

**LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA**

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,

faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, http://www.sam.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022-11-

Nr. (1.1.3E-13) 10-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi ir Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, nuostatomis, parengė ir Lietuvos Respublikos Vyriausybei teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitetui pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą (toliau – Projektas).

Projektu siekiama Lietuvos sveikatos mokslų universitetui (toliau – LSMU), kurio teisinė forma – viešoji įstaiga, jo statute šiuo metu numatyta studijų ir mokslo veiklai (išskyrus ūkinę-komercinę veiklą) vykdyti 99 (devyniasdešimt devyniems) metams perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, t. y. pastatą – ligoninę, bendras plotas – 687,77 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7010, pastatą – kiemo rūšį, užstatytas plotas – 32,00 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7024, pastatą – ūkinį pastatą, užstatytas plotas – 39,82 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7030, kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (kiemo aikštelę, tvorą), unikalus Nr. 1993-8005-7041, esantį Kaune, Trakų g. 29 (toliau – turtas).

Turtas, kaip Ministerijos poreikių įgyvendinant valstybines funkcijas neatitinkantis ir parduotinas, buvo įtrauktas į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą (toliau – Sąrašas), patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamojo turtą, naudojimo“ (toliau – Nutarimas), ir turėjo būti perduotas Valstybės įmonei Turto bankui (toliau – Turto bankas), kuris turėjo organizuoti turto pardavimą viešojo aukciono būdu. Vadovaujantis Nutarimu, buvo numatyta, kad lėšos, gautos pardavus turtą, bus skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

LSMU, atsižvelgdamas į COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandeminę situaciją, priimtus sprendimus, ribojančius sveikatos srities studijų programų privalomųjų praktikų asmens sveikatos priežiūros įstaigose įgyvendinimą, ir analizuodamas galimybes didinti simuliacinių praktikų, kurioms reikalinga papildoma infrastruktūra, apimtį, 2020 m. gruodžio 15 d. raštu Nr. DVT2-2265 „Dėl LSMU Kauno ligoninės patalpų, esančių Trakų g. 29, Kaune“ kreipėsi į Ministeriją, prašydamas laikinai atidėti turto perdavimą Turto bankui ir leisti LSMU pateikti išsamią informaciją apie poreikį turtą pritaikyti ir naudoti LSMU veiklai vykdyti.

LSMU 2021 m. sausio 25 d. raštu Nr. DVT2-00162 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Trakų g. 29, Kaune“ pakartotinai kreipėsi į Ministeriją, prašydamas perduoti turtą, ir papildomai

informavo, kad turtas reikalingas ne trumpam artimiausiam laikotarpiui, bet ir vidutinės trukmės sisteminiams pokyčiams, susijusiems su simuliacinių praktikų apimties didinimu medicinos, odontologijos, slaugos ir akušerijos studijų programose.

LSMU paaiškino, kad jo vykdomos studijos yra neatsiejamos nuo klinikinių įgūdžių įgijimo. Užsitęsusi COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemija pirmiau nurodytų studijų programų visų kursų studentams, kurių yra apie 3 500, apribojo galimybes laiku įgyti reikiamus įgūdžius, todėl LSMU ieško galimybių kuo skubiau grįžti prie mišraus studijų organizavimo, tačiau COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemija daugumai studentų apribojo galimybes įprasta apimtimi praktinius užsiėmimus vykdyti asmens sveikatos priežiūros įstaigose.

LSMU, siekdamas kompensuoti susidarantią dvejų mokslo metų ar ilgesnę spragą formuojant praktinius įgūdžius ir užtikrinti aukštą studijų kokybę, siekia didinti simuliacinių praktikų apimtį, todėl kuria ir diegia naujus mokymo bei mokymosi metodus ir procesus. LSMU vertinimu, dėl COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemijos ir praktikų asmens sveikatos priežiūros įstaigose apribojimų trukmės padidėjęs simuliacinių praktikų apimties poreikis išsitęs į 4–5 mokslo metų laikotarpį, kol visų kursų studentai, kurių studijos buvo paveiktos COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemijos apribojimų, įgis reikiamus įgūdžius.

Ministerija, atsižvelgdama į LSMU rašte išdėstytą informaciją, taip pat į Turto banko 2021 m. vasario 3 d. raštu Nr. (15.1Mr) SK4-1558 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto Trakų g. 29, Kaune“ pateiktą nuomonę, 2021 m. kovo 2 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-1399 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“, be kita ko, informavo LSMU, kad turto perdavimas LSMU valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį galėtų būti svarstomas tik tuo atveju, jeigu LSMU pasiūlytų į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą įtraukti jo valdomą lygiavertį nekilnojamąjį turtą, kurio pardavimo pajamos būtų skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

LSMU, išnagrinėjęs pirmiau minėtą Ministerijos raštą, 2021 m. balandžio 16 d. raštu Nr. 2021-DVT2-00696 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“ pateikė Ministerijai jo valdomų nekilnojamųjų daiktų, esančių Kaune, Jėgainės g. 10A, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 6, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13 ir Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253 (toliau – LSMU turtas), kurie gali būti įtraukti į Nutarimą, sąrašą.

Ministerija, įvertinusi LSMU pasiūlymą, 2021 m. gegužės 17 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-3031 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pateikto pasiūlymo“ informavo LSMU, kad jo valdomo ir pasiūlyto nekilnojamojo turto vertė iš esmės gali būti prilyginta Ministerijos patikėjimo teise valdomiems valstybės nekilnojamiesiems daiktams, esantiems Kaune, Trakų g. 29.

LSMU taryba 2021 m. gegužės 20 d. sprendimu Nr. UT1-6-5 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo ir perėmimo“ pritarė, kad LSMU turtas būtų įtrauktas į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą bei perimtas valdyti turtas, esantis Kaune, Trakų g. 29.

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kurios reguliavimo sričiai priskirtas LSMU, 2021 m. gegužės 27 d. raštu Nr. SR-2318 „Dėl informacijos pateikimo“ informavo Ministeriją, kad neprieštarauja, jog Ministerija perduotų LSMU valdyti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį nekilnojamąjį turtą Kaune, Trakų g. 29, o LSMU į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą įtrauktų LSMU turtą.

Ministerija 2021 m. birželio 1 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-3395 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo“ kreipėsi į Turto banką, prašydama turtą išbraukti iš Nutarimu tvirtinamo Sąrašo bei į Sąrašą įtraukti LSMU turtą.

2022 m. liepos 22 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. liepos 20 d. nutarimas Nr. 763 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimo Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ pakeitimo“, kuriuo pakeistas Nutarimu patvirtintas Sąrašas, į kurį Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti įtrauktas LSMU patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomas valstybės nekilnojamas turtas, esantis Kaune, Jėgainės g. 10A, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2, Sodų g. 61, Bartaičių g. 13 ir Sodų g. 253.

Iš Sąrašo išbrauktas LSMU statute numatytai veiklai vykdyti reikalingas ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomas valstybės nekilnojamas turtas, esantis Kaune, Trakų g. 29.

LSMU 2022 m. rugpjūčio 10 d. raštu Nr. 2022-DVT2-01352 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29, perdavimo“ kreipėsi į Ministeriją, prašydama perduoti turtą valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį.

LSMU pirmiau minėtame rašte nurodė, kad LSMU yra Lietuvos Respublikos valstybinė aukštoji mokykla, kurios misija – kurti, kaupti, sisteminti ir skleisti mokslo žinias, naujausius mokslo ir studijų laimėjimus, mokyti ir ugdyti kūrybingą, dorą, iniciatyvią, išsilavinusią, savarankišką ir verslią asmenybę, puoselėti demokratiją, gerovę ir ugdyti sveiką ir išsilavinusią visuomenę ir šia savo veikla skatinti ekonominį ir kultūrinį šalies klestėjimą, ūkinės veiklos konkurencingumą, socialinę santarvę, neatsižvelgiant į darbuotojų, studentų ir klausytojų lytį, rasę, politinius ir religinius įsitikinimus, tautybę ir pilietybę.

Planuojamas perimti patikėjimo teise nekilnojamas turtas galėtų reikšmingai išplėsti LSMU Slaugos fakulteto mokslinių tyrimų ir studijų bazę. Slaugos fakultetas rengia ir tobulina aukštos kvalifikacijos slaugos, akušerijos, kineziterapijos, ergoterapijos specialistus, suteikia žinias ir ugdo profesinius įgūdžius. Šio fakulteto mokslininkai ir studentai aktyviai dalyvauja slaugos, akušerijos, reabilitacijos, gerontologijos, kineziterapijos, ergoterapijos moksliniuose tyrimuose.

LSMU įkurtas sujungiant bendrą istorinį paveldą turinčius Kauno medicinos universitetą ir Lietuvos veterinarijos akademiją. Šių aukštųjų mokyklų ištakos – 1920 m. sausio 27 d. Kaune įsteigti Aukštieji kursai, 1922 m. reorganizuoti į Lietuvos universitetą, o 1940 m. – į Kauno universitetą. Iš Medicinos fakulteto Veterinarijos skyriaus 1936 m. įsteigta Veterinarijos akademija Kaune. 1950 m. reorganizavus Kauno universitetą, iš Medicinos fakulteto įkurtas Kauno medicinos institutas, 1989 m. pavadintas Kauno medicinos akademija, o 1998 m. – Kauno medicinos universitetu.

Ministerija, siekdama užtikrinti LSMU statute numatytą veiklos vykdymą ir tęstinumą, taip pat siekdama įgyvendinti tikslus, nurodytus pirmiau minėtuose LSMU raštuose, sutinka turtą 99 metams perduoti valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį.

Projektas yra individualus teisės aktas, todėl vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projektas teiktas derinti Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai, Valstybės įmonei Turto bankui ir Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijai.

Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba ir Valstybės įmonė Turto bankas Projektą suderino be pastabų. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija Valstybės turto informacinės sistemos (VTIPS) priemonėmis pranešė, kad pastabų neturi ir sutinka, kad Projekte nurodytas turtas būtų perduotas LSMU.

Priėmus Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projekto nuostatos neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Priėmus Projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS) (projekto Nr. 22-12128).

Projektą parengė Ministerijos Valstybės turto valdymo skyriaus (vedėjas Andriejus Bielinskis, tel. (8 5) 266 1448, el. p. Andriejus.Bielinskis@sam.lt) vyriausioji specialistė Liubava Uzielienė (tel. (8 5) 266 1450, el. p. Liubava.Uzieliene@sam.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitetui pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektas, 2 lapai.

2. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 2022 m. spalio 17 d. raštas Nr. (1.1.3E-13) 10-4393 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ (ADOC formatu).

3. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir VNT duomenų ataskaita, 4 lapai.

4. Valstybės įmonės Turto banko 2022 m. lapkričio 3 d. raštas Nr. (15.1 Mr) SK4-14017 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ (ADOC formatu).

Sveikatos apsaugos ministras
Dulkys

Arūnas

Liubava Uzieliene, tel. (8 5) 266 1450, el. p. liubava.uzieliene@sam.lt