

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.
info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-04-03 14:04:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2788966
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-05
Teritorija: Švenčionių r. sav., Švenčionių r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5830-2159
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: 8650/0005:27 Pavoverės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Teritorijos krašto apsaugos tikslams
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2229-2717
Žemės sklypo plotas: 22.9000 ha
Kitos žemės plotas: 22.9000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 12500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5830-2159, aprašytas p. 2.1.
2011-10-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 45VĮ-(14.45.2)-1204
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-218-(14.45.110 E.)
Nuo 2022-10-05
Įrašas galioja:

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k.
132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5830-2159, aprašytas p. 2.1.
2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1077
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1
2022-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-218-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-05

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros
vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5830-2159, aprašytas p. 2.1.
2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.
08-02
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-VL-149
Aprašymas: 2012-11-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-VL-149
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5830-2159, aprašytas p. 2.1.
2022-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-218-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-05

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
[redacted]
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5830-2159, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1354
2022-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100378699
Įregistravimo pagrindas:	Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE Nr. 1-408
Įregistravimo data:	2022-12-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	122 kv. m, nuo 2023-01-05

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino