



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA**

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,

faks. (8 5) 212 4335, el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt).

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022-12- Nr.

### **DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO**

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo padidinimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projektu siekiama nustatyti, kad valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos (toliau – Kelių direkcija), kurios savininko teisės ir pareigos įgyvendina Susisiekimo ministerija, 284 503 662,74 euro turto vertės padidėjimas būtų registruojamas įmonės turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje:

1. 274 671 578,02 euro Kelių priežiūros ir plėtros programos finansavimo lėšų naudojimo šamotoje numatytomis lėšomis ir Europos Sąjungos finansinės paramos lėšomis sukurto turto verte;
2. 9 832 084,72 euro patikėjimo teise valdomų žemės sklypų vidutine rinkos verte.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 12 straipsnio 7 dalies 2 punktas, 13 straipsnio 3 dalis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalis, Valstybės ir savivaldybės įmonės turto vertės padidėjimo registravimo įmonės savininko kapitalo ar turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. gegužės 16 d. nutarimu Nr. 536 „Dėl Valstybės ir savivaldybės įmonės turto vertės padidėjimo registravimo įmonės savininko kapitalo ar turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyse tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas), 5 punktas.

#### *Dėl turto vertę didinančių darbų*

Kelių direkcija organizuoja ir koordinuoja valstybinės reikšmės kelių atkūrimą, priežiūrą ir plėtrą. Įgyvendindama Lietuvos Respublikos kelių priežiūros ir plėtros programos finansavimo įstatymo nuostatas, Kelių direkcija teikia siūlymus Susisiekimo ministerijai dėl Kelių priežiūros ir plėtros programos šamos (toliau – KPPP finansavimo šamata) sudarymo ir panaudoja Europos Sąjungos finansinės paramos lėšas.

Kelių direkcija, vadovaudamasi jos veiklą reglamentuojančiais teisės aktais ir patvirtintais įstatais, vykdo patikėjimo teise valdomų valstybinės reikšmės kelių projektavimo, tiesimo, statybos, rekonstravimo, taisymo (remonto) ir priežiūros darbų užsakovo funkcijas, o Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka parenka rangovus, kurie vykdo kelių projektavimo, tiesimo, statybos, rekonstravimo, taisymo (remonto) ir priežiūros darbus.

Atlikus kelių vertę didinančius darbus, padidėjo Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomų valstybinės reikšmės kelių vertė. Nuo 2021 m. liepos 1 d. iki 2021 m. gruodžio 31 d. buvo atlikta

darbų, kurių vertė – 274 671 578,02 euro. Visos lėšos buvo skirtos valstybinės reikšmės keliams tvarkyti, tai yra turtui, kuris išimtinę nuosavybės teise priklauso valstybei.

*Dėl patikėjimo teise valdomų žemės sklypų vertės*

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.253 straipsnio 2 dalyje numatyta, kad registruojami daiktai (nekilnojamieji daiktai ir pagal prigimtį kilnojamieji daiktai), teisių į juos suvaržymai, daiktinės teisės, o įstatymų numatytais atvejais – ir juridiniai faktai turi būti registruojami viešame registre. Vykdydama šią įstatymo nuostatą, Kelių direkcija teisės aktų nustatyta tvarka vykdo kelių ir jų užimamų žemės sklypų (atlikus jų kadastrinius matavimus bei juos suformavus) įregistravimą Nekilnojamojo turto registre. Nuo 2020 m. rugsėjo 1 d. iki 2021 m. gruodžio 31 d. Nekilnojamojo turto registre buvo įregistruota suformuotų naujų žemės sklypų, kurių perdavimo aktuose, pasirašytuose Kelių direkcijos ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, nurodyta vidutinė rinkos vertė – 9 832 084,72 euro. Pagal Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 10 straipsnio 2 dalį ir Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 6 straipsnio 1 dalies 1 punktą keliams priskirta žemė priklauso valstybei išimtinę nuosavybės teise ir ją patikėjimo teise valdo, naudoja ir ją disponuoja Kelių direkcija. Atsižvelgdama į tai, kad visas Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomas turtas turi būti apskaitomas, o pagal Rekomendacijų Nr. TR-12/2020-04(2) dėl žemės po valstybinės reikšmės keliais buhalterinės apskaitos ir susijusios informacijos pateikimo finansinių ataskaitų rinkinyje<sup>1</sup> 17 punktą Susisiekimo ministerija dėl registruotų naujų žemės sklypų turi teikti siūlymą Lietuvos Respublikos Vyriausybei dėl kapitalo dalies didinimo. Susisiekimo ministerija siūlo valstybės įmonės Registrų centro apskaičiuota žemės sklypų vidutinę rinkos vertę, t. y. 9 832 084,72 euro, registruoti Kelių direkcijos turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo padidėjimą.

Vadovaujantis Aprašo nuostatomis, sprendimą iš įmonės lėšų arba iš įmonei skirtų lėšų sukurti turto vertę, jeigu iš įmonei skirtų lėšų sukurtas turtas nėra dotacija, registruoti įmonės savininko kapitalo ar turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo padidėjimą priima Lietuvos Respublikos Vyriausybė įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos siūlymu.

Susisiekimo ministerija, Kelių direkcijos savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija, siūlo registruoti šios valstybės įmonės turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo padidėjimą (KPPP finansavimo sąmatoje numatytų lėšų ir Europos Sąjungos finansinės paramos lėšų sukurti turto ir patikėjimo teise valdomų žemės sklypų vidutinę rinkos vertę) 284 503 662,74 vertę.

Priėmus nutarimą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – priėmus nutarimo projektą, bus įgyvendintos Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio nuostatos, padidintas Kelių direkcijos turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija ir Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos. Į valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos pasiūlymus atsižvelgta.

Nutarimo projektas buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Teikiamą nutarimo projektą parengė Valstybės turto ir įmonių valdymo skyriaus (vedėja Roma Andruskevičienė, tel. (8 5) 239 3917, el. p. roma.andruskeviciene@sumin.lt) patarėja Indrė Bernotaitė (tel. (8 5) 239 3849, el. p. indre.bernotaite@sumin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.

<sup>1</sup> Rekomendacijos Nr. TR-12/2020-04(2) dėl žemės po valstybinės reikšmės keliais buhalterinės apskaitos ir susijusios informacijos pateikimo finansinių ataskaitų rinkinyje, parengtos 2020 m. birželio 4 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos Atskaitomybės, audito, turto vertinimo ir nemokumo politikos departamento (atnaujinta 2021 m. balandžio 30 d.) (nuoroda internete <https://finmin.lrv.lt/lt/veiklos-sritys/apskaita-ir-atskaitomybe/viesojo-sektoriaus-subjektu-apskaita-ir-atskaitomybe/finansine-atskaitomybe/isaiskinimai-ir-rekomendacijos>).

2. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 122 lapai.
3. Kiti dokumentai, 137 lapai.

Susisiekimo ministras

Marius Skuodis