

# UAB Korporacija "Matininkai"

(įmonės pavadinimas)

## PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

2008.09.02 Nr. 13/9687

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Gatvė, Nr.  
Kaimas (miestelis)  
Miestas  
Savivaldybė  
Unikalūs Nr

Rodūnio kelias	2
Vilnius	
Vilniaus m.	
4400-1811-8508:1518	

Kadastro duomenys užfiksuoti

2008 m. Rugsėjo mėn. 02 d.

Paskirtis  
Pavadinimas

Administracinė
Administracinės patalpos

Objekto aprašymas

Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: (1-86 7/100 iš 57,10 kv. m.; 1-87 7/100 iš 24,65 kv. m.; 2-1 7/100 iš 31,05 kv. m.) t.y. 7,90 kv. m.  
Patalpos pažymėtos: R-40, 2-2, nuo 3-3 iki 3-5, 3-7, nuo 3-9 iki 3-11, nuo 3-33 iki 3-44, nuo 3-50 iki 3-52, nuo 4-6 iki 4-12, nuo 4-40 iki 4-41.  
Patalpos baigtumas 100 %.

Aukštas  
Kambarių skaičius  
Gyvenamasis plotas m<sup>2</sup>  
Bendras plotas m<sup>2</sup>

2	Rūsys		
0			
0			
762,33			

Šildymas  
Vandentiekis  
Kanalizacija  
Dujos  
Karštas vanduo  
Viryklė  
Vonios kambarys

Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Miesto vandentiekis
Miesto kanalizacija
Nėra
Yra
Nėra
Nėra

### Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys

Paskirtis  
Pavadinimas  
Sienų medžiaga  
Unikalūs pastato Nr.  
Pažymėjimas plane  
Statybos pr.-pab. metai  
Rekonstrukcijos pr.-pab. metai  
Centro koordinatės X / Y

Administracinė		
Administracinis pastatas		
Plytos		
1097-0044-5227		
21B5/p	Aukštų skaičius	5
1975-1975	Bendras plotas m <sup>2</sup>	5661,02
-	Tūris m <sup>3</sup>	24823
6056897 / 582614	Baigtumas %	100

Inžinierė

(pareigos)

A.V.

(parašas)

Renata Kviatkovskaja

(vardas ir pavardė)

UAB Korporacija "Matininkai"

(įmonės pavadinimas)

BUTO PATALPOS ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

2008.09.02 Nr. 13/9687

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Vilnius m., Rodūnios kelias 2

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas (reikalingą pabrąukti) m <sup>2</sup>	Tūris m <sup>3</sup>	Kainynas ir lentelė	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2008.09.02	P		Administracinės patalpos	0,8	762,33		NTK 2008 - 2.5.10		2219	1692000	1252000	26	1252000		
			Iš viso		762,33		Masinis vertinimas			1692000	1252000	26	1252000		1557000

Inžinierė  
(pareigos)

A. V.

  
(parašas)

Renata Kviatkovskaja  
(vardas ir pavardė)

(īmonės pavadinimas)

## pažymėjimas plane

 $\mathbb{N}$ 

(data)
--------

## Vilnius

(sudarymo vieta)

Vilnius m., Rodūnios kelias 2

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	3	3	37	Kabinetas	38,02								38,02	
	3	3	38	Kabinetas	12,00								12,00	
	3	3	39	Kabinetas	22,01								22,01	
	3	3	40	Koridorius	47,43									47,43
	3	3	41	Holas	39,50									39,50
	3	3	42	Koridorius	5,27									5,27
	3	3	43	Kabinetas	23,81								23,81	
	3	3	44	Kabinetas	21,60								21,60	
	3	3	50	San. mazgas	1,08									1,08
	3	3	51	San. mazgas	1,01									1,01
	3	3	52	Kabinetas	6,08								6,08	
Iš viso: trečiame aukšte (3) (22 patalp.)					459,67								343,82	115,85
	4	4	6	Koridorius	53,69									53,69
	4	4	7	Kabinetas	14,49								14,49	
	4	4	8	Kabinetas	23,89								23,89	
	4	4	9	Kabinetas	24,26								24,26	
	4	4	10	Kabinetas	14,57								14,57	
	4	4	11	Kabinetas	21,48								21,48	
	4	4	12	Kabinetas	22,05								22,05	
	4	4	40	Kabinetas	13,31								13,31	
	4	4	41	Techninė patalpa	13,89									13,89
Iš viso: ketvirtame aukšte (4) (9 patalp.)					201,63								134,05	67,58
Iš viso (33 patalp.)					762,33								540,40	221,93
Buto (patalpos) bendro naudojimo patalpos														
1	1	1	86	Koridorius 1-86 7/100 dalis iš 57,10	4,00.									4,00.
2	1	1	87	Holas 1-87 7/100 dalis iš 24,65	1,73									1,73
3	2	2	1	Holas 2-1 7/100 dalis iš 31,05	2,17									2,17
Iš viso priklausinių ir bendro naudojimo patalpų					7,90.									7,90.

Inžinierė  
(pareigos)

*R. Jankaitė*  
(parašas)

Renata Kviatkovskaja  
(vardas ir pavardė)