



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-12- Nr.

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO NURAŠYMO

Lietuvos Respublikos finansų ministerija parengė ir pakartotinai teikia Jonavos rajono savivaldybės inicijuotą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto nurašymo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nurašyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Jonavos rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą Nutarimo projekte nurodytą nekilnojamąjį turtą (toliau – turtas), kuris Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2025 m. rugsėjo 11 d. sprendimu Nr. ITS-162 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo. Turtas apleistas, griūnantis, todėl netinkamas ir negalimas naudoti. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros komisija, sudaryta Jonavos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugsėjo 4 d. įsakymu Nr. 13B-908 „Dėl valstybės ir savivaldybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti komisijos sudarymo“, pasiūlė šį turtą dėl fizinio ir funkcinio nusidėvėjimo pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti ir jį nurašyti bei likviduoti.

Turtas nėra nekilnojamųjų kultūros vertybių, kurioms taikomi kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, teritorijoje ar jos apsaugos zonoje, taip pat nepatenka į valstybės saugomas teritorijas, todėl Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ir Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos išvados nebus teikiamos.

Turto griovimo darbams papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Jonavos rajono savivaldybe ir valstybės įmone Turto banku.

Finansų ministerija išnagrinėjo Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės išvadą (toliau – Išvada), pateiktą dėl Nutarimo projekto ((TAP NR. 25-1456, TAIS NR. 25-15846(2)), ir, atsižvelgusi į Išvadoje pateiktą pastabą, teikia atitinkamai patikslintą Nutarimo projektą.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. +370 686 87 140, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. +370 658 86 771, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. +370 658 93 559, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA. Nutarimo projektas, 1 lapas.

Finansų ministras

Kristupas Vaitiekūnas

L. Raibienė, tel. +370 658 93 559, el. p. Laimute.Raibiene@finmin.lt