

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.
info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-04-03 15:05:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2788410
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-04
Teritorija: Švenčionių r. sav., Švenčionių r. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5831-0271
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: 8638/0004:82 Meškerinės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2105-9016
Žemės sklypo plotas: 0.2669 ha
Miško žemės plotas: 0.2669 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 1584 Eur
Miško medynų vertė: 330 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3294 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
2008-07-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-9118-(86)
2010-06-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-8003-(86)
2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)

Įrašas galioja:

Nuo 2022-10-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k.
132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1077
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-
(4.27.) / VD-1
2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-05

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių
apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)
Plotas: 1069.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)
Plotas: 216.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Gamtiniai ir kompleksiniai
draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
Įregistravimo pagrindas: skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)
Plotas: 2669.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)
Plotas:	2669.00 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2023-01-01
8.5.	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)
Plotas:	2669.00 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2023-01-01
8.6.	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Krašto apsaugos objektų apsaugos zonos (X skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)
Plotas:	1153.00 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) [redacted]
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1354 2022-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja:	Nuo 2022-10-05
10.2.	Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5831-0271, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2022-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-239-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2022-10-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100082652
Įregistravimo pagrindas:	Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Švenčionių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-262
Įregistravimo data:	2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją:	10 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino