



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA**

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. +370 626 22 252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-

I

Nr.

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO**

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypą pasibaigimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, kurioje nustatyta: „<...> šio straipsnio 5 dalyje nurodyti subjektai nebeatlieka Vyriausybės nutarime nurodytų funkcijų, kurioms įgyvendinti jiems patikėjimo teise buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, Nacionalinė žemės tarnyba raštu apie tai informuoja Aplinkos ministeriją. Aplinkos ministerija teikia Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projektą. Nuo Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimo arba Vyriausybės nutarimo įsigaliojimo dienos šių valstybinės žemės sklypų ar valstybinės žemės ploto, kuriame nesuformuoti žemės sklypai, patikėtiniu laikoma Nacionalinė žemės tarnyba.“

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT) 2025 m. gegužės 30 d. raštu Nr. 1SD-63882-(6.1 Mr.) „Dėl VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-6286-4257)“ (toliau – NŽT raštas) pateikė Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai prašymą inicijuoti Vyriausybės nutarimo projekto dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teisės į NŽT rašte nurodytą valstybinės žemės sklypą pasibaigimo rengimą.

NŽT rašte nurodo, kad gavo UAB „Pozingiai 24“ (toliau – pareiškėjas) 2025 m. gegužės 22 d. prašymą „Dėl sklypo patikėjimo teisės perdavimo“ ir 2025 m. gegužės 26 d. prašymą „Dėl sklypo perdavimo Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos“, ir prašo inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl VMU patikėjimo teisės pasibaigimo į valstybinės žemės sklypą (kadastr. Nr. 5503/0002:260, unikalus Nr. 4400-6286-4257), esantį adresu Klaipėdos r. sav., Agluonėnų sen., Ažpurvių k. (toliau – žemės sklypas), projekto rengimą.

Teritorijų planavimo dokumentų registre (TPDR Nr. T00090390) registruoto Klaipėdos rajono Pozingių II smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano sprendiniuose nurodyta, kad žemės sklype suplanuotas žemės gelmių naudojimas. Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2025 m. kovo 5 d. nutarimu Nr. 111 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ pakeitimo“ žemės sklypą išbraukė iš valstybinės reikšmės miškų plotų.

Atsižvelgusi į tai, VMU pareiškėjui adresuotu 2025 m. gegužės 26 d. raštu Nr. 77-S-7995-2025 „Dėl įgaliojimo“ siūlė NŽT inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl VMU patikėjimo teisės pasibaigimo į žemės sklypą projekto rengimą.

Pažymėtina, kad Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo (reg. Nr. 44/3518603) duomenimis, žemės sklypas patikėjimo teise valdomas VMU Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 20 d. nutarimo Nr. 1077 „Dėl valstybinės reikšmės miškų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonėms miškų urėdijoms“ pagrindu.

Atkreiptinas dėmesys, kad perduoti žemės sklypą pareiškėjui valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise galima tik pasibaigus VMU patikėjimo teisei ir perdavus šį žemės sklypą valdyti patikėjimo teise NŽT.

Vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi ir atsižvelgus į NŽT raštą, parengtas Nutarimo projektas, kuriame nustatyta, kad baigėsi VMU patikėjimo teisė į valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 5503/0002:260, unikalus Nr. 4400-6286-4257, plotas – 24, 0261 ha), kadangi VMU šiame sklype nebeatlieka funkcijų, kurioms įgyvendinti jai patikėjimo teise buvo perduotas žemės sklypas. Priėmus Nutarimo projektą, NŽT vykdys valstybinės žemės sklypo patikėtinio funkcijas.

Nutarimo projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai ir Europos Sąjungos teisės aktams.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimo projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinėje sistemoje (reg. Nr. 25-11442).

Nutarimo projektas teiktas derinti Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, NŽT, VMU, Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai.

NŽT, Finansų ministerija Nutarimo projektą suderino be pastabų. VMU ir Klaipėdos rajono savivaldybės administracija per Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento 27 punkte nustatytus terminus išvadų dėl Nutarimo projekto nepateikė.

Nutarimo projektą parengė Aplinkos ministerijos Miškų politikos grupės (vadovas – Aurimas Saladžius, tel. +370 696 59 321, el. p. aurimas.saladzius@am.lt) vyriausioji specialistė Svetlana Repšienė (tel. +370 620 22 365, el. p. svetlana.repsiene@am.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. gegužės 30 d. raštas Nr. 1SD-63882-(6.1 Mr.) „Dėl VI Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės pasibaigimo į valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-6286-4257)“, 2 lapai.
3. UAB „Pozingiai 24“ 2025 m. gegužės 22 d. prašymas „Dėl sklypo patikėjimo teisės perdavimo“, 3 lapai.
4. UAB „Pozingiai 24“ 2025 m. gegužės 26 d. prašymas „Dėl sklypo perdavimo Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos“ su priedais, 3 lapai.
5. Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos 2025 m. vasario 26 d. raštas Nr. 77-S-7995-2025 „Dėl įgaliojimo“, 2 lapai.

Laikinais einantis aplinkos ministro pareigas

Povilas Poderskis