

MB "Kadastriniai.lt"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **5**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **44/1030105 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1**

Lapų skaičius: **29**

Tomo Nr. 5

Registro 44/1030105

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "RŪSYS"		2019-02-04	1	1	
2	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2019-02-04	1	2	
3	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2019-02-04	1	3	
4	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2019-02-04	1	4	
5	Statinio planas "ANTRESOLĖ"		2019-02-04	2	5-6	
6	Statinio planas "ANTSTATAS"		2019-02-04	3	7-9	
7	PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS 1D FORMA		2019-02-04	1	10	
8	PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS 2D FORMA		2019-02-04	1	11	
9	PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2019-02-04	14	12-25	
10	6A FORMA		2019-02-04	3	26-28	

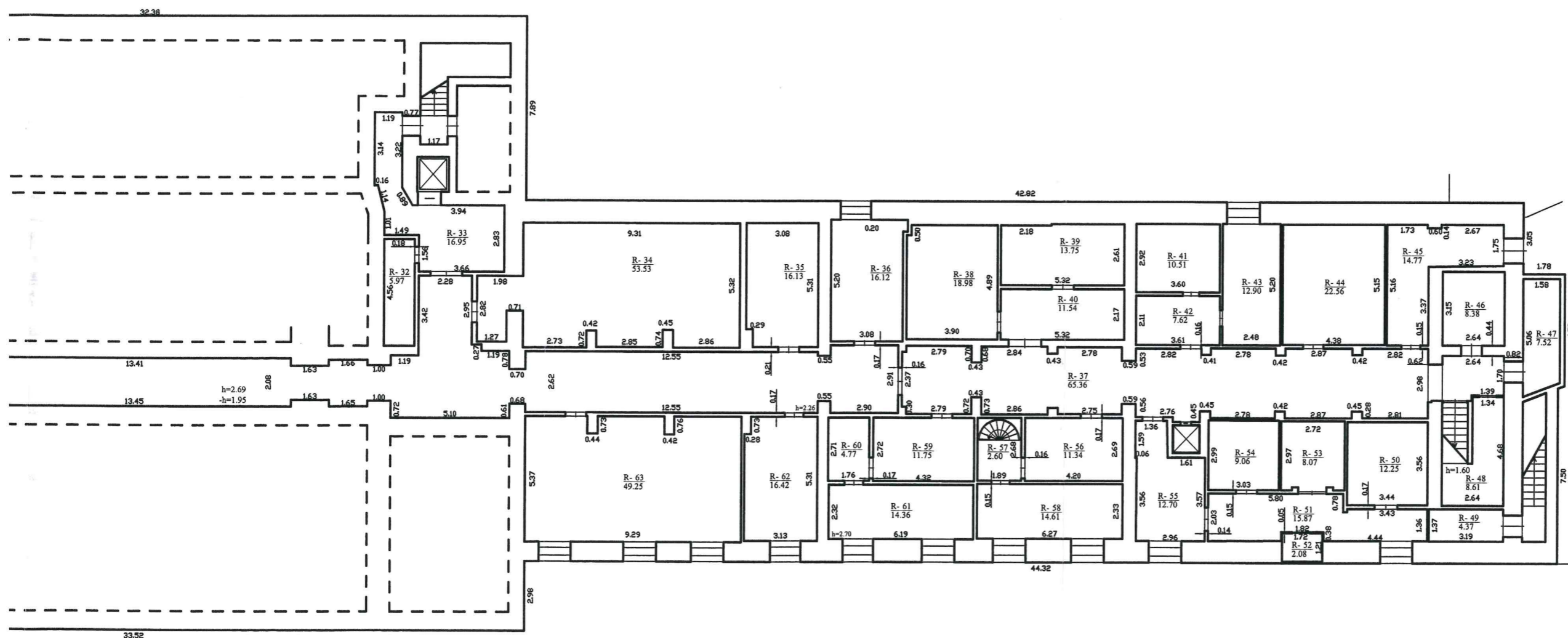
Vidaus apyrašo lapų

28

Matininkas Gediminas Špiklys

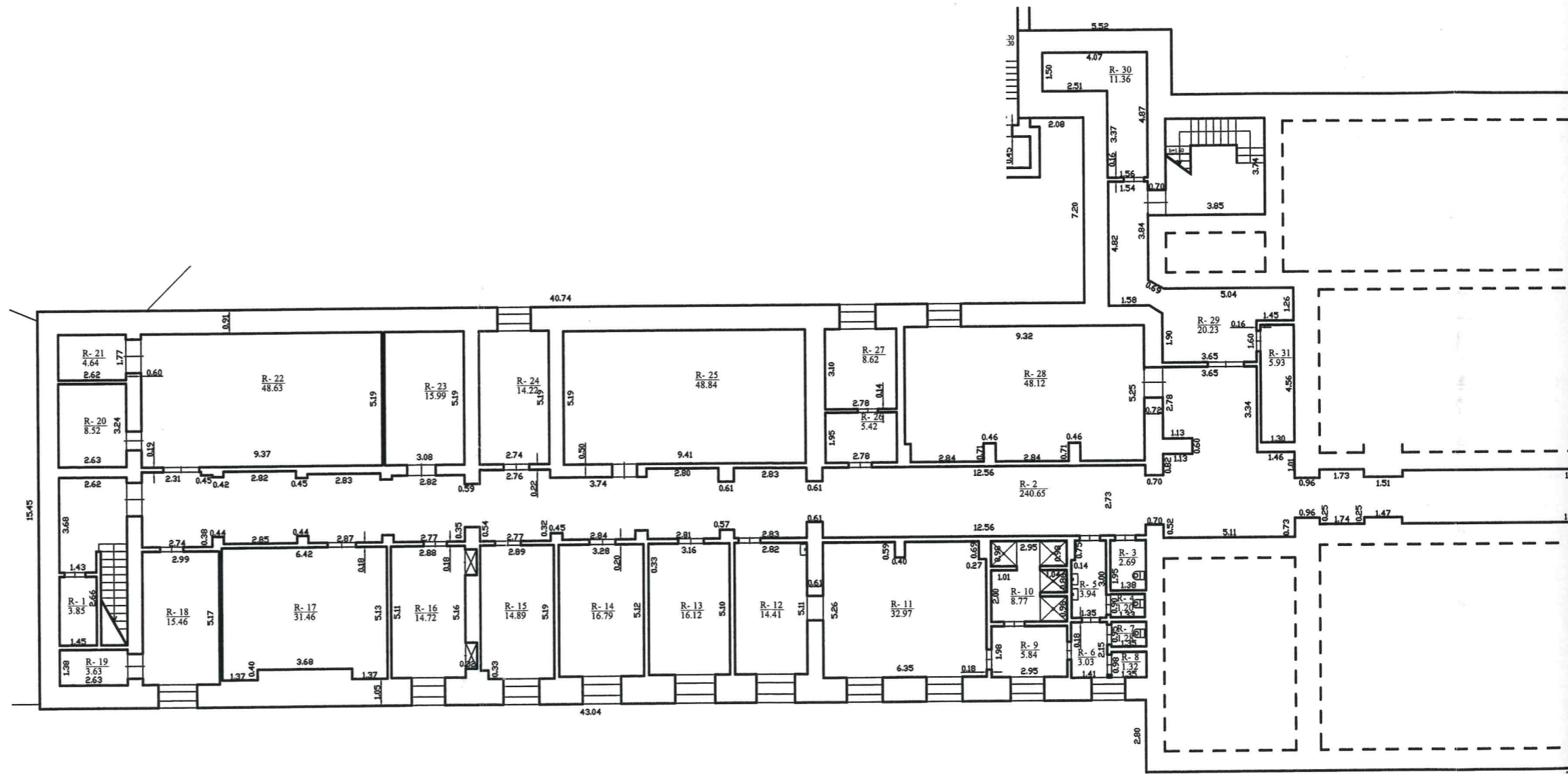


RŪSYS

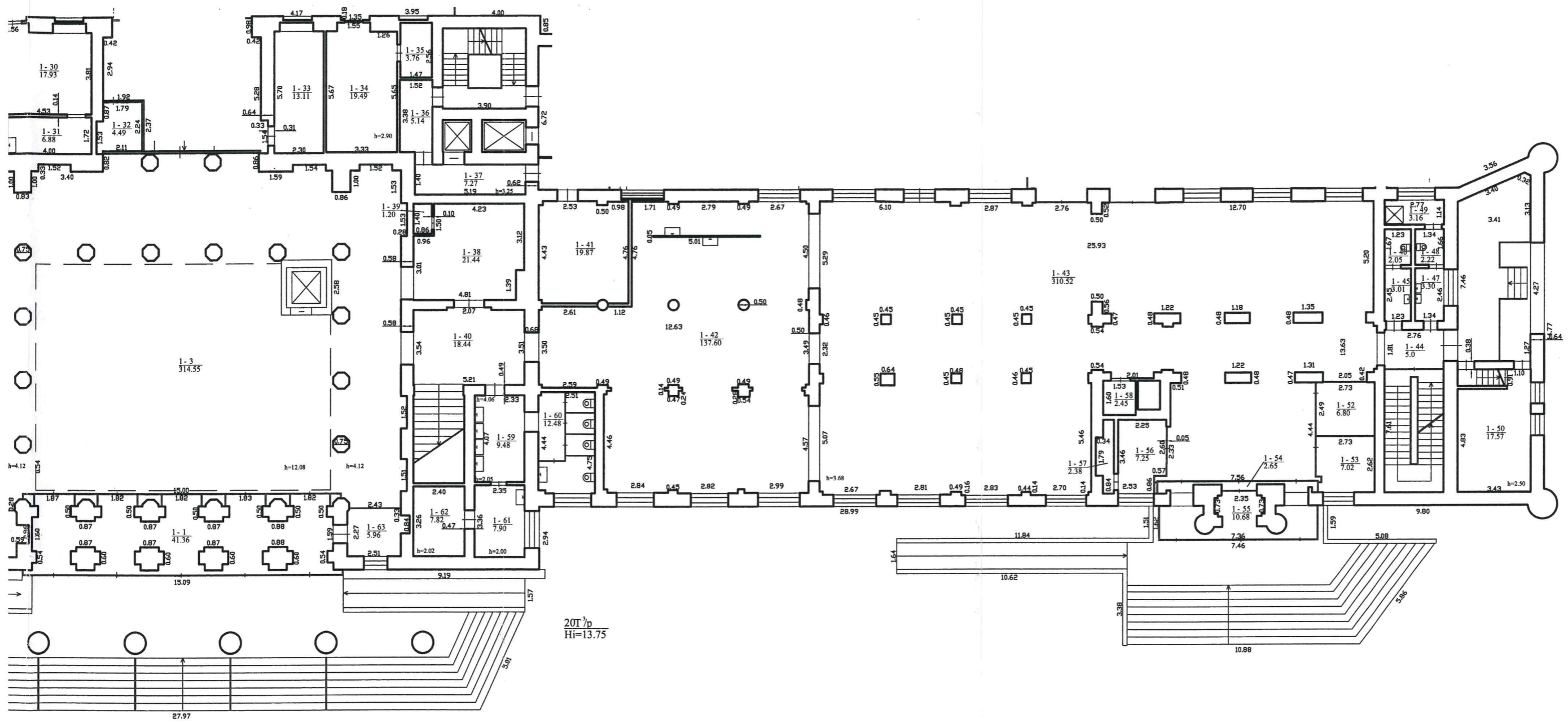


MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60 el. pašto
adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93

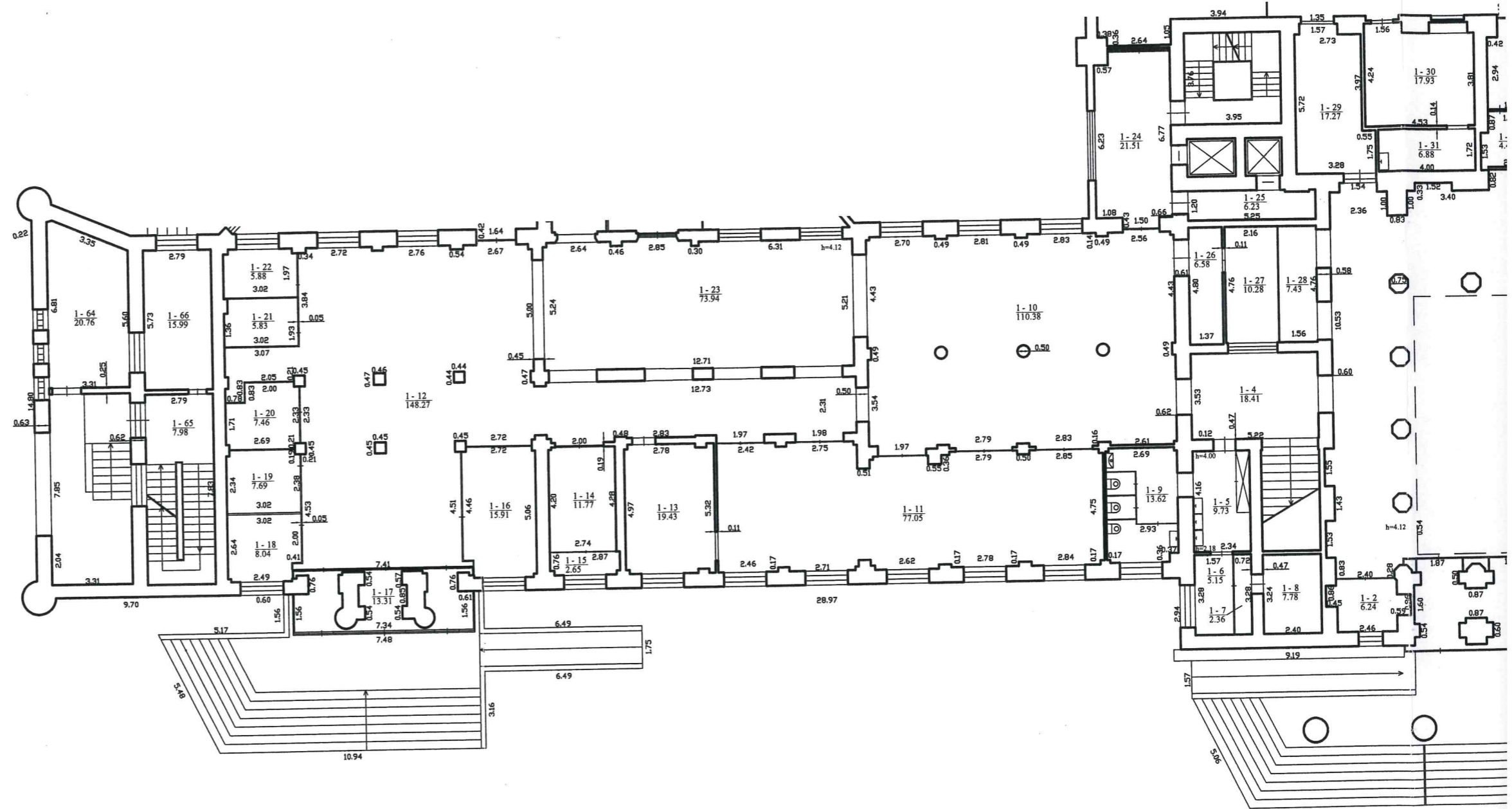
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-849	Matininkas	GEDIMINAS ŠPIKLYS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1		
Pastato žymėjimas plane	20T3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-02-04	
Plano parengimo data	2019-02-04	
Mastelis	1:200	



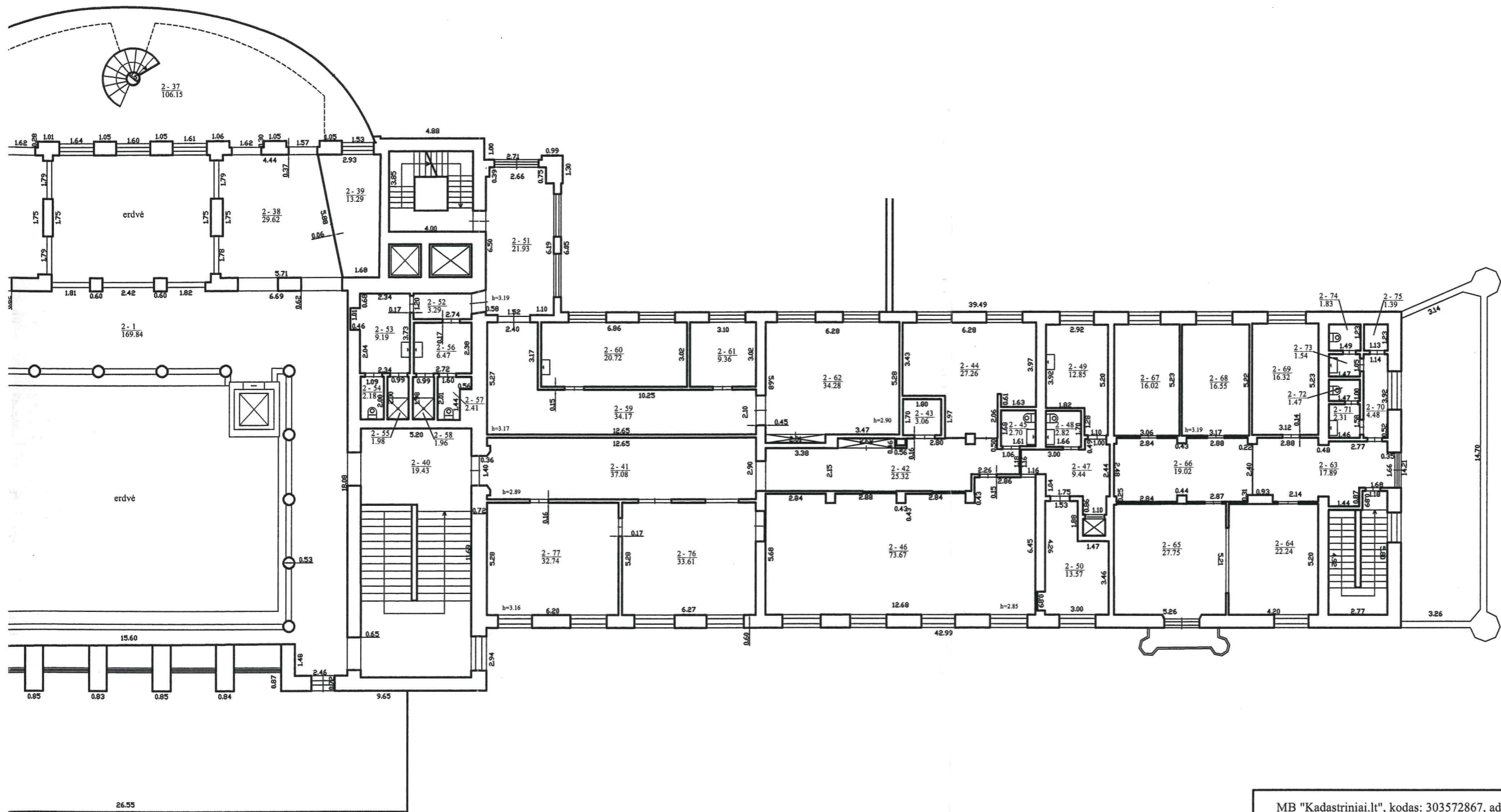
PIRMAS AUKŠTAS



MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60 el. pašto adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-849	Matininkas	GEDIMINAS ŠPIKLYS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1		
Pastato žymėjimas plane	20T3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-02-04	
Plano parengimo data	2019-02-04	
Mastelis	1:200	

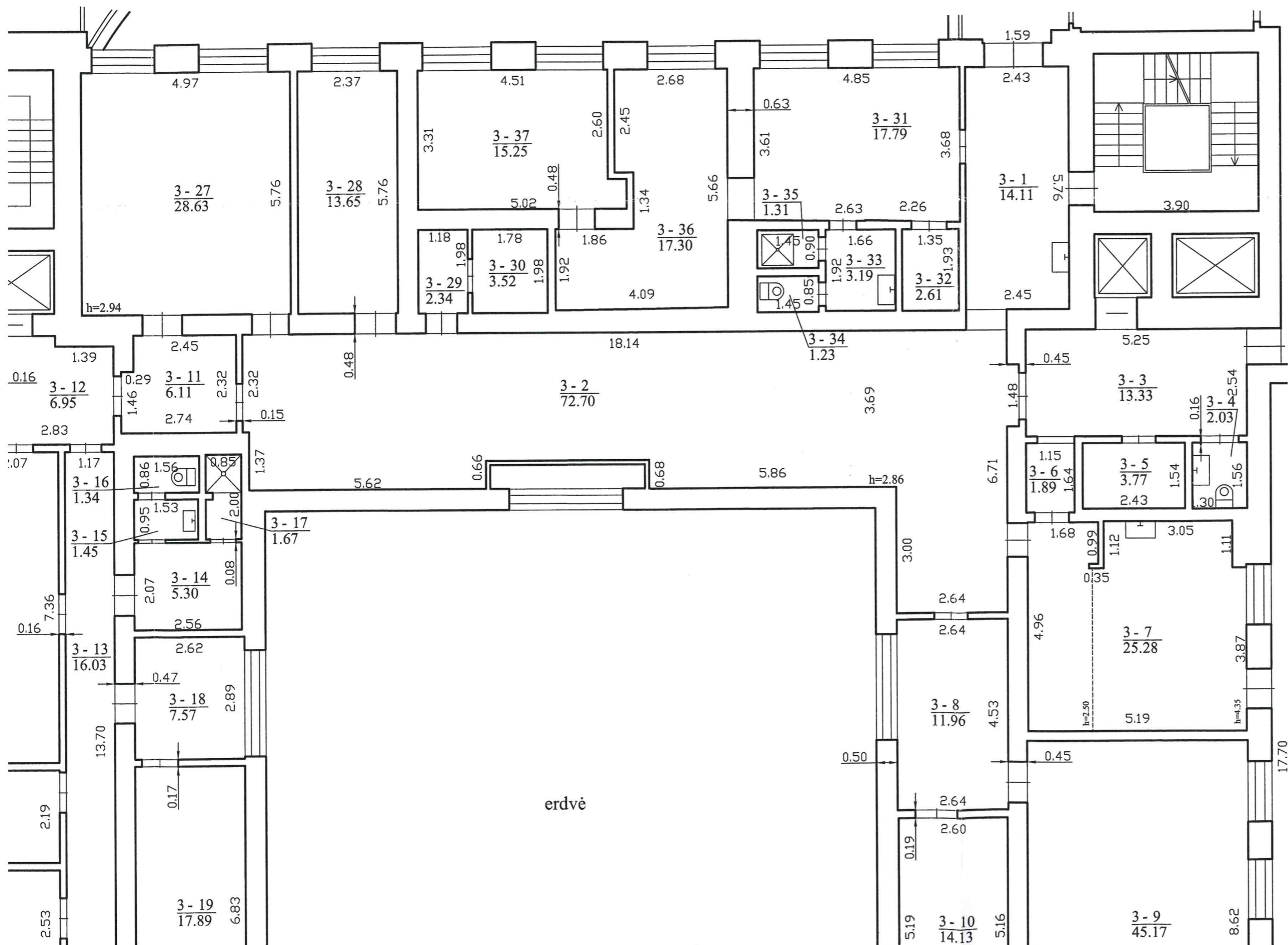


ANTRAS AUKŠTAS

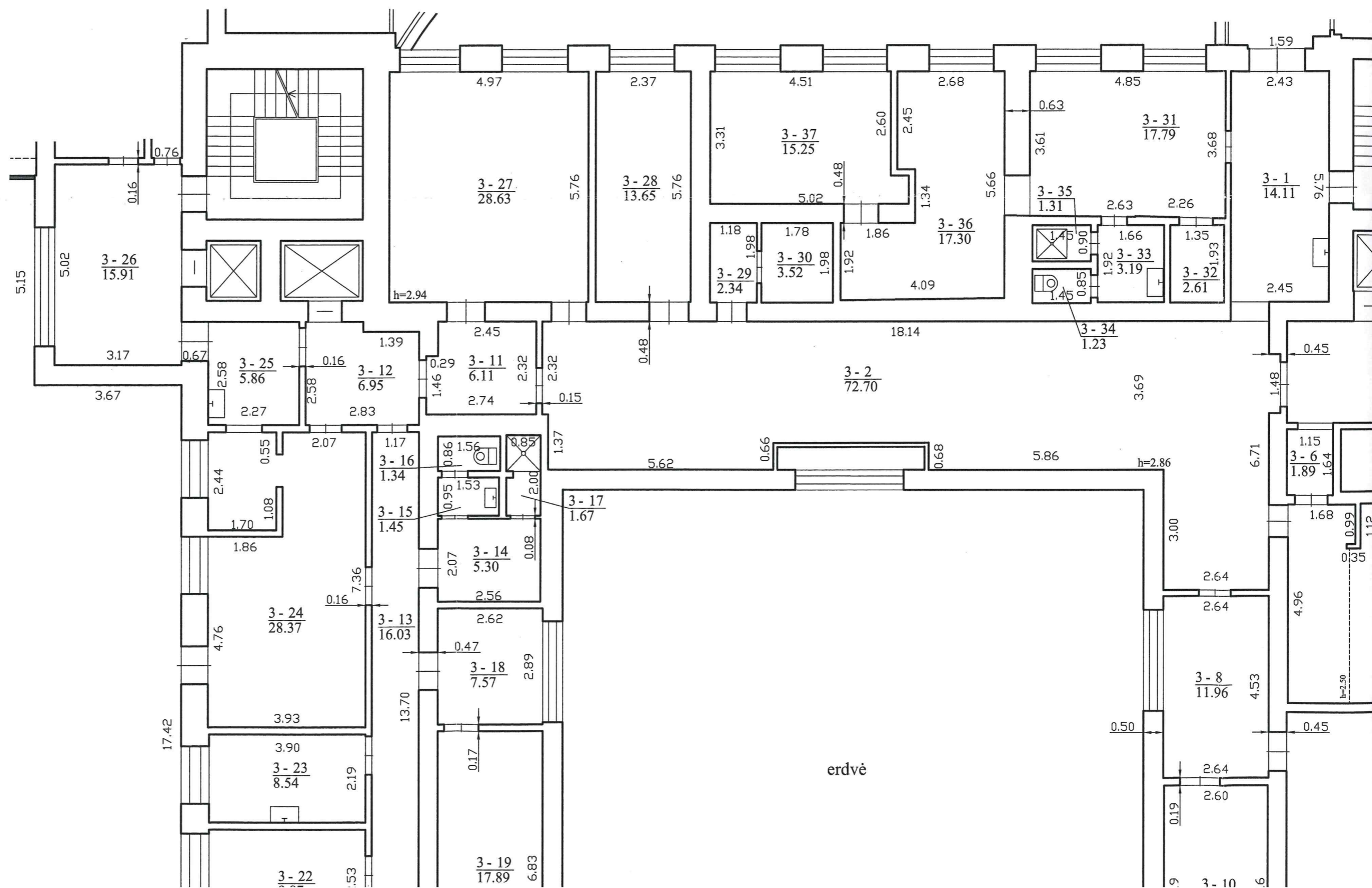


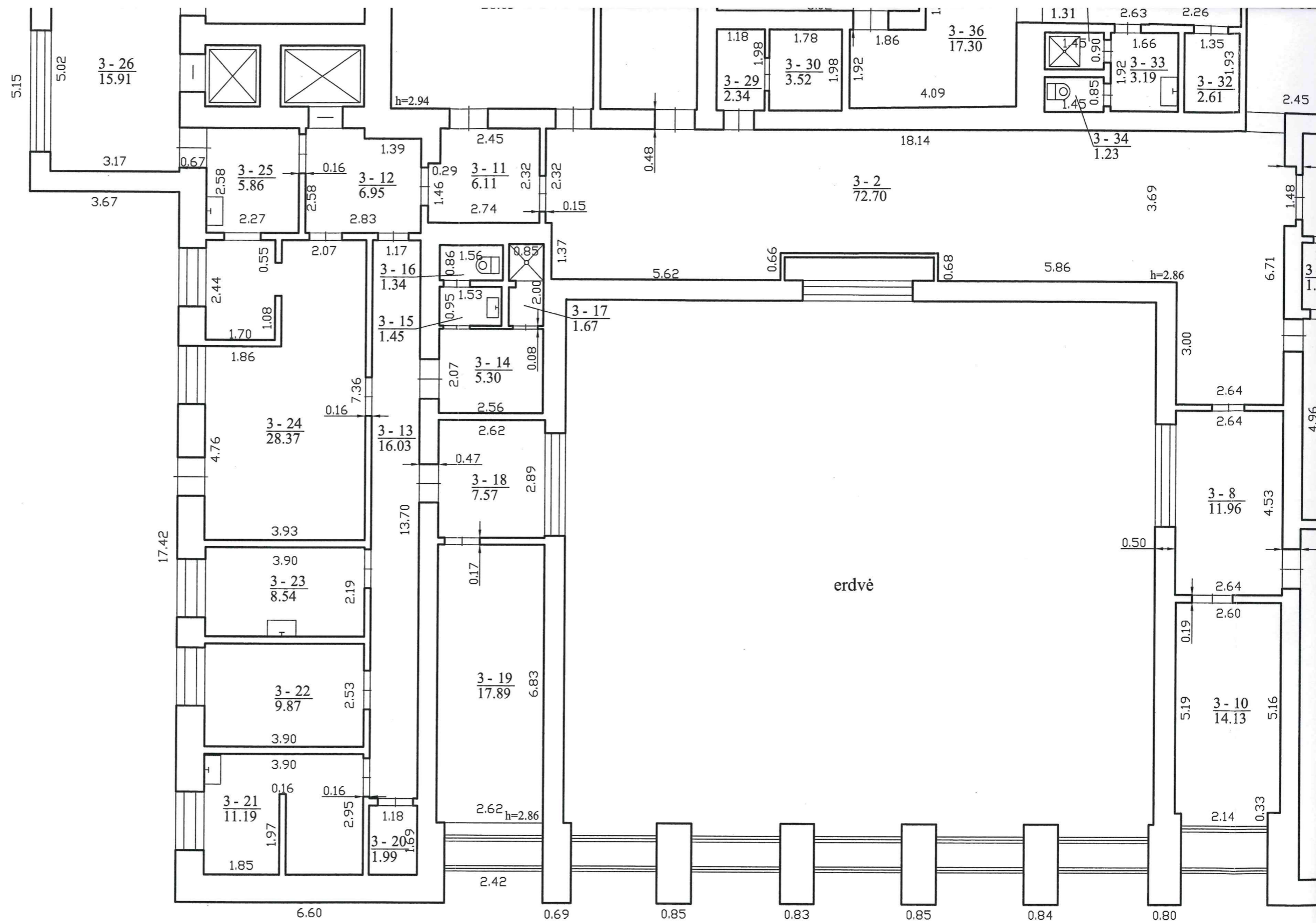
MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60 el. pašto adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-849	Matininkas	GEDIMINAS ŠPIKLYS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1		
Pastato žymėjimas plane	20T3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-02-04	
Plano parengimo data	2019-02-04	
Mastelis	1:200	

TREČIAS AUKŠTAS

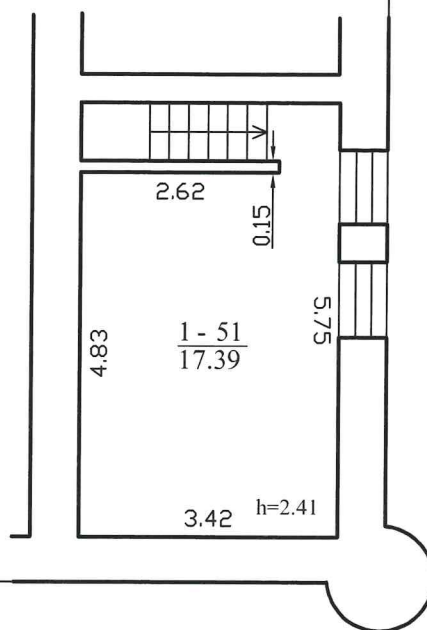


TREČIAS AUKŠTAS



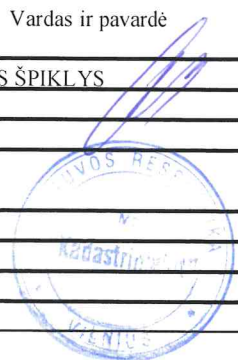


ANTRESOLĖ

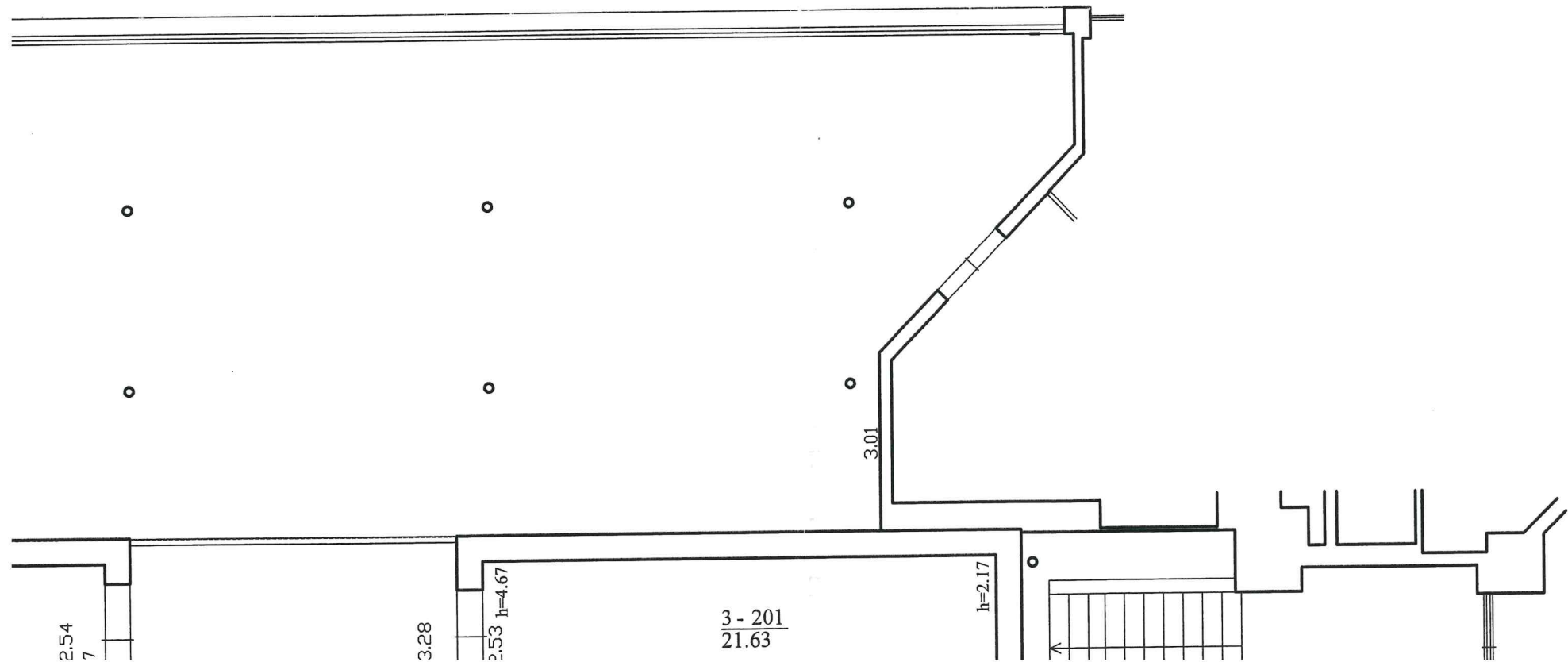


MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60 el. pašto
adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93

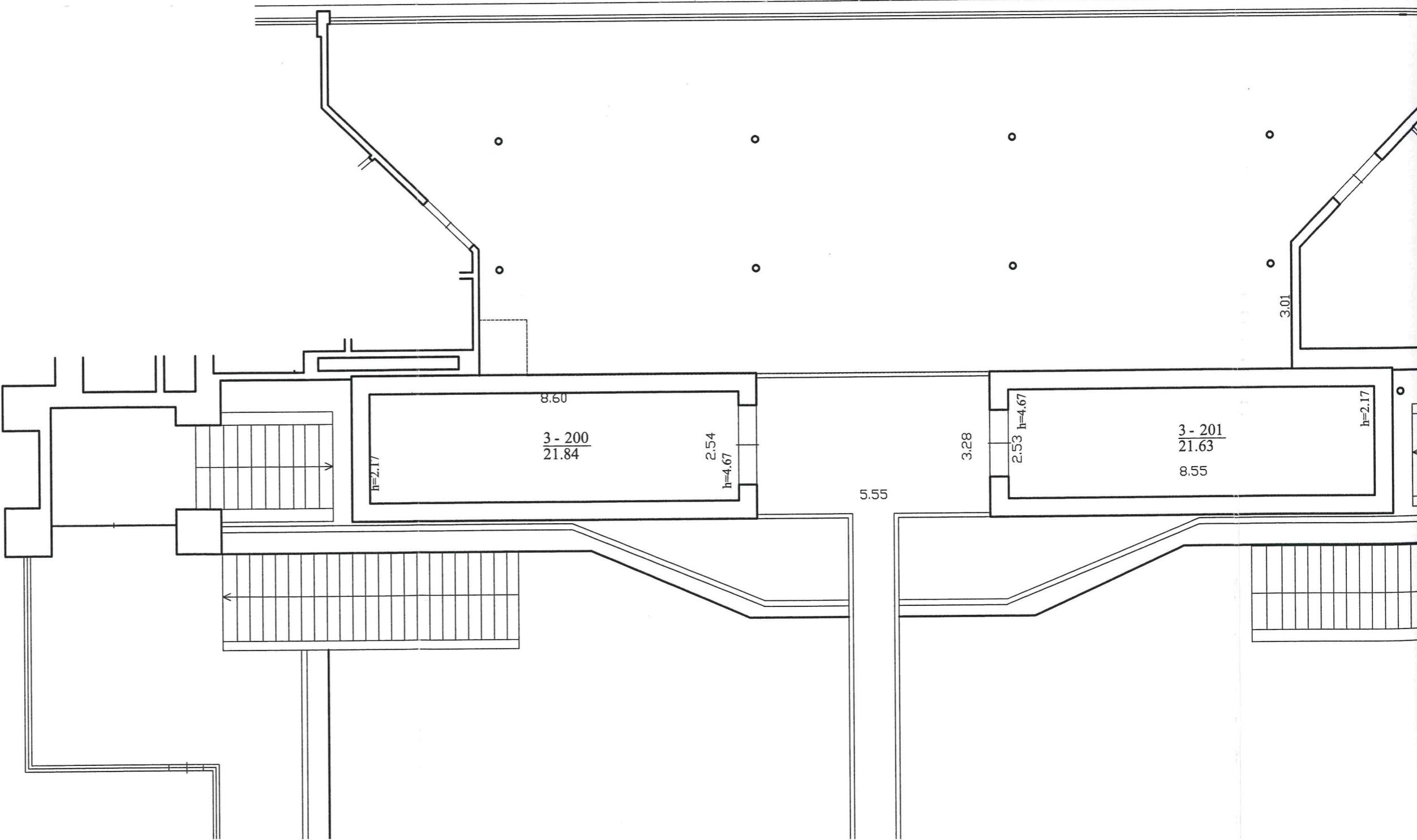
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-849	Matininkas	GEDIMINAS ŠPIKLYS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1		
Pastato žymėjimas plane		20T3/p
Kadastro duomenų nustatymo data		2019-02-04
Plano parengimo data		2019-02-04
Mastelis		1:100

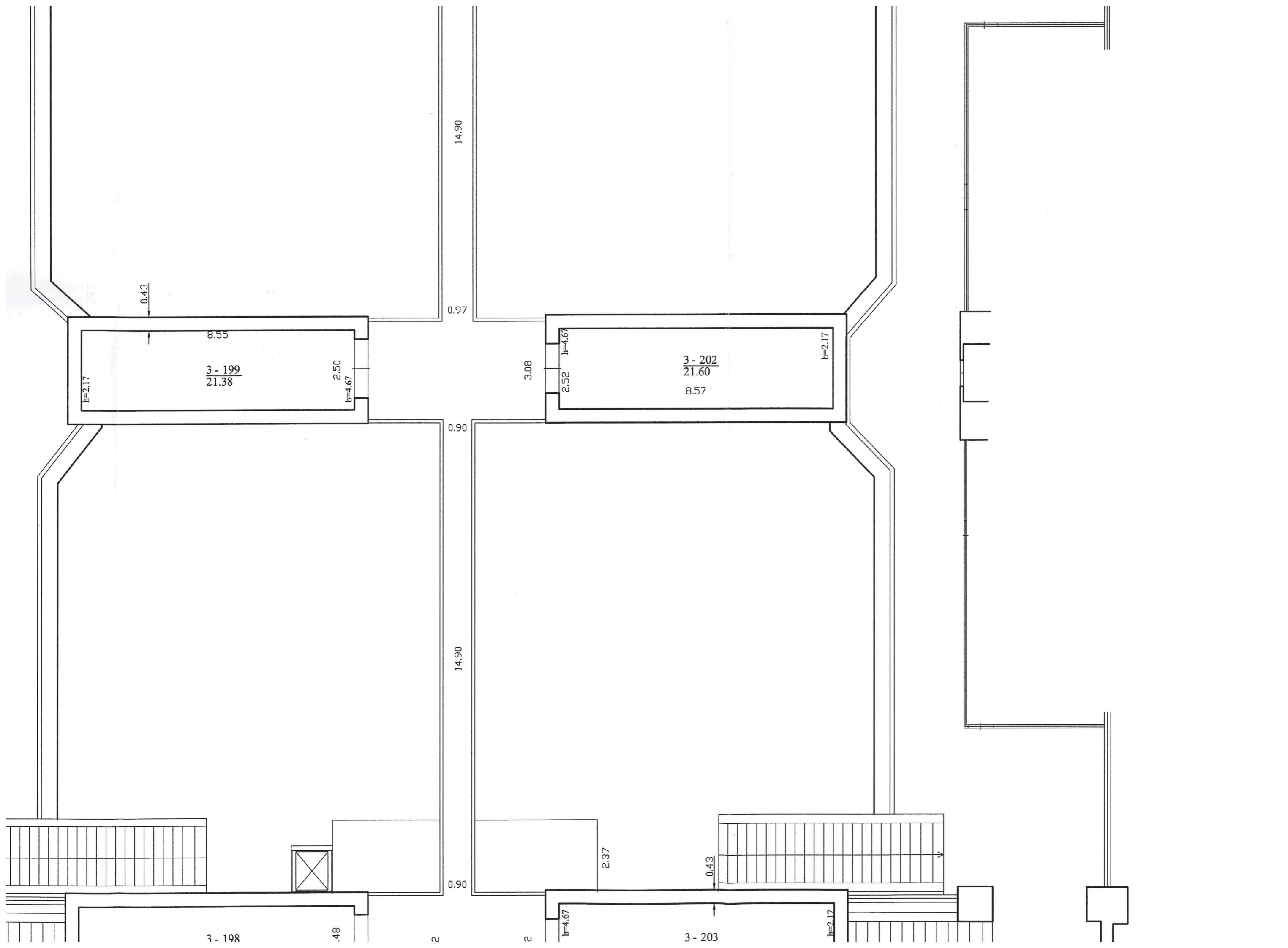


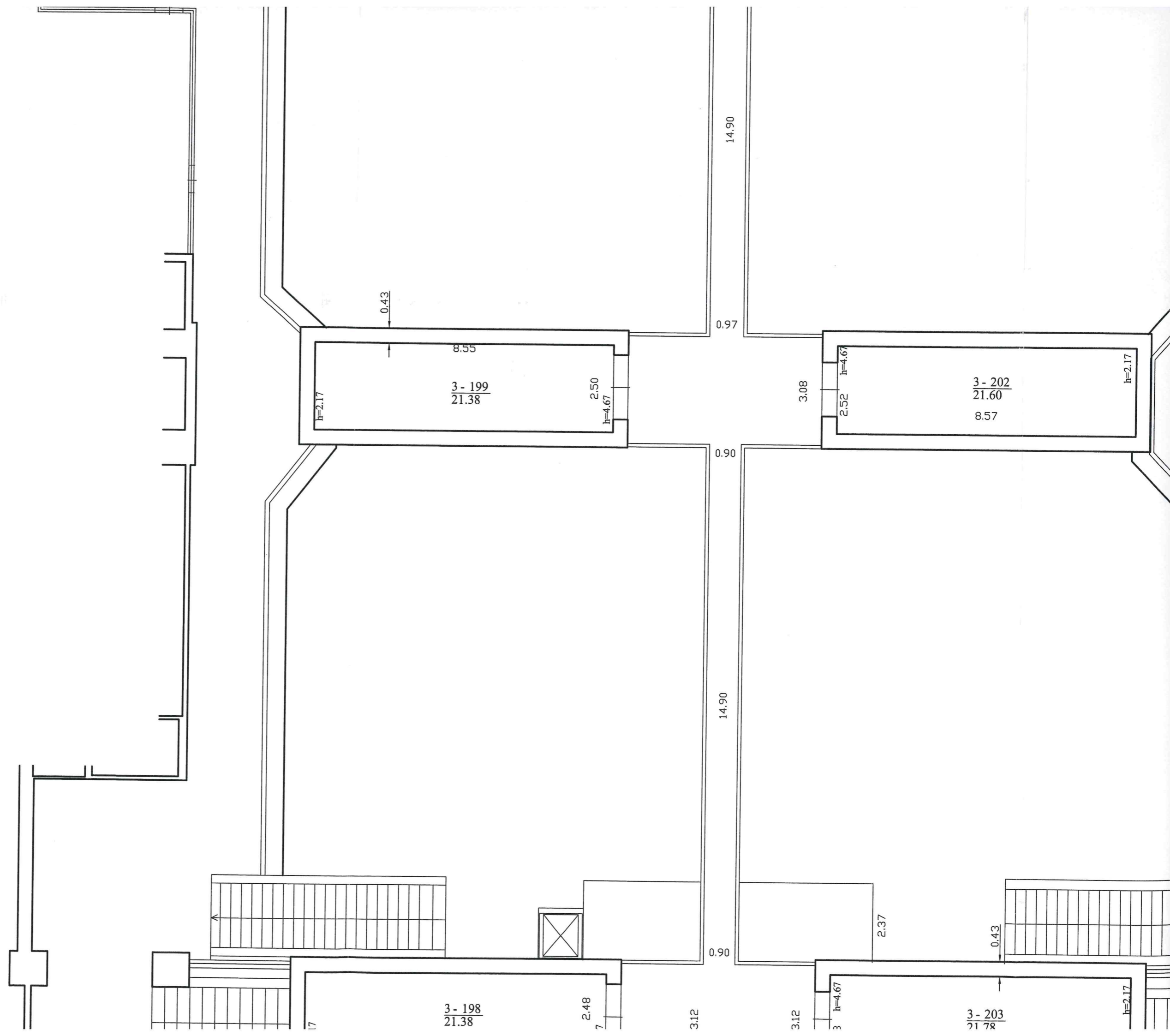
ANTRESOLÉ

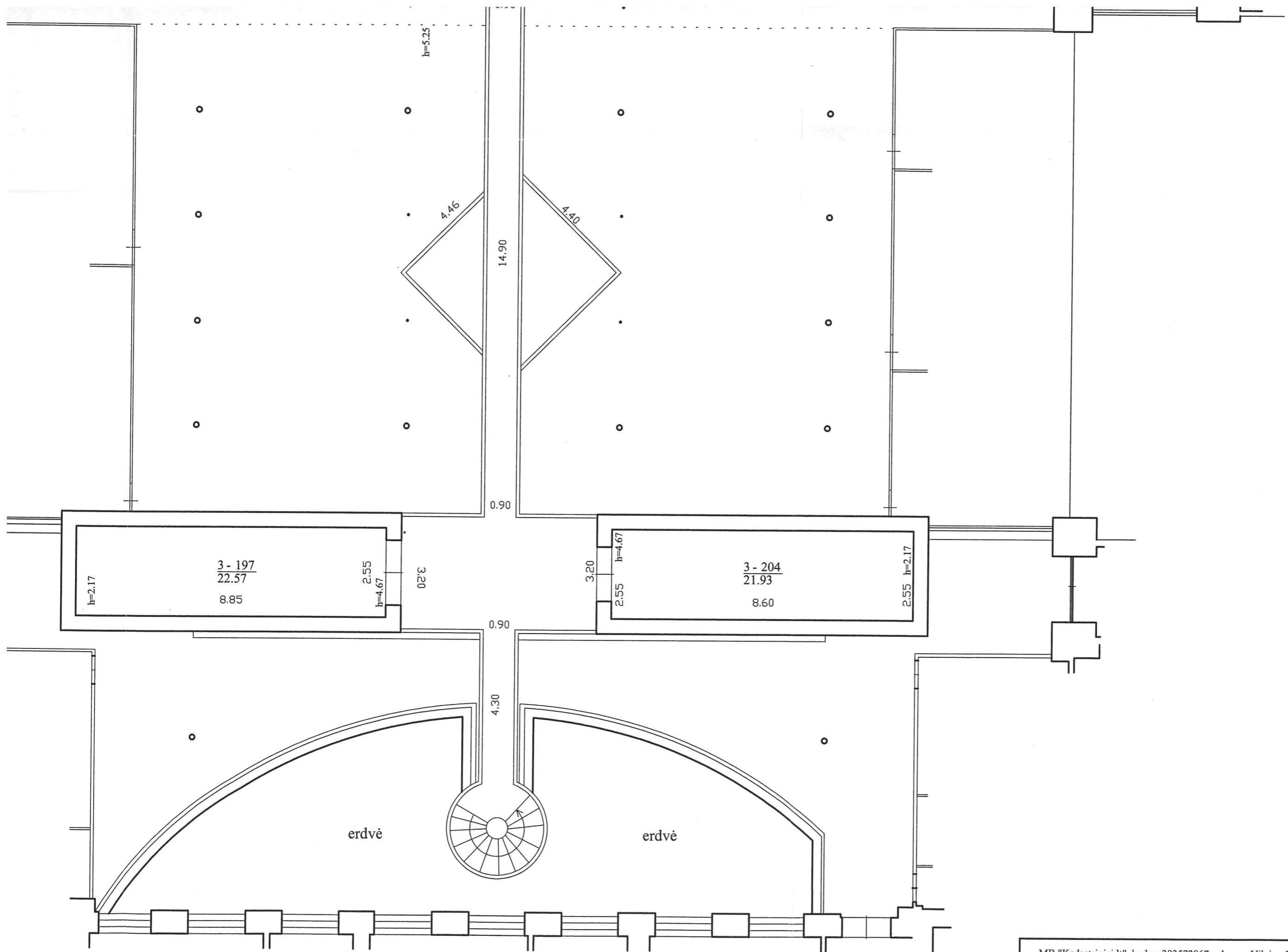


ANTRESOLÉ

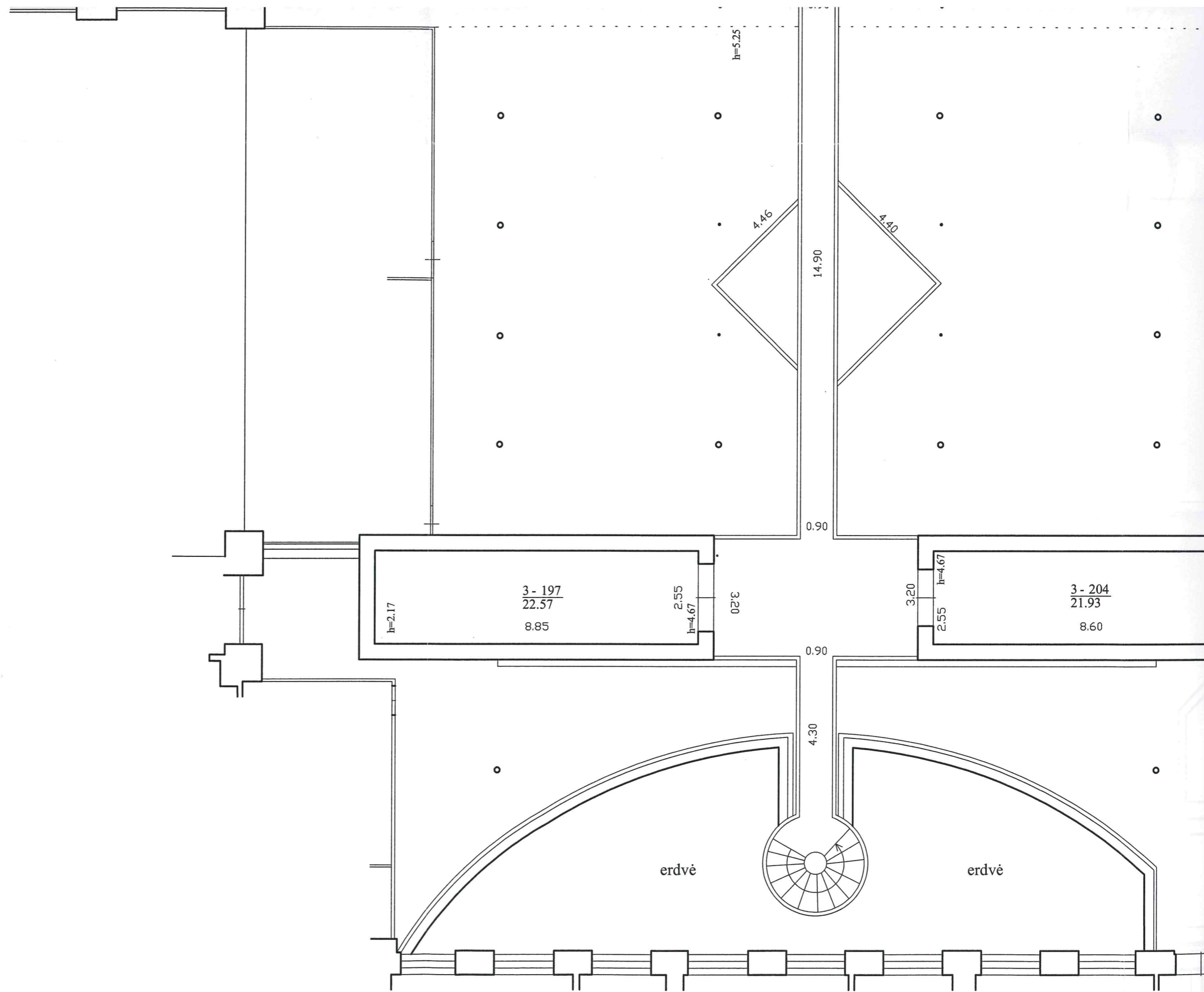




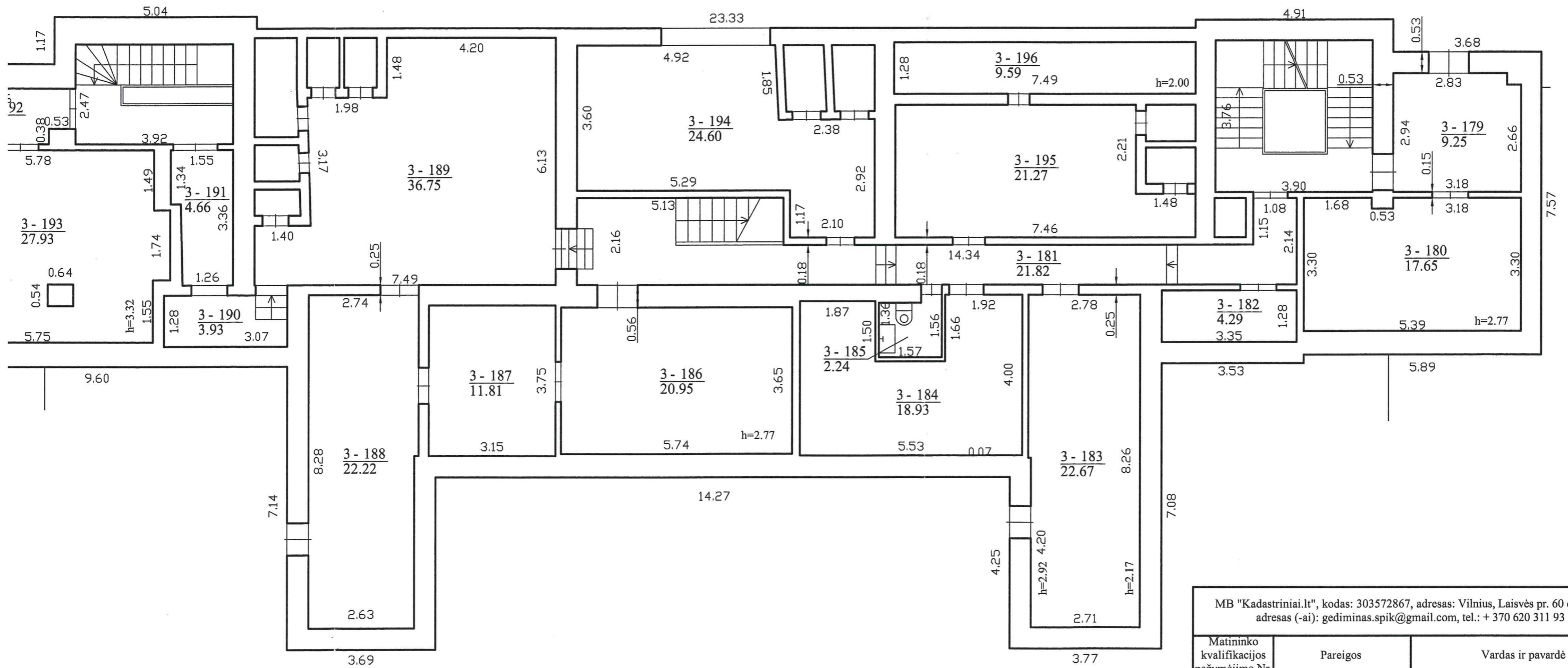




MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60 el. pašto adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-849	Matininkas	GEDIMINAS ŠPIKLYS

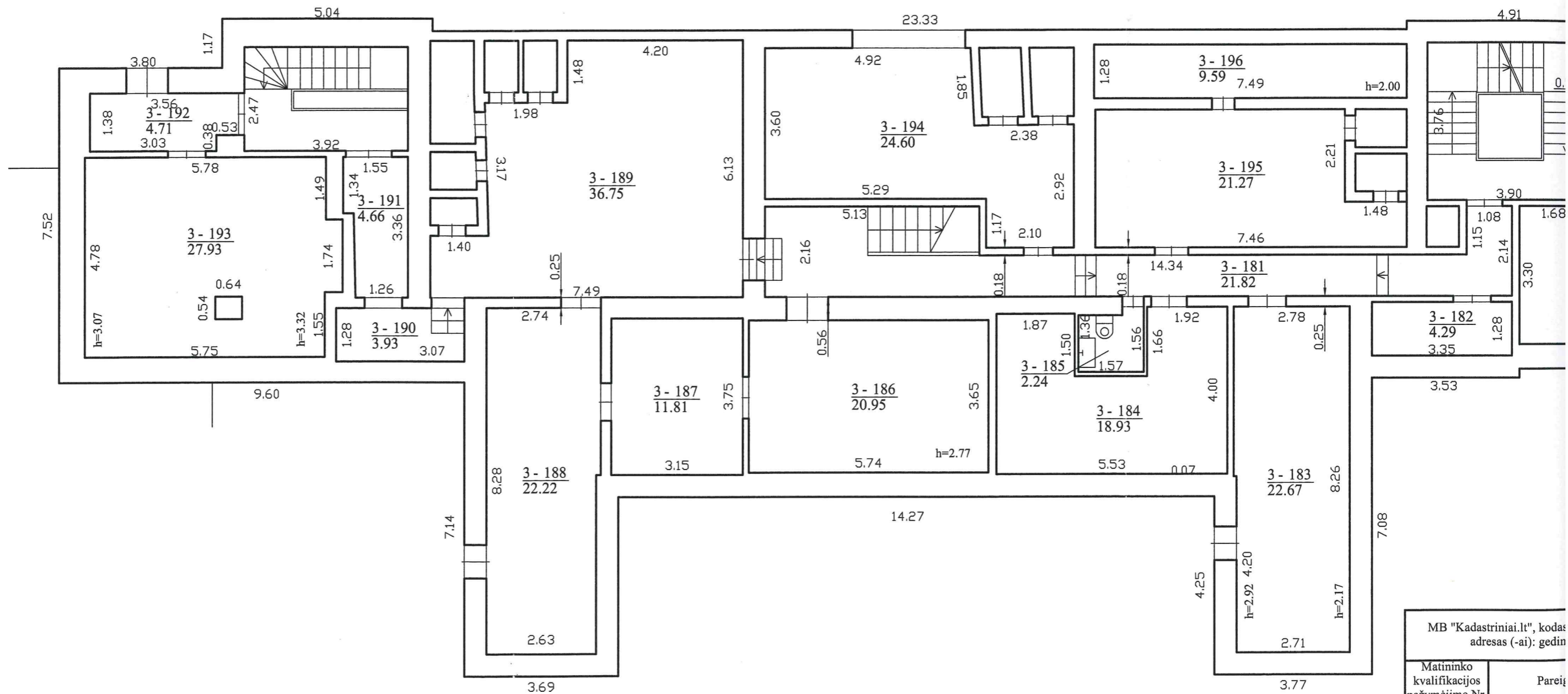


ANTSTATAS



MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60 el. pašto adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-849	Matininkas	GEDIMINAS ŠPIKLYS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1		
Pastato žymėjimas plane	20T3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-02-04	
Plano parengimo data	2019-02-04	
Mastelis	1:100	

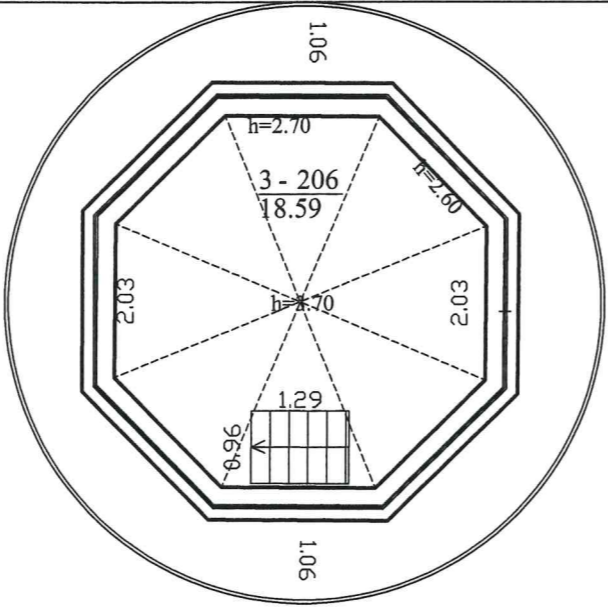
ANTSTATAS



MB "Kadastriniai.lt", kodas adresas (-ai): gedin	
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareig
2M-M-849	Matininkas
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilni	
Pastato žymėjimas plane	
Kadastru duomenų nustatymo d	
Plano parengimo data	
Mastelis	

MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60 el. pašto adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-849	Matininkas	GEDIMINAS ŠPIKLYS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1		
Pastato žymėjimas plane	20T3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-02-04	
Plano parengimo data	2019-02-04	
Mastelis	1:100	

ANTSTATAS



MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60 el. pašto adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-849	Matininkas	GEDIMINAS ŠPIKLYS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1		
Pastato žymėjimas plane	20T3/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-02-04	
Plano parengimo data	2019-02-04	
Mastelis	1:100	



MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60
 Matininkas(-ė) GEDIMINAS ŠPIKLYS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-849, el. pašto adresas (-ai):
 gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

Patalpos (buto) kadastro

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1
Paskirtis Transporto
Pavadinimas Keleivių terminalas
Žymėjimas plane 5
Kadastro duomenų nustatymo data 2019-02-04 **Unikalus numeris** 4400-1477-7681:2433
Pastaba Paprastas remontas 2016/2019 metai.
 Patalpos, plane pažymėtos: nuo R-1 iki R-63; nuo 1-1 iki 1-66; nuo 2-1 iki 2-77; nuo 3-1 iki 3-37; nuo 3-179 iki 3-206.

Aukštas:	1	Karštas vanduo:	Yra
Požymis:		Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Bendras plotas: kv. m	5508,33	Dujos:	Nėra
Rūsiai:	Nėra	Viryklė:	Nėra
Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.	Vonios kambarys:	Yra
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Transporto
Pavadinimas Keleivių terminalas
Žymėjimas plane 20T3/p **Unikalus numeris** 1097-0044-5205

Statybos pradžios metai:	1952	Sienos:	Plytos
Statybos pabaigos metai:	1952	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:	2002	Tūris: kub. m	181489
Rekonstravimo pabaigos metai:	2019	Bendras plotas: kv. m	34805,64
Kap. remonto pradžios metai:	2016	Aukštų skaičius:	3
Kap. remonto pabaigos metai:	2019	Koordinatė X:	6057037
Papr. remonto pradžios metai:	2012	Koordinatė Y:	582649
Papr. remonto pabaigos metai:	2019	Statinio kategorija:	Ypatingasis

Matininkas



GEDIMINAS ŠPIKLYS



* 1 1 0 2 7 2 2 1 9 2 *

MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60
Matininkas(-ė) GEDIMINAS ŠPIKLYS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-849, el. pašto adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1
Unikalus numeris 4400-1477-7681:2433
Vertės nustatymo data 2019-02-04

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Mataavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinių vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	Keleivių terminalas	0.8	kv. m	5508.33	NTK 2019-2.16.2	1144	6302000	54	2899000	0.68	1971000



Matininkas

GEDIMINAS ŠPIKLYS



* 1 1 0 2 2 1 0 8 9 7 *

MB "Kadastriniai.lt", kodas: 303572867, adresas: Vilnius, Laisvės pr. 60
 Matininkas(-ė) GEDIMINAS ŠPIKLYS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-849, el. pašto adresas (-ai): gediminas.spik@gmail.com, tel.: + 370 620 311 93

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1

Paskirtis Transporto

Pavadinimas Keleivių terminalas

Žymėjimas plane 5

Kadastro duomenų nustatymo data 2019-02-04 Unikalus numeris 4400-1477-7681:2433

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus							Plotas m ²	Plotas m ²	Plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	1	Sandėlis	3,85									3,85	
R	R	2	Koridorius	240,65									240,65	
R	R	3	Tualetas	2,69									2,69	
R	R	4	Tualetas	1,20									1,20	
R	R	5	Prausykla	3,94									3,94	
R	R	6	Koridorius	3,03									3,03	
R	R	7	Tualetas	1,28									1,28	



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	8	Pagalbinė patalpa	1,32									1,32	
R	R	9	Koridorius	5,84									5,84	
R	R	10	Dužo patalpa	8,77									8,77	
R	R	11	Rūbinė	32,97								32,97		
R	R	12	Personalo patalpa	14,41								14,41		
R	R	13	Personalo patalpa	16,12								16,12		
R	R	14	Personalo patalpa	16,79								16,79		
R	R	15	Personalo patalpa	14,89								14,89		
R	R	16	Ryšių patalpa	14,72									14,72	
R	R	17	Sandėlis	31,46								31,46		
R	R	18	Sandėlis	15,46								15,46		
R	R	19	Pagalbinė patalpa	3,63									3,63	
R	R	20	Sandėlis	8,52									8,52	
R	R	21	Sandėlis	4,64									4,64	
R	R	22	Sandėlis	48,63								48,63		
R	R	23	Sandėlis	15,99								15,99		
R	R	24	Sandėlis	14,22								14,22		
R	R	25	Sandėlis	48,84								48,84		
R	R	26	Sandėlis	5,42									5,42	
R	R	27	Sandėlis	8,62									8,62	
R	R	28	Dirbtuvės	48,12								48,12		



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	29	Koridorius	20,23									20,23	
R	R	30	Inžinerinių tinklų patalpa	11,36									11,36	
R	R	31	Sandėlis	5,93									5,93	
R	R	32	Sandėlis	5,97									5,97	
R	R	33	Koridorius	16,95									16,95	
R	R	34	Sandėlis	53,53								53,53		
R	R	35	Sandėlis	16,13								16,13		
R	R	36	Sandėlis	16,12								16,12		
R	R	37	Koridorius	65,36									65,36	
R	R	38	Sandėlis	18,98								18,98		
R	R	39	Sandėlis	13,75								13,75		
R	R	40	Sandėlis	11,54									11,54	
R	R	41	Sandėlis	10,51									10,51	
R	R	42	Sandėlis	7,62									7,62	
R	R	43	Sandėlis	12,90								12,90		
R	R	44	Sandėlis	22,56								22,56		
R	R	45	Koridorius	14,77									14,77	
R	R	46	Sandėlis	8,38									8,38	
R	R	47	Liftų patalpa	7,52									7,52	
R	R	48	Sandėlis	8,61									8,61	
R	R	49	Pagalbinė patalpa	4,37									4,37	



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
R	R	50	Sandėlis	12,25								12,25		
R	R	51	Koridorius	15,87									15,87	
R	R	52	Pagalbinė patalpa	2,08									2,08	
R	R	53	Sandėlis	8,07								8,07		
R	R	54	Sandėlis	9,06								9,06		
R	R	55	Sandėlis	12,70								12,70		
R	R	56	Sandėlis	11,34								11,34		
R	R	57	Koridorius	2,60									2,60	
R	R	58	Inžinerinių tinklų patalpa	14,61									14,61	
R	R	59	Sandėlis	11,75								11,75		
R	R	60	Koridorius	4,77									4,77	
R	R	61	Sandėlis	14,36									14,36	
R	R	62	El. skydinė	16,42									16,42	
R	R	63	Inžinerinių tinklų patalpa	49,25									49,25	
I	I	1	Tambūras	41,36									41,36	
I	I	2	Prekybos patalpa	6,24								6,24		
I	I	3	Salė su prekybos vietomis	314,55								314,55		
I	I	4	Koridorius	18,41									18,41	
I	I	5	Prausykla	9,73									9,73	
I	I	6	Pagalbinė patalpa	5,15									5,15	
I	I	7	Pagalbinė patalpa	2,36									2,36	



* 1 0 9 8 4 9 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	8	Sandēlis	7,78									7,78	
1	1	9	Tualetes	13,62									13,62	
1	1	10	Salē su prekybos vietomis	110,38								110,38		
1	1	11	Prekybos patalpa	77,05								77,05		
1	1	12	Sutikimo salė	148,27								148,27		
1	1	13	Pagalbinė patalpa	19,43									19,43	
1	1	14	Administracinė patalpa	11,77								11,77		
1	1	15	Pagalbinė patalpa	2,65									2,65	
1	1	16	Administracinė patalpa	15,91								15,91		
1	1	17	Tambūras	13,31									13,31	
1	1	18	Administracinė patalpa	8,04								8,04		
1	1	19	Administracinė patalpa	7,69								7,69		
1	1	20	Administracinė patalpa	7,46								7,46		
1	1	21	Administracinė patalpa	5,83								5,83		
1	1	22	Administracinė patalpa	5,88								5,88		
1	1	23	Salė	73,94								73,94		
1	1	24	Koridorius	21,51									21,51	
1	1	25	Koridorius	6,23									6,23	
1	1	26	Banko patalpa	6,58								6,58		
1	1	27	Banko patalpa	10,28								10,28		
1	1	28	Koridorius	7,43									7,43	



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	29	Kabinetas	17,27								17,27		
1	1	30	Kabinetas	17,93								17,93		
1	1	31	Pagalbinė patalpa	6,88									6,88	
1	1	32	Apsaugos patalpa	4,49								4,49		
1	1	33	Pagalbinė patalpa	13,11									13,11	
1	1	34	Pagalbinė patalpa	19,49									19,49	
1	1	35	Pagalbinė patalpa	3,76								-	3,76	
1	1	36	Pagalbinė patalpa	5,14									5,14	
1	1	37	Koridorius	7,27									7,27	
1	1	38	Prekybos patalpa	21,44								21,44		
1	1	39	Pagalbinė patalpa	1,20									1,20	
1	1	40	Koridorius	18,44									18,44	
1	1	41	El. skydinė	19,87									19,87	
1	1	42	Kavinė	137,60								137,60		
1	1	43	Laukimo salė su viešojo maitinimo įstaiga	310,52								310,52		
1	1	44	Koridorius	5,00									5,00	
1	1	45	San. mazgas	3,01									3,01	
1	1	46	San. mazgas	2,05									2,05	
1	1	47	San. mazgas	3,30									3,30	
1	1	48	San. mazgas	2,22									2,22	
1	1	49	Dušas	3,16									3,16	



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	50	Buitinė patalpa	17,57								17,57		
1	1	51	Buitinė patalpa	17,39								17,39		
1	1	52	Administracinė patalpa	6,80								6,80		
1	1	53	Administracinė patalpa	7,02								7,02		
1	1	54	Koridorius	2,65									2,65	
1	1	55	Tambūras	10,68									10,68	
1	1	56	Administracinė patalpa	7,25								7,25		
1	1	57	Pagalbinė patalpa	2,38									2,38	
1	1	58	El. skydinė	2,45									2,45	
1	1	59	Prausykla	9,48									9,48	
1	1	60	Tualetas	12,48									12,48	
1	1	61	Pagalbinė patalpa	7,90									7,90	
1	1	62	Sandėlis	7,82									7,82	
1	1	63	Prekybos patalpa	5,96								5,96		
1	1	64	Pagalbinė patalpa	20,76									20,76	
1	1	65	Koridorius	7,98									7,98	
1	1	66	Kabinetas	15,99								15,99		
2	2	1	Koridorius	169,84									169,84	
2	2	2	Koridorius	20,95									20,95	
2	2	3	Koridorius	66,19									66,19	
2	2	4	Kabinetas	41,76								41,76		



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

Lapas 7 iš 14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	5	Kabinetas	14,07								14,07		
2	2	6	Koridorius	36,04									36,04	
2	2	7	Kabinetas	15,89								15,89		
2	2	8	Kabinetas	33,99								33,99		
2	2	9	San. mazgas	6,06									6,06	
2	2	10	San. mazgas	2,30									2,30	
2	2	11	San. mazgas	1,15									1,15	
2	2	12	Koridorius	35,48									35,48	
2	2	13	Kabinetas	16,04								16,04		
2	2	14	San. mazgas	4,24									4,24	
2	2	15	Kabinetas	21,77								21,77		
2	2	16	Pagalbinė patalpa	4,99									4,99	
2	2	17	Pagalbinė patalpa	6,37									6,37	
2	2	18	Kabinetas	16,03								16,03		
2	2	19	Koridorius	8,99									8,99	
2	2	20	Kabinetas	13,91								13,91		
2	2	21	Kabinetas	15,97								15,97		
2	2	22	Kabinetas	16,28								16,28		
2	2	23	Kabinetas	16,87								16,87		
2	2	24	Kabinetas	16,26								16,26		
2	2	25	Kabinetas	15,64								15,64		



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	26	Kabinetas	17,16								17,16		
2	2	27	Kabinetas	16,66								16,66		
2	2	28	Kabinetas	16,20								16,20		
2	2	29	Salė	55,48								55,48		
2	2	30	Prekybos patalpa	45,35								45,35		
2	2	31	Koridorius	21,34									21,34	
2	2	32	Koridorius	11,43									11,43	
2	2	33	Sandėlis	11,61									11,61	
2	2	34	Sandėlis	8,33									8,33	
2	2	35	Koridorius	30,18									30,18	
2	2	36	Sandėlis	13,32									13,32	
2	2	37	Koridorius	106,15									106,15	
2	2	38	Koridorius	29,62									29,62	
2	2	39	Sandėlis	13,29									13,29	
2	2	40	Koridorius	19,43									19,43	
2	2	41	Koridorius	37,08									37,08	
2	2	42	Koridorius	25,32									25,32	
2	2	43	Serverinė	3,06									3,06	
2	2	44	Kabinetas	27,26								27,26		
2	2	45	San. mazgas	2,70									2,70	
2	2	46	Kabinetas	73,67								73,67		



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	47	Koridorius	9,44									9,44	
2	2	48	San. mazgas	2,82									2,82	
2	2	49	Pagalbinė patalpa	12,85									12,85	
2	2	50	Kabinetas	13,57								13,57		
2	2	51	Koridorius	21,93									21,93	
2	2	52	Koridorius	3,29									3,29	
2	2	53	San. mazgas	9,19									9,19	
2	2	54	San. mazgas	2,18									2,18	
2	2	55	San. mazgas	1,98									1,98	
2	2	56	San. mazgas	6,47									6,47	
2	2	57	San. mazgas	2,41									2,41	
2	2	58	San. mazgas	1,96									1,96	
2	2	59	Koridorius	34,17									34,17	
2	2	60	Poilsio patalpa	20,72								20,72		
2	2	61	Kabinetas	9,36								9,36		
2	2	62	Salė	34,28								34,28		
2	2	63	Koridorius	17,89									17,89	
2	2	64	Kabinetas	22,24								22,24		
2	2	65	Kabinetas	27,75								27,75		
2	2	66	Koridorius	19,02									19,02	
2	2	67	Kabinetas	16,02								16,02		



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	68	Kabinetas	16,55								16,55		
2	2	69	Kabinetas	16,32								16,32		
2	2	70	Koridorius	4,48									4,48	
2	2	71	San. mazgas	2,31									2,31	
2	2	72	San. mazgas	1,47									1,47	
2	2	73	San. mazgas	1,54									1,54	
2	2	74	San. mazgas	1,83									1,83	
2	2	75	Pagalbinė patalpa	1,39									1,39	
2	2	76	Kabinetas	33,61								33,61		
2	2	77	Kabinetas	32,74								32,74		
3	3	1	Koridorius	14,11									14,11	
3	3	2	Koridorius	72,70									72,70	
3	3	3	Koridorius	13,33									13,33	
3	3	4	San. mazgas	2,03									2,03	
3	3	5	Pagalbinė patalpa	3,77									3,77	
3	3	6	Koridorius	1,89									1,89	
3	3	7	Kabinetas	25,28								25,28		
3	3	8	Koridorius	11,96									11,96	
3	3	9	Kabinetas	45,17								45,17		
3	3	10	Kabinetas	14,13								14,13		
3	3	11	Koridorius	6,11									6,11	



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	12	Koridorius	6,95									6,95	
3	3	13	Koridorius	16,03									16,03	
3	3	14	Pagalbinė patalpa	5,30									5,30	
3	3	15	San. mazgas	1,45									1,45	
3	3	16	San. mazgas	1,34									1,34	
3	3	17	San. mazgas	1,67									1,67	
3	3	18	Kabinetas	7,57								7,57		
3	3	19	Kabinetas	17,89								17,89		
3	3	20	Pagalbinė patalpa	1,99									1,99	
3	3	21	Pagalbinė patalpa	11,19									11,19	
3	3	22	Pagalbinė patalpa	9,87									9,87	
3	3	23	Pagalbinė patalpa	8,54									8,54	
3	3	24	Pagalbinė patalpa	28,37									28,37	
3	3	25	Koridorius	5,86									5,86	
3	3	26	Koridorius	15,91									15,91	
3	3	27	Kabinetas	28,63								28,63		
3	3	28	Kabinetas	13,65								13,65		
3	3	29	Koridorius	2,34									2,34	
3	3	30	Sandėlis	3,52									3,52	
3	3	31	Kabinetas	17,79								17,79		
3	3	32	Pagalbinė patalpa	2,61									2,61	



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

Lapas 12 iš 14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	33	San. mazgas	3,19									3,19	
3	3	34	San. mazgas	1,23									1,23	
3	3	35	San. mazgas	1,31									1,31	
3	3	36	Kabinetas	17,30								17,30		
3	3	37	Kabinetas	15,25								15,25		
3	3	179	Sandēlis	9,25									9,25	
3	3	180	Sandēlis	17,65									17,65	
3	3	181	Koridorius	21,82									21,82	
3	3	182	Sandēlis	4,29									4,29	
3	3	183	Sandēlis	22,67									22,67	
3	3	184	Sandēlis	18,93									18,93	
3	3	185	San. mazgas	2,24									2,24	
3	3	186	Sandēlis	20,95									20,95	
3	3	187	Sandēlis	11,81									11,81	
3	3	188	Sandēlis	22,22									22,22	
3	3	189	Sandēlis	36,75									36,75	
3	3	190	Koridorius	3,93									3,93	
3	3	191	Koridorius	4,66									4,66	
3	3	192	Koridorius	4,71									4,71	
3	3	193	Sandēlis	27,93									27,93	
3	3	194	Sandēlis	24,60									24,60	



* 1 0 9 8 4 9 9 6 4 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	195	Sandėlis	21,27									21,27	
3	3	196	Sandėlis	9,59									9,59	
3	3	197	Ventiliacijos kamera	22,57									22,57	
3	3	198	Ventiliacijos kamera	21,38									21,38	
3	3	199	Ventiliacijos kamera	21,38									21,38	
3	3	200	Ventiliacijos kamera	21,84									21,84	
3	3	201	Ventiliacijos kamera	21,63									21,63	
3	3	202	Ventiliacijos kamera	21,60									21,60	
3	3	203	Ventiliacijos kamera	21,78									21,78	
3	3	204	Ventiliacijos kamera	21,93									21,93	
3	3	205	Pagalbinė patalpa	30,84									30,84	
3	3	206	Pagalbinė patalpa	18,59									18,59	
Iš viso patalpų (271 patalpos)				5508,33								2886,22	2622,11	

Matininkas

GEDIMINAS ŠPIKLYS



2019-07-02 15:00:13

Lapas 14 iš 14

MB "Kadastriniai.lt", į. k. 303572867, Laisvės pr. 60-1103, Vilnius, info@kadastriniai.lt, tel. 862031193
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr./
Gediminas Špiklys, 2M-M-849

matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.,

individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Rodūnios kel. 2-1		
Paskirtis	Transporto		
Pavadinimas	Keleivių terminalas		
Žymėjimas plane	5		
Kadastro duomenų nustatymo data	2019-02-04		
Statybos būklė		Unikalus numeris	4400-1477-7681:2433

Statybos pradžios metai	1952		Stogo danga	Metalas	9
Statybos pabaigos metai	1952		Išorės apdaila	Tinkas, dažai	2
Rekonstrukcijos pradžios metai			Pertvaros	Plytos	3
Rekonstrukcijos pabaigos metai			Grindys	Keraminės plytelės	13
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai			Langai	Aliumininiai	4
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai			Durys	Medinės	2
Kapitalinio remonto pradžios metai			Vidaus apdaila	Dažai	9
Kapitalinio remonto pabaigos metai			Šildymas	Bendr. centr. šild. sist.	5
Paprastojo remonto pradžios metai	2012		Vandentiekis	Komunalinis	1
Paprastojo remonto pabaigos metai	2019		Nuotekų šalinimas	Komunalinis	2
Aukštų skaičius			Dujos	Nėra	
Baigtumas, %	100%		Karštas vanduo	Yra	1
Pamatai	Betonas	7	Elektra	Yra	4
Sienos	Plytos	17	Viryklė	Nėra	
Perdanga	Gelžbetonis	12	Vonios kambarys	Yra	
Stogo konstrukcija	Šlaitinis	8	Vėdinimas ir kondicionavimas	Vėdinimas ir kondicionavimas	1

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane			Baigtumas, %		
Pavadinimas					
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %	
Sienos					
Perdanga					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					

Durys				
Vidaus apdaila				
Statybos pradžios metai				
Statybos pabaigos metai				
Rekonstrukcijos pradžios metai				
Rekonstrukcijos pabaigos metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai				
Kapitalinio remonto pradžios metai				
Kapitalinio remonto pabaigos metai				
Paprastojo remonto pradžios metai				
Paprastojo remonto pabaigos metai				

Matininkas, nustatęs kadastro duomenis

(parašas)

Gediminas Špiklys

(vardas ir pavardė)

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. / matiminko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, Gediminas Špiklys, 2M-M-849

PASTATO IR JO SUDETINIŲ DALIŲ VERTIŲ NUSTATYMAS

Matininkas, nustatęs kadastrą
duomenis

Gediminas Špiklys
(vardas ir pavardė)

(parašas)