prašymą pateikusio asmens pareigos
(jeigu prašymą pateikia juridinio
asmens atstovas)

(parašas)

(vardas, pavardė)

prie 12 kl.



SUREDA GUOTA

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1992 M. GEGUŽĖS 12 D. NUTARIMO NR. 343 „DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

Nr.
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, LVII skyrių ir jį išdėstyti taip:

„LVII. VALSTYBĖS SAUGUMO DEPARTAMENTO SAUGOMŲ OBJEKTŲ APSAUGOS ZONA

224. Valstybės saugumo departamento saugomiems objektams nustatoma 200 metrų apsaugos zona.

225. Valstybės saugumo departamento saugomi objektai: Valstybės saugumo departamento ir specialios paskirties įstaigos prie Valstybės saugumo departamento patikėjimo teise arba pagal panaudos sutartį valdomi pastatai su jiems priskirtais žemės sklypais ir priklausiniais.

226. Valstybės saugumo departamento saugomų objektų apsaugos zonoje statyti ar rekonstruoti statinius, keisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypų naudojimo būdą (būdus), nustatytą teritorijos naudojimo reglamentą, perleisti ar nuomoti žemės sklypus ir (ar) statinius užsienio valstybių diplomatinėms atstovybėms ar konsulinėms įstaigoms leidžiama tik suderinus su Valstybės saugumo departamentu.“

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Vidaus reikalų ministras

Tomas Žilinskas