



## Detali informacija

Išvedimo data  
2021-09-03

Registro numeris  
44/1236377

Unikalus numeris  
4400-5383-2130

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
Magistralinis kelias Nr.A7  
Marijampole-Kybartai-  
Kaliningradas

Pastabos



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-19 12:14:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1236377
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2008-11-20
Teritorija:	Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Kelias - Magistralinis kelias Nr.A7 Marijampolė-Kybartai-Kaliningradas
Unikalus daikto numeris:	4400-5383-2130
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	K
Statusas:	Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė:	Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1854-9709
Statybos pradžios metai:	1980
Statybos pabaigos metai:	1980
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	0.036 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	II
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	33200 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	8290 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2020-12-16
Vidutinė rinkos vertė:	8290 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2020-12-16
Kadastru duomenų nustatymo data:	2020-12-16
2.2.	Kelias - Magistralinis kelias Nr.A7-Marijampolė-Kybartai-Kaliningradas
Unikalus daikto numeris:	4400-5383-2122
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	A7
Statusas:	Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė:	Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1854-9709
Statybos pradžios metai:	1980
Statybos pabaigos metai:	1980
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	0.268 km
Danga:	Asfaltbetonis
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	II
Eismo juostų skaičius:	Dvi
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	247000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	61700 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2020-12-16
Vidutinė rinkos vertė:	61700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2020-12-16
Kadastru duomenų nustatymo data:	2020-12-16
2.3.	Kelias - Magistralinis kelias Nr.A7 Marijampole-Kybartai-Kaliningradas
Unikalus daikto numeris:	4400-5717-8020
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	A7
Statusas:	Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė:	Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1854-9709
Statybos pradžios metai:	1980
Statybos pabaigos metai:	1998
Rekonstravimo pradžios metai:	2006
Rekonstravimo pabaigos metai:	2006
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Ilgis:	16.568 km
Kelio reikšmė:	Valstybinės
Kelio kategorija:	II
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	17093000 Eur
Atkuriamoji vertė:	5243000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2020-12-16
Vidutinė rinkos vertė:	5243000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2020-12-16
Kadastro duomenų nustatymo data:	2020-12-16

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5383-2122, aprašytas p. 2.2. kelias Nr. 4400-5383-2130, aprašytas p. 2.1. kelias Nr. 4400-5717-8020, aprašytas p. 2.3. 2006-01-31 Įsakymas Nr. V-27 2009-05-12 Įsakymas Nr. V-125
Įregistravimo pagrindas:	2021-07-15 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį
Įrašas galioja:	Nuo 2021-09-10

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5383-2122, aprašytas p. 2.2. kelias Nr. 4400-5383-2130, aprašytas p. 2.1. kelias Nr. 4400-5717-8020, aprašytas p. 2.3. 2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-331
Įregistravimo pagrindas:	2021-07-15 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį
Įrašas galioja:	Nuo 2021-09-10

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5383-2122, aprašytas p. 2.2. kelias Nr. 4400-5383-2130, aprašytas p. 2.1. kelias Nr. 4400-5717-8020, aprašytas p. 2.3. 2020-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas:	2021-07-15 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį
Įrašas galioja:	Nuo 2021-09-06
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	kelias Nr. 4400-5383-2122, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas:

Įrašas galioja:

kelias Nr. 4400-5383-2130, aprašytas p. 2.1.  
kelias Nr. 4400-5717-8020, aprašytas p. 2.3.  
2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2571  
2020-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Nuo 2021-09-06

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

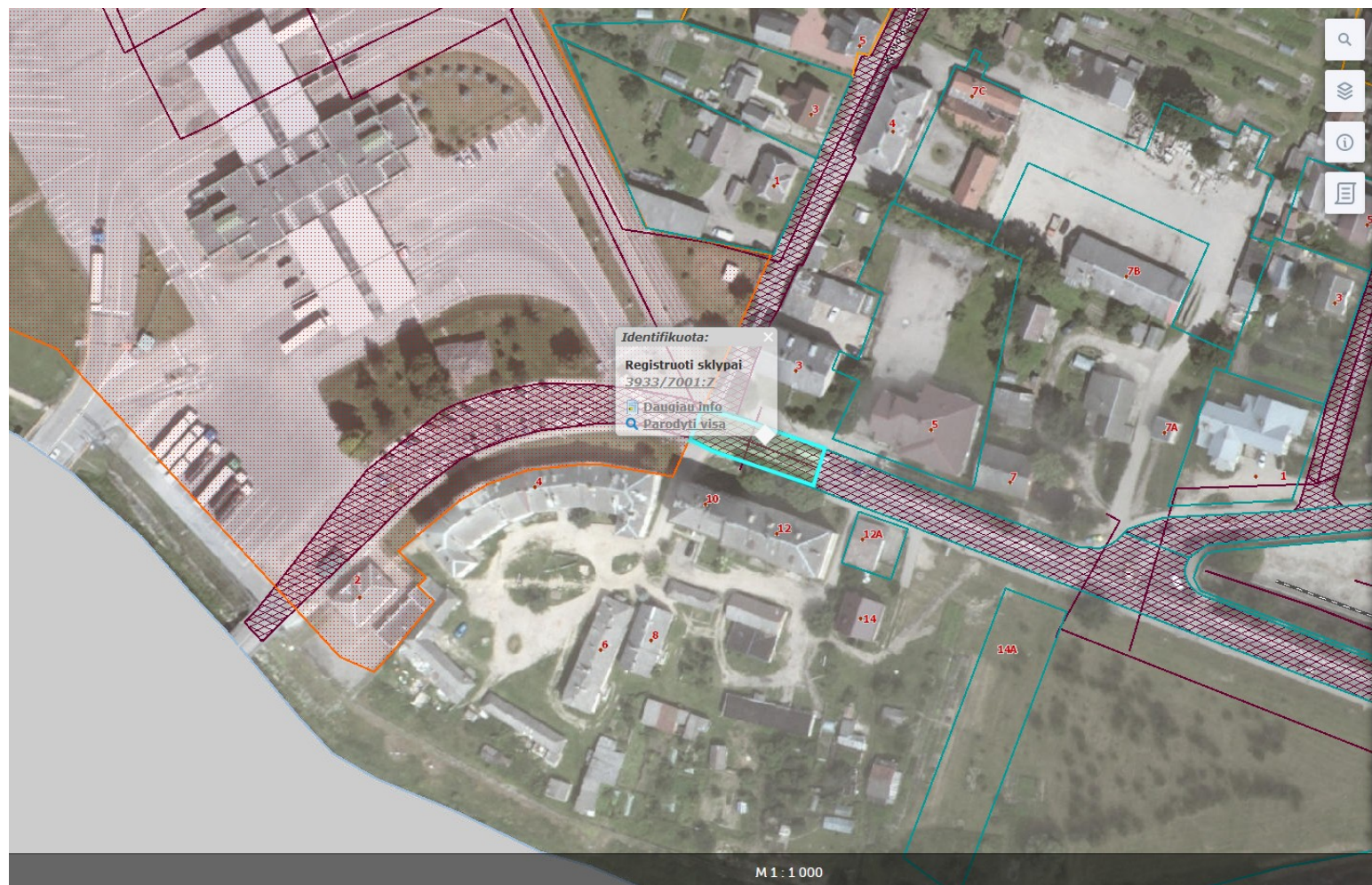
Statiniai yra žemės sklypuose, kurių kadastro Nr.3905/7001:122, Nr.3905/7001:123, Nr.3910/7001:1, Nr.3905/7001:124, Nr.3910/7001:2, Nr.3933/7001:3, Nr.3933/7001:4, Nr.3965/7001:1.

**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 3905/7001:122  
Archyvinės bylos Nr.: 48/13743

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra





Identifikuota:  
Registruoti sklypai  
3933/7001:7  
Daugiau info  
Parodyti visą

M 1 : 1 000

REGISTRŲ CENTRAS

### Detali informacija

Įvedimo data  
2022-03-24

Registro numeris  
44/2736763

Unikalus numeris  
4400-5837-2566

Kadastrinis numeris  
3933/7001:7

Nr. žemėtvarkos projekte

Sklypo adresas

Paskirtis  
Kita

Naudojimo būdas ir  
pobūdis  
Susisiekimo ir inžinerinių  
tinklų koridorių teritorijos :

Plotas (ha)  
0,0398

Matavimų tipas  
suformuotas atliekant  
kadastrinius matavimus

Koordinatų sistema  
(KS94) LKS-94

CX



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-19 12:15:01

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/2736763
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2022-03-23
Teritorija:	Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris:	4400-5837-2566
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	3933/7001:7 Kybartų m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Statusas:	Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė:	Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1863-1319
Žemės sklypo plotas:	0.0398 ha
Kelių plotas:	0.0398 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas:	36.0
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė:	373 Eur
Žemės sklypo vertė:	233 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	334 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2022-03-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2022-01-25
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100347004



Teritorijos nustatymo data:	2022-04-01
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2022-04-13
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100132536
Teritorijos nustatymo data:	2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-12-07

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

#### 4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5837-2566, aprašytas p. 2.1. 2009-05-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽV-254
Įregistravimo pagrindas:	2022-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-208-(14.19.110 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2022-03-25

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5837-2566, aprašytas p. 2.1. 2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-331
Įregistravimo pagrindas:	2022-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-208-(14.19.110 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2022-03-25

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| 9.1.                     | Valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)                           |
| Daiktas:                 | žemės sklypas Nr. 4400-5837-2566, aprašytas p. 2.1.   |
| Įregistravimo pagrindas: | 2022-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-208-(14.19.110 E.)               |
| Plotas:                  | 398.00 kv. m  |
| Įrašas galioja:          | Nuo 2022-03-24  |
| 9.2.                     | Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) |
| Daiktas:                 | žemės sklypas Nr. 4400-5837-2566, aprašytas p. 2.1.   |
| Įregistravimo pagrindas: | 2022-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-208-(14.19.110 E.)               |
| Plotas:                  | 56.00 kv. m   |
| Įrašas galioja:          | Nuo 2022-03-24  |
| 9.3.                     | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  |
| Daiktas:                 | žemės sklypas Nr. 4400-5837-2566, aprašytas p. 2.1.   |
| Įregistravimo pagrindas: | 2022-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-208-(14.19.110 E.)               |
| Plotas:                  | 13.00 kv. m   |
| Įrašas galioja:          | Nuo 2022-03-24  |

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:


- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 10.1.                    | Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)                            |
|                          | <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px;"></div> |
| Daiktas:                 | žemės sklypas Nr. 4400-5837-2566, aprašytas p. 2.1.                      |
| Įregistravimo pagrindas: | 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636                       |
|                          | 2022-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla                    |
| Įrašas galioja:          | Nuo 2022-03-24   |

10.2.	Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-5837-2566, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2022-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-208-(14.19.110 E.)
Įrašas galioja:	Nuo 2022-03-24

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra



**Identifikuota:**  
Keliai, geležink. ir kt. (plot.)  
4400-1854-9752  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visą](#)

**Detali informacija:**

**Įvedimo data**  
2009-05-21

**Registro numeris**  
44/1299817

**Unikalus numeris**  
4400-1854-9752

**Adresas**

**Paskirtis**  
Kelių

**Aprašymas**  
Vietinės reikšmės kelias Nr. A

**Pastabos**  
Marijampolė-Kybartai-  
Kaliningradas ruožas nuo  
41,927 km iki 42,076 km (ilgis  
0,149 km). Statinio kategorija  
II grupės nesudėtingas.





**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-31 09:01:31

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	44/1299817
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	2009-05-28
Teritorija:	Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Susisiekimo komunikacijos - Vietinės reikšmės kelias Nr. A7
Aprašymas / pastabos:	Marijampolė-Kybartai-Kaliningradas ruožas nuo 41,927 km iki 42,076 km (ilgis - 0,149 km). Statinio kategorija - II grupės nesudėtingas.
Unikalus daikto numeris:	4400-1854-9752
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kelių
Žymėjimas plane:	1-10
Statusas:	Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė:	Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1760-2721
Statybos pradžios metai:	2006
Statybos pabaigos metai:	2007
Baigtumo procentas:	100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	35913 Eur
Atkuriamoji vertė:	23430 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2014-05-05
Vidutinė rinkos vertė:	23430 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2014-05-05
Kadastro duomenų nustatymo data:	2008-11-15

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1854-9752, aprašytos p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2006-01-31 Įsakymas Nr. V-27
Įrašas galioja:	2009-05-12 Įsakymas Nr. V-125
	Nuo 2009-05-26

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.	Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455
Daiktas:	susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1854-9752, aprašytos p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2010-09-16 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1/PA-30/2010-09-21
Įrašas galioja:	Nuo 2010-10-05

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas:	susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1854-9752, aprašytos p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2020-07-09 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-45-200709-00020
Aprašymas:	Rekonstravimas
Įrašas galioja:	Nuo 2020-07-09

10.2.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1854-9752, aprašytos p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2014-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 39/24470
Įrašas galioja:	Nuo 2014-05-29
10.3.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonė Transporto ir kelių tyrimo institutas, a.k. 132182188
Įregistravimo pagrindas:	susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1854-9752, aprašytos p. 2.1.
Įrašas galioja:	2008-11-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 48/13743
	Nuo 2009-05-20
10.4.	Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas:	susisiekimo komunikacijos Nr. 4400-1854-9752, aprašytos p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2009-05-12 Įsakymas Nr. V-125
Įrašas galioja:	Nuo 2009-05-20

# **11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

## **12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 3933/0001:2  
Archyvinės bylos Nr.: 39/24470

# **13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

**Identifikuota:**  
Kelias, geležink. ir  
kt. (plot.)  
4400-5383-2122  
[Daugiau info](#)  
[Parodyti visa](#)

**Detali informacija**

Įvedimo data  
2021-09-03

Registro numeris  
44/1236377

Unikalus numeris  
4400-5383-2122

Adresas

Paskirtis  
Kelių

Aprašymas  
Magistralinis kelias Nr.A7-  
Marijampolė-Kybartai-  
Kalininingradas

Pastabos

M1:1.000

REGISTRŲ CENTRAS