

## VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2025-12-10

Nr. 77-S-19529-2025

### DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO BIUDŽETINEI ĮSTAIGAI LIETUVOS KARIUOMENEI VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (toliau – VMU) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo biudžetinei įstaigai Lietuvos kariuomenei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsniu, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, atsižvelgiant į Lietuvos kariuomenės 2025 m. spalio 24 d. sutikimą Nr. KVS-696 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo“ ir į tai, kad nekilnojamasis turtas priešgaisrinis bokštas (574181.35,6032069.14,LKS) stovi Krašto apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomame žemės sklype, kad. Nr. 8537/00030025, ir yra nereikalingas VMU funkcijoms vykdyti.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti biudžetinei įstaigai Lietuvos kariuomenei valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (priešgaisrinį bokštą), unikalus Nr. 8595-3009-4095, 2025 m. spalio 31 d. likutinė vertė 0,29 eurų (nulis eurų dvidešimt devyni centai), Šalčininkų r. sav. Baltosios Vokės sen., Rūdninkų k., valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise (toliau – Turtas).

Aukščiau nurodytas Turtas VMU generalinio direktoriaus 2025 m. spalio 31 d. įsakymu Nr. 77-ĮT-202-2025 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio bei valstybės įmonės Valstybinių miškų patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu naudoti dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo“ pripažintas nereikalingu VMU funkcijoms įgyvendinti.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalies nuostatomis, informuojame, kad Nutarimo projektas atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatytus valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo principus:

1) visuomeninės naudos. Biudžetinė įstaiga Lietuvos kariuomenė, perėmusi Turtą, galės jį panaudoti, užtikrinant maksimalią naudą visuomenei;

2) efektyvumo. Biudžetinė įstaiga Lietuvos kariuomenė, perėmusi Turtą, esantį Krašto apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomame žemės sklype, nereikalingą VMU funkcijoms įgyvendinti, turės galimybę vykdyti efektyvų jo valdymą, naudojimą ir priežiūrą;

3) racionalumo. Turtas yra Krašto apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomame žemės sklype, nereikalingas VMU funkcijoms vykdyti, todėl racionalu jį perduoti biudžetinei įstaigai Lietuvos kariuomenei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

4) viešosios teisės. Nutarimo projektas neprieštaruoja Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, nuostatomis.

Nutarimo projekto įgyvendinimui papildomų biudžeto lėšų nereikės. Priėmus Nutarimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto teigiamos pasekmės – VMU galės perduoti VMU funkcijoms įgyvendinti nereikalingą Turtą, o biudžetinė įstaiga Lietuvos kariuomenė galės jį efektyviai panaudoti savo funkcijų įgyvendinimui.

## PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo biudžetinei įstaigai Lietuvos kariuomenei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“ projektas, 1 lapas.
2. Lietuvos kariuomenės 2025 m. spalio 24 d. sutikimas Nr. KVS-696 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo“, 12 lapų.
3. Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos 2025 m. rugpjūčio 27 d. raštas Nr. 77-S-14053-2025 „Dėl siūlymo perimti valstybės turtą“, 7 lapai.
4. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir VNT duomenų ataskaita, 2 lapai.
5. Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos generalinio direktoriaus 2025 m. spalio 31 d. įsakymo Nr. 77-IT-202-2025 „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio bei valstybės įmonės Valstybinių miškų patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu naudoti dėl funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo“ kopija, 3 lapai.
6. Finansų ministerijos 2025 m. gruodžio 3 d. raštas Nr. 6K-25/6047 „Dėl prašymo įvertinti kylančią riziką tenkinti įmonės kreditorių reikalavimus“, 2 lapai.
7. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 4 lapai.

Administravimo direktorius

Gintaras Bacevičius

J. Kazlauskienė, tel. +370 604 85438, el. p. [jurate.kazlauskiene@vmu.lt](mailto:jurate.kazlauskiene@vmu.lt)