

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-05 08:13:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2622435**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **2021-04-29**Adresas: **Kalvarijos sav., Liubavo sen., Salaperaugio k., Europos g.
17**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-5648-8396**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5170/0002:461 Salaperaugio k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5551-8535****Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5402-8252****Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5069-2045**Žemės sklypo plotas: **3.4684 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.8836 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.8836 ha**Užstatyta teritorija: **2.5848 ha**Nusausintos žemės plotas: **3.1448 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.1**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **13300 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-16**Teritorija, kurioje taikomos specialiosios **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros**žemės naudojimo sąlygos: **apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100236908**Teritorijos nustatymo data: **2022-01-03**Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-02-03**2.2. **Pastatas - Operatorinė**Unikalus daikto numeris: **4400-4709-6726**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Prekybos**Žymėjimas plane: **1E1/g**Statybos pradžios metai: **2018**Statybos pabaigos metai: **2019**Statinio kategorija: **Ypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Metalas su karkasu**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **354.36 kv. m**Pagrindinis plotas: **296.99 kv. m**

Tūris: **1649 kub. m**
Užstatytas plotas: **397.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **117000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **117000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-12-19**
Vidutinė rinkos vertė: **15100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-06-07**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **A+**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **15.84 kWh/m2/m.**

2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Požeminė skysto kuro talpykla**

Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1860**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **c1**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **71 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **15100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **15100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Požeminė skysto kuro talpykla**

Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1850**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **c2**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **71 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **15100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **15100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Požeminė suskystintų dujų talpykla**

Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1871**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **d1**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **15 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **9 %**
Atkuriamoji vertė: **11800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **11800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Priešgaisrinis rezervuaras**

Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1882**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **r1**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Tūris: **60 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9470 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **8520 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **8520 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Priešgaisrinis rezervuaras**

Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1893**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **r2**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Tūris: **60 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9470 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **8520 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **8520 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Stendas degalų rūšims ir kainoms nurodyti**

Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1917**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **s1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **12.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **2.10 m**
Plotas: **25.20 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **15900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **15900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**

Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1939**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **1st**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **5.80 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **322.65 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: **6020702**
Koordinatė Y: **444056**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **29600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **29600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-5659-6093**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5489-3588**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1376.61 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Koordinatė X: **6020701.68**
Koordinatė Y: **444044.63**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **123000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**

- Atkuriamoji vertė: **86100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **86100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-03**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5655-8248**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b1-3**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5489-3588**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **5372.68 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Koordinatė X: **6020713.74**
Koordinatė Y: **444011.2**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **502000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **427000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **427000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-03**
- 2.12. **Dujų tinklai - Dujotiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1739**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Dujų tinklų**
Žymėjimas plane: **1-12**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **46.76 m**
Medžiaga: **Plienas**
Dujotiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2160 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **1940 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **1940 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-06**
- 2.13. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1744**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V-47-3**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

- Ilgis: **58.69 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15900 Eur**
Atkuriamoji vertė: **13500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **13500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-03**
- 2.14. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5151-2320**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **4-V-14**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **65.30 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6120 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **5380 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **5380 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-04**
- 2.15. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1806**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **D**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **407.69 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Įšvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **30700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **30700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-10**
- 2.16. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1846**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-5**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**

- Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **17.49 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1890 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **1700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **1700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-06-06**
- 2.17. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1760**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **4-10**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **104.92 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **9760 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **9760 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-06-04**
- 2.18. **Nuotekų šalinimo tinklai - Gamybinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1793**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KF-29-2**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **30.43 m**
Tūris: **3 kub. m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Mažieji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5950 Eur**
Atkuriamoji vertė: **5350 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **5350 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-06-06**
- 2.19. **Nuotekų šalinimo tinklai - Gamybinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1828**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KF-56-3**

- Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2019**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **4.14 m**
 Medžiaga: **Keramika**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Beslėginė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **345 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
 Atkuriamoji vertė: **310 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **310 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-06**
- 2.20. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1771**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **1-KL-32**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2019**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **236.01 m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **67700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
 Atkuriamoji vertė: **60900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **60900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-04**
- 2.21. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1782**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **KF-13-KF-5**
 Statybos pradžios metai: **2018**
 Statybos pabaigos metai: **2019**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **59.61 m**
 Tūris: **4 kub. m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Nuotekų įrenginio reikšmė: **Mažieji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12600 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **11300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **11300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-06**
- 2.22. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

- Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1839**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KL-10-KL-5**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **181.66 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **22200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **22200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-04**
- 2.23. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1817**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KL-28-KL-1**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **87.26 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **9190 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **9190 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-04**
- 2.24. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1948**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **KL-6-KL-41**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **313.89 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **43400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **39100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **39100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-06-04**

- 2.25. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Požeminė skysto kuro talpykla**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-5648-8396, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5257-4328**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **c3**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **71 kub. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **11000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **11000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-06-25**
- 2.26. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4709-6726, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **4400-4710-1928**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **2st**
Statybos pradžios metai: **2018**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **5.60 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **135.05 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: **6020732**
Koordinatė Y: **444033**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **12400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **12400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-05-29**
- 2.27. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4709-6726, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5237-7552**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **3st**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **5.60 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **169.71 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**

Koordinatė X: **6020745**
Koordinatė Y: **444020**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **15600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Vidutinė rinkos vertė: **15600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-16**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-05-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4710-1917, aprašyti p. 2.8.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1806, aprašyti p.
2.15.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1817, aprašyti p.
2.23.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1839, aprašyti p.
2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1948, aprašyti p.
2.24.

Įregistravimo pagrindas: **2021-08-31 Apygardos teismo nutartis Nr. eI3-6676-644/2021**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-24**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Alauša", a.k. 183615620**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-06-10 Turto pardavimo skolininko pasiūlytam pirkėjui**
aktas

2011-07-27 Teismo nutartis Nr. P2-361-534/2011

2012-03-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 729

2016-03-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1000

2016-03-24 Turto pasidalijimo sutartis Nr. 1086

2018-01-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 22

2018-01-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 246

2018-10-11 Sutartis Nr. 3739

2019-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2481

2019-08-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3478

2019-11-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DŽM-4252

2020-12-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2355-(14.20.110 E.)

2020-12-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-2582-(14.20.110 E.)

2021-04-28 Turto pasidalijimo sutartis Nr. 2273

Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-13**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Alauša", a.k. 183615620**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5655-8248, aprašyti p. 2.11.**

kiti statiniai Nr. 4400-5659-6093, aprašyti p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**
pakeitimą Nr. 1

2021-01-12 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo

turto kadastru objektų (statinių) galimybę naudoti pagal

paskirtį Nr. IS2-4 (13.36.)

2021-05-07 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo

turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. IS2-16(13.36)

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-10

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Alauša", a.k. 183615620

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1882, aprašyti p. 2.6.

kiti statiniai Nr. 4400-4710-1893, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-4710-1939, aprašyti p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: 2019-08-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-00-190820-00190

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-27

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Alauša", a.k. 183615620

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4709-6726, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-4710-1850, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-4710-1860, aprašyti p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-4710-1871, aprašyti p. 2.5.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1771, aprašyti p. 2.20.

Įregistravimo pagrindas: 2019-08-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190812-00247

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-13

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Alauša", a.k. 183615620

Daiktas: dujų tinklai Nr. 4400-4710-1739, aprašyti p. 2.12.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-4710-1744, aprašyti p. 2.13.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5151-2320, aprašyti p. 2.14.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1760, aprašyti p. 2.17.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1782, aprašyti p. 2.21.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1793, aprašyti p. 2.18.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1828, aprašyti p. 2.19.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1846, aprašyti p. 2.16.

Įregistravimo pagrindas: 2019-07-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 259

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-08

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Alauša", a.k. 183615620

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5257-4328, aprašyti p. 2.25.

Įregistravimo pagrindas: 2019-07-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190726-00232

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-30

4.8.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Alauša", a.k. 183615620

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1928, aprašyti p. 2.26.

kiti statiniai Nr. 4400-5237-7552, aprašyti p. 2.27.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2019-06-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Hipoteka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-4709-6726, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1850, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1860, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1871, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1882, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1893, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1917, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1928, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1939, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5237-7552, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-5257-4328, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5655-8248, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5659-6093, aprašyti p. 2.10.
dujų tinklai Nr. 4400-4710-1739, aprašyti p. 2.12.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-4710-1744, aprašyti p. 2.13.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5151-2320, aprašyti p. 2.14.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1760, aprašyti p. 2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1771, aprašyti p. 2.20.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1782, aprašyti p. 2.21.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1793, aprašyti p. 2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1806, aprašyti p. 2.15.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1817, aprašyti p. 2.23.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1828, aprašyti p. 2.19.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1839, aprašyti p. 2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1846, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1948, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: 2022-03-16 Sutartinė hipoteka Nr. MK-2813
2022-03-18 IDK Nr. 30000113695152

[rašas galioja: Nuo 2022-03-18

6.2.

Hipoteka

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1850, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1860, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2019-01-31 Sutartinė hipoteka Nr. 729
2019-02-01 IDK Nr. 20120190006901

[rašas galioja: Nuo 2022-01-01

6.3.

Hipoteka

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1871, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1882, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1893, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1917, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5237-7552, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-5257-4328, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5655-8248, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5659-6093, aprašyti p. 2.10.
dujų tinklai Nr. 4400-4710-1739, aprašyti p. 2.12.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-4710-1744, aprašyti p. 2.13.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5151-2320, aprašyti p. 2.14.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1760, aprašyti p.

2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1771, aprašyti p.
2.20.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1782, aprašyti p.
2.21.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1793, aprašyti p.
2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1806, aprašyti p.
2.15.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1817, aprašyti p.
2.23.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1828, aprašyti p.
2.19.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1839, aprašyti p.
2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1846, aprašyti p.
2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1948, aprašyti p.
2.24.

[registravimo pagrindas: 2019-10-01 Sutartinė hipoteka Nr. 6047
2019-10-02 IDK Nr. 20120190135844

[rašas galioja: Nuo 2022-01-01

6.4.

Hipoteka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-18 Sutartinė hipoteka Nr. 6775
2017-12-19 IDK Nr. 20120170087882

[rašas galioja: Nuo 2022-01-01

6.5.

Hipoteka

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 4400-4709-6726, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1850, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1860, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1871, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1882, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1893, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1917, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1928, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1939, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5237-7552, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-5257-4328, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5655-8248, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5659-6093, aprašyti p. 2.10.
dujų tinklai Nr. 4400-4710-1739, aprašyti p. 2.12.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-4710-1744, aprašyti p. 2.13.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5151-2320, aprašyti p. 2.14.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1760, aprašyti p.
2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1771, aprašyti p.
2.20.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1782, aprašyti p.
2.21.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1793, aprašyti p.
2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1806, aprašyti p.
2.15.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1817, aprašyti p.
2.23.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1828, aprašyti p.
2.19.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1839, aprašyti p. 2.22.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1846, aprašyti p. 2.16.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1948, aprašyti p. 2.24.

Įregistravimo pagrindas: 2019-12-20 Sutartinė hipoteka Nr. MK-15430
2019-12-23 IDK Nr. 20120190155795

Įrašas galioja: Nuo 2022-01-01

6.6.

Hipoteka

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4709-6726, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1928, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1939, aprašyti p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: 2019-01-14 IDK Nr. 20120190002676
2019-01-14 Sutartinė hipoteka Nr. 289

Įrašas galioja: Nuo 2022-01-01

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui

Regionų apygardos administracinis teismas, a.k. 188734347

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1917, aprašyti p. 2.8.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1806, aprašyti p. 2.15.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1817, aprašyti p. 2.23.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1839, aprašyti p. 2.22.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1948, aprašyti p. 2.24.

Įregistravimo pagrindas: 2021-08-31 Teismo nutartis Nr. e13-6676-644/2021

Aprašymas: Leidžiama pradėti naudoti visuomenės poreikiams - magistralinio kelio A5 Kaunas-Marijampolė-Suvalkai ruožui nuo 56,83 iki 97,06 km rekonstruoti; nutarta panaikinti juridinius faktus apie hipoteką; ir kt.

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-16

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Biosferos poligonai (V skyrius, dvidešimt septintasis skirsnis)

9.1.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-504-(14.20. 110 E.)
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1427-(14.20.2 E.)

Plotas: 34684.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

9.2.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-504-(14.20. 110 E.)
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1427-(14.20.2 E.)

Plotas: 180.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13

- 9.3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-504-(14.20. 110 E.)
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1427-(14.20.2 E.)
Plotas: 5706.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13
- 9.4. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-504-(14.20. 110 E.)
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1427-(14.20.2 E.)
Plotas: 31448.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13
- 9.5. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-504-(14.20. 110 E.)
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1427-(14.20.2 E.)
Plotas: 4732.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13
- 9.6. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-504-(14.20. 110 E.)
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1427-(14.20.2 E.)
Plotas: 4843.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13
- 9.7. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-504-(14.20. 110 E.)
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1427-(14.20.2 E.)
Plotas: 1450.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-504-(14.20. 110 E.)
2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 20VĮ-1427-(14.20.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-13
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5648-8396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1161
2021-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

- Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-13**
- 10.3. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5655-8248, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5659-6093, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-05-07 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo
turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal
paskirtį Nr. IS2-16(13.36)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-10**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5655-8248, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5659-6093, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2172
2021-05-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-05**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1839, aprašyti p.
2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1948, aprašyti p.
2.24.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2019-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-27**
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1839, aprašyti p.
2.22.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1948, aprašyti p.
2.24.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-08-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ACCR-00-190820-00190
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-27**
- 10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1882, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1893, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1939, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-08-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ACCR-00-190820-00190
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-27**
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1882, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1893, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1939, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-27**
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1771, aprašyti p.
2.20.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-08-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190812-
00247
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-13**
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4709-6726, aprašytas p. 2.2.

- [registravimo pagrindas: **2019-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-08-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190812-00247
[rašas galioja: **Nuo 2019-08-13**
- 10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4709-6726, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382**
2019-06-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-08-13**
- 10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1771, aprašyti p. 2.20.**
[registravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382**
2019-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-08-13**
- 10.13. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4710-1850, aprašyti p. 2.4.**
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1860, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1871, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: **2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-08-12 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190812-00247
[rašas galioja: **Nuo 2019-08-13**
- 10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4710-1850, aprašyti p. 2.4.**
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1860, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-4710-1871, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382**
2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-08-13**
- 10.15. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1806, aprašyti p. 2.15.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-07-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 259
[rašas galioja: **Nuo 2019-08-07**
- 10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1806, aprašyti p. 2.15.**
[registravimo pagrindas: **2013-08-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1914**
2019-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-08-07**
- 10.17. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4710-1744, aprašyti p. 2.13.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-07-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 259
[rašas galioja: **Nuo 2019-08-07**
- 10.18. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **dujų tinklai Nr. 4400-4710-1739, aprašyti p. 2.12.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1782, aprašyti p. 2.21.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1793, aprašyti p. 2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1828, aprašyti p. 2.19.

- nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1846, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-07-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 259
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 10.19. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: dujų tinklai Nr. 4400-4710-1739, aprašyti p. 2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1782, aprašyti p. 2.21.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1793, aprašyti p. 2.18.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1828, aprašyti p. 2.19.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1846, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2019-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 10.20. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5151-2320, aprašyti p. 2.14.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1760, aprašyti p. 2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1817, aprašyti p. 2.23.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-07-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 259
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 10.21. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5151-2320, aprašyti p. 2.14.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1760, aprašyti p. 2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4710-1817, aprašyti p. 2.23.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2019-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 10.22. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1917, aprašyti p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-07-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 260
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 10.23. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4710-1917, aprašyti p. 2.8.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-4710-1744, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2019-06-03 Asmens prašymas Nr. 20946845
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 10.24. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5257-4328, aprašyti p. 2.25.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2019-06-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-30
- 10.25. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

- Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5257-4328, aprašyti p. 2.25.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-07-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-190726-00232**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-30**
- 10.26. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4709-6726, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-19 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. PR-0416-01749/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-19**
Terminas: **Nuo 2019-07-19 iki 2029-07-19**
- 10.27. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4710-1928, aprašyti p. 2.26.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-11**
- 10.28. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4710-1928, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-5237-7552, aprašyti p. 2.27.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382
2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-11**
- 10.29. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5237-7552, aprašyti p. 2.27.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-06-11**
- 10.30. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4710-1928, aprašyti p. 2.26.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-14**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai unikalūs Nr. 4400-4710-1806, Nr. 4400-4710-1948, Nr. 4400-5489-3599, Nr. 4400-4710-1839 yra žemės sklype, kadastro Nr. 5170/7001:12.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino