

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-04-03 14:33:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1393829
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2010-11-09
Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Meškerinės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2105-9281
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: 8638/0004:44 Meškerinės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Teritorijos krašto apsaugos tikslams
Žemės sklypo plotas: 12.4185 ha
Miško žemės plotas: 11.9662 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų
valstybės kadastre: 11.9604 ha
Duomenų apie Miškų valstybės
kadastrę įregistruotą miško plotą
pateikimo data: 2021-04-03
Kelių plotas: 0.4523 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 24317 Eur
Miško medynų vertė: 5066 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 30797 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-11-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-10-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2008-07-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-9118-
Įregistravimo pagrindas: (86)

Įrašas galioja:

2010-06-14 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8003-(86)

2010-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž45-382
Nuo 2010-11-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k.
132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1077
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-15

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2008-07-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-9118-(86)
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-14 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8003-(86)
2010-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž45-382
Plotas: 0.174 ha
Aprašymas: Žemės sklypo plane M1:10000 pažymėtas indeksu S2.
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-30

6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2008-07-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-9118-(86)
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-14 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-8003-(86)
2010-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž45-382
Plotas: 0.2783 ha
Aprašymas: Žemės sklypo plane M1:10000 pažymėtas indeksu S1.
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-30

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius,
trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 12.4185 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2020-09-24 Savivaldybės administracijos direktoriaus
Įregistravimo pagrindas: įsakymas Nr. A-638
2020-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-16

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
[redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1354
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-16

10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2008-07-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-9118-
(86)
2010-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-8003-
(86)
2010-11-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž45-382
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-30

10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "NIGRANDA", a.k.
124971796
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2105-9281, aprašytas p. 2.1.
2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-238
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-12 Licencija Nr. G-1011-(543)
2010-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino