



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO IR MOKSLO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018- - Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR JUO DISPONUOTI VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETUI IR VILNIAUS KOLEGIJAI“ PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise valdyti, naudoti ir juo disponuoti Vytauto Didžiojo universitetui ir Vilniaus kolegijai“ projektą (toliau – projektas).

Šio projekto rengimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnis, Lietuvos Respublikos Seimo 2018 m. birželio 5 d. nutarimas Nr. XIII-1229 „Dėl Lietuvos edukologijos universiteto ir Aleksandro Stulginskio universiteto reorganizavimo prijungimo prie Vytauto Didžiojo universiteto būdu ir Vytauto Didžiojo universiteto statuto patvirtinimo“ (toliau – Seimo nutarimas) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatos.

Lietuvos edukologijos universitetas (toliau – Universitetas) 2018-11-26 raštu Nr. 13-R4-789 kreipėsi į VĮ Turto banką ir Švietimo ir mokslo ministeriją, teikdamas derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimo priėmimą dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise valdyti, naudoti ir juo disponuoti Vytauto Didžiojo universitetui ir Vilniaus kolegijai. Teisės aktų nustatyta tvarka Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje universitetas pateikė reikalaujamus dokumentus, o derinimo procesui pritarė Vytauto Didžiojo universitetas, Vilniaus kolegija bei VĮ Turto bankas.

Priėmus šį Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą (toliau – nutarimas), Vilniaus kolegijai 99 metams bus perduota:

1. centrinis pastatas mokslo paskirties – unikalus numeris 1095-0034-6014, Studentų g. 39, Vilnius;
2. dalis pastato mokomojo korpuso – unikalus numeris 1096-0034-6025, Studentų g. 39, Vilnius;
3. dalis bendrabučio – unikalus numeris 1096-8014-6016:0002, Studentų g. 47-3, Vilnius.

Vilniaus kolegijos fakultetai yra išsidėstę skirtingose Vilniaus vietose ir tai sunkina institucijos valdymą, vidinį integralumą, didina ūkio išlaikymo išlaidas. Siekiant sudaryti tinkamas sąlygas vykdyti studijas, racionaliai naudoti valstybės lėšas ir turtą, tikslinga koncentruoti Vilniaus kolegijos fakultetus vienoje vietoje: Pedagogikos fakultetą, esantį Palydovo g. 29 (Naujoji Vilnia), Ekonomikos

fakultetą, esantį Naugarduko g. 5 (Naujamiestis), Agrotechnologijų fakultetą, esantį Beržų g. 2, Buivydiškės (Vilniaus rajonas), įkuriant akademinį studijų miestelį. Tai leistų:

1. Vilniaus kolegijoje įkurti du akademinis miestelius – Didlaukio ir Studentų gatvėse.
2. Sustiprinti Vilniaus kolegijos organizacinę struktūrą ir vidinį integralumą, įgyvendinant daugiakryptes studijų programas.

3. Pagerinti valdymo efektyvumą, mažinant išlaidas ūkiui, centralizuojant Vilniaus kolegijos archyvą ir biblioteką. Vilniaus kolegija neturi centralizuotos bibliotekos, bibliotekos fondai išdėstyti skirtinguose fakultetuose. Centrinės bibliotekos sukūrimas leistų keisti bibliotekos misiją, tampant patrauklia vieta studentų savarankiškomis studijoms, kultūriniais renginiams. Bibliotekos valdymas būtų efektyvesnis, nes studentai greičiau ir patogiau gautų reikiamus leidinius, nereikėtų pirkti didelio skaičiaus vienodo pavadinimo leidinių, kurie šiuo metu skirstomi į įvairias Vilniaus kolegijos bibliotekas, atsirastų galimybė įsigyti įvairesnių leidinių.

4. Gerinti Vilniaus kolegijos Pedagogikos fakulteto įvaizdį. Dalis studentų atsisako studijų nutolusiame nuo miesto centro fakultete Naujojoje Vilnioje.

5. Tęsti kūno kultūros mokytojų rengimą Vilniaus mieste ir vykdyti „Kūno kultūros pedagogikos“ studijų programą Vilniaus kolegijos Pedagogikos fakultete.

6. Vystyti mokslo taikomuosius tyrimus. Sporto centras ir greta esančios laboratorijos leis Sveikatos priežiūros, Pedagogikos fakultetų dėstytojams ir studentams nagrinėti bendruomenių sveikatos palaikymo problemas, stiprins Vilniaus kolegijos kaip daugiakryptės aukštosios mokyklos potencialą, leis Vilniaus kolegijai tapti Sveikata stiprinančių aukštųjų mokyklų tinklo nare.

Vytauto Didžiojo universitetui 3 metų laikotarpiui bus perduota:

1. pastato mokomojo laboratorinio korpuso dalis, adresu: Vilnius, Studentų g. 39 (unikalus Nr. 1096-0034-6025). Pastate yra įkurta sporto studijų bazė, todėl šiame pastate esančios patalpos būtinos sporto studijas pasirinkusių studentų studijų procesui užtikrinti, kūno kultūros, sporto ir sveikos gyvensenos šakų moksliniams tyrimams vystyti. Šį pastatą planuojama 99 m. perduoti Vilniaus kolegijai su teise 3 metus, suderinus su Vytauto Didžiojo universitetu, naudoti sporto bazę bendru sutarimu pagal sudarytą grafiką. Šiame korpuse planuojama toliau vykdyti kūno kultūros, kūno kultūros ir gamtamokslines, kūno kultūros ir sporto studijas;

2. pastatas-mokomasis korpusas, adresu: Vilnius, Studentų g. 39 (pastatą sudaro dalys, kurių unikalūs numeriai: Nr. 1096-0034-6036, Nr. 1096-0034-6047 ir Nr. 1096-0034-6058). Šiose patalpose bus vykdomos Vytauto Didžiojo universiteto bakalauro (Biologija; Chemijos ir fizikos mokymas; Interneto ir medijų technologijos; Matematikos ir informatikos mokymas; Technologijų pedagogika; Bendrųjų technologijų pedagogika) ir magistrantūros (Biologijos edukologija; Informatika; Technologijų edukologija) studijų programos, pagal kurias studijuoja 84 nuolatiniai ir iššestiniai studijų pirmosios ir antrosios pakopos studentai.

Vytauto Didžiojo universitetui 5 metų laikotarpiui bus perduota:

1. bendrabučio patalpos, adresu: Vilnius, Studentų g. 45-3 (unikalus Nr. 4400-4377-0332:9004);
2. negyvenamoji patalpa, adresu: Vilnius, Studentų g. 45-4 (mokslo paskirties, unikalus Nr. 4400-4377-0365:9005). Šiose patalpose įsikūręs universitetinis vaikų darželis „Mažųjų akademija“, kuris tapo Vytauto Didžiojo universiteto Švietimo akademijos Mokytojų rengimo instituto Ikimokyklinio ir pradinio ugdymo programų grupės struktūriniu padaliniu. Patalpos yra puikiai įrengtos ir pritaikytos toliau vykdyti ikimokyklinio ugdymo programą.

3. lauko sporto įrenginių kompleksas, adresu: Vilnius, Kraševskio g. 2 ir Kraševskio g. 4 (kompleksą sudaro pastatai, kurių unikalūs Nr. 1399-9030-3029, 1399-9030-3030, 1399-9030-3044, 1399-9030-3050, 1399-9030-3018 ir kiti inžineriniai-kiemo statiniai, unikalus Nr. 1399-9030-3061). Šiame komplekse Vytauto Didžiojo universitetas planuoja toliau vykdyti kūno kultūros programos studentų įvairių sporto šakų pratybas: lengvosios atletikos, futbolo, tinklinio, teniso.

Įgyvendinus nutarimą, bus įgyvendinti valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo principai, nustatyti Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnyje.

Dėl trikdžių, susidariusių perduodant didelės apimties dokumentus (pastatų kadastrines bylas) į Valstybės turto informacinę paieškos sistemą, procesas užsitęsė, todėl, atsižvelgiant į Seimo nutarimą, kuriame nustatyta, kad visi veiksmai, susiję su po reorganizavimo pasibaigusių universitetų išregistravimo iš Juridinių asmenų registro, turi būti atlikti iki 2018 m. gruodžio 31 d., maloniai prašome įtraukti šį klausimą į Lietuvos Respublikos Vyriausybės svarstymus skubos tvarka.

Projektas suderintas su VĮ Turto banku, Konkurencijos taryba.

Neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Parengtas projektas yra individualus teisės aktas, todėl, vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projekto nuostatos atitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės programą. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Priėmus Projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Kadangi Projektas yra individualaus teisės akto projektas, konsultuotis su visuomene nenumatoma.

Projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (toliau – TAIS).

Projektą parengė Ekonomikos departamento (direktorė Eglė Radėnienė, tel. 219 1164), Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus (vedėja Margarita Jakštonienė, tel. 219 1242), vyriausioji specialistė Elona Varanauskienė (tel. 219 1211, el. p. Elona.Varanauskiene@smm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise valdyti, naudoti ir juo disponuoti Vytauto Didžiojo universitetui ir Vilniaus kolegijai“ projektas, 2 lapai.

2. Universiteto raštai su dokumentais, paskelbti TAIS.

Susisiekimo ministras,
laikinais einantis švietimo ir mokslo ministro pareigas

Rokas Masiulis

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE
VALDYTI, NAUDOTI IR JUO DISPONUOTI VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETUI IR
VILNIAUS KOLEGIJAI**

2018 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsniu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsniu ir įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė **n u t a r i a**:

1. Perduoti viešajai įstaigai Vytauto Didžiojo universitetui jos statute šiuo metu numatytai veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę ir komercinę veiklą) valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu viešosios įstaigos Lietuvos edukologijos universiteto patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį:

1.1. 5 (penkeriems) metams (bet ne ilgiau kaip iki termino, nurodyto 2018 m. liepos 26 d. valstybės turto patikėjimo sutartyje Nr. S-356, sudarytoje pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. birželio 13 d. nutarimą Nr. 570 „Dėl nekilnojamąjo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“, pabaigos):

1.1.1. negyvenamąją patalpą (unikalus numeris 4400-4377-0365:9005, bendras plotas 544,34 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 157 673,70 euro (šimtas penkiasdešimt septyni tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt trys eurai septyniasdešimt centų) Vilniuje, Studentų g. 45-4 (pastato unikalus numeris 1096-5016-4011, bendras plotas 4224,18 kv. metro);

1.1.2. bendrabučio patalpas (unikalus numeris 4400-4377-0332:9004, bendras plotas 3569,46 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 245 344,15 euro (du šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt keturi eurai penkiolika centų) Vilniuje, Studentų g. 45-3 (pastato unikalus numeris 1096-5016-4011, bendras plotas 4224,18 kv. metro);

1.2. 3 (trejiems) metams:

1.2.1. patalpas, esančias mokomajame-laboratoriniame korpuse (inventoriniai numeriai: nuo R-1 iki R-11, nuo R-14 iki R-16, nuo R-23 iki R-26, nuo R-30 iki R-32, nuo R-53 iki R-60, nuo 1-1 iki 1-8, nuo 1-10 iki 1-12, nuo 1-14 iki 1-15, 1-17, nuo 1-19 iki 1-21, 1-23, nuo 1-26 iki 1-28, nuo 1-30 iki 1-33, nuo 1-35 iki 1-63, nuo 1-93 iki 1-97, 1-99, nuo 1-100 iki 1-102, 1-111, 1-117, 2-1, nuo 2-3 iki 2-10, nuo 2-12 iki 2-25, 2-29, 2-30, nuo 2-32 iki 2-43, 2-46, 2-47, 2-49, 2-50, nuo 2-79 iki 2-91, 3-6, 3-6a, 3-6b, 3-6c, 3-7, 3-8, nuo 3-10 iki 3-32, 3-34, 3-36, 3-37, nuo 3-59 iki 3-67, bendras patalpų plotas 4744,32 kv. m, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dienai – 796 777,27 euro (septyni šimtai devyniasdešimt šeši tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt septyni eurai dvidešimt septyni centai) Vilniuje, Studentų g. 39 (pastato unikalus numeris 1096-0034-6025, bendras plotas 8182,16 kv. metro);

1.2.2. mokomąjį korpusą (pastato unikalus numeris 1096-0034-6036, bendras plotas 1581,65 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 654 113,36 euro (šeši šimtai penkiasdešimt keturi tūkstančiai šimtas trylika eurų trisdešimt šeši centai) Vilniuje, Studentų g. 39;

1.2.3. mokomąjį korpusą (pastato unikalus numeris 1096-0034-6047, bendras plotas 6646,36 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 2 748 694,64 euro (du milijonai septyni šimtai

keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt keturi eurai šešiasdešimt keturi centai) Vilniuje, Studentų g. 39;

1.2.4. mokomąjį korpusą su oranžerija (pastato unikalus numeris 1096-0034-6058, bendras plotas 3080,97 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 1 274 178 eurai (vienas milijonas du šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai šimtas septyniasdešimt aštuoni eurai 00 centų) Vilniuje, Studentų g. 39;

1.2.5. sandėlį (pastato unikalus numeris 1399-9030-3029, bendras plotas 18,43 kv. metro, be likutinės vertės) Vilniuje, J. I. Kraševskio g. 2;

1.2.6. sandėlį (pastato unikalus numeris 1399-9030-3030, bendras plotas 18,06 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 877,05 euro (aštuoni šimtai septyniasdešimt septyni eurai penki centai) Vilniuje, J. I. Kraševskio g. 2;

1.2.7. sandėlį (pastato unikalus numeris 1399-9030-3044, bendras plotas 18,85 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 533,61 euro (penki šimtai trisdešimt trys eurai šešiasdešimt vienas centas) Vilniuje, J. I. Kraševskio g. 2;

1.2.8. sandėlį (pastato unikalus numeris 1399-9030-3050, bendras plotas 17,66 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 1 390,00 eurų (tūkstantis trys šimtai devyniasdešimt eurų 00 centų) Vilniuje, J. I. Kraševskio g. 2;

1.2.9. viešąjį tualetą (pastato unikalus numeris 1399-9030-3018, bendras plotas 152,86 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 1 324,40 euro (tūkstantis trys šimtai dvidešimt keturi eurai keturiasdešimt centų) Vilniuje, J. I. Kraševskio g. 4;

1.2.10. inžinerinius kiemo statinius (dangos, teniso kortai, futbolo aikštė, tvora, šviestuvai – 22 vnt., prožektoriai – 6 vnt., atraminė sienutė, plytų siena (unikalus numeris 1399-9030-3061, be likutinės vertės) Vilniuje, J. I. Kraševskio g. 2.

2. Perduoti viešajai įstaigai Vilniaus kolegijai jos statute šiuo metu numatyta veikla vykdyti (išskyrus ūkinę ir komercinę veiklą) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu viešosios įstaigos Lietuvos edukologijos universiteto patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 99 metams:

2.1. mokomąjį-laboratorinį korpusą (pastato unikalus numeris 1096-0034-6014, bendras plotas 13 682,94 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 1 119 139,34 euro (vienas milijonas šimtas devyniolika tūkstančių šimtas trisdešimt devyni eurai trisdešimt keturi centai), Vilniuje, Studentų g. 39;

2.2. patalpas, esančias mokomajame-laboratoriniame korpuse (inventoriniai numeriai: nuo R-33 iki R-52, nuo R-61 iki R-65, 1-68, nuo 1-72 iki 1-74, nuo 1-78 iki 1-81, nuo 1-85 iki 1-92, nuo 1-103 iki 1-110, nuo 1-112 iki 1-116, nuo 2-53 iki 2-62, nuo 2-64 iki 2-77, nuo 2-92 iki 2-100, 3-40, 3-41, 3-46, nuo 3-48 iki 3-56, nuo 3-68 iki 3-77, bendras patalpų plotas 3 437,84 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 577 362,56 euro (penki šimtai septyniasdešimt septyni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt du eurai penkiasdešimt šeši centai), Vilniuje, Studentų g. 39 (pastato unikalus numeris 1096-0034-6025, bendras plotas 8182,16 kv. metro);

2.3. bendrabučio patalpas (unikalus numeris 1096-8014-6016:0002, indeksai: nuo R-2 iki R-6, R9, R-10, nuo R-12 iki R-20, nuo R-22 iki R-30, nuo R-32 iki R-48, nuo 1-1 iki 1-5, nuo 1-1-53 iki 1-77, nuo 2-1 iki 2-49, nuo 3-1 iki 3-49, nuo 4-1 iki 4-49, nuo 5-1 iki 5-49, bendras patalpų plotas 4 135,68 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. spalio 31 dieną – 246 752,50 euro (du šimtai keturiasdešimt šeši tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt du eurai penkiasdešimt centų) Vilniuje, Studentų g. 47-3 (unikalus numeris 1096-8014-6016, bendras plotas 4250,45 kv. metro).

3. Nustatyti, kad siekiant įgyvendinti Lietuvos Respublikos Seimo 2018 m. sausio 13 d. nutarimo Nr. XIII-1026 „Dėl pritarimo Lietuvos edukologijos universiteto ir Aleksandro Stulginskio universiteto reorganizavimui prijungimo prie Vytauto Didžiojo universiteto būdu“ 2 straipsnio nuostatas, kad reorganizuoto Lietuvos edukologijos universiteto studentams būtų sudarytos sąlygos baigti studijas Vilniuje, dalis patalpų, nurodytų 2.2 papunktyje, turi būti perduota Vytauto Didžiojo universitetui 3 metams neatlygintinai valdyti ir naudoti panaudos pagrindais.

4. Pavesti Švietimo ir mokslo ministerijai:

4.1. pasirašyti 1 ir 2 punktuose nurodyto turto patikėjimo sutartis;

4.2. pateikus Vytauto Didžiojo universiteto ir Vilniaus kolegijos tarpusavio susitarimą patvirtinančius dokumentus parengti ir pateikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nutarimo projektą

dėl dalies 2.2 papunktyje nurodyto turto perdavimo Vytauto Didžiojo universitetui 3 metams neatlygintinai valdyti ir naudoti panaudos pagrindais.

Ministras Pirmininkas

Švietimo ir mokslo ministras