



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA**

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

### **DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO DĖL TURTO PERDAVIMO PROJEKTO**

Finansų ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo šį nekilnojamąjį turtą: butą (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0105, bendras plotas – 21,50 kv. metro) Elektrėnuose, Rungos g. 2-71, butą (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0109, bendras plotas – 29,80 kv. metro) Elektrėnuose, Rungos g. 2-105, ir kambarį bendrabutyje su bendrojo naudojimo patalpomis (unikalus numeris – 7998-4013-2010:0049, bendras plotas – 13,50 kv. metro) Elektrėnų sav., Vievyje, Liepų g. 18-21A (toliau – butai).

Elektrėnų savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybė) 2019 m. liepos 15 d. raštu kreipėsi į Turto banką dėl galimybės perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai atlikti valstybės nekilnojamąjį turtą – butus su juose gyvenančiais fizininiais asmenimis. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte nustatyta viena iš savarankiškųjų savivaldybių funkcijų – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka. Vienas iš paramos būstui įsigyti ar išnuomoti būdų yra savivaldybės socialinio būsto nuomojimas asmenims ir šeimoms, įrašytiems į asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašus. Šiuo metu Savivaldybėje socialinio būsto laukia 76 asmenys (šeimoms).

Turto bankas neprieštaruja dėl butų perdavimo Savivaldybės nuosavybėn. Butai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, buvo pripažinti nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti (Turto banko generalinio direktoriaus 2020 m. gegužės 11 d. įsakymas Nr. P1-150 pridedamas).

Taip pat gautas Savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 25 d. sprendimas Nr. VI.TS-137 dėl sutikimo perimti butus Savivaldybės nuosavybėn savarankiškai jos funkcijai atlikti.

Teigiamos Nutarimo projekto įgyvendinimo pasekmės – perdavus butus Savivaldybės nuosavybėn bus sudarytos sąlygos Savivaldybės teritorijoje atlikti savarankiškąją jos funkciją, susijusią su paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimu Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Savivaldybe ir Turto banku.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas [Ausra.Vickackiene@finmin.lt](mailto:Ausra.Vickackiene@finmin.lt)) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas [Laima.Kalinauskiene@finmin.lt](mailto:Laima.Kalinauskiene@finmin.lt)) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198, el. paštas [Laimute.Raibiene@finmin.lt](mailto:Laimute.Raibiene@finmin.lt)).

**PRIDEDAMA:**

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lydimieji dokumentai, 22 lapai.

L. Raibienė, tel. (8 5) 239 0198, el. p. [Laimute.Raibiene@finmin.lt](mailto:Laimute.Raibiene@finmin.lt)