

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS
„KELIŲ PRIEŽIŪRA“ PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO
PERDAVIMO“ PROJEKTO**

(TAP NR. TAP-18-2195) (TAIS NR. 18-13936(2))

2018-12-10 Nr. NV-3348

Vilnius

Projekto rengėjas: Susisiekimo ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti kitiems subjektams į akcinę bendrovę pertvarkomos valstybės įmonės „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomą valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris nebus investuojamas į akcinės bendrovės „Kelių priežiūra“ įstatinį kapitalą.

Dabartinė situacija:

Vyriausybė 2018 m. lapkričio 28 d. nutarimu Nr. 1169 „Dėl valstybės įmonės „Kelių priežiūra“ pertvarkymo ir valstybės turto investavimo“ sutiko, kad valstybės įmonė „Kelių priežiūra“ būtų pertvarkyta į akcinę bendrovę ir valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu VĮ „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomas turtas, kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta rinkos vertė – 115.156.498 eurai, būtų investuojamas sudarant AB „Kelių priežiūra“ įstatinį kapitalą.

Įgyvendindama nurodytą Vyriausybės sprendimą, Susisiekimo ministerija parengė ir teikia Vyriausybei nutarimo projektą, kuriuo siūloma valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, kuris nebuvo vertintas nepriklausomų turto vertintojų ir nebus investuojamas į AB „Kelių priežiūra“ įstatinį kapitalą, perduoti patikėjimo teise VĮ Turto bankui ir Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos bei nuosavybės teise - Palangos miesto savivaldybei.

Projekto esmė:

Siūloma valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą perduoti:

- VĮ Turto bankui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise: sandėlius, kiemo statinius, garažus, remonto dirbtuves, administracinius ir buitinius pastatus bei kitus statinius Pandėlyje, Vabalninke, Papilėje, Baisogaloje, Radviliškyje, Kaune, Alytuje, Širvintose, Neringoje ir kitose Lietuvos vietose, kurių bendra likutinė vertė – 2.774.085,56 euro (55 nekilnojamojo turto objektai, pagal 1 priedą);

- Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise: autopaviljoną, kiemo statinius, automobilių stovėjimo aikšteles, druskos sandėlį ir kitus statinius Veliuonoje ir kitose Lietuvos vietose, kurių bendra likutinė vertė – 137.901,45 euro (9 nekilnojamojo turto objektai, pagal 2 priedą);

- Palangos miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti: pastatą-pirtį ir kiemo aikštelę Palangoje, kurių bendra likutinė vertė – 70.521,36 euro (2 nekilnojamojo turto objektai, pagal 3 priedą).

Derinimas:

Suderinta su Finansų ministerija, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, VĮ Turto banku ir Palangos miesto savivaldybės administracija, į redakcinio pobūdžio pastabas atsižvelgta.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė redakcinių-techninių pastabų, taip pat pasiūlė papildyti projekto teikimą papildoma informacija, – be kita ko, pagrįsti projekto atitiktį Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje išvardintiems principams; atskleisti, kodėl nuspręsta perduoti valstybei nereikalingą turtą savivaldybės nuosavybėn ir detalizuoti, kaip pasireikš Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12 punkte nurodytos savarankiškosios savivaldybės funkcijos (*socialinių paslaugų planavimas ir teikimas, socialinių paslaugų įstaigų steigimas, išlaikymas ir bendradarbiavimas su nevyriausybinėmis organizacijomis*) įgyvendinimas perdavus valstybės nekilnojamąjį turtą Palangos miesto savivaldybės nuosavybėn.

Kartu paminėtina, kad Klaipėdos universitetas 2018-12-04 raštu Nr. 5-131 (G-14027) kreipėsi į Ministrą Pirmininką ir Vyriausybės kanclerį, prašydamas valstybės nekilnojamąjį turtą – administracinį pastatą Neringoje, Gintaro Ilankos g. 1, su priklausiniais (numatomas perduoti VĮ Turto bankui, įrašytas 1 priede), perduoti patikėjimo teise Klaipėdos universitetui, kuris turi tikslą šiame pastate įkurti jūros mokslų ir technologijų srities laboratoriją, kurios specializacija būtų jūros ir kranto eksperimentinė ekologija, aplinkos mikrobiologija ir genetika, alternatyvioji energetika.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje, prieš tai aptarus Tarpinstituciniame pasitarime ir atitinkamai patikslinus projektą bei papildžius teikimą.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt