



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-10-09 Nr. (27.4-02)-6K-1805368

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO
PROJEKTO TEIKIMO**

100 Atkurtai
Lietuvai

Finansų ministerija parengė ir teikia VĮ Turto banko inicijuotą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kelmės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Kelmės rajono savivaldybės nuosavybėn savivaldybės savarankiškai funkcijai (savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma) įgyvendinti šiuo metu valstybei priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, pripažintą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Nutarimo projekto rengimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punkto, 20 straipsnio 1 dalies 5 punkto ir Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkto nuostatos bei Kelmės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. lapkričio 28 d. sprendimas Nr. T-367 „Dėl sutikimo perimti Kelmės rajono savivaldybės nuosavybėn valstybės nekilnojamąjį turtą“.

VĮ Turto bankas su skolomis paveldėjo šį nekilnojamąjį turtą – ½ dalį buto su rūsiu (unikalus numeris – 5498-4004-5012:0013, bendras plotas – 33,23 kv. metro) Kelmės rajone, Tytuvėnuose, S. Dariaus ir S. Girėno g. 4-13 (toliau – nekilnojamasis turtas). Kita ½ dalis buto nuosavybės teise priklauso Kelmės rajono savivaldybei.

Kelmės rajono savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką dėl nekilnojamojo turto perdavimo šios savivaldybės nuosavybėn jos savarankiškai funkcijai įgyvendinti ir pateikė Kelmės rajono savivaldybės tarybos sprendimą dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį turtą Kelmės rajono savivaldybės nuosavybėn su visais skoliniais įsipareigojimais ir visomis, VĮ Turto banko patirtomis iki nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn, išlaidomis.

Pažymėtina, kad perduodamas nekilnojamasis turtas neįrašytas į Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu tvirtinamą Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat šį nekilnojamąjį turtą VĮ Turto bankas traukia į apskaitą ne įmonės savininko kapitalo dalyje, todėl, perdavus turtą, VĮ Turto banko savininko kapitalo dydis nesikeis.

Nekilnojamojo turto perdavimas suderintas su institucijomis per Valstybės turto informacinę paieškos sistemą (VTIPS).

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Kelmės rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės akto informacinėje sistemoje.

Vyriausybei_NT perdavimas Kelmės r.sav..docx

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 reikalavimus.

Nutarimo projektą rengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lydimieji dokumentai, 14 lapų.

Finansų ministras



Vilius Šapoka