

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.
info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-04-03 15:00:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2788397
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-04
Teritorija: Švenčionių r. sav., Švenčionių r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5825-9548
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: 8650/0007:100 Pavoverės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1814-3776
Žemės sklypo plotas: 1.9790 ha
Miško žemės plotas: 1.9790 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 7819 Eur
Miško medynų vertė: 1629 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 19019 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-9548, aprašytas p. 2.1.
2008-03-18 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-2965-(86)
2009-01-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-733-(86)
2022-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-199-(14.45.110 E.)

Įrašas galioja:

Nuo 2022-10-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k.
132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-9548, aprašytas p. 2.1.
2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1077
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1
2022-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-199-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius,
trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-9548, aprašytas p. 2.1.
2022-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-199-(14.45.110 E.)
Plotas: 19790.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Krašto apsaugos objektų
apsaugos zonos (X skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-9548, aprašytas p. 2.1.
2022-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-199-(14.45.110 E.)
Plotas: 9961.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5825-9548, aprašytas p. 2.1.
2022-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-199-(14.45.110 E.)

Įrašas galioja:

Nuo 2022-10-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas:

žemės sklypas Nr. 4400-5825-9548, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1354

2022-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja:

Nuo 2022-10-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino