



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Valstybės biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-01-04

Nr. (12-3)-D8-50

I

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIAM MIŠKOTVARKOS INSTITUTUI“ PROJEKTO

Teikiame Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei Valstybiniam miškotvarkos institutui“ projektą (toliau – Projektas).

Teikiamo Projekto tikslas – vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, perduoti valstybės įmonei Valstybiniam miškotvarkos institutui (toliau – Institutas) jo nuostatuose numatyti veiklai vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Generalinė miškų urėdija) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Smolensko g. 15 valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Projektas parengtas vadovaujantis valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo principais, siekiant optimizuoti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos patikėjimo teise valdomų nekilnojamųjų daiktų valdymą, atsižvelgus į Instituto 2017 m. gruodžio 8 d. rašte Nr. S-1058 ir 2017 m. gruodžio 28 d. rašte Nr. S-1117 išdėstytą prašymą ir 2017 m. gruodžio 12 d. rašte Nr. S-1072 pateiktą pagrindimą dėl būtinybės perimti jo nuostatuose numatyti veiklai vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Smolensko g. 15 valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos miškų įstatymo Nr. I-671 (toliau – Įstatymas), galiojusio iki 2017 metų gruodžio 31 d., 5 straipsnio 4 punkto 1 dalies nuostatomis, Generalinė miškų urėdija atliko valstybės įmonių miškų urėdijų savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos funkcijas ir koordinavo jų veiklą iki 2018 m. sausio 1 d.

2018 m. sausio 1 d. įsigaliojus naujos redakcijos Įstatymo nuostatomis, valstybės įmonių miškų urėdijų savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos funkcijas perima Vyriausybė ar jos įgaliota Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, o vietoje dabar funkcionuojančių 42 valstybės įmonių miškų urėdijų įkuriamą vieną valstybės įmonę Valstybinių miškų urėdiją (toliau – Valstybinių miškų urėdija).

Valstybinių miškų urėdija bus įkurta Instituto pagrindu prijungus prie jo 42 valstybės įmones miškų urėdijas, kurios administracijai įsikurti reikalingos patalpos. Generalinės miškų urėdijos patikėjimo teise valdomos patalpos yra tinkamos naujos Valstybinių miškų urėdijos administracijai įsikurti, kitų Valstybinių miškų urėdijos administracijos veiklai vykdyti tinkamų patalpų šiuo metu nėra.

Teikiamu Projektu norima perduoti Institutui nekilnojamąjį turtą – administracinį pastatą Vilniuje, Smolensko g. 15 (nekilnojamo daikto kadastro duomenų byloje Nr. 13/11106 pastatas pažymėtas plane – 1B2p, unikalus Nr. 1096-0033-6018, bendras plotas – 735,54 kv. metro, darbo kabinetų patalpų indeksai – 1-3/15,26, 1-4/10,72, 1-5/16,38, 1-6/13,65, 1-7/15,09, 1-8/11,92, 1-10/12,87, 1-11/14,79, 1-14/16,12, 1-15/8,41, 1-16/15,61, 2-2/18,49, 2-3/11,89, 2-4/13,17, 2-5/13,82, 2-6/44,23, 2-8/17,22, 2-13/14,29, 2-14/14,40, 2-16/13,53, 2-17/10,52, 2-18/9,37, 2-23/9,83, 2-24/10,37

bendras kabinetų (24 kab.) plotas – 351,95 kv. metro, likutinė vertė 2017 m. gruodžio 31 d. – 427 304,33 euro (keturi šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai trys šimtai keturi eurai trisdešimt trys centai).

Generalinė miškų urėdija, įvertinusi tai, kas aukščiau nurodyta, pritaria minėto nekilnojamojo turto perdavimui Institutui, siekiant šiose patalpose įkurdinti Valstybinių miškų urėdijos administraciją.

Dėl numatomo perduoti Institutui valstybei nuosavybės teise priklausančio ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto priimtas Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos generalinio miškų urėdo 2017 m. gruodžio 13 d. įsakymas Nr. 1B-198 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei Valstybiniam miškotvarkos institutui“ (kartu su 2017 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. 1B-205).

Projekto įgyvendinimo teigiamas poveikis priėmus nutarimą – Institutas, turėdamas tinkamas patalpas, be papildomų išlaidų galės įkurdinti Valstybinių miškų urėdijos administraciją, nes kitų Valstybinių miškų urėdijos administracijos veiklai vykdyti tinkamų patalpų šiuo metu nėra.

Projekto įgyvendinimo neigiamas poveikis ekonomikai, socialinei aplinkai ir valstybės finansams nenumatomas.

Projektas paskelbtas Seimo kanceliarijos teisės aktų projektų informacinėje sistemoje.

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba ir VĮ Turto banku.

Projektą parengė Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos Ekonomikos, finansų ir apskaitos skyriaus (vedėja Vitalija Charačdienė, tel. 273 4137, el. p. vitalija.characidiene@gmu.lt) vyriausiasis specialistas Česlovas Švetkauskas, tel. 236 4441, el. p. ceslovas.svetkauskas@gmu.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Kita su Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektu susijusi medžiaga, 31 lapas.

Aplinkos ministras

Kęstutis Navickas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIAM MIŠKOTVARKOS INSTITUTUI

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi ir 10 straipsniu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 2 dalimi ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė

n u t a r i a:

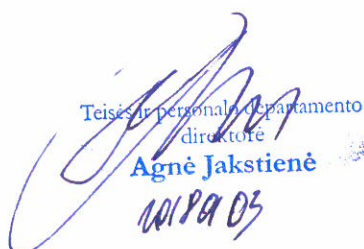
1. Perduoti valstybės įmonei Valstybiniam miškotvarkos institutui valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracinį pastatą Vilniuje, Smolensko g. 15 (unikalus Nr. 1096-0033-6018, bendras plotas – 735,54 kv. metro, likutinė vertė 2017 m. gruodžio 31 d. – 427 304,33 euro (keturi šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai trys šimtai keturi eurai trisdešimt trys centai), valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise (išskyrus ūkinę veiklą).

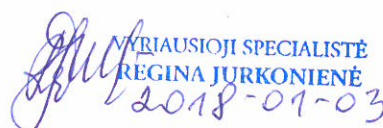
2. Nustatyti, kad perdavus 1 punkte nurodytą turtą valstybės įmonės Valstybinio miškotvarkos instituto turto vertės padidėjimas turi būti registruojamas valstybės įmonės Valstybinio miškotvarkos instituto savininko kapitalo dalyje.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras


Aplinkos ministras
Kęstutis Navickas
2018-01-03


Teisės ir personalo departamento
direktoriė
Agnė Jakstienė
2018-01-03

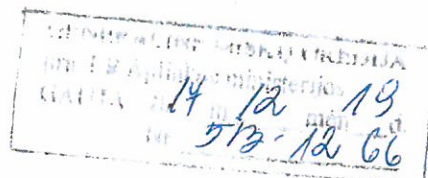

VYRIAUSIOJI SPECIALISTĖ
REGINA JURKONIENĖ
2018-01-03

PAŽYMA

Data: 2017.12.19

Nr.:

Vilnius



Dėl Generalinės miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo patikėjimo teise Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, VĮ nuo 2017.12.18. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

V. Charačdienė

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamas pastatas	735,54 m ² , Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos (patikėjimas)	1096-0033-6018	735,54		Administracinė	Smolensko g., 15, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Kiti statiniai (inžineriniai)	1/1 Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos (patikėjimas)	1096-0033-6036		1/1	Kiti inžiner. statin.	Smolensko g., 15, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Negyvenamas pastatas	50,15 m ² , Valstybinė miškų tarnyba (panauda iki 2022-05-25)	4400-3939-6000			Transporto ir garažų	Smolensko g., 15B, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Negyvenamas pastatas	612,55 m ² iš 662,7 m ² , Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos (patikėjimas)	4400-3939-6000	612,55		Transporto ir garažų	Smolensko g., 15B, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, VĮ:

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, BĮ

Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, VĮ

Tvirtintojai be komentarų	Tekstas
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, BĮ	Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, VĮ:
Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, VĮ	Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, VĮ:

Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, VĮ:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Iš esmės neprieštaraujame Generalinės miškų urėdijos sprendimui perduoti patikėjimo teise valdomą valstybės nekilnojamąjį turtą (administracinį pastatą, unikalus Nr. 1096-0033-6018, bendras plotas - 735,54 kv. m., pastatą - garažą su administracinėmis patalpomis, unikalus Nr. 4400-3939-6000, bendras plotas - 662,7 kv. m., kiemo statinius (tvorą, kiemo aikštelę), unikalus Nr. 1096-0033-6036) VĮ Valstybiniam miškotvarkos institutui. Informuojame, kad teikiant Vyriausybės nutarimo projektą pagal 2001 m. sausio 5 d. Vyriausybės nutarimo Nr. 16 7 punktą reikalingas suderinimas su Konkurencijos taryba.		



**GENERALINĖS MIŠKŲ URĖDIJOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
GENERALINIS MIŠKŲ URĖDAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI
VALSTYBINIAM MIŠKOTVARKOS INSTITUTUI**

2017 m. gruodžio 13 d. Nr. 1B- 198
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 1 punktu ir 10 straipsniu, Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į valstybės įmonės Valstybinio miškotvarkos instituto 2017 m. gruodžio 8 d. rašte Nr. S-1058 ir 2017 m. gruodžio 12 d. rašte Nr. S-1072 išdėstytą prašymą:

1. Nutariu perduoti valstybės įmonei Valstybiniam miškotvarkos institutui valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos patikėjimo teise valdomą nurodytą nekilnojamąjį turtą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise:

1.1. administracinį pastatą Vilniuje, Smolensko g. 15 (unikalus Nr. 1096-0033-6018, bendras plotas – 735,54 kv. metro, likutinė vertė 2017 m. gruodžio 1 d. – 339 273,55 euro (trys šimtai trisdešimt devyni tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt trys eurai penkiasdešimt penki centai);

1.2. garažą su administracinėmis patalpomis Vilniuje, Smolensko g. 15B (unikalus Nr. 4400-3939-6000, bendras plotas – 662,70 kv. metro, likutinė vertė 2017 m. gruodžio 1 d. – 150 123,32 euro (šimtas penkiasdešimt tūkstančių šimtas dvidešimt trys eurai trisdešimt du centai);

1.3. kiemo statinius (tvora, kiemo aikštelė) Vilniuje, Smolensko g. 15 (unikalus Nr. 1096-0033-6036, likutinė vertė 2017 m. gruodžio 1 d. – 40 478,49 euro (keturiasdešimt tūkstančių keturi šimtai septyniasdešimt aštuoni eurai keturiasdešimt devyni centai).

2. Įpareigoju Ekonomikos, finansų ir apskaitos skyrių parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl šio įsakymo 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei Valstybiniam miškotvarkos institutui.

3. Paveidu generalinio miškų urėdo pavaduotojui Andriui Vancevičiui įsakymo vykdymo kontrolę.

Generalinis miškų urėdas



Rimantas Prūsaitis

Parengė

Česlovas Švetkauskas
2017-12-12



**GENERALINĖS MIŠKŲ URĖDIJOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
GENERALINIS MIŠKŲ URĖDAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL GENERALINIO MIŠKŲ URĖDO 2017 M. GRUODŽIO 13 D. ĮSAKIMO NR. 1B-198 „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIAM MIŠKOTVARKOS INSTITUTUI“ 1.2 IR 1.3 PUNKTŲ
PRIPAŽINIMO NETEKUSIAIS GALIOS**

2017 m. gruodžio 29 d. Nr. 1B-205
Vilnius

Atsižvelgdamas į valstybės įmonės Valstybinio miškotvarkos instituto 2017 m. gruodžio 28 d. rašte Nr. S-1117 išdėstytą prašymą,
p r i p a ž i s t u netekusiais galios generalinio miškų urėdo 2017 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. 1B-198 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei valstybiniam miškotvarkos institutui“ 1.2 ir 1.3 punktus.

