

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.
info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-05-30 14:06:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2788529
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-05
Teritorija: Švenčionių r. sav., Švenčionių r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5822-7320
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: 8632/0003:20 Lamaninos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2325-8042
Žemės sklypo plotas: 0.0658 ha
Miško žemės plotas: 0.0658 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų
valstybės kadastre: 0.0657 ha
Duomenų apie Miškų valstybės
kadastre įregistruotą miško plotą
pateikimo data: 2023-04-13
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 384 Eur
Miško medynų vertė: 80 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 765 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo
būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5822-7320, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2012-02-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-(14.45.2)-215

Įrašas galioja:

2022-02-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-194-(14.45.110 E.)
Nuo 2022-10-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis:

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k.
132340880

Daiktas:

žemės sklypas Nr. 4400-5822-7320, aprašytas p. 2.1.
2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1077

Įregistravimo pagrindas:

2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1

Įrašas galioja:

2022-02-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-194-(14.45.110 E.)
Nuo 2022-10-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas:

žemės sklypas Nr. 4400-5822-7320, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2022-02-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-194-(14.45.110 E.)

Plotas:

658.00 kv. m

Įrašas galioja:

Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas:

žemės sklypas Nr. 4400-5822-7320, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2022-02-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-194-(14.45.110 E.)

Plotas:

658.00 kv. m

Įrašas galioja:

Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas:

žemės sklypas Nr. 4400-5822-7320, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-194-(14.45.110 E.)
Plotas: 658.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5822-7320, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-194-(14.45.110 E.)
Plotas: 658.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5822-7320, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-02-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-194-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-06

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
[redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5822-7320, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1354
2022-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino