

VALSTYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2010 m. *birželio 15* d. Nr. PS- *15*
Vilnius

Panaudos davėjas, Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, kodas 188603472, pagal Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2009 m. rugsėjo 9 d. įsakymu Nr. V-733 „Dėl įgaliojimų suteikimo Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos kancleriui“ suteiktus įgaliojimus atstovaujama ministerijos kanclerio Rimanto Remeikos, ir panaudos gavėjas, viešoji įstaiga Rokiškio psichiatrijos ligoninė, kodas 173222266, pagal įstaigos įstatus atstovaujama direktoriaus Algimanto Liausėdo, remdamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 7 d. nutarimu Nr. 972 „Dėl nekilnojamųjų daiktų Rokiškyje, Vytauto g. 47, perdavimo pagal panaudos sutartį“, s u d a r ė šią sutartį:

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį perduoda viešajai įstaigai Rokiškio psichiatrijos ligoninei jos šiuo metu įstatuose numatytai veiklai vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus (toliau – turtas) Rokiškyje, Vytauto g. 47:

1.1. Administracinį pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 1B5p, unikalus numeris – 7397-5005-7015, bendras plotas – 2195,25 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 862 472,42 lito);

1.2. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 2D2p, unikalus numeris – 7397-5005-7026, bendras plotas – 3031,46 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 1 191 004,04 lito);

1.3. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 3D2p, unikalus numeris – 7397-5005-7037, bendras plotas – 2188,82 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 7 273 364,54 lito);

1.4. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 4D2p, unikalus numeris – 7397-5005-7048, bendras plotas – 2128, 72 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 821 757,54 lito);

1.5. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 5D2p, unikalus numeris – 7397-5005-7059, bendras plotas – 1987,12 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 780 701,22 lito);

1.6. Virtuvės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 6M1p, unikalus numeris – 7397-5005-7060, bendras plotas – 560,58 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 220 240,78 lito);

1.7. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 7D2p, unikalus numeris – 7397-5005-7074, bendras plotas – 3221,08 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 368 444,70 lito);

1.8. Garažo pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 8G1p, unikalus numeris – 7397-5005-7080, bendras plotas – 329,88 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 100 913,82 lito);

1.9. Užimtumo ir socialinės reabilitacijos centro pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 9D1p, unikalus numeris – 7397-5005-7091, bendras plotas – 184,84 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 45 230,50 lito);

1.10. Šiltnamio pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 10Š1g, unikalus numeris – 7397-5005-7104, bendras plotas – 1137,14 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 3 104,86 lito);

1.11. Transformatorinės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 11H1p, unikalus numeris – 7397-5005-7176, bendras plotas – 42,04 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 1,00 litas);

[Signature]

1.12. Siurblynės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 12H1p, unikalus numeris – 7397-5005-7180, bendras plotas – 50,28 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 1,00 litas);

1.13. Transformatorinės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 13H1p, unikalus numeris – 7397-5005-7191, bendras plotas – 77,67 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 1,00 litas);

1.14. Perpumpavimo stoties pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 14H1p, unikalus numeris – 7397-5005-7204, bendras plotas – 80,77 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 90 381,13 lito);

1.15. Sargybos posto pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 15H1p, unikalus numeris – 7397-5005-7126, bendras plotas – 28,51 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 6 934,22 lito);

1.16. Katilinės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 16H1p, unikalus numeris – 7397-5005-7137, bendras plotas – 459,98 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 142 012,10 lito);

1.17. Skalbyklos pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 17L1p, unikalus numeris – 7397-5005-7148, bendras plotas – 350,85 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 107 328,60 lito);

1.18. Sargybos posto pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 18H1p, unikalus numeris – 7397-5005-7159, bendras plotas – 5,14 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 2 019,10 lito);

1.19. Sargybos posto pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane – 19H1p, unikalus numeris – 7397-5005-7162, bendras plotas – 4,04 kv. metro, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 1 586,98 lito);

1.20. Kiemo statinius (tvora, kiemo aikštelė, rezervuarai c1, c2, c3, c4) (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, unikalus numeris – 7397-5005-7215, likutinė vertė 2009 m. gruodžio 31 d. – 1,00 litas).

2. Panaudos davėjas perduoda turtą panaudos gavėjui dešimties metų laikotarpiui.

3. Panaudos davėjas neleidžia turtu naudotis, taip pat jo išnuomoti tretiesiems asmenims be panaudos davėjo sutikimo.

4. Panaudos gavėjas moka užmokestį už perduotą negyvenamųjų patalpų eksploatavimą, komunalines ir ryšių paslaugas.

5. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos apdraudžia visam sutarties galiojimo laikui gaunamą turtą panaudos davėjo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudiminių įvykių.

6. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos įstatymų nustatyta tvarka įregistruoja sutartį Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties terminui, panaudos gavėjas išregistruoja sutartį iš Nekilnojamojo turto registro.

7. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojasi turtu, tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

8. Panaudos davėjas privalo:

8.1. per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasirašymo dienos perduoti 1 punkte nurodytą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

8.2. pasibaigus panaudos sutarties galiojimo terminui, iš panaudos gavėjo per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasibaigimo dienos priimti jam grąžinamą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą.

9. Panaudos gavėjas privalo:

9.1. naudotis turtu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, tik sprendimo dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu panaudos gavėjo įstatuose numatytais veiklais, griežtai laikytis šiam turtui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti turto paskirties;

9.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas;

Amli -

9.3. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti turtą nekeičiant paskirties;

9.4. savo lėšomis daryti jam perduoto turto einamąjį remontą;

9.5. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu duotas turtas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

9.6. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie gražinamą turtą;

9.7. panaudos sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, gražinti turtą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriama nuo turto;

9.8. panaudos gavėjas panaudos sutarties pasibaigimo dieną privalo įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.

10. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos turtui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

11. Panaudos davėjas privalo nutraukti sutartį prieš terminą:

11.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

11.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas;

11.3. jeigu panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

12. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

PRIDEDAMA :

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 7 d. nutarimas Nr. 972, 2 lapai.

2. Perdavimo ir priėmimo aktas, 2 lapai.

3. Pažymėjimų apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimo Nekilnojamojo turto registre, kopijos, 12 lapų.

4. Įstatų (prie panaudos davėjo panaudos sutarties) kopija, 9 lapai.

Sutarties šalių rekvizitai:

Panaudos davėjo

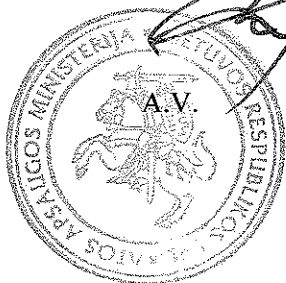
Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos
ministerija, 188603472
Vilniaus g. 33, LT-01506, Vilnius
Tel. (8 5) 266 1400

Panaudos gavėjo

VšĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė,
173222266
Vytauto g. 47, LT-42100, Rokiškis
Tel. (8 458) 20 132

Panaudos davėjas

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos
ministerijos kancleris



Rimantas Remeika

Panaudos gavėjas

VšĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninės
direktorius



Algimantas Liausėdas

Laikinai vykdanči departamentą
direktorius, funkcijas
Teisės ir personalo departamento
Teisėkūros ir teisinio vertinimo
skyriaus vedėja

Rita Cicėnienė

LR sveikatos apsaugos ministerijos
Teisės ir personalo departamento
Atstovavimo ir teisės taikymo vedėja
skyriaus vyriausiasis specialistas

Andriejus Bielinskis

Vida Sabalienė

Laikinai vykdanči departamentą
direktorius, funkcijas
Teisės ir personalo departamento
Teisėkūros ir teisinio vertinimo
skyriaus vedėja

Ada Mikalainienė

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ ROKIŠKYJE, VYTAUTO G. 47, PERDAVIMO
PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ

2010 m. liepos 7 d. Nr. 972
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2004, Nr. 96-3520, Nr. 168-6175; 2006, Nr. 87-3397) 13 straipsniu ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 (Žin., 2002, Nr. 116-5215; 2007, Nr. 28-1030), Lietuvos Respublikos Vyriausybė nutaria:

Perduoti viešajai įstaigai Rokiškio psichiatrijos ligoninei šiuo metu jos įstatuose numatyta veikla vykdyti pagal panaudos sutartį 10 metų valstybei nuosavybės teise priklausančius ir šiuo metu Sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomus nekilnojamuosius daiktus Rokiškyje, Vytauto g. 47:

1. Administracinį pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 1B5p, unikalus numeris - 7397-5005-7015, bendras plotas - 2 195, 25 kv. metro).

2. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 2D2p, unikalus numeris - 7397-5005-7026, bendras plotas - 3 031, 46 kv. metro).

3. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 3D2p, unikalus numeris - 7397-5005-7037, bendras plotas - 2 188, 82 kv. metro).

4. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 4D2p, unikalus numeris - 7397-5005-7048, bendras plotas - 2 128, 72 kv. metro).

5. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 5D2p, unikalus numeris - 7397-5005-7059, bendras plotas - 1 987, 12 kv. metro).

6. Virtuvės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 6M1p, unikalus numeris - 7397-5005-7060, bendras plotas - 560,58 kv. metro).

7. Ligoninės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 7D2p, unikalus numeris - 7397-5005-7074, bendras plotas - 3 221, 08 kv. metro).

8. Garažo pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 8G1p, unikalus numeris - 7397-5005-7080, bendras plotas - 329,88 kv. metro).

9. Užimtumo ir socialinės reabilitacijos centro pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 9D1p, unikalus numeris - 7397-5005-7091, bendras plotas - 184,84 kv. metro).

10. Šiltnamio pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 10Š1g, unikalus numeris - 7397-5005-7104, bendras plotas - 1 137,14 kv. metro).

11. Transformatorinės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 11Hlp, unikalus numeris - 7397-5005-7176, bendras plotas - 42,04 kv. metro).
12. Siurblinės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 12Hlp, unikalus numeris - 7397-5005-7180, bendras plotas - 50,28 kv. metro).
13. Transformatorinės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 13Hlp, unikalus numeris - 7397-5005-7191, bendras plotas - 77,67 kv. metro).
14. Perpumpavimo stoties pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 14Hlp, unikalus numeris - 7397-5005-7204, bendras plotas - 80,77 kv. metro).
15. Sargybos posto pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 15Hlp, unikalus numeris - 7397-5005-7126, bendras plotas - 28,51 kv. metro).
16. Katilinės pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 16Hlp, unikalus numeris - 7397-5005-7137, bendras plotas - 459,98 kv. metro).
17. Skalbyklos pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 17Llp, unikalus numeris - 7397-5005-7148, bendras plotas - 350,85 kv. metro).
18. Sargybos posto pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 18Hlp, unikalus numeris - 7397-5005-7159, bendras plotas - 5,14 kv. metro).
19. Sargybos posto pastatą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, pastatas pažymėtas plane - 19Hlp, unikalus numeris - 7397-5005-7162, bendras plotas - 4,04 kv. metro).
20. Kiemo statinius (tvora, kiemo aikštelė, rezervuarai c1, c2, c3, c4) (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 44/12477, unikalus numeris - 7397-5005-7215).

Ministras Pirmininkas

Andrius Kubilius

Sveikatos apsaugos ministras

Raimondas Šukys



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS-
PAŽYMĖJIMAS

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ Į JĮ
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2009-11-12 Nr. 908255

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 44/12477

Adresas: Rokiškio r. sav. Rokiškio m. Vytauto g. 47

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-0017-3293
Kadastrinis Nr.: 7375/0009:11 Rokiškio m. k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (kitai specialiai paskirčiai)
Žemės sklypo plotas: 7.0623 ha
Užstatyta teritorija: 7.0623 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 846629 Lt
Žemės sklypo vertė: 529143 Lt
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-01-24
- 2.2. Pastatas - Administracinis
Unikalus Nr.: 7397-5005-7015
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Administracinė
Pažymėjimas plane: 1B5p
Statybos pabaigos metai: 1975
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
Sienos: Plytos
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 2195.25 kv.m
Pagrindinis plotas: 1438.36 kv.m
Užstatytas plotas: 549.00 kv.m
Tūris: 9180 kub.m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2451060 Lt
Atkuriamoji vertė: 1936337 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 774535 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
- 2.3. Pastatas - Ligoninė
Unikalus Nr.: 7397-5005-7026
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
Pažymėjimas plane: 2D2p

Kopija tikra

Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 3031.46 kv.m
 Pagrindinis plotas: 1640.17 kv.m
 Užstatytas plotas: 1291.00 kv.m
 Tūris: 11662 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3498600 Lt
 Atkuriamoji vertė: 2833866 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 1133546 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.4. Pastatas - Ligoninė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7037
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
 Pažymėjimas plane: 3D2p
 Statybos pradžios metai: 1975
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Rekonstravimo pradžios metai: 2004
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2008
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 2188.82 kv.m
 Pagrindinis plotas: 1333.75 kv.m
 Užstatytas plotas: 1040.00 kv.m
 Tūris: 9086 kub.m
 Negyvenamosios paskirties patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 138
 Koordinatė X: 6205786
 Koordinatė Y: 598701
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5424000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 4339000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: 2008-06-03
 Vidutinė rinkos vertė: 1172000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-06-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-03
 2.5. Pastatas - Ligoninė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7048

Kopija tikra

[Signature]

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
 Pažymėjimas plane: 4D2p
 Statybos pradžios metai: 1975
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Rekonstravimo pradžios metai: 2008
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2009
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 2128.72 kv.m
 Pagrindinis plotas: 1369.87 kv.m
 Užstatytas plotas: 1028.00 kv.m
 Tūris: 8582 kub.m
 Koordinatė X: 6205747,52
 Koordinatė Y: 598729,39
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5106000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 4034000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: 2009-07-23
 Vidutinė rinkos vertė: 1206000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-07-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-07-23
 2.6. Pastatas - Ligoninė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7059
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
 Pažymėjimas plane: 5D2p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 1987.12 kv.m
 Pagrindinis plotas: 1271.76 kv.m
 Užstatytas plotas: 911.00 kv.m
 Tūris: 7617 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2285100 Lt
 Atkuriamoji vertė: 1805229 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 722092 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.7. Pastatas - Virtuvė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7060

Kopija li

J. Kruš

- Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Maitinimo
 Pažymėjimas plane: 6M1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 560.58 kv.m
 Pagrindinis plotas: 270.87 kv.m
 Užstatytas plotas: 349.00 kv.m
 Tūris: 2151 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 742095 Lt
 Atkuriamoji vertė: 586255 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 234502 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.8. Pastatas - Ligoninė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7074
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
 Pažymėjimas plane: 7D2p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 3221.08 kv.m
 Pagrindinis plotas: 1666.90 kv.m
 Užstatytas plotas: 1353.00 kv.m
 Tūris: 11540 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3462000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 2769600 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 1107840 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.9. Pastatas - Garažas
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7080
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pažymėjimas plane: 8G1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1

Kopija tikra

[Signature]

Bendras plotas: 329.88 kv.m
 Pagrindinis plotas: 310.53 kv.m
 Užstatytas plotas: 395.00 kv.m
 Tūris: 1684 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 319960 Lt
 Atkuriamoji vertė: 220772 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 88309 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.10. Pastatas - Užimtumo ir socialinės reabilitacijos centras
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7091
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gydymo
 Pažymėjimas plane: 9D1p
 Statybos pradžios metai: 1975
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Rekonstravimo pradžios metai: 2005
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2006
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 184.84 kv.m
 Pagrindinis plotas: 136.68 kv.m
 Užstatytas plotas: 276.00 kv.m
 Tūris: 808 kub.m
 Koordinatė X: 6205654
 Koordinatė Y: 598666
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 361000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 289000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: 2006-01-26
 Vidutinė rinkos vertė: 55000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-01-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-01-26
 2.11. Pastatas - Šiltnamis
 Aprašymas / pastabos: b.p.10Š1b
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7104
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
 Pažymėjimas plane: 10Š1g
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Stiklas su karkasu
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1137.14 kv.m
 Pagrindinis plotas: 1137.14 kv.m

Kopija tikra

Užstatytas plotas: 1222.00 kv.m
 Tūris: 436 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 557301 Lt
 Atkuriamoji vertė: 196097 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 78439 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.12. Pastatas - Transformatorinė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7176
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 11H1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 42.04 kv.m
 Pagrindinis plotas: 42.04 kv.m
 Užstatytas plotas: 54.00 kv.m
 Tūris: 212 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 72292 Lt
 Atkuriamoji vertė: 49881 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 19953 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.13. Pastatas - Siurblinė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7180
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 12H1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
 Sienos: Plytos
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 50.28 kv.m
 Pagrindinis plotas: 47.49 kv.m
 Užstatytas plotas: 68.00 kv.m
 Tūris: 322 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 138460 Lt
 Atkuriamoji vertė: 95537 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 38215 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.14. Pastatas - Transformatorinė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7191
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 13H1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %

Kopija tikra

[Signature]

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 77.67 kv.m
 Pagrindinis plotas: 77.67 kv.m
 Užstatytas plotas: 95.00 kv.m
 Tūris: 397 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 135377 Lt
 Atkuriamoji vertė: 93410 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 37364 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.15. Pastatas - Perpumpavimo stotis
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7204
 Pagrindinė tikslinė naudojimo
 paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 14H1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
 Sienos: Plytos
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 80.77 kv.m
 Pagrindinis plotas: 77.72 kv.m
 Užstatytas plotas: 57.00 kv.m
 Tūris: 502 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 215860 Lt
 Atkuriamoji vertė: 148943 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 59577 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.16. Pastatas - Sargybos postas
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7126
 Pagrindinė tikslinė naudojimo
 paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 15H1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 28.51 kv.m
 Pagrindinis plotas: 13.77 kv.m
 Užstatytas plotas: 39.00 kv.m
 Tūris: 86 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 22660 Lt
 Atkuriamoji vertė: 17901 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 7161 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 data: 2001-11-22

Kopija tikra



Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.17. Pastatas - Katilinė
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7137
 Pagrindinė tikslinė naudojimo
 paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 16H1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 459.98 kv.m
 Pagrindinis plotas: 439.78 kv.m
 Užstatytas plotas: 583.00 kv.m
 Tūris: 3689 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 619752 Lt
 Atkuriamoji vertė: 427629 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 171052 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.18. Pastatas - Skaibykla

Unikalus Nr.: 7397-5005-7148
 Pagrindinė tikslinė naudojimo
 paskirtis: Paslaugų
 Pažymėjimas plane: 17L1p
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 350.85 kv.m
 Pagrindinis plotas: 310.39 kv.m
 Užstatytas plotas: 425.00 kv.m
 Tūris: 1547 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 479570 Lt
 Atkuriamoji vertė: 378860 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 151544 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo
 data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.19. Pastatas - Sargybos postas

Unikalus Nr.: 7397-5005-7159
 Pagrindinė tikslinė naudojimo
 paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 18H1p
 Statybos pabaigos metai: 1991
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 8 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 5.14 kv.m
 Pagrindinis plotas: 5.14 kv.m

Kopija tikra

[Signature]

- Užstatytas plotas: 12.00 kv.m
 Tūris: 31 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9610 Lt
 Atkuriamoji vertė: 8841 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 3536 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.20. Pastatas - Sargybos postas
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7162
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 19H1p
 Statybos pabaigos metai: 1991
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 8 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 4.04 kv.m
 Pagrindinis plotas: 4.04 kv.m
 Užstatytas plotas: 12.00 kv.m
 Tūris: 27 kub.m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8370 Lt
 Atkuriamoji vertė: 7700 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 3080 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 2.21. Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai
 Aprašymas / pastabos: (tvora, kiemo aikštelė, rezervuarai c1, c2, c3, c4)
 Unikalus Nr.: 7397-5005-7215
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai
 Statybos pradžios metai: 1975
 Statybos pabaigos metai: 1991
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 701905 Lt
 Atkuriamoji vertė: 271689 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 108676 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-22
 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
 4. Nuosavybė:
 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7048, aprašytas p. 2.5.
 Juridinis pagrindas: Steigėjo įsakymas, 1998-05-08, Nr. 242
 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-08-28, Nr. St 10-13
 4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-0017-3293, aprašytas p. 2.1.
 Juridinis pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-07-24, Nr. Ž-2428
 4.3. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7126, aprašytas p. 2.16.

Kopija tikra

pastatas Nr.7397-5005-7137, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr.7397-5005-7148, aprašytas p. 2.18.
 pastatas Nr.7397-5005-7159, aprašytas p. 2.19.
 pastatas Nr.7397-5005-7162, aprašytas p. 2.20.
 pastatas Nr.7397-5005-7176, aprašytas p. 2.12.
 pastatas Nr.7397-5005-7180, aprašytas p. 2.13.
 pastatas Nr.7397-5005-7191, aprašytas p. 2.14.
 pastatas Nr.7397-5005-7204, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr.7397-5005-7015, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr.7397-5005-7026, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr.7397-5005-7037, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr.7397-5005-7059, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr.7397-5005-7060, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr.7397-5005-7074, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr.7397-5005-7080, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr.7397-5005-7091, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr.7397-5005-7104, aprašytas p. 2.11.
 kiti statiniai Nr.7397-5005-7215, aprašyti p. 2.21.

Juridinis pagrindas: Steigėjo įsakymas, 1998-05-08, Nr. 242

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
- Patikėtinis: Panevėžio apskrities viršininko administracija, a.k. 188607727
- Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-0017-3293, aprašytas p. 2.1.
- Juridinis pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2003-07-24, Nr. Ž-2428

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
- Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7048, aprašytas p. 2.5.
- Juridinis pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2003-08-28, Nr. V1-2/18
- Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-08-28, Nr. St 10-13
- Turto patikėjimo teisė

- 6.2. Turto patikėjimo teisė
- Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7126, aprašytas p. 2.16.
 pastatas Nr.7397-5005-7137, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr.7397-5005-7148, aprašytas p. 2.18.
 pastatas Nr.7397-5005-7159, aprašytas p. 2.19.
 pastatas Nr.7397-5005-7162, aprašytas p. 2.20.
 pastatas Nr.7397-5005-7176, aprašytas p. 2.12.
 pastatas Nr.7397-5005-7180, aprašytas p. 2.13.
 pastatas Nr.7397-5005-7191, aprašytas p. 2.14.
 pastatas Nr.7397-5005-7204, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr.7397-5005-7015, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr.7397-5005-7026, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr.7397-5005-7037, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr.7397-5005-7059, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr.7397-5005-7060, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr.7397-5005-7074, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr.7397-5005-7080, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr.7397-5005-7091, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr.7397-5005-7104, aprašytas p. 2.11.
 kiti statiniai Nr.7397-5005-7215, aprašyti p. 2.21.
- Juridinis pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2003-08-28, Nr. V1-2/18

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
- Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga "Rokiškio psichiatrijos ligoninė", a.k. 173222266
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7126, aprašytas p. 2.16.
 pastatas Nr.7397-5005-7137, aprašytas p. 2.17.

Kopija tikra

[Signature]

- pastatas Nr.7397-5005-7148, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr.7397-5005-7159, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr.7397-5005-7162, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr.7397-5005-7176, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr.7397-5005-7180, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr.7397-5005-7191, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr.7397-5005-7204, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr.7397-5005-7015, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr.7397-5005-7026, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr.7397-5005-7037, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr.7397-5005-7048, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr.7397-5005-7059, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr.7397-5005-7060, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr.7397-5005-7074, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr.7397-5005-7080, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr.7397-5005-7091, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr.7397-5005-7104, aprašytas p. 2.11.
kiti statiniai Nr.7397-5005-7215, aprašyti p. 2.21.
- Juridinis pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2005-01-17, Nr. 1
Panaudos sutartis, 2005-01-17, Nr. S-3
- Terminas: Nuo 2005-01-17 iki 2010-01-17
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis
- Panaudos gavėjas: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
- Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-0017-3293, aprašytas p. 2.1.
- Juridinis pagrindas: Panaudos sutartis, 2004-08-23, Nr. PN73/04-0062
- Plotas: 7.0623 ha
- Terminas: Nuo 2004-08-23 iki 2103-08-23
8. Žymos: įrašų nėra
9. Specialios naudojimo sąlygos:
- 9.1. Ryšių linijų apsaugos zonos
- Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-0017-3293, aprašytas p. 2.1.
- Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2003-07-24, Nr. Ž-2428
- Plotas: 0.08 ha
- 9.2. Elektros linijų apsaugos zonos
- Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-0017-3293, aprašytas p. 2.1.
- Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2003-07-24, Nr. Ž-2428
- Plotas: 0.9 ha
- 9.3. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
- Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-0017-3293, aprašytas p. 2.1.
- Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2003-07-24, Nr. Ž-2428
- Plotas: 0.5 ha
- 9.4. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
- Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-0017-3293, aprašytas p. 2.1.
- Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2003-07-24, Nr. Ž-2428
- Plotas: 0.4 ha
- 9.5. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
- Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-0017-3293, aprašytas p. 2.1.
- Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2003-07-24, Nr. Ž-2428
- Plotas: 1.1 ha
10. Kadastro žymos:
- 10.1. Išduotas statybos leidimas
- Leidimą išdavė: Rokiškio rajono savivaldybės administracija, a.k. 188772248
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7015, aprašytas p. 2.2.
- Juridinis pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2009-08-05, Nr. 09/70NR
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko

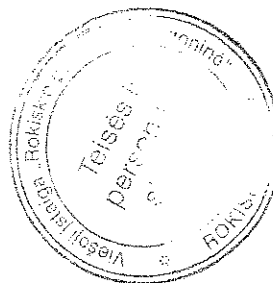
Kopija tikra

- Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7048, aprašytas p. 2.5.
- Juridinis pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-07-23
- Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-426
- Licencija, Nr. G-734-(623)
- 10.3. Rekonstrukcija
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7048, aprašytas p. 2.5.
- Juridinis pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-07-23
- 10.4. Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-08-28, Nr. St 10-13
- Išduotas statybos leidimas
- Leidimą išdavė: Rokiškio rajono savivaldybės administracija, a.k. 188772248
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7148, aprašytas p. 2.18.
- Juridinis pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2008-08-19, Nr. 08/57NR
- 10.5. Sumažintas rekonstruojant
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7037, aprašytas p. 2.4.
- Juridinis pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-06-28
- Sumažėjęs plotas: 45.06 kv.m
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko
- Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7037, aprašytas p. 2.4.
- Juridinis pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-06-03
- 10.7. Išduotas statybos leidimas
- Leidimą išdavė: Rokiškio rajono savivaldybės administracija, a.k. 188772248
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7059, aprašytas p. 2.6.
- Juridinis pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2007-11-23, Nr. N07/76
- 10.8. Rekonstrukcija
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7091, aprašytas p. 2.10.
- Juridinis pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2006-03-15
- 10.9. Išduotas statybos leidimas
- Leidimą išdavė: Viešojo įstaiga "Rokiškio psichiatrijos ligoninė", a.k. 173222266
- Daiktas: pastatas Nr.7397-5005-7026, aprašytas p. 2.3.
- Juridinis pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2005-01-11, Nr. N04/77
11. Registro pastabos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra

Pažymėjimą parengė: vyresnioji registratorė

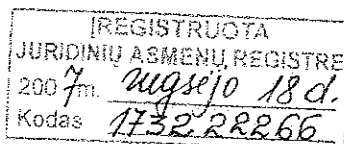
Jūratė Arūnienė

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, P. Puzino g. 7, LT-30173 Panevėžys, 2009-11-12
11:03:00



Kopija tikra

Išsiuntė:
Aušra Paberžienė
2009 12 mėn. 31 d.



PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos
sveikatos apsaugos ministro
2007 m. d. įsakymu Nr.
su įgyvendinimo 21 d. N-697

VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS „ROKIŠKIO PSICHIATRIJOS LIGONINĖS“

ĮSTATAI

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Viešoji įstaiga „Rokiškio psichiatrijos ligoninė“ yra Lietuvos nacionalinės sveikatos sistemos viešoji sveikatos priežiūros įstaiga (toliau tekste – įstaiga), teikianti asmens sveikatos priežiūros paslaugas pagal sutartis su užsakovais.
2. Įstaiga savo veikloje vadovaujasi šiais įstatais, Civiliniu kodeksu, Sveikatos priežiūros įstatų, Viešųjų įstatų ir kitais įstatymais ir teisės aktais.
3. Įstaiga yra ne pelno siekiantis ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, turintis ūkinį, finansinį, organizacinį ir teisinį savarankiškumą, savo antspaudą, sąskaitas bankuose.
4. Įstaigos buveinė Vytauto g. 47, LT4820, Rokiškis.
5. Įstaigos teisinė forma – viešoji įstaiga. Įstaiga pagal savo prievoles atsako tik jai nuosavybės teise priklausančiu turtu. Įstaiga neatsako pagal dalininko prievoles, o dalininkas neatsako pagal įstaigos prievoles, išskyrus įstatymuose numatytus atvejus.
6. Įstaigos finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.
7. Įstaigos veiklos laikotarpis neribotas.

II. ĮSTAIGOS TIKSLAS IR VEIKLOS SRITYS

8. Įstaigos veiklos tikslai – gerinti Lietuvos gyventojų sveikatą, siekiant sumažinti jų sergamumą, mirtingumą, kokybiškai teikiant asmens sveikatos priežiūros paslaugas ligoniams su psichikos negalia, taip pat priverstinai gydomiems pacientams, padariusiems nusikalstamas veikas ir pripažintiems nepakaltinamais bei užtikrinti šių asmenų apsaugą.
9. Pagrindinės įstaigos veiklos sritys:
 - 9.1. asmens sveikatos priežiūros paslaugų, kurias teikti teisę suteikia įstaigos asmens sveikatos priežiūros licencija, organizavimas ir teikimas;
 - 9.2. priverstinai gydomų pacientų apsaugos ir priežiūros užtikrinimas, elgesio analizė, kontrolė ir korekcija;
 - 9.3. nusikaltimo pasikartojimo rizikos vertinimas ir prognozė;
 - 9.4. priverstinai gydomų pacientų užimtumo ir kasdienės veiklos organizavimas;
 - 9.5. vertinimo išvadų pateikimas teismams;
 - 9.6. individualių rekomendacijų ir psichosocialinės reabilitacijos planų sudarymas iš ligoninės išrašomiems pacientams;
 - 9.7. metodinės, informacinės ir konsultacinės pagalbos socialiniams darbuotojams ir kitiems specialistams teikimas ir organizavimas;
 - 9.8. projektų rengimas ir dalyvavimas kitų institucijų projektuose;
 - 9.9. bendradarbiavimas su šalies ir užsienio gydymo, teismo psichiatrijos, psichosocialinės bei profesinės reabilitacijos įstaigomis;
 - 9.10. specialistų ruošimas;

[Signature]

- 9.11. socialinių ir teisinių paslaugų teikimas;
- 9.12. kitos įstatymams bei kitiems teisės aktams neprieštaraujančios veiklos vykdymas, siekiant įstaigos tikslų.
- 10. Jeigu veiklai, numatyta įstaigos įstatuose, reikalinga licencija (leidimas), tai tokia licenciją (leidimą) įstaiga privalo turėti.

III. ĮSTAIGOS TEISĖS IR PAREIGOS

- 11. Vykdydama įstatuose numatytą veiklą, įstaiga turi teisę:
 - 11.1. turėti sąskaitas bankuose, savo ženklą;
 - 11.2. pirkti ar kitokiais būdais įsigyti savo veiklai reikalingą turtą, naudoti, valdyti, disponuoti juo įstatymų bei šių įstatų nustatyta tvarka;
 - 11.3. teikti bei gauti labdarą ir paramą;
 - 11.4. sudaryti sutartis ir prisiimti įsipareigojimus;
 - 11.5. dalininkams pritarus, steigti filialus, juos reorganizuoti ir likviduoti, dalininko teisėmis dalyvauti kitų įstaigų veikloje;
 - 11.6. stoti į nepelno organizacijų asociacijas ir dalyvauti jų veikloje;
 - 11.7. naudoti įstaigos lėšas įstatuose numatytiems tikslams ir uždaviniams įgyvendinti;
 - 11.8. skelbti konkursus, susijusius su įstaigos veikla.
 - 11.9. teikti mokamas paslaugas.
- 12. Įstaiga privalo:
 - 12.1. užtikrinti būtinąją psichiatrijos ir pirmąją medicinos pagalbą;
 - 12.2. įgyvendinti būtinąsias visuomenės sveikatos priežiūros priemones pagal Sveikatos apsaugos ministerijos patvirtintą tvarką;
 - 12.3. teikti nemokamas planinės sveikatos priežiūros paslaugas, įsitikinus, kad pacientas turi teisę į tokias paslaugas;
 - 12.4. teikti tik tas asmens sveikatos priežiūros paslaugas, kurios nurodytos įstaigai išduotoje licencijoje;
 - 12.5. naudoti sveikatos priežiūros technologijas, nustatyta tvarka aprobuotas ir (ar) leistas naudoti Lietuvos Respublikoje;
 - 12.6. pildyti ir saugoti pacientų gydymo stacionare ir asmens sveikatos istorijas, ambulatorines korteles, kitą medicininę dokumentaciją bei teikti informaciją apie pacientą valstybės institucijoms ir kitoms įstaigoms įstatymų bei Sveikatos apsaugos ministerijos nustatyta tvarka;
 - 12.7. Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti žalą, padarytą paciento sveikatai;
 - 12.8. saugoti paciento medicininę paslaptį, išskyrus atvejus, kai įstaiga privalo pateikti informaciją apie pacientą arba kai pacientas sutinka, kad informacija apie jį būtų teikiama;
 - 13. Įstaiga vykdo buhalterinę apskaitą, teikia finansinę, buhalterinę ir statistinę informaciją valstybės institucijoms ir moka mokesčius įstatymų numatyta tvarka.
 - 14. Įstaiga gali turėti kitų teisių ir pareigų, kurios neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams bei kitiems teisės aktams.

IV. ĮSTAIGOS DALININKAI, JŲ TEISĖS IR PAREIGOS, NAUJŲ DALININKŲ PRIĖMIMO TVARKA

- 15. Fiziniai ir juridiniai asmenys, kurie šiuose įstatuose numatyta tvarka yra perdavę įstaigai įnašą, ar asmenys, kuriems dalininko teisės yra perleistos įstatymų ir šių įstatų nustatyta tvarka, yra įstaigos dalininkai.

UAB "Sveikata"

[Signature]

16. Įstaigos steigėjai, įstatymų ir šių įstatų nustatyta tvarka perdavę Įstaigai įnašą, tampa Įstaigos dalininkais.

17. Įstaigos dalininkai ir jų įnašų vertė yra įrašomi įstaigos dokumentuose, o kiekvienam dalininkui išduodamas jo įnašų vertę patvirtinantis dokumentas.

18. Jeigu dalininkas papildomai perduoda Įstaigai įnašus, perduoda ar kitaip perleidžia dalininko teises kitam asmeniui, turi būti atitinkamai pakeičiami įrašai įstaigos dokumentuose ir pakeičiami įnašų vertę patvirtinantys dokumentai.

19. Dalininkas turi teisę:

19.1. dalyvauti ir balsuoti įstaigos visuotiniuose dalininkų susirinkimuose;

19.2. susipažinti su įstaigos dokumentais ir gauti informaciją apie įstaigos veiklą;

19.3. gauti likviduojamos įstaigos turto dalį, kurios vertė negali būti didesnė, nei nurodyta jo įnašų vertę patvirtinančiame dokumente;

19.4. šių įstatų ir įstatymų nustatyta tvarka perleisti kitiems asmenims dalininko teises, išskyrus atvejus, kai dalininkas yra valstybė ar savivaldybė, valstybės ar savivaldybės viešosios įstaigos dalininko teisės gali būti perduotos kitiems juridiniams asmenims Viešųjų įstaigų įstatymo ir įstatymų, reglamentuojančių valstybės ir savivaldybių turto valdymą, naudojimą ir disponavimą juo, nustatytais atvejais ir būdais;

19.5. kreiptis į teismą su ieškiniu, prašydama panaikinti įstaigos visuotinio dalininkų susirinkimo ir kitų įstaigos organų sprendimus ar pripažinti negaliojančiais valdymo organų sudarytus sandorius, jeigu jie prieštarauja imperatyviosioms įstatymų normoms, įstaigos įstatams arba protingumo ar sąžiningumo principams, ar prašydama uždrausti įstaigos valdymo organams ateityje sudaryti sandorius, prieštaraujančius įstaigos veiklos tikslams ar pažeidžiančius įstaigos valdymo organo kompetenciją kitas įstatymuose nustatytas teises.

20. Nauji dalininkai nepriimami.

V. DALININKO TEISIŲ PERLEIDIMO KITIEMS ASMENIMS TVARKA

21. Apie savo sprendimą perleisti įstaigos dalininko teises dalininkas turi raštu pranešti įstaigos vadovui, nurodydamas duomenis apie asmenį (juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinė; fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta), kuriam ketina perleisti savo teises, o taip pat – perleidimo būdą ir numatomą sandorio datą. Apie gautą dalininko pranešimą įstaigos vadovas per 5 dienas turi informuoti kitus dalininkus. Pirmenybės teisę perimti dalininko teises turi esami dalininkai.

22. Asmuo, įsigijęs dalininko teises, tampa įstaigos dalininku nuo jo įregistravimo įstaigos dokumentuose. Įstaigos vadovas, gavęs dalininko teisių perleidimo sandorį patvirtinantį dokumentą, per 3 dienas turi atlikti naujo dalininko registravimą. Šio dalininko turimų balsų skaičius, įgyvendinant jo teisę balsuoti visuotiniame dalininkų susirinkime, lygus jam teises perleidusio dalininko turėtam balsų skaičiui.

23. Apie tai, kad yra įregistruotas naujas įstaigos dalininkas, įstaigos vadovas per 5 dienas šių įstatų nustatyta tvarka turi pranešti įstaigos dalininkams.

VI. DALININKŲ ĮNAŠŲ PERDAVIMO VIEŠAJAI ĮSTAIGAI TVARKA

24. Įstaigos dalininkų kapitalas yra lygus dalininkų įnašų vertei.

25. Dalininkų kapitalas gali būti didinamas tik papildomais įnašais. Papildomas įnašas įstaigai perduodamas dalininko iniciatyva. Dalininkų įnašai gali būti pinigai, taip pat pagal Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą įvertintas materialusis ir nematerialusis turtas.

26. Dalininkų įnašai įstaigai perduodami tokia tvarka:

26.1. pinigai įnešami į įstaigos sąskaitą;

26.2. turtas įstaigai perduodamas surašant perdavimo aktą.

Įrašyta

[Signature]

27. Perdavimo aktą pasirašo turto perduodantis dalininkas ir įstaigos vadovas. Turto vertinimas atliekamas dalininko lėšomis.

VII. ĮSTAIGOS ORGANAI IR JŲ KOMPETENCIJA

28. Įstaiga įgyja civilines teises, priima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo valdymo organus.

29. Įstaiga negali įgyti civilinių teisių ir pareigų per savo dalininkus.

30. Įstaigos organai yra visuotinis dalininkų susirinkimas ir vienasmenis valdymo organas viešosios įstaigos vadovas – direktorius. Įstaigoje taip pat yra sudaromi kolegialūs organai: stebėtojų taryba, gydymo taryba, slaugos taryba, medicinos etikos komisija.

31. Visuotiniame dalininkų susirinkime sprendžiamojo balso teisę turi visi viešosios įstaigos dalininkai. Įstaigos visuotiniame dalininkų susirinkime turi teisę dalyvauti ir balsuoti asmenys, susirinkimo dieną esantys viešosios įstaigos dalininkais. Jei visų dalininkų įnašų dydžiai lygūs, tai kiekvienas dalininkas visuotiniame dalininkų susirinkime turi vieną balsą. Jei dalininkų įnašų dydžiai skirtingi, tai mažiausios vertės dalininko įnašas suteikia dalininkui vieną balsą, o kitų dalininkų balsai apskaičiuojami, jų įnašo vertę dalinant iš mažiausios vertės dalininko įnašo. Įstaigos vadovas ir kitų organų nariai, jeigu jie nėra dalininkai, gali dalyvauti visuotiniame dalininkų susirinkime be balso teisės. Visuotiniame dalininkų susirinkime dalininkų pritarimu gali dalyvauti ir kiti asmenys.

32. Visuotinis dalininkų susirinkimas:

32.1. tvirtina, keičia ir papildo įstaigos įstatus;

32.2. nustato paslaugų, kainas ar jų nustatymo taisykles pagal galiojančius teisės aktus;

32.3. skiria ir atleidžia įstaigos vadovą, nustato jo darbo sutarties sąlygas;

32.4. sudaro kolegialius organus;

32.5. tvirtina metinę finansinę atskaitomybę;

32.6. nustato informaciją, kuri pateikiama visuomenei apie įstaigos veiklą;

32.7. priima sprendimą dėl įstaigai nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio turto perleidimo, nuomos, perdavimo pagal panaudos sutartį ar įkeitimo;

32.8. priima sprendimą dėl įstaigos reorganizavimo ir reorganizavimo sąlygų tvirtinimą;

32.9. priima sprendimą pertvarkyti įstaigą;

32.10. priima sprendimą likviduoti įstaigą ar atšaukti jos likvidavimą;

32.11. skiria ir atleidžia likvidatorių, kai Viešųjų įstaigų įstatymo nustatytais atvejais sprendimą likviduoti įstaigą priima visuotinis dalininkų susirinkimas;

32.12. nustato įstaigos vidaus kontrolės tvarką;

32.13. priima sprendimą dėl įstaigos audito ir renka audito įmonę;

32.14. sprendžia kitus viešųjų įstaigų įstatyme, kituose teisės aktuose visuotinio dalininkų susirinkimo kompetencijai paskirtus klausimus.

33. Šių įstatų 32.8-32.10 punktuose nurodyti visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimai priimami ne mažiau kaip 2/3 visų susirinkime dalyvaujančių dalininkų balsų dauguma. Sprendimai kitais klausimais priimami paprasta dalyvaujančiųjų susirinkime balsų dauguma.

34. Įstaigos vadovas ir kitų organų nariai, jeigu jie nėra dalininkai, gali dalyvauti visuotiniame dalininkų susirinkime be balso teisės. Visuotiniame dalininkų susirinkime dalininkų pritarimu gali dalyvauti ir kiti asmenys.

35. Už visuotinio dalininkų susirinkimo sušaukimą atsako įstaigos vadovas. Įstaigos vadovas ne vėliau kaip prieš 30 dienų iki susirinkimo dienos turi pranešti apie šaukiamą visuotinį dalininkų susirinkimą dienraštyje „Lietuvos Rytas“ arba raštu turi pranešti kiekvienam dalininkui ne vėliau kaip prieš 30 dienų iki susirinkimo dienos. Visuotinis dalininkų susirinkimas gali būti šaukiamas nesilaikant šio termino, jei su tuo raštiškai sutinka

Kopija likra

[Signature]

visi dalininkai. Dalininkų rašytiniai sutikimai turi būti pridėti kaip priedas prie visuotinio dalininkų susirinkimo protokolo ir saugomi įstaigoje teisės aktų nustatyta tvarka.

36. Kasmet per keturis mėnesius nuo įstaigos finansinių metų pabaigos turi įvykti eilinis visuotinis dalininkų susirinkimas. Įstaigos vadovas eiliniam visuotiniam dalininkų susirinkimui privalo pateikti įstaigos metinę finansinę atskaitomybę ir praėjusių finansinių metų įstaigos veiklos ataskaitą.

37. Įstaigos visuotinis dalininkų susirinkimas gali būti šaukiamas teismo sprendimu, jei jis nebuvo sušauktas Viešųjų įstaigų įstatymo ir įstatų nustatyta tvarka ir dėl to į teismą kreipėsi įstaigos dalininkas ar valdymo organo narys.

38. Visuotiniai dalininkų susirinkimai turi būti protokoluojami. Protokolai ne vėliau kaip per 5 darbo dienas turi būti pateikiami dalininkams. Protokole turi būti nurodyta: visuotinio dalininkų susirinkimo vieta ir laikas, dalininkų skaičius, kvorumo buvimas, balsavimo rezultatai, sprendimai. Prie protokolo turi būti pridedamas jame dalyvavusių dalininkų sąrašas ir informacija apie susirinkimo sušaukimą. Visuotinio dalininkų susirinkime dalyvaujančių asmenų reikalavimu į protokolą turi būti įrašoma jų pareikalauta informacija. Visi pakeitimai, papildymai protokole turi būti aptarti. Protokolas nerašomas, jei sprendimą pasirašo visi dalininkai.

39. Jei įstaigoje yra vienintelis dalininkas, jis vadinamas įstaigos savininku, jo raštiški sprendimai prilyginami visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimams.

40. Įstaigos vadovas yra vienasmenis įstaigos valdymo organas. Jį skiria ir atleidžia iš pareigų, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareigybės nuostatus, skatina ir skiria nuobaudas visuotinis dalininkų susirinkimas. Įstaigos vadovas pradeda eiti pareigas nuo paskyrimo, jeigu su juo sudarytoje darbo sutartyje nenustatyta kitaip. Darbo sutartį su įstaigos vadovu sudaro ir nutraukia visuotinio dalininkų susirinkimo įgaliotas asmuo. Apie įstaigos vadovo paskyrimą ar atleidimą bei sutarties su juo pasibaigimą kitais pagrindais visuotinio dalininkų susirinkimo įgaliotas asmuo ne vėliau kaip per 5 dienas privalo pranešti juridinių asmenų registro tvarkytojui.

41. Įstaigos vadovu gali būti fizinis asmuo, kurio kvalifikacija turi atitikti Sveikatos apsaugos ministerijos patvirtintus kvalifikacinius reikalavimus. Įstaigos vadovu negali būti asmuo, kuris pagal teisės aktus neturi teisės eiti tokių pareigų. Su įstaigos vadovu gali būti sudaryta jo visiškos materialinės atsakomybės sutartis. Visuotiniam dalininkų susirinkimui priėmus sprendimą atšaukti įstaigos vadovą, su juo sudaryta darbo sutartis nutraukiama. Darbo ginčai tarp įstaigos vadovo ir įstaigos nagrinėjami teisme. Įstaigos vadovas gali suteikti įgaliojimus toms funkcijoms, kurios jam priskirto, vykdyti.

42. Įstaigos vadovas savo veikloje vadovaujasi įstatymais, kitais teisės aktais, šiais įstatais, visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimais ir pareigybės nuostatais.

43. Įstaigos vadovo kompetencijai priskiriama:

43.1. organizuoti įstaigos veiklą ir veikti įstaigos vardu santykiuose su kitais asmenimis;

43.2. sudaryti ir nutraukti darbo sutartis su įstaigos darbuotojais;

43.3. rengti įstaigos veiklos planus ir veiklos ataskaitas;

43.4. organizuoti visuotinius dalininkų susirinkimus;

43.5. pranešti dalininkams apie įvykius, turinčius esminės reikšmės įstaigos veiklai;

43.6. įgyvendinti visuotinio dalininkų susirinkimo priimtus sprendimus;

43.7. atidaryti ir uždaryti sąskaitas bankuose;

43.8. užtikrinti perduoto pagal panaudos sutartį ir įstaigos turto efektyvų panaudojimą ir jo apsaugą;

43.8. eiliniam visuotiniam dalininkų susirinkimui teikti praėjusių finansinių metų įstaigos veiklos ataskaitą;

43.9. įstaigos vardu pasirašyti dokumentus ir įgalioti kitus asmenis vykdyti vadovo kompetencijos funkcijas;

REDAKCIJA

[Signature]

43.10. gavus dalininkų raštišką sutikimą, pasirašyti sutartis dėl įstaigai panaudos būdu priklausančio dalininkų ilgalaikio turto pardavimo, perleidimo, mainų, išnuomojimo, įkeitimo, garantavimo ar laidavimo juo, kitų subjektų prievolių vykdymo;

43.11. nustatyti įstaigos struktūrą, darbuotojų atlyginimus, skirti darbuotojams paskatinimus ir drausmines nuobaudas;

43.12. tvirtinti įstaigos vidaus darbo tvarkos taisykles, darbuotojų pareigybių nuostatus, kitus vidaus tvarkomuosius dokumentus;

43.13. kreiptis į dalininkus dėl įstaigos padalinių reorganizavimo ar likvidavimo;

43.14. tvirtinti įstaigos darbuotojų darbo apmokėjimo tvarką, darbo užmokesčio fondą;

43.15. sukurti ir prižiūrėti įstaigos vidaus kontrolės, įskaitant finansų kontrolės, sistemą. Jei įstaiga valdo, naudoja valstybei ir/ar savivaldybėms nuosavybės teise priklausanti turtą ir juo disponuoja, vidaus kontrolės sistema turi būti kuriama atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos vidaus kontrolės ir vidaus audito įstatymo nuostatus;

43.16. atstovauti įstaigai teisme, valstybės ir savivaldybių valdymo organuose ir santykiuose su kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis;

43.17. rengti padalinių ir filialų vadovų atestaciją;

43.18. sudaryti finansinę atskaitomybę;

43.19. pateikti dokumentus ir duomenis juridinių asmenų registrui;

43.20. pranešti dalininkams apie įvykius, turinčius esminės reikšmės viešosios įstaigos veiklai;

43.21. organizuoti viešosios įstaigos dalininkų registravimą;

43.22. pateikti informaciją apie viešosios įstaigos veiklą visuomenei;

43.23. paskelbti viešą informaciją;

43.24. turėti kitų teisių ir pareigų, kurios neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams, kitiems teisės aktams.

44. Įstaigos stebėtojų taryba yra patariamasis organas, sudaromas penkeriems metams įstaigos veiklos viešumui užtikrinti.

45. Įstaigos stebėtojų taryba sudaroma iš 2 visuotinio dalininkų susirinkimo paskirtų atstovų, 2 savivaldybės, kurios teritorijoje yra įstaiga, tarybos paskirtų atstovų, 1 profesinės sąjungos paskirto atstovo. Jei įstaigoje nėra profesinės sąjungos, atstovą skiria darbuotojų visuotinis susirinkimas.

46. Į 45 punkte nurodytų institucijų vadovus įstaigos vadovas registruotu laišku kreipiasi su prašymu deleguoti savo atstovą į stebėtojų tarybą. Gavęs atsakymus, per 30 dienų įstaigos vadovas turi sušaukti visuotinį dalininkų susirinkimą stebėtojų tarybai sudaryti.

47. Stebėtojų taryba savo veiklą pradeda pasibaigus ją sudariusiam visuotiniam dalininkų susirinkimui ir atlieka savo funkcijas iki bus išrinkta nauja stebėtojų taryba. Stebėtojų tarybai vadovauja pirmininkas, kurį iš savo narių renka stebėtojų taryba. Pirmininkas privalo sušaukti stebėtojų tarybos posėdžius ne rečiau kaip kartą per šešis mėnesius. Stebėtojų taryba gali priimti sprendimus, jei jos posėdyje dalyvauja pirmininkas ir bent vienas narys. Stebėtojų tarybos sprendimai priimami paprasta posėdyje dalyvaujančių narių balsų dauguma. Balsams pasidalijus po lygiai, lemia stebėtojų tarybos pirmininko balsas. Stebėtojų tarybos darbo tvarką nustato jos priimtas darbo reglamentas.

48. Visuotinis dalininkų susirinkimas gali atšaukti visą stebėtojų tarybą arba pavienius jos narius. Stebėtojų tarybos narys gali atsistatydinti stebėtojų tarybos kadencijai nesibaigus. Stebėtojų tarybos narį atšaukus ar jam atsistatydinus, stebėtojų tarybos nariu šių įstatų nustatyta tvarka gali tapti kitas asmuo, kurį šių įstatų nustatyta tvarka deleguoja 42 punkte nurodytos institucijos vadovas, delegavęs atšauktą ar atsistatydinusį stebėtojų tarybos narį.

49. Stebėtojų tarybos nariai turi teisę dalyvauti visuotinio dalininkų susirinkimuose be balso teisės bei gauti informaciją apie įstaigos vykdomą veiklą. Už veiklą stebėtojų taryboje jos nariams neatlyginama.

50. Stebėtojų tarybos kompetencija:

50.1. Analizuoti įstaigos veiklą.

[Kopija tikra]

[Handwritten signature]

- 50.2. Išklausti ir įvertinti įstaigos vadovo parengtą metinės veiklos ataskaitą.
- 50.3. Stebėtojo teisėmis dalyvauti įstaigos administracijos organizuotame konkurse padalinių bei filialų vadovų pareigoms ir pareikšti savo nuomonę dalininkui.
51. Įstaigos gydymo taryba sudaroma iš įstaigos padalinių, filialų gydytojų. Gydymo tarybai pirmininkauja įstaigos vadovas arba jo įgaliotas administracijos darbuotojas. Įstaigos gydymo tarybą sudaro ir atšaukia visuotinis dalininkų susirinkimas pagal įstaigos vadovo pateiktus pasiūlymus.
52. Įstaigos gydymo taryba:
- 52.1. Svarsto asmens sveikatos priežiūros organizavimo ir tobulinimo klausimus.
 - 52.2. Periodiškai rengia klinikinės konferencijas.
 - 52.3. Svarsto naujų asmens sveikatos priežiūros technologijų įsigijimo klausimus.
 - 52.4. Siūlo įstaigos vadovui sudaryti įstaigoje gydytų pacientų mirčių, epidemiologijos klausimų nagrinėjimo ir kitas su asmens priežiūra susijusias komisijas.
53. Gydymo taryba svarstomais klausimais teikia rekomenduojamojo pobūdžio pasiūlymus administracijai. Jei įstaigos administracija su pasiūlymu nesutinka, gydymo taryba jį gali pateikti dalininkams.
54. Įstaigos slaugos taryba sudaroma iš įstaigos padalinių ir filialų slaugos specialistų. Slaugos tarybai pirmininkauja įstaigos vadovas arba jo įgaliotas administracijos darbuotojas. Įstaigos slaugos tarybą sudaro ir atšaukia visuotinis dalininkų susirinkimas pagal įstaigos vadovo pateiktus pasiūlymus.
55. Slaugos taryba svarsto pacientų slaugos organizavimo ir tobulinimo klausimus. Svarstomais klausimais slaugos taryba gali pateikti rekomenduojamojo pobūdžio pasiūlymus įstaigos administracijai. Jei administracija su pasiūlymu nesutinka, slaugos taryba jį gali teikti dalininkams.
56. Gydymo tarybos ir slaugos tarybos nuostatus tvirtina įstaigos vadovas.
57. Įstaigoje sudaroma medicinos etikos komisija, kuri kontroliuoja, kaip laikomasi medicinos etikos reikalavimų. Įstaigos medicinos etikos komisiją sudaro ir atšaukia visuotinis dalininkų susirinkimas pagal įstaigos vadovo pateiktus pasiūlymus.

VIII. ĮSTAIGOS LĖŠŲ ŠALTINIAI IR LĖŠŲ NAUDOJIMO TVARKA

58. Įstaigos lėšų šaltiniai:
- 58.1. privalomojo ir savanoriškojo sveikatos draudimo lėšos pagal sveikatos priežiūros sutartis su valstybine ir teritorinėmis ligonių kasomis ar savanoriškojo sveikatos draudimo įstaigomis;
 - 58.2. dalininkų skirtos lėšos;
 - 58.3. valstybės ir savivaldybių biudžetų tiksliniai asignavimai;
 - 58.4. valstybės investicinių programų lėšos;
 - 58.5. Lietuvos ir užsienio fondų asignavimai;
 - 58.6. lėšos, gautos iš fizinių ir juridinių asmenų pagal sutartis už suteiktas mokamas paslaugas ar sutartinius darbus;
 - 58.7. lėšos, gautos kaip labdara, parama, dovana, taip pat gautos pagal testamentą;
 - 58.8. skolintos lėšos;
 - 58.9. pajamos už parduotą ar išnuomotą įstaigos turtą;
 - 58.10. kitos teisėtai įgytos lėšos teisės aktų nustatyta tvarka.
59. Kiekvienais metais įstaiga sudaro iš valstybės ir savivaldybių biudžetų, privalomojo sveikatos draudimo fondo bei iš kitų šaltinių gaunamų lėšų išlaidų sąmatas.
60. Prekių, darbų ir paslaugų pirkimus įstaiga vykdo vadovaudamasi Viešųjų pirkimų įstatymu.
61. Lėšas, gautas kaip labdarą ar paramą, taip pat pagal testamentą, įstaiga naudoja labdaros (paramos) teikėjo arba testatoriaus nurodymu įstatuose numatyta veiklai. Šios

[Kopija]

[Handwritten signature]

lėšos ir lėšos, gautos iš valstybės ar savivaldybių, laikomos atskirose įstaigos lėšų sąskaitose.

62. Įstaigos pajamos skirstomas tokia tvarka:

62.1. įstaigos įstatuose numatytai veiklai bei išsipareigojimams įgyvendinti;

62.2. įstatymų nustatytiems biudžeto mokesčiams;

62.3. įstaigos personalo kvalifikacijai kelti;

62.4. naujoms sveikatos priežiūros technologijoms įsigyti ir įdiegti;

62.5 patalpų paprastajam ir kapitaliniam remontui bei rekonstrukcijai;

62.6. įstaigos darbuotojų kultūrinėms ir socialinėms veikloms;

62.7. vienkartinėms išmokoms ir materialinei pagalbai nelaimės atveju.

63. Įstaigos lėšos gali būti naudojamos šiais įstatais numatytai ir įstatymų neuždraustai veiklai.

IX. ĮSTAIGOS ĮSTATŲ PAKEITIMAS IR PAPILDYMAS

64. Iniciatyvos teisę keisti ir papildyti įstaigos įstatus turi įstaigos vadovas ir dalininkai. Įstatus keičia visuotinis dalininkų susirinkimas dalyvaujančių susirinkime dalininkų balsų dauguma. Visuotiniam dalininkų susirinkimui priėmus sprendimą pakeisti įstatus, surašomas visas pakeistų įstatų tekstas ir po juo pasirašo visuotinio dalininkų susirinkimo įgaliotas asmuo.

65. Įstatų pakeitimai įsigalioja nuo jų įregistravimo juridinių asmenų registre dienos.

X. ĮSTAIGOS FILIALŲ IR ATSTOVYBIŲ STEIGIMO BEI JŲ VEIKLOS NUTRAUKIMO TVARKA

66. Filialas yra struktūrinis įstaigos padalinys, turintis savo buveinę ir atliekantis visas arba dalį įstaigos funkcijų. Atstovybė yra struktūrinis padalinys, turintis teisę atstovauti įstaigos interesams ir juos ginti, sudaryti sandorius bei atlikti kitus veiksmus įstaigos vardu.

67. Sprendimą steigti filialą ar atstovybę priima visuotinis dalininkų susirinkimas. Įstaigos filialas ir atstovybė veikia pagal nuostatus, kuriuos tvirtina visuotinis dalininkų susirinkimas. Be kitų įstatymų ar įstaigos vadovo nustatytų reikalavimų, nuostatuose turi būti nurodyta filialo ar atstovybės:

67.1. Pavadinimas.

67.2. Buveinė.

67.3. Veiklos tikslai.

67.4. Vadovo kompetencija.

67.5. Veiklos laikotarpis, jei jis yra ribotas.

67.6. Informacija apie įstaigą.

68. Darbo sutartį su filialo ar atstovybės vadovu įstaigos vardu sudaro ir nutraukia įstaigos vadovas.

69. Filialas ir atstovybė gali turėti subsąskaitas. Filialo ir atstovybės turtas apskaitomas įstaigos finansinėje atskaitomybėje, taip pat atskiroje filialo ar atstovybės finansinėje atskaitomybėje.

70. Filialo ir atstovybės veikla nutraukiama visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimu.

XI. INFORMACIJOS APIE ĮSTAIGOS VEIKLĄ PATEIKIMO VISUOMENEI TVARKA

71. Įstaigos vadovas turi parengti ir pateikti eiliniam visuotiniam dalininkų susirinkimui praėjusių finansinių metų viešosios įstaigos veiklos ataskaitą. Ši ataskaita yra

[Kopija tikra]

[Handwritten signature]

vieša. Bet kurio fizinio ar juridinio asmens reikalavimu įstaiga turi sudaryti sąlygas jos buveinėje su šia ataskaita susipažinti.

72. Įstaigos veiklos ataskaitoje turi būti nurodyta:

72.1. informacija apie įstaigos veiklą, įgyvendinant jos įstatuose nustatytus veiklos tikslus;

72.2. įstaigos dalininkai finansinių metų pradžioje ir pabaigoje;

72.3. įstaigos gautos lėšos ir jų šaltiniai per finansinius metus;

72.4. informacija apie viešosios įstaigos įsigytą ir perleistą ilgalaikį turtą per finansinius metus;

72.5. įstaigos išlaidos per finansinius metus;

72.6. įstaigos darbuotojų skaičius finansinių metų pradžioje ir pabaigoje.

73. Viešosios įstaigos veiklos ataskaitoje gali būti ir kita informacija, kurią nustato visuotinis dalininkų susirinkimas.

XII. PRANEŠIMŲ IR SKELBIMŲ PASKELBIMO TVARKA. LEIDINYS, KURIAME SKELBIAMA VIEŠA INFORMACIJA

74. Pranešimai apie šaukiamą visuotinį dalininkų susirinkimą, įstaigos likvidavimą, reorganizavimą bei kitais Viešųjų įstaigų ir kituose įstatymuose numatytais atvejais įstatymų nustatyta tvarka ir terminais skelbiami respublikos dienraštyje „Lietuvos rytas“ arba pranešama visiems įstatymų numatytiems asmenims pasirašytinai arba registruotu laišku. Pranešimuose turi būti nurodyta visa informacija, kurią pateikti reikalauja Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas ir Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymas.

75. Visuotinio dalininkų susirinkimo sprendimų projektai ir kiti dokumentai, su kuriais turi susipažinti dalininkai, išsiunčiami registruotais laiškais arba įteikiami kiekvienam dalininkui ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas iki visuotinio dalininkų susirinkimo. Pranešime apie visuotinio dalininkų susirinkimo sušaukimą turi būti nurodyta: susirinkimo data, laikas, vieta, susirinkimo darbotvarkė.

XIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

76. Įstatai yra teisinis dokumentas, kuriuo vadovaujasi įstaiga savo veikloje.

77. Įstaigos įstatai bei jų pakeitimai galioja tik juos įregistravus įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre.

78. Klausimai, neaptarti šiuose įstatuose, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Įstatai pasirašyti:

Algis Liusėdas
(vardas, pavardė, parašas, datas)

2007-09-10



2007 m. RUGSĖ 12 d.

Aš, Rokiškio rajono 1-o notaro biuro notarė R.Šabanskienė, ALGIMANTO

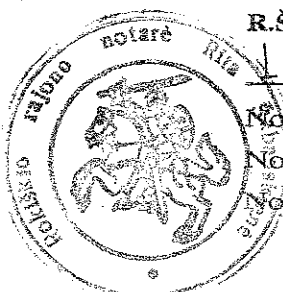
Kopija tikra

LIUSĖDO parašo tikrumą liudiju.

Notarinio registro Nr. 1R21-4846

Notaro atlyginimas 3 Lt

Notaro parašas



Atstovė Aušra Paberžienė

2009 12 31 men. ... d.

[Signature]