

## TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2022-09-01 Nr. NV-2535

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> TAP-22-341 TAIS 21-27561(2)		<b>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		<b>Svarstyti</b> <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis)
<b>SPRENDIMO ESMĖ</b>				
<p>Siūloma perduoti Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:</p> <p>1. <b>administracinį pastatą</b> (bendras plotas 521,40 kv. metro, likutinė vertė 24 167,24 euro) Šakiuose, Bažnyčios g. 39A;</p> <p>2. <b>butą su rūsiu</b> (bendras plotas 43,36 kv. metro, likutinė vertė 5 240 eurų) Šakių rajone, Kudirkos Naumiestyje, Vilkaviškio g. 6-14; kartu nustatyti, kad nurodytas valstybės nekilnojamasis turtas Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn perduodamas su visais skoliniais įsipareigojimais, susidariusiais iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybėn dienos, Šakių rajono savivaldybei apmokant VĮ Turto banko patirtas teisinės registracijos paslaugų, administravimo ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn dienos.</p> <p>Šakių rajono savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio administracinio pastato Šakiuose, Bažnyčios g. 39A, perdavimo Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (visuomenės sveikatos priežiūra; savivaldybės sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai) įgyvendinti. Pastato pirmojo aukšto patalpomis ir dalimi rūsiu (iš viso 186,03 kv. metro) naudojasi Šakių rajono savivaldybės biudžetinė įstaiga Šakių rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, 94 kv. metrų ploto patalpomis naudojasi Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, o 241,37 kv. metro ploto patalpos šiuo metu nenaudojamos. Pastato būklė bloga, reikalingos didelės investicijos; pastatas nėra įtrauktas į 10 metų laikotarpio centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo investicijų planą. Šakių rajono savivaldybės taryba sutiko perimti valstybei nuosavybės teise priklausančią turtą ir, perėmus pastatą nuosavybėn, valstybės institucijoms reikalingas patalpas suteikti panaudos pagrindais.</p> <p>Šakių rajono savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką dėl buto Šakių rajone, Kudirkos Naumiestyje, Vilkaviškio g. 6-14, perdavimo Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (būsto fondui) įgyvendinti. Nurodytą butą valstybė paveldėjo pagal palikimo perėjimo valstybei liudijimą, o VĮ Turto bankas pagal perdavimo-priėmimo aktą perėmė jį valdyti patikėjimo teise. VĮ Turto banko generalinio direktoriaus įsakymu butas pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.</p> <p>Suderinta su VĮ Turto banku ir Šakių rajono savivaldybės administracija. Atsižvelgta į Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas.</p>				
<b>PASTABOS, PASIŪLYMAI</b>				
<b>TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS</b>		<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Esminės <input type="checkbox"/> Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio <input type="checkbox"/> Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos <input checked="" type="checkbox"/> Pastabų nėra		
		<b>PAŽYMĄ PARENGĖ</b> Vaclovas Medišauskas Ekonomikos politikos grupė, patarėjas		