



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. 8 626 22252, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-

Nr.

I

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypus pasibaigimo“ projektą (toliau – Projektas).

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2023-09-18 raštu Nr. 1SD-1764-(7.22 E.) „Dėl patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypus pasibaigimo“ (toliau – raštas) pateikė Aplinkos ministerijai prašymą inicijuoti Vyriausybės nutarimo projekto dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teisės į valstybinės žemės sklypus pasibaigimo rengimą. Rašte nurodė, kad Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) gavo uždarnosios akcinės bendrovės „Consilior“ (toliau – bendrovė) 2023-08-08 raštą Nr. 1GP-2643 „Dėl žemės sklypų perdavimo valdyti patikėjimo teise Nacionalinei žemės tarnybai ir dėl žemės sklypų nuomos naudingųjų iškasenų gavybai“, kad bendrovė nori išsinuomoti valstybinę žemę vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 6 dalies 2 punktu. Pažymėtina, kad Vyriausybės 2017 m. gruodžio 20 d. nutarimu Nr. 1077 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai“ bendrovės pageidaujami išsinuomoti valstybinės žemės sklypai (unikalus Nr. 4400-6125-0617, Nr. 4400-6125-0639; toliau – žemės sklypai), patikėjimo teise valdomi valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU). Rašte informavo, kad Nacionalinė žemės tarnyba 2023-08-14 gavo VMU raštą Nr. 77-S-12670 „Dėl sutikimo nutraukti patikėjimo teisę“, kad VMU neprieštarauja patikėjimo teisės į žemės sklypus pasibaigimui.

Žemės sklypai buvo suformuoti vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos Varėnos skyriaus vedėjo 2023 m. liepos 4 d. sprendimu Nr. 3SK-333-(14.3.110 E.) „Dėl žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 3885/0007:75 ir unikalus Nr. 4400-2734-7277, esančio Varėnos r. sav., Jakėnų sen., Burbonių k., pertvarkymo (padalijimo) būdu nustatytų kadastro duomenų patvirtinimo“. Pagal šį sprendimą žemės sklypai suformuoti padalijus valstybinės žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-2734-7277) į keturis žemės sklypus, pakeičiant žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą iš miškų ūkio paskirties į kitą paskirtį.

Pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2023 m. kovo 15 d. nutarimu Nr. 173 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ pakeitimo“ patikslinta Varėnos rajono valstybinės reikšmės miškų plotų schema ir iš valstybinės reikšmės miškų plotų išbrauktas plotas, pagal Varėnos rajono Juodžiuko telkinio durpių išteklių žemės naudojimo plano sprendinius, numatančius paversti miško žemę

kitomis naudmenomis.

Vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 5 dalimi ir atsižvelgus į Nacionalinės žemės tarnybos raštą, parengtas Projektas, kuriame nustatyta, kad baigėsi VMU patikėjimo teisė į valstybinės žemės sklypus, kurių unikalūs Nr. 4400-6125-0617, kadastro Nr. 3885/0007:355, plotas – 53,5584; 4400-6125-0639, kadastro Nr. 3885/0007:353, plotas – 0,0088 ha, kadangi urėdija šiuose sklypuose nebeatlieka funkcijų, kurioms įgyvendinti jai patikėjimo teise buvo perduoti žemės sklypai. Priėmus Projektą, būtų sudarytos sąlygos Nacionalinei žemės tarnybai išnuomoti valstybinę žemę bendrovei naudingųjų iškasenų gavybai, vadovaujantis Žemės įstatymo 9 straipsnio 6 dalies 2 punktu.

Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliktas, nes Projektas neatitinka Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punkto reikalavimų.

Priėmus Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos, Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymų reikalavimų ir atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas.

Projektas Europos Sąjungos teisės aktų neperkelia ir neįgyvendina.

Priėmus Projektą, keisti ar priimti naujų teisės aktų nereikės.

Projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (reg. Nr. 23-14955). Su visuomene konsultuotasi nebuvo.

Projektas teiktas derinti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos, valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai ir Varėnos rajono savivaldybės administracijai. Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija projektą suderino be pastabų, Varėnos rajono savivaldybės administracija per Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento patvirtinimo“, 27 punkte nustatytą terminą išvados dėl projekto nepateikė.

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Miškų politikos grupės (vadovas – Nerijus Kupstaitis, mob. 8 686 16 804, el. p. nerijus.kupstaitis@am.lt) patarėja Ada Tebėrienė (mob. 8 687 98 259, el. p. ada.teberiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 1 lapas.
2. Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023-09-18 rašto Nr. 1SD-1764-(7.22 E.) „Dėl patikėjimo teisės į valstybinius žemės sklypus pasibaigimo“ elektroninis dokumentas, 4 lapai.
3. Žemės sklypų Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų ir žemės sklypų planų kopijos, 8 lapai.

Aplinkos ministras

Simonas Gentvilas

A. Tebėrienė, mob. 8 687 98 259, el. p. ada.teberiene@am.lt