

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.  
info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
2023-04-03 15:18:07

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2789044  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2022-10-05  
Teritorija: Švenčionių r. sav., Švenčionių r. sav. teritorija

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-5823-8769  
Žemės sklypo kadastro numeris ir  
kadastro vietovės pavadinimas: 8638/0002:173 Meškerinės k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2105-9216  
Žemės sklypo plotas: 1.6257 ha  
Kitos žemės plotas: 1.6257 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 9340 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-05  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-21

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5823-8769, aprašytas p. 2.1.  
2008-07-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-9118-(86)  
2010-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-8003-(86)  
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-216-(14.45.110 E.)  
2022-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-677-(14.45.2 E.)

Įrašas galioja:

Nuo 2022-10-05

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k.  
132340880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5823-8769, aprašytas p. 2.1.  
2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas  
Nr. 1077  
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-  
Įregistravimo pagrindas: (4.27.) / VD-1  
2022-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-216-(14.45.110 E.)  
2022-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-677-(14.45.2 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-05

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos:**

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota  
Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių  
pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5823-8769, aprašytas p. 2.1.  
2022-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-216-(14.45.110 E.)  
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-677-(14.45.2 E.)  
Plotas: 93.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota  
Nekilnojamojo turto registre: Krašto apsaugos objektų  
apsaugos zonos (X skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5823-8769, aprašytas p. 2.1.  
2022-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-216-(14.45.110 E.)  
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-677-(14.45.2 E.)  
Plotas: 1850.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01


8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota  
Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių  
apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5823-8769, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:	2022-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-216-(14.45.110 E.)
Plotas:	2022-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-677-(14.45.2 E.)
Įrašas galioja:	93.00 kv. m Nuo 2023-01-01

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5823-8769, aprašytas p. 2.1. 2022-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2022-02-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-216-(14.45.110 E.) 2022-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-677-(14.45.2 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2022-10-05

10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	 žemės sklypas Nr. 4400-5823-8769, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1354 2022-01-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2022-10-05

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**13. Kita informacija: įrašų nėra**

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino