



Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai
el. p. sumin@sumin.lt

2022-08- Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO INICIJAVIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, teikiame Jums viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo sprendimą dėl viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų pripažinimo nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti (turtą sutiko perimti Alytaus miesto savivaldybė tarybos sprendimu) ir prašome inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo priėmimą dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomo turto perdavimo Alytaus miesto savivaldybei.

PRIDEDAMA. AB „LTG Infra“ Strategijos ir valdymo vadovės 2022 m. liepos 26 d. potvarkis Nr. PO(INFRA)-307/2022, 27 lapai.

Strategijos ir valdymo vadovė

Rūta Jakubauskienė

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

**STRATEGIJOS IR VALDYMO VADOVAS****POTVARKIS
DĖL TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU**

2022 m. liepos d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 ir 7 punktais ir atsižvelgdama į komisijos, sudarytos AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus 2021 m. rugpjūčio 2 d. įsakymu Nr. ĮS-TV(LGI)-5 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2022 m. liepos 12 d. nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažymoje Nr. LS(INFRA)-17572/2022 pateiktus pasiūlymus:

1. P r i p a ž i s t u Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausančią ir AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti: nuotekų šalinimo tinklus – buitinių nuotekų tinklus, esančius Alytuje, Stoties g. 18 (žymėjimas plane F, bendras ilgis – 303,63 m., Nekilnojamojo turto registro Nr. 44/2724984, unik. Nr. 4400-5833-2326).

2. Į p a r e i g o j u AB „LTG Infra“ Strategijos ir valdymo Korporatyvinės veiklos Turto valdymo vadovą parengti siūlymą Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai dėl 1 punkte nurodyto nereikalingo valstybės funkcijoms įgyvendinti pripažinto turto perdavimo Alytaus miesto savivaldybės nuosavybėn, savivaldybės savarankiškosios funkcijoms įgyvendinti.

3. P a v e d u šio potvarkio vykdymo kontrolę Strategijos ir valdymo Korporatyvinės veiklos vadovui.

Strategijos ir valdymo vadovė

Rūta Jakubauskienė

Parengė

Korporatyvinės veiklos Turto valdymas

Įteikti: GIS, GIK, KVT

Pripažinto nereikalingu arba netinkamu
(negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto
nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo
1 priedas

AB „LTG INFRA“
(turto valdytojo pavadinimas)

**NEREIKALINGŲ ARBA NETINKAMŲ (NEGALIMŲ) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO TURTO AR
KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ APŽIŪROS PAŽYMA**

2022 m. liepos d. Nr. _____

Kaunas
(sudarymo vieta)

Komisija, sudaryta vadovaujantis 2021 m. rugpjūčio 2 d. AB „LTG Infra“ generalinio direktoriaus įsakymu Nr. ĮS-TV(LGI)-5 „Dėl turto nurašymo ir įvedimo į eksploataciją komisijų sudarymo“, susidedanti iš:

komisijos pirmininko

Igorio Aleksos – Strategijos ir valdymo Pastatų priežiūros koordinavimo vyriausiojo specialisto;

narių:

Martyno Babilo – Kauno regiono Techninės priežiūros veiklos užtikrinimo vadovo;

Rasos Nanartavičienės – Strategijos ir valdymo Korporatyvinės veiklos Turto valdymo vyresniosios specialistės,

apžiūrėjo:

1. Turto pavadinimas:

Nuotekų šalinimo tinklai – Buitinių nuotekų tinklai.

2. Identifikavimo duomenys:

Nuotekų tinklai – žymėjimas plane F, unik. Nr. 4400-5833-2326, adresas – Alytus, Stoties g. 18, bendras ilgis – 303,63 m, statybos pabaigos metai – 1979.

3. Kadastro duomenų bylos numeris: be numerio (registro Nr. 44/2724984)

4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas:

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo registro Nr.44/2724984, Valstybės įmonė Registrų centras.

5. Žemės sklypai (plotas ha):

Dalis vamzdyno, žymėjimas plane 5-8, patenka į žemės sklypą, kadastro Nr. 1101/8001:4, Alytaus m. k. v., unikalus Nr. 4400-2229-8222, registro Nr. 44/1457681, sklypo plotas – 21,6826 ha. Žemės sklypas įregistruotas Lietuvos Respublikos nuosavybės teise, valdomas AB „LTG Infra“ patikėjimo teise.

Likusi dalis tinklų patenka į teritoriją, kurioje žemės sklypas nėra suformuotas.

6. Kiti duomenys apie turtą:

Nuotekų šalinimo tinklai – Buitinių nuotekų tinklai nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, patikėjimo teise valdomas AB „LTG Infra“. Turto patikėjimo teisės įregistravimo pagrindas - 2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1, 2019-11-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr.LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2 ir 2022-05-11 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. SD-4157(6.96E).

7. Turto būklė:

Buitinių nuotekų tinklai įrengti 1979 metais. Šiuos inžinerinius tinklus patikėjimo teise valdo ir eksploatuoja AB „LTG Infra“, tačiau jų eksploatacija nėra tiesiogiai susijusi su bendrovės vykdoma pagrindine veikla.

Siekiant išspręsti turto perdavimo klausimą, 2022 m. birželio 14 d. raštu Nr. SD(INFRA)-2301/2022 buvo kreiptasi į Alytaus miesto savivaldybę, siūlant LR teisės aktų nustatyta tvarka perimti minėtus buitinių nuotekų tinklus. 2022 m. birželio mėn. 30 d. sprendimu Nr. T-207 Alytaus miesto savivaldybės taryba sutiko perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn. Perdavus minėtus tinklus savivaldybei, sumažės AB „LTG Infra“ išlaidos, kylančios iš bendrovės vykdomai pagrindinei veiklai nebūdingos nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų priežiūros.

8. Komisijos pasiūlymai:

Atsižvelgiant į tai, kad Buitinių nuotekų tinklų, unikalus Nr. 4400-5833-2326, eksploatacija nėra tiesiogiai susijusi su bendrovės AB „LTG Infra“ vykdoma pagrindine veikla, vadovaujantis Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 straipsnio 5 punktu bei Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, siūloma pripažinti Buitinių nuotekų tinklų, unikalus Nr. 4400-5833-2326, esančius Alytuje, Stoties g. 18, nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti ir inicijuoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka viešosios geležinkelių infrastruktūros turto perdavimo procedūras Alytaus miesto savivaldybei, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu: *„Savivaldybė turtą įgyja savivaldybės tarybos sutikimu perimdama valstybės turtą savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, kai šis turtas perduodamas savivaldybių nuosavybėn pagal Vyriausybės nutarimus.“*

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų (registro Nr. 44/2724984, Nr. 44/1457681) 2 vnt., 6 lapai.
2. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija, 1 vnt., 11 lapų.
3. 2022 m. birželio 30 d. Alytaus miesto savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T-207 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“, 3 lapai.

Komisijos pirmininkas
Nariai:

Igoris Aleksa
Martynas Babilas
Rasa Nanartavičienė

UAB "Inreal GEO"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2724984 (Statiniai)**

Adresas: **Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18**

Lapų skaičius: **10**

Tomo Nr. 1
Registro 44/2724984

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "IŠDĖSTYMO PLANAS"		2022-02-24	2	1-2	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2022-02-24	1	3	
3	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1VF FORMA		2022-02-24	5	4-8	
4	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2VF FORMA		2022-02-24	1	9	

Vidaus apyrašo lapų 9

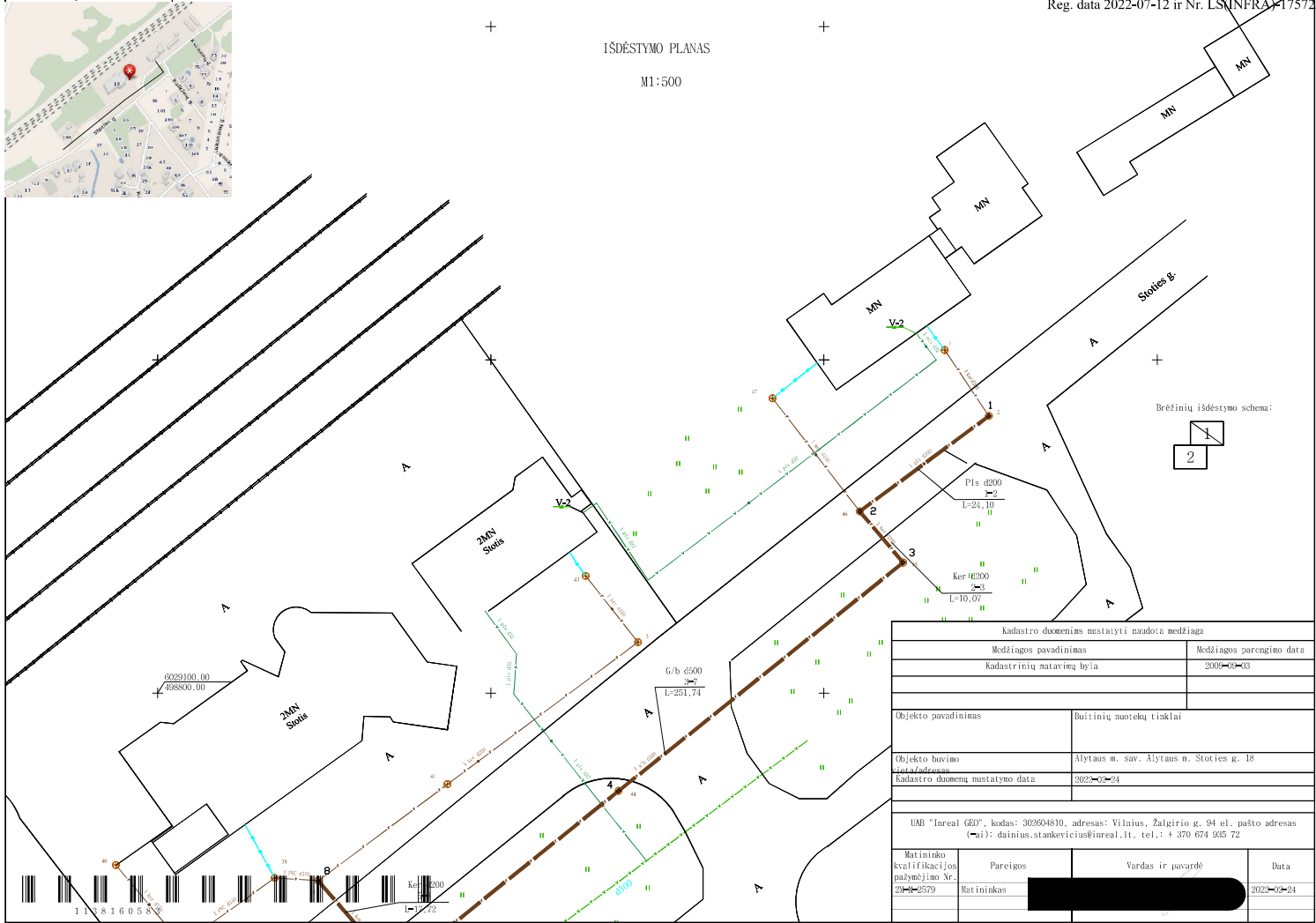




Išdėstymo schema

Elektroninio dokumento nuorašas
Reg. data 2022-07-12 ir Nr. LS-INFRA-17572/2022

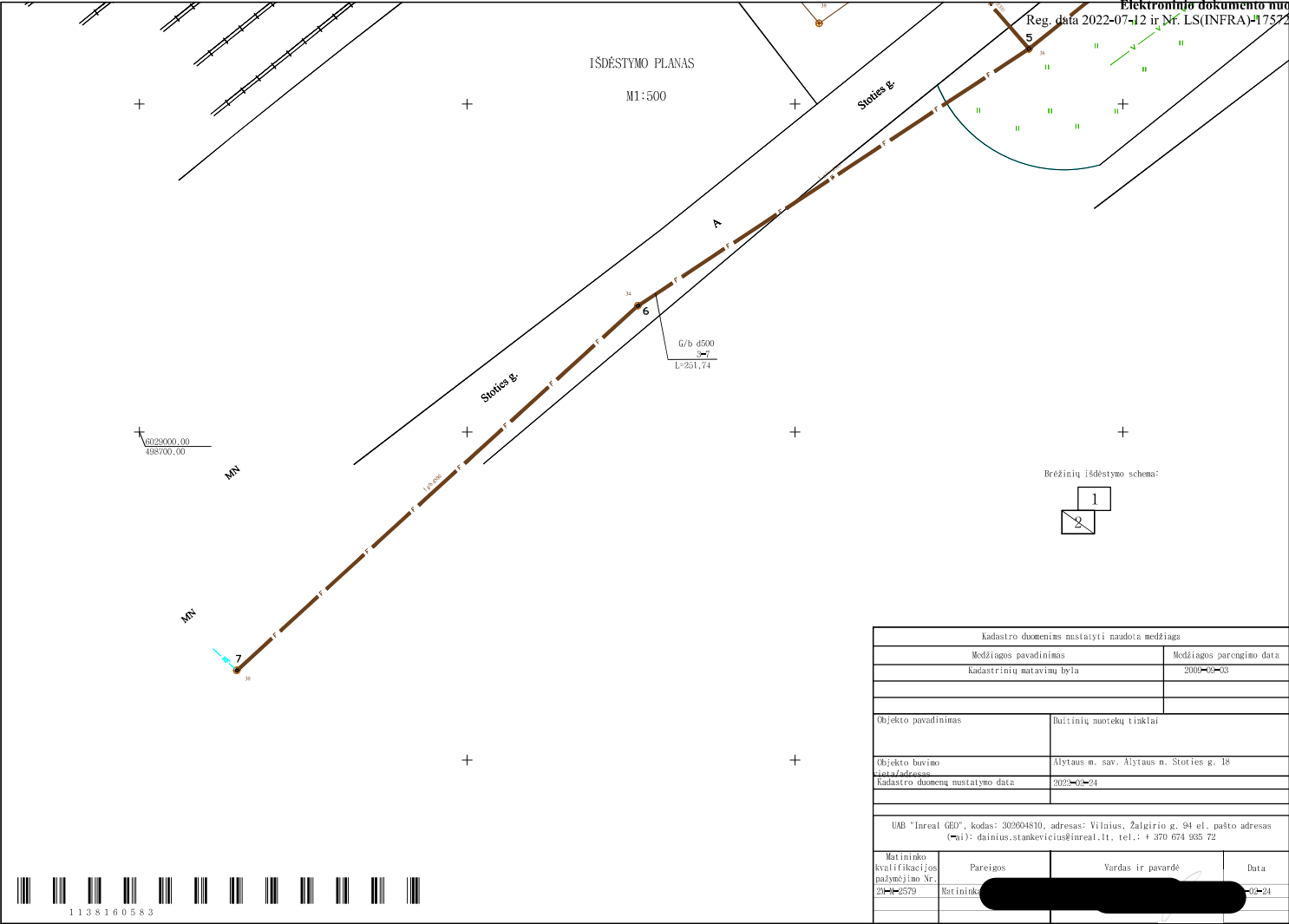
ISDĖSTYMO PLANAS
M1:500



Brėžinių išdėstymo schema:



Kadastro duomenimis nustatyti naudojami medžiagai			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2000-03-03	
Objekto pavadinimas		Buitinių mautekų tinklai	
Objekto būvimo gata/adresas		Alytaus m. sav. Alytaus n. Stoties g. 18	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-07-24	
UAB "Inreal GED", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 of. pašto adresas (t.): dainius.stankевичus@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
201-2579	Matininkas		2022-07-24



Kadastro duomenims nustatyti naudojami medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2022-06-03	
Objekto pavadinimas		Buitinių namų tinklai	
Objekto būvimo gata/adresas		Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-06-24	
UAB "Inreal GED", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (t.): dainius.stankевичius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos patvirtimo Nr. 2022-0579	Pareigos Matininkas	Vardas ir pavardė	Data 2022-06-24

COORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai

Objekto buvimo vieta Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18

Unikalus numeris 4400-5833-2326

Koordinacių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6029141,56	498924,75
2	6029127,25	498905,36
3	6029119,58	498911,89
4	6029085,31	498869,18
5	6029058,41	498835,66
6	6029019,27	498776,05
7	6028963,63	498714,88
8	6029071,84	498824,10

Matininkas



* 1 1 3 8 1 6 0 7 4 5 *

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18
Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai
Žymėjimas plane F
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-02-24
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5833-2326
Pastaba Atkelta iš un. Nr. 4400-1967-2629

Statybos pradžios metai:	1979	Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Statybos pabaigos metai:	1979	Nuotekų linijos būdas:	Buitinė
Rekonstravimo pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	
Kap. remonto pradžios metai:		Ilgis: m	303,63
Kap. remonto pabaigos metai:		Ilgis: km	
Papr. remonto pradžios metai:		Plotas: kv. m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Statinio kategorija:	Neypatingasis	Kiekis: vnt.	
Nuotekų linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)	Koordinatė X:	
Nuotekų įrenginio reikšmė:		Koordinatė Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1-2		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1979	Medžiaga:	Plastikas
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	24,1
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	200
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,9
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 3 8 1 6 0 7 2 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2-3		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1979	Medžiaga:	Keramika
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	10,07
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	200
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	3
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	3-7		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1979	Medžiaga:	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	251,74
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	500
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	4,33
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	5-8		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1979	Medžiaga:	Keramika
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	17,72
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	200
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	2,2
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 3 8 1 6 0 7 2 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1 (2)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,9
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029141,56
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498924,75
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2 (46)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029127,25
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498905,36
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	3 (45)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	4,1
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029119,58
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498911,89
Medžiaga:	Gelžbetonis		



Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	4 (44)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	4,2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029085,31
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498869,18
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	5 (36)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	4,5
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029058,41
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498835,66
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	6 (34)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	4,5
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029019,33
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498775,98
Medžiaga:	Gelžbetonis		



* 1 1 3 8 1 6 0 7 2 0 *

Žymėjimas	7 (30)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	8
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6028963,63
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498714,88
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Matininkas



* 1 1 3 8 1 6 0 7 2 0 *

2VF FORMA

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94
Matininkas(-ė) [redacted] kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

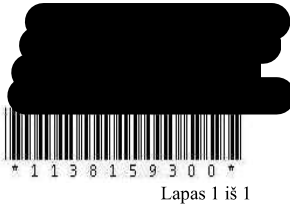
NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18
Unikalus numeris 4400-5833-2326
Vertės nustatymo data 2022-02-24

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Victovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1-2	Vamzdynas	3,3	m	24,1	NTK 2022-4.2.22	108,65	2620	75	655	1	655
2-3	Vamzdynas	3,3	m	10,07	NTK 2022-4.2.16	149,03	1500	75	375	1	375
3-7	Vamzdynas	5	m	251,76	NTK 2022-4.2.20	469,09	118000	75	29500	1	29500
5-8	Vamzdynas	3,3	m	17,72	NTK 2022-4.2.16	149,03	2640	75	660	1	660
Viso							125000		31200		31200

Matininkas

2022-02-25 10:06:48





**ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TURTO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Rotušės a. 4, 62504 Alytus, tel. (8 315) 55 115, faks. (8 315) 55 191,
el. p. turtas@alytus.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188706935

AB „LTG Infra“
info@ltginfra.lt

Nr.
Į 2022-06-14 SD(INFRA)-
2301/2022

Kopija
UAB „Dzūkijos vandenys“
dzukvand@vandenys.lt

DĖL BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PERDAVIMO

Informuojame, kad Alytaus miesto savivaldybės taryba priėmė 2022 m. birželio 30 d. sprendimą Nr. T-207 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“ (pridedama).

Prašome teisės aktų nustatyta tvarka inicijuoti tolimesnes procedūras.

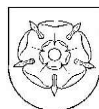
Jeigu iškiltų klausimų, maloniai prašome susiekti su dokumento rengėja žemiau nurodytais kontaktais.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Turto skyriaus patarėja,
pavaduojanti skyriaus vedėją

Neringa Norušė





ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTĄ SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2022 m. birželio 30 d. Nr. T-207

Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001-01-05 nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, 11 ir 15 punktais, atsižvelgdama į AB „LTG Infra“ 2021-09-07 raštą Nr. SD(LGI)-4003 „Dėl vandentiekio tinklų perdavimo“ ir 2022-06-14 raštą Nr. SD(INFRA)-2301/2022 „Dėl buitinių nuotekų tinklų perdavimo“, UAB „Dzūkijos vandenys“ 2021-09-13 raštą Nr. S-2116-21 „Dėl vandentiekio ir kanalizacijos tinklų perdavimo“, Alytaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Alytaus miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškai funkcijai (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimui) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį nekilnojamąjį turtą – buitinių nuotekų tinklus Stoties g. 18, Alytuje, unik. Nr. 4400-5833-2326, žymėjimas plane – F, ilgis – 303,63 m.

2. Įgalioti Alytaus miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėją, o jam nesant jį pavaduojantį asmenį, savivaldybės vardu pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Nerijus Cesiulis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Alytaus miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-07-01 Nr. SD-5675 (6.17E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-07-01 Nr. GD(INFRA)-3500/2022
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Neringa Norušė pavaduojanti skyriaus vedėją
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-01 15:30
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-07-01 15:31
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-07-15 13:07 - 2026-07-14 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema Avilys
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-01 15:36
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-20 10:56 - 2024-12-19 10:56
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-01 17:19
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	LTG-Issuing-CA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-16 15:52 - 2022-12-16 15:52
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2022-06-30 Nr. T-207.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-07-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-07-04 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS	
	nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų apžiūros pažyma
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-07-12 Nr. LS(INFRA)-17572/2022
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Pastatų priežiūros koordinavimas (←GIK)-Vyriausiasis specialistas Igoris Aleksa 2022-07-12; Pasirašymas: Kauno regiono kelių priežiūra (KRK←GIT)-Vadovas Ramūnas Lukošius - KKK 2022-07-11; Pasirašymas: Turto valdymas (KVT←GIK)-Vyresnysis specialistas Rasa Nanartavičienė 2022-07-11
Pagrindinio dokumento priedų ir priedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.



AB „LTG Infra“
Įm. kodas 305202934

PAŽYMA DĖL NURAŠOMO TURTO VERČIŲ

2022-07-19 Nr.

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Adresas	Unikalus Nr.	Registro Nr.	SAP inventorinis Nr.	Turto registravimo grupė	Turto finansavimo šaltinis	Turto įsigijimo vertė, EUR	Turto nusidėvėjimo vertė, EUR	Turto likutinė vertė 2022-06-30 datai, EUR
1.	Nuotekų šalinimo tinklai - buit. nuotekų tinklai F	Alytus, Stoties g., 18	440058332326	44/2724985	350-0001057	Perdavimo įrenginiai	Nuosavos lėšos	23,72	-23,43	0,29
Viso:								23,72	-23,43	0,29

Ilgalaikio turto vadovė

Albina Šegždavičienė

Pažymos rengėja

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-07-19 Nr. A-IT(INFRA)-661/2022
Adresatas	-
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Ilgalaikio turto apskaita (FTUI)-Vadovas Albina Šegždavičienė - FTUI 2022-07-19
Pagrindinio dokumento priedų ir priedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "LTG Infra"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl turto pripažinimo nereikalingu
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-07-26 Nr. PO(INFRA)-307/2022
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Jakubauskienė Vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-26 15:56
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-07-26 15:57
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-10-18 21:09 - 2024-10-16 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-07-26 16:00
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-07-26 16:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	LTG-Issuing-CA-1
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-16 11:28 - 2022-12-16 11:28
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Daiktų apžiūros pažyma.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Turto likutinės vertės pažyma.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220707.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-07-26)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-07-26 nuorašą suformavo
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "LTG Infra" 305202934, Geležinkelio g. 2, LT-02100 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo inicijavimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-08-12 Nr. SD(INFRA)-3027/2022
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-08-12 Nr. 1-8246
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rūta Jakubauskienė, Vadovas, Strategija ir valdymas (GIS←INFRA)
Sertifikatas išduotas	RŪTA JAKUBAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-12 11:31:40 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-08-12 11:32:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-10-18 21:09:10 – 2024-10-16 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "LTG-Issuing-CA-2" išduotą sertifikatą "Rima Vosylienė 5786, LG", sertifikatas galioja nuo 2021-12-16 15:52:01 iki 2022-12-16 15:52:01 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, i.k. 188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 11:01:47 iki 2024-12-19 11:01:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	—
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	—
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	—
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	—
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220809.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/signatures1.xml#signature_1: Sertifikato (subjektas: ██████████ 5786, galioja nuo: 2021-12-16 15:52:01) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: LTG-Issuing-CA-2).
Paieškos nuoroda	—
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-08-12 12:23:18 Dokumentų valdymo sistema Avilys



ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rotušės a. 4, 62504 Alytus, tel. (8 315) 55 102, faks. (8 315) 55 191,
el. p. info@alytus.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188706935

AB „LTG Infra“
info@ltginfra.lt

Nr.

Kopija
UAB „Dzūkijos vandenys“
dzukvand@vandenys.lt

DĖL BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STOTIES G. 18, ALYTUJE

Prašome Alytaus savivaldybės nuosavybėn perduoti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turtą – buitinių nuotekų tinklus Stoties g. 18, Alytuje, unik. Nr. 4400-5833-2326, žymėjimas plane – F, ilgis – 303,63 m.

Alytaus miesto savivaldybės taryba yra priėmusi 2022-06-30 sprendimą Nr. T-207 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“, kuriuo sutiko perimti nuosavybėn buitinių nuotekų tinklus. Perimtą turtą planuojama naudoti savivaldybės savarankiškajai funkcijai – šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimui – įgyvendinti.

Perėmus buitinių nuotekų tinklus savivaldybės nuosavybėn, juos planuojama perduoti UAB „Dzūkijos vandenys“, kuri organizuoja ir užtikrina vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą Alytaus mieste.

PRIDEDAMA. Alytaus miesto savivaldybės tarybos 2022-06-30 sprendimas Nr. T-207 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“, 1 lapas.

Administracijos direktorė

Ona Balevičiūtė

Ne



e-paslaugos



ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STOTIES G. 18, ALYTUJE

2022 m. birželio 30 d. Nr. T-207

Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001-01-05 nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, 11 ir 15 punktais, atsižvelgdama į AB „LTG Infra“ 2021-09-07 raštą Nr. SD(LGI)-4003 „Dėl vandentiekio tinklų perdavimo“ ir 2022-06-14 raštą Nr. SD(INFRA)-2301/2022 „Dėl buitinių nuotekų tinklų perdavimo“, UAB „Dzūkijos vandenys“ 2021-09-13 raštą Nr. S-2116-21 „Dėl vandentiekio ir kanalizacijos tinklų perdavimo“, Alytaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Alytaus miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškai funkcijai (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimui) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį nekilnojamąjį turtą – buitinių nuotekų tinklus Stoties g. 18, Alytuje, unik. Nr. 4400-5833-2326, žymėjimas plane – F, ilgis – 303,63 m.

2. Įgalioti Alytaus miesto savivaldybės administracijos Turto skyriaus vedėją, o jam nesant jį pavaduojantį asmenį, savivaldybės vardu pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Nerijus Cesiulis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Alytaus miesto savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STOTIES G. 18, ALYTUJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-10-13 Nr. SD-8685 (6.17E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-10-14 Nr. GD(INFRA)-5323/2022
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ona Balevičiūtė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-13 15:57
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-10-13 15:58
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-02-19 16:54 - 2026-02-18 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema Avily
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-13 15:59
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-20 10:56 - 2024-12-19 10:56
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Monika Ramaškienė Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-10-14 08:20
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	LTG-Issuing-CA-1
Sertifikato galiojimo laikas	2021-12-16 11:28 - 2022-12-16 11:28
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2022-06-30 Nr. T-207.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-10-17)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-10-17 nuorašą suformavo [redacted]
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-09 09:33:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2724984**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2022-02-22**
Adresas: **Alytus, Stoties g. 18**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai

Unikalus daikto numeris: **4400-5833-2326**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1967-2629**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **303.63 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **125000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **31200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
vertės nustatymo data: **2022-02-24**
Vidutinė rinkos vertė: **31200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-02-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-02-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5833-2326, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2009-11-27 Įsakymas Nr. 3-603
2022-05-11 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto
kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. SD-
4157 (6.96E)
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5833-2326, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. 1F-109/SUTS(LGI)-1**
2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-
3938/A-IT(LGI)-2
2022-05-11 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto
kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. SD-
4157 (6.96E)
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
Reg. data 2022-07-12 ir Nr. LS(INFRA)-17572

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

statinių matavimų atliko (kadastro žyma)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5833-2326, aprašyti p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2579

2022-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-05-23

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5833-2326, aprašyti p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-05-11 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto

kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. SD-4157 (6.96E)

Įrašas galioja: Nuo 2022-05-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-07-08 15:21:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1457681
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2011-10-13
Teritorija: Alytaus m. sav., Alytaus m. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-2229-8222
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1101/8001:4 Alytaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 21.6826 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.9351 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.9351 ha
Kelių plotas: 7.1526 ha
Užstatyta teritorija: 1.4978 ha
Kitos žemės plotas: 9.0971 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 617000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-04-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-12

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100266120
Teritorijos nustatymo data: 2022-01-31
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-02-09

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100275101
Teritorijos nustatymo data: 2022-01-31
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-02-10

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100064907
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-22

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100066184
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-26

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100066894
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-26

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100067206
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-26

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100067430
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-26

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100067897
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-26

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100067904
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-26

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100068041
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-26

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Elektroninio dokumento nuorašas

Reg. data 2022-07-12 ir Nr. LS(INFRA)-17572/2022

Teritorijos unikalus numeris: 100070529
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100070655
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100070743
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100071065
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100072727
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100076319
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-10-28
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
sąlygos: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: 100080193
Teritorijos nustatymo data: 2021-10-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-11-04

2.2.

Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai
Unikalus daikto numeris: 4400-5741-1515
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: D
Statybos pradžios metai: 2017
Statybos pabaigos metai: 2021
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Ilgis: 9.04 m
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **511 Eur**
Atkuriamoji vertė: **511 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2021-09-16
Vidutinė rinkos vertė: **511 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-09-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-09-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5741-1515, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. GD(LGI)-6470
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-04

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2011-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-(14.2.2.)-1564
2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2011-12-07 Sutartis Nr. 2NS-9
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51
2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-08

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-23 Servituto sutartis Nr. 1293
Plotas: 0.0349 ha

Elektroninio dokumento nuorašas

Jrašas galioja: Nuo 2017-03-29

Reg. data 2022-07-12 ir Nr. LS(INFRA)-17572/2022

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-03-23 Servituto sutartis Nr. 1293

Plotas: 0.017 ha

Jrašas galioja: Nuo 2017-03-29

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo

įsakymas Nr. 2V)-(14.2.2.)-1564

Plotas: 0.0389 ha

Jrašas galioja: Nuo 2011-10-17

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

Plotas: 820.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-01

9.2.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

Plotas: 8000.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-01

9.3.

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

Plotas: 58.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-01

9.4.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

Plotas: 47838.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-01

9.5.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

Plotas: 9000.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-01

9.6.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

Plotas: 166250.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-01

9.7.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

Plotas: 10000.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-01

9.8.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

Plotas: 3300.00 kv. m

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Daikto (kadastro) žyma

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5741-1515, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2009-12-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1111

2021-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Jrašas galioja: Nuo 2022-04-26

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5741-1515, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2021-09-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. GD(LGI)-6470

Elektroninio dokumento nuorašas

[rašas galioja: Nuo 2022-04-26

Reg. data 2022-07-12 ir Nr. LS(INFRA)-17572

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-10-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-02-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 2SK-338-(14.2.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-04-01

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žvma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-10-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2808

2021-10-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-04-01

10.5.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2229-8222, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-04-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2011-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 2VJ-(14.2.2.)-1564

[rašas galioja: Nuo 2011-10-13

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registras Nr.60/18632

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

UAB "Inreal GEO"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2724984 (Statiniai)**

Adresas: **Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18**

Lapų skaičius: **10**

Tomo Nr. 1
Registro 44/2724984

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

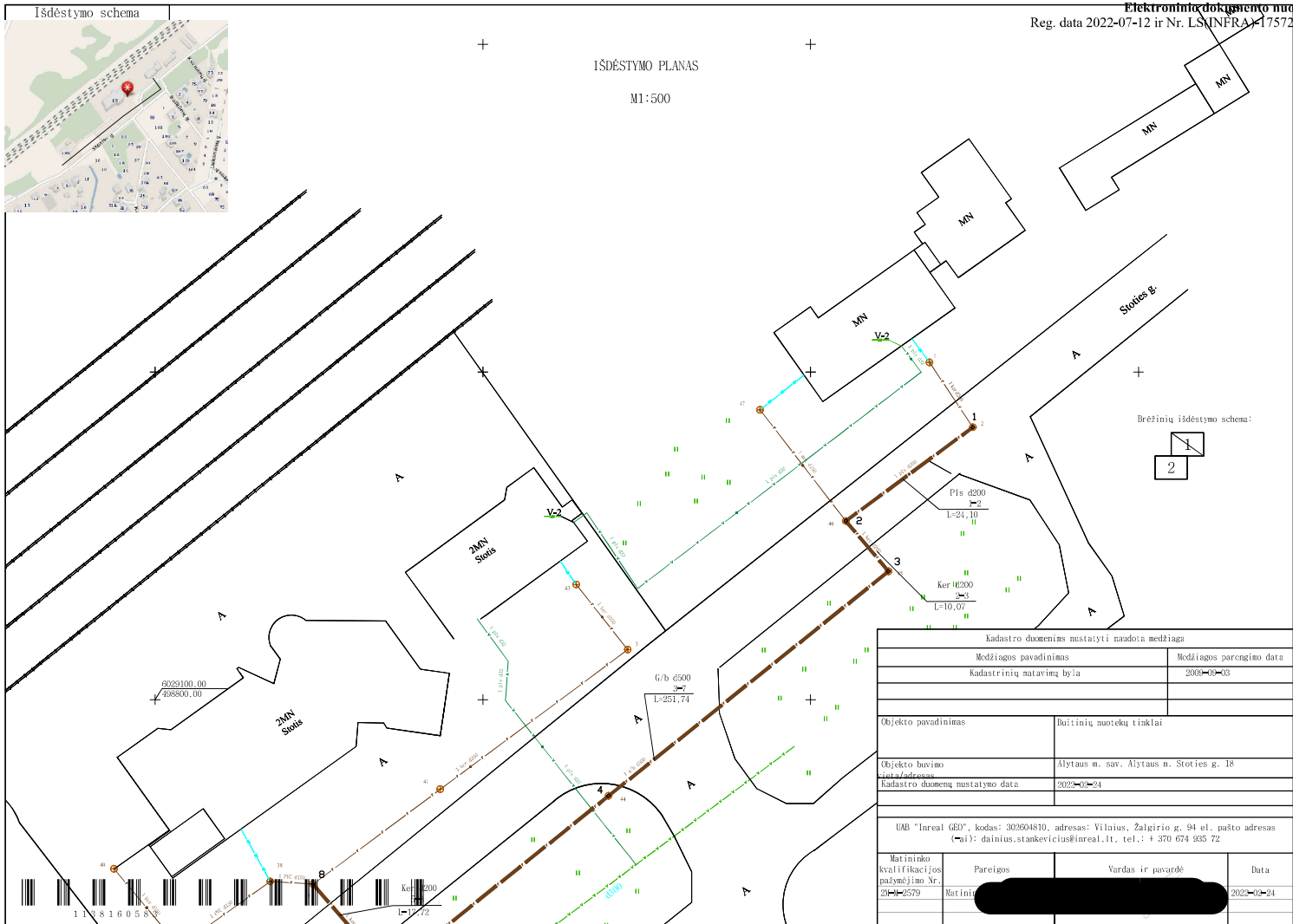
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "IŠDĖSTYMO PLANAS"		2022-02-24	2	1-2	
2	KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2022-02-24	1	3	
3	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1VF FORMA		2022-02-24	5	4-8	
4	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2VF FORMA		2022-02-24	1	9	

Vidaus apyrašo lapų 9

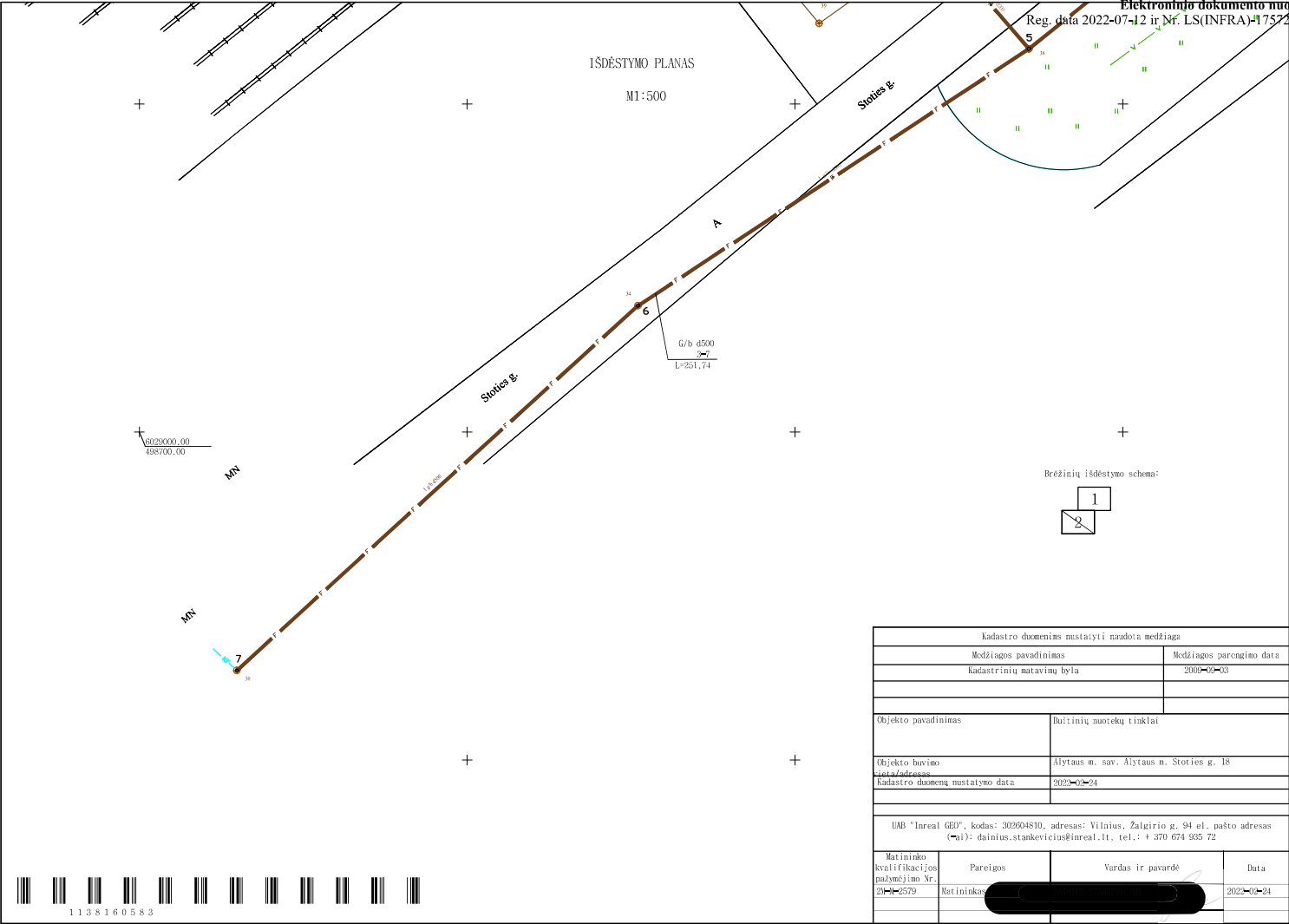





ISDĖSTYMO PLANAS
M1:500



Kadastro duomenimis nustatyti naudojami medžiagai			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2000-03	
Objekto pavadinimas		Buitinių matavimų tinklai	
Objekto buvimo gata/adresas		Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-07-24	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 of. pašto adresas (eil.): dainius.stankевичius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2015-579	Pareigos Matininkas	Vardas ir pavardė	Data 2022-07-24



Kadastro duomenims nustatyti naudojami medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Kadastrinių matavimų byla		2022-06-03	
Objekto pavadinimas		Buitinių namų tinklai	
Objekto būvimo gata/adresas		Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18	
Kadastro duomenų nustatymo data		2022-06-24	
UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94 el. pašto adresas (ai): dainius.stankевичius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72			
Matininko kvalifikacijos patvirtimo Nr. 2019-0579	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas			2022-06-24

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai

Objekto buvimo vieta Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18

Unikalus numeris 4400-5833-2326

Koordinacių sistema: LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6029141,56	498924,75
2	6029127,25	498905,36
3	6029119,58	498911,89
4	6029085,31	498869,18
5	6029058,41	498835,66
6	6029019,27	498776,05
7	6028963,63	498714,88
8	6029071,84	498824,10

Matininkas



NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18
Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų
Pavadinimas Buitinių nuotekų tinklai
Žymėjimas plane F
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-02-24
Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5833-2326
Pastaba Atkelta iš un. Nr. 4400-1967-2629

Statybos pradžios metai:	1979	Nuotekų linijos rūšis:	Renkamoji
Statybos pabaigos metai:	1979	Nuotekų linijos būdas:	Buitinė
Rekonstravimo pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	
Kap. remonto pradžios metai:		Ilgis: m	303,63
Kap. remonto pabaigos metai:		Ilgis: km	
Papr. remonto pradžios metai:		Plotas: kv. m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Statinio kategorija:	Neypatingasis	Kiekis: vnt.	
Nuotekų linijos reikšmė:	Skirstomoji (kvartalinė)	Koordinatė X:	
Nuotekų įrenginio reikšmė:		Koordinatė Y:	

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1-2		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1979	Medžiaga:	Plastikas
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	24,1
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	200
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	1,9
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			



* 1 1 3 8 1 6 0 7 2 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2-3		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1979	Medžiaga:	Keramika
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	10,07
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	200
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	3
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	3-7		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1979	Medžiaga:	Gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	251,74
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	500
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	4,33
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	5-8		
Pavadinimas	Vamzdynas		
Statybos pradžios metai:	1979	Medžiaga:	Keramika
Statybos pabaigos metai:	1979	Ilgis: m	17,72
Rekonstravimo pradžios metai:		Skersmuo: mm	200
Rekonstravimo pabaigos metai:		Aukštis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Plotis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	2,2
Papr. remonto pradžios metai:		Markė:	
Papr. remonto pabaigos metai:			



Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1 (2)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	1,9
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029141,56
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498924,75
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2 (46)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029127,25
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498905,36
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	3 (45)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	4,1
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029119,58
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498911,89
Medžiaga:	Gelžbetonis		



* 1 1 3 8 1 6 0 7 2 0 *

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	4 (44)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	4,2
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029085,31
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498869,18
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	5 (36)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	4,5
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029058,41
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498835,66
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	6 (34)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	4,5
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6029019,33
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498775,98
Medžiaga:	Gelžbetonis		



* 1 1 3 8 1 6 0 7 2 0 *

Žymėjimas	7 (30)		
Pavadinimas	Šulinys		
Statybos pradžios metai:	1979	Ilgis: m	
Statybos pabaigos metai:	1979	Plotis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Gylis: m	8
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Kap. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė X:	6028963,63
Papr. remonto pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498714,88
Medžiaga:	Gelžbetonis		

Matininkas



* 1 1 3 8 1 6 0 7 2 0 *

2VF FORMA

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810, adresas: Vilnius, Žalgirio g. 94
Matininkas(-ė) [redacted] kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2579, el. pašto adresas (-ai): dainius.stankevicius@inreal.lt, tel.: + 370 674 935 72

NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Stoties g. 18
Unikalus numeris 4400-5833-2326
Vertės nustatymo data 2022-02-24

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Victovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1-2	Vamzdynas	3,3	m	24,1	NTK 2022-4.2.22	108,65	2620	75	655	1	655
2-3	Vamzdynas	3,3	m	10,07	NTK 2022-4.2.16	149,03	1500	75	375	1	375
3-7	Vamzdynas	5	m	251,76	NTK 2022-4.2.20	469,09	118000	75	29500	1	29500
5-8	Vamzdynas	3,3	m	17,72	NTK 2022-4.2.16	149,03	2640	75	660	1	660
Viso							125000		31200		31200

Matininkas

2022-02-25 10:06:48