Generalinis miškų urėdas



Rimantas Prūsaitis

Parengė

Česlovas Švetkauskas
2017-12-29

PAŽYMA
APIE GENERALINĖS MIŠKŲ URĖDIJOS URĖDIJOS PERDUODAMO VĮ VALSTYBINIAM MIŠKOTVARKOS INSTITUTUI ILGALAIKIO
MATERIALIOJO TURTO LIKUTINĘ VERTĘ (2017-12-31)

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Unikalus numeris	Turto skaičius, vienetais	Likutinės vertės apskaičiavimas, eurai		
				Pradinė vertė	Nusidėvėjimas	Likutinė vertė
1.	Administracinis pastatas Vilniuje, Smolensko g. 15	1096-0033-6018	1	531268,31	103963,98	427304,33
	Iš viso :			531268,31	103963,98	427304,33

Generalinius miškų urėdas

Buhalterinės apskaitos skyriaus vedėja

Rimantas Prūsaitis

Dalia Driukienė



ORIGINALAS NEBUS
SIUNČIAMAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA
VĮ VALSTYBINIS MIŠKOTVARKOS INSTITUTAS

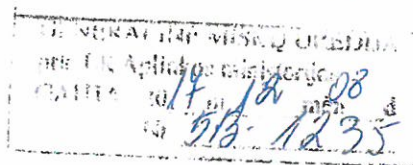
Valstybės įmonė, Pramonės pr. 11a, LT-51327 Kaunas, tel. (8 37) 490 222, faks. (8 37) 490 233, el. p. info@lvmi.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811

Generalinei miškų urėdijai

2017-12-08 Nr. S-1058

Charačdienė

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO



VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas prašo perduoti įstatuose numatyta veikla vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos patikėjimo teise valdomą nurodytą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Smolensko g. 15 ir 15B, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise:

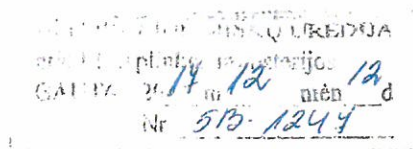
1. Administracinį pastatą (unikalus Nr. 1096-0033-6018, bendras plotas – 586,18 kv. metro).
2. Garažą su administracinėmis patalpomis (unikalus Nr. 4400-3939-6000, bendras plotas – 662,70 kv. metro).
3. Kiemo statinius (tvora, kiemo aikštelė) (unikalus Nr. 1096-0033-6036).

L. e. direktoriaus pareigas

Alfredas Galaunė

Daiva Ulinskienė, +370 490 222, el. paštas: info@lvmi.lt

Atkurtai
Lietuvai



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA
VĮ VALSTYBINIS MIŠKOTVARKOS INSTITUTAS **V. Charačdienei**

Valstybės įmonė, Pramonės pr. 11a, LT-51327 Kaunas, tel. (8 37) 490 222, faks. (8 37) 490 233, el. p. info@lvmi.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811

Generalinei miškų urėdijai
prie Aplinkos ministerijos

I 2017-12-12 Nr. S-1072

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

Papildant mūsų 2017 m. gruodžio 8 d. raštą Nr. S-1058 tiksliname prašomo perduoti administracinio pastato (unikalus Nr. 1096-0033-6018, bendras plotas – 735,54 kv. metro) bendrą plotą.

Taip pat teikiame paaiškinimą dėl būtinybės perimti 2017 m. gruodžio 8 d. rašte Nr. S-1058 nurodytą valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Smolensko g. 15 ir 15B, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos miškų įstatymo (toliau – Įstatymas), galiojančio iki 2017 metų gruodžio 31 d., 5 straipsnio 4 punkto 1 dalies nuostatomis, Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos atlieka miškų urėdijų savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos funkcijas ir koordinuoja jų veiklą iki 2018 m. sausio 1 d.

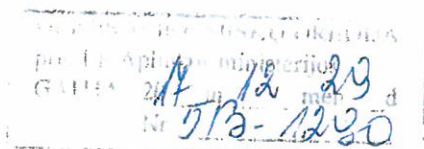
2018 metų sausio 1 d. įsigaliojus naujos redakcijos Įstatymo nuostatomis, valstybinių miškų savininko teises ir pareigas perima įgyvendinti Vyriausybė ar jos įgaliota Aplinkos ministerija, o vietoje dabar funkcionuojančių 42 valstybės įmonių miškų urėdijų įkuriama viena valstybės įmonė miškų urėdija.

Valstybės įmonė miškų urėdija įkuriama valstybės įmonės Valstybinio miškotvarkos instituto pagrindu prijungus prie jo 42 valstybės įmonės miškų urėdijas, kurios administracijai įkurdinti reikalingos patalpos. Generalinės miškų urėdijos patikėjimo teise valdomos patalpos yra tinkamos naujos VĮ miškų urėdijos administracijai įkurdinti, kitų tinkamų miškų urėdijos administracijos veiklai patalpų šiuo metu nėra.

Atsižvelgiant į tai, kas aukščiau išdėstyta, prašome Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos patikėjimo teise aukščiau minėtas valdomas patalpas perduoti būsimos VĮ miškų urėdijos veiklai vykdyti.

L. e. direktoriaus pareigas

Alfredas Galaunė



ORIGINALAS NEBUS
SIUNČIAMAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA
VĮ VALSTYBINIS MIŠKOTVARKOS INSTITUTAS

Valstybės įmonė, Pramonės pr. 11a, LT-51327 Kaunas, tel. (8 37) 490 222, faks. (8 37) 490 233, el. p. info@lvmi.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811

Generalinei miškų urėdijai
prie Aplinkos ministerijos

I 2017-12-28 Nr. S-1117

E. Štrelauskis
2017-12-29

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

Papildydamas 2017 m. gruodžio 8 d. raštą Nr. S-1058 ir 2017 m. gruodžio 12 d. raštą Nr. S-1072 VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas prašo perduoti įstatuose numatyta veikla vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Generalinės miškų urėdijos prie Aplinkos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracinį pastatą (unikalus Nr. 1096-0033-6018, bendras plotas – 735,54 kv. metro) Vilniuje, Smolensko g. 15, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise:

Prašymą perduoti nekilnojamąjį turtą – garažą su administracinėmis patalpomis (unikalus Nr. 4400-3939-6000, bendras plotas – 662,70 kv. metro) Vilniuje, Smolensko g. 15B ir kiemo statinius (tvora, kiemo aikštelė) (unikalus Nr. 1096-0033-6036) Vilniuje, Smolensko g. 15, prašome laikyti negaliojančiu.

L. e. direktoriaus pareigas

Alfredas Galaunė

Daiva Ulinskienė, +370 490 222, el. paštas: info@lvmi.lt

Atkurtai
Lietuvai



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-12-11 10:19:45

Registro Nr.: 1/43607
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2002-04-22
Adresas: Vilnius, Smolensko g. 15
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 0101-0055-0116
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 0101/0055:116 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3811 ha
Užstatyta teritorija: 0.3811 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 32848 Eur
Žemės sklypo vertė: 20530 Eur
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-04-08

2.2.

Pastatas - Administracinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 1096-0033-6018
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
Pažymėjimas plane: 1B2/p
Statybos pradžios metai: 1960
Statybos pabaigos metai: 1985
Kap. remonto pradžios metai: 2003
Kap. remonto pabaigos metai: 2016
Statinio kategorija: Ypatingas
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Beasbestis cementas
Aukštų skaičius: 2
✓ Bendras plotas: 735.54 kv. m
Pagrindinis plotas: 452.85 kv. m
Tūris: 3334 kub. m
Užstatytas plotas: 358.00 kv. m
Koordinatė X: 6060281
Koordinatė Y: 581252
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 467000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
Atkuriamoji vertė: 345000 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 392000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-04-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-04-01

2.3.

Pastatas - Garažas su administracinėmis patalpomis
Adresas: Vilnius, Smolensko g. 15B
Unikalus daikto numeris: 4400-3939-6000
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Pažymėjimas plane: 3G1/p
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1096-0033-6029
Statybos pradžios metai: 1960
Statybos pabaigos metai: 1960
Rekonstravimo pradžios metai: 2005
Rekonstravimo pabaigos metai: 2005
Statinio kategorija: Neypatingas
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Metalas

Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 662.70 kv. m
 Pagrindinis plotas: 548.56 kv. m
 Tūris: 2572 kub. m
 Užstatytas plotas: 779.00 kv. m
 Koordinatė X: 6060317
 Koordinatė Y: 581262
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 201000 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 46 %
 Atkuriamoji vertė: 108000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 121000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-31
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-31

2.4. Pastatas - Garažas su administracinėmis, gyvenamosiomis ir prekybos patalpomis

Adresas: Vilnius, Smolensko g. 15A
 Unikalus daikto numeris: 4400-3939-6011
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pažymėjimas plane: 4G2/p
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1096-0033-6029
 Statybos pradžios metai: 1960
 Statybos pabaigos metai: 1960
 Rekonstravimo pradžios metai: 2005
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2005
 Papr. remonto pradžios metai: 2006
 Papr. remonto pabaigos metai: 2006
 Statinio kategorija: Neypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 532.82 kv. m
 Pagrindinis plotas: 113.34 kv. m
 Tūris: 2356 kub. m
 Užstatytas plotas: 435.00 kv. m
 Koordinatė X: 6060260
 Koordinatė Y: 581284
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 243000 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 66 %
 Atkuriamoji vertė: 82500 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 102000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-31
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-31

2.5. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: (tvora, kiemo aikštelė)
 Unikalus daikto numeris: 1096-0033-6036
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1960
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 46289 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
 Atkuriamoji vertė: 15275 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 15275 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-03-16
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-03-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6000, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-3939-6011, aprašytas p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 2000-10-31 Steigėjo įsakymas Nr. 478
 2001-08-07 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-2151
 2003-04-07 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 Nr. (101)-11.4-541
 [rašas galioja: Nuo 2015-10-15]

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2001-12-20 Valdybos sprendimas Nr. 2536V
2002-04-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1173-01
[rašas galioja: Nuo 2002-04-22

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1096-0033-6018, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 1096-0033-6036, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2000-10-31 Steigėjo įsakymas Nr. 478
2001-08-07 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-2151
[rašas galioja: Nuo 2001-08-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912
[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 193257730
Daiktas: pastatas Nr. 1096-0033-6018, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2015-12-02 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1247
2015-12-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. J-1135/7B-137
2016-04-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-100-160421-00372
[rašas galioja: Nuo 2016-05-03

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 193257730
Daiktas: kiti statiniai Nr. 1096-0033-6036, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2015-12-02 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1247
2015-12-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. J-1135/7B-137
[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

6.3.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Generalinė miškų urėdija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 193257730
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6000, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-12-02 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1247
2015-12-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. J-1135/7B-137
[rašas galioja: Nuo 2015-12-15

6.4.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ VILNIAUS MIŠKŲ URĖDIJA, a.k. 191805594
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6011, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2000-10-31 Steigėjo įsakymas Nr. 478
2001-08-07 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 101-2151
2003-04-07 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. (101)-11.4-541
2015-08-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto
kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį
Nr. STL-15-2285
[rašas galioja: Nuo 2015-10-15

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje
(jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2016-06-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/6; 2016-09-06
Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/8; 2013-09-24 Vertinimo
tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014; 2016-07-26 Vertinimo tarybos aktas
Nr.: KPD-RM-2014/7; 2015-01-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-
2014/2; 2015-08-31 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/4; 2013-
12-17 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/1; 2016-11-29
Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/9; 2015-06-29 Vertinimo
tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2014/3; 2016-01-26 Vertinimo tarybos aktas
Nr.: KPD-RM-2014/5
[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Valstybinė miškų tarnyba, a.k. 302471705

Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6011, aprašytas p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 2017-02-24 Panaudos sutartis Nr. S1-37
 2017-02-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 Plotas: 85.53 kv. m
 Aprašymas: Terminas - 10 metų.
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-10

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Valstybinė miškų tarnyba, a.k. 302471705
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6011, aprašytas p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 2016-01-14 Panaudos sutartis Nr. S1-2
 2016-01-14 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 Plotas: 88.64 kv. m
 Aprašymas: Terminas - 10 metų.
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-04
 Terminas: Nuo 2016-01-14

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis
 ✓ Panaudos gavėjas: Valstybinė miškų tarnyba, a.k. 302471705
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6000, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2012-05-25 Panaudos sutartis Nr. S1-40
 2012-05-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. S1-40
 Plotas: 50.15 kv. m
 Aprašymas: Terminas-10 metų
 [rašas galioja: Nuo 2015-09-24

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: VALSTYBĖS ĮMONĖ VILNIAUS MIŠKŲ URĖDIJA, a.k. 191805594
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2002-05-21 Panaudos sutartis Nr. 25
 Plotas: 0.3811 ha
 [rašas galioja: Nuo 2002-05-21
 Terminas: Nuo 2002-05-21 iki 2101-05-20

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2001-12-20 Valdybos sprendimas Nr. 2536V
 2002-04-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1173-01
 [rašas galioja: Nuo 2002-04-22

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2001-12-20 Valdybos sprendimas Nr. 2536V
 2002-04-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1173-01
 [rašas galioja: Nuo 2002-04-22

9.3.

XIX. Nekišiojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2001-12-20 Valdybos sprendimas Nr. 2536V
 2002-04-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1173-01
 [rašas galioja: Nuo 2002-04-22

9.4.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2001-12-20 Valdybos sprendimas Nr. 2536V
 2002-04-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1173-01
 [rašas galioja: Nuo 2002-04-22

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2001-12-20 Valdybos sprendimas Nr. 2536V
 2002-04-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1173-01
 [rašas galioja: Nuo 2002-04-22

9.6.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0055-0116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2001-12-20 Valdybos sprendimas Nr. 2536V
 2002-04-08 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1173-01
 [rašas galioja: Nuo 2002-04-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0033-6018, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-13 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
 Nr. LSPR-01-171113-00120
 Aprašymas: Paprastas remontas

- 10.2. [rašas galioja: Nuo 2017-11-13
Kapitalinis remontas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1096-0033-6018, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2016-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-04-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-100-160421-00372
[rašas galioja: Nuo 2016-05-02
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "AVINIDA", a.k. 123905786
Daiktas: pastatas Nr. 1096-0033-6018, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2016-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1352
[rašas galioja: Nuo 2016-05-02
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6011, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2015-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-285
[rašas galioja: Nuo 2015-10-09
- 10.5. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6011, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2015-08-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto
kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį
Nr. STL-15-2285
2015-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2015-10-09
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6000, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-285
[rašas galioja: Nuo 2015-09-22
- 10.7. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3939-6000, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-08-03 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto
kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį
Nr. STL-15-2285
2015-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2015-09-22

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklypas yra saugomos teritorijos - vietinės reikšmės urbanistikos paminklo (UV 70)-apsauginėje zonoje. Panaudos gavėjas privalo leisti prireikus pakloti per sklypą bendro naudojimo inžinerinius tinklus.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vyresnioji registratorė



VILMA ŠERNIENĖ

2017-12-11 10:19:45

Uždaroji akcinė bendrovė "AVINIDA"

160/2/2

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Žemės sklypo kadastrinis nr.: 0101/0055:116

Bylos Nr.: 13/11106

Registro Nr.: 10/211114 (Statiniai)

Registro Nr.: 1/43607 (Žemės sklypas su statiniais)

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 15

Lapų skaičius: 18

Bylos Nr. 13/11106

Tomo Nr. 1

Registro 10/211114

Registro Nr. 1/43607

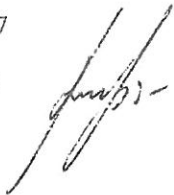
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-04-01	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2016-04-01	2	2-3	
3	Statinio planas "RŪSYS"		2016-04-01	1	4	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2016-04-01	1	5	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2016-04-01	1	6	
6	Statinio planas "PASTOGĖS PATALPOS"		2016-04-01	1	7	
7	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2016-04-01	3	8-10	
8	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2016-04-01	1	11	
9	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-04-01	3	12-14	
10	6A FORMA		2016-04-01	3	15-17	

Vidaus apyrašo lapų

17

Matininkė Aistė Alda Kasinskienė



Statinio nuotraukos

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 15

Unikalus Nr. 1096-0033-6018

Žymėjimas 1B2/p

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2016-04-01

Pavadinimas Administracinis pastatas



* 1 0 6 1 7 5 8 0 3 9 *



Parengė Matininkė Aistė Alda Kasinskienė

[Handwritten signature]




Architectural floor plan of a building with multiple rooms, corridors, and a staircase. The plan includes dimensions for room areas and heights. Key features include a central staircase, several large rooms with dimensions like 1-10/12.87 and 1-14/16.12, and a large room on the right with dimensions 1-16/15.61. The plan is labeled with '1 B/p' and '2 B/p' at the top, and '1 B/p' and '2 B/p' at the bottom. The overall dimensions are 10.08 by 10.84.

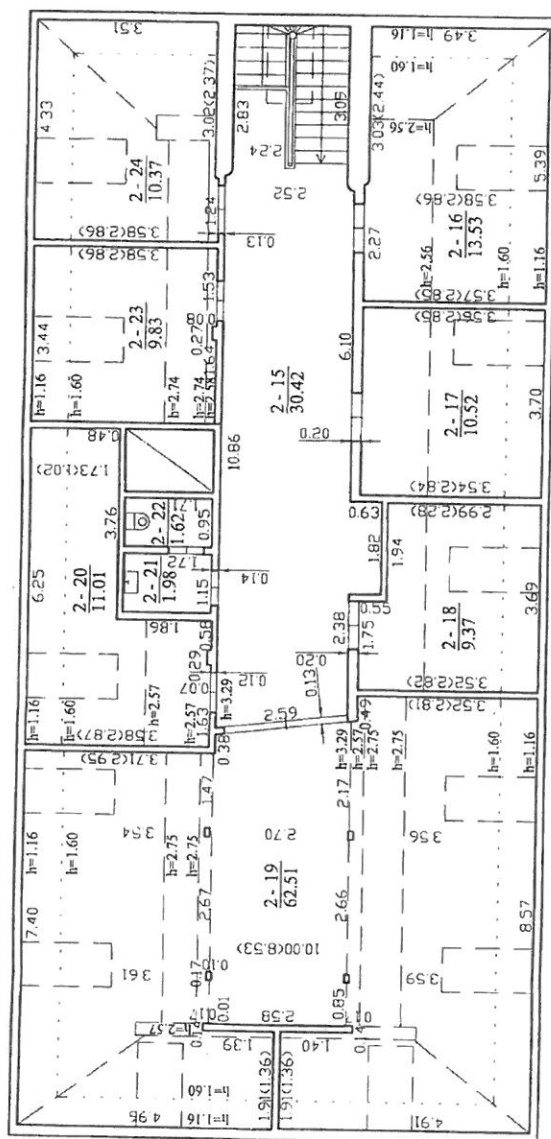
Uždaroji akcinė bendrovė "AVINIDA"			
Kvalifikacijos pažymėjimo nr. 2M-04-1352			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Maitininkė	A. Kasinskienė	<i>[Signature]</i>	2016-04-13
Pirmo aukšto planas		1:100	
Vilniaus m. sav.			
Vilniaus m.			
Smolensko g. 15			
Sudarytas pagal 2016-04-01		Pasiruošęs pažymėjimas	
kadastro žemėlapiu duomenis		plane 1B2/n	

Architectural floor plan showing room layouts, dimensions, and area calculations. Key features include:

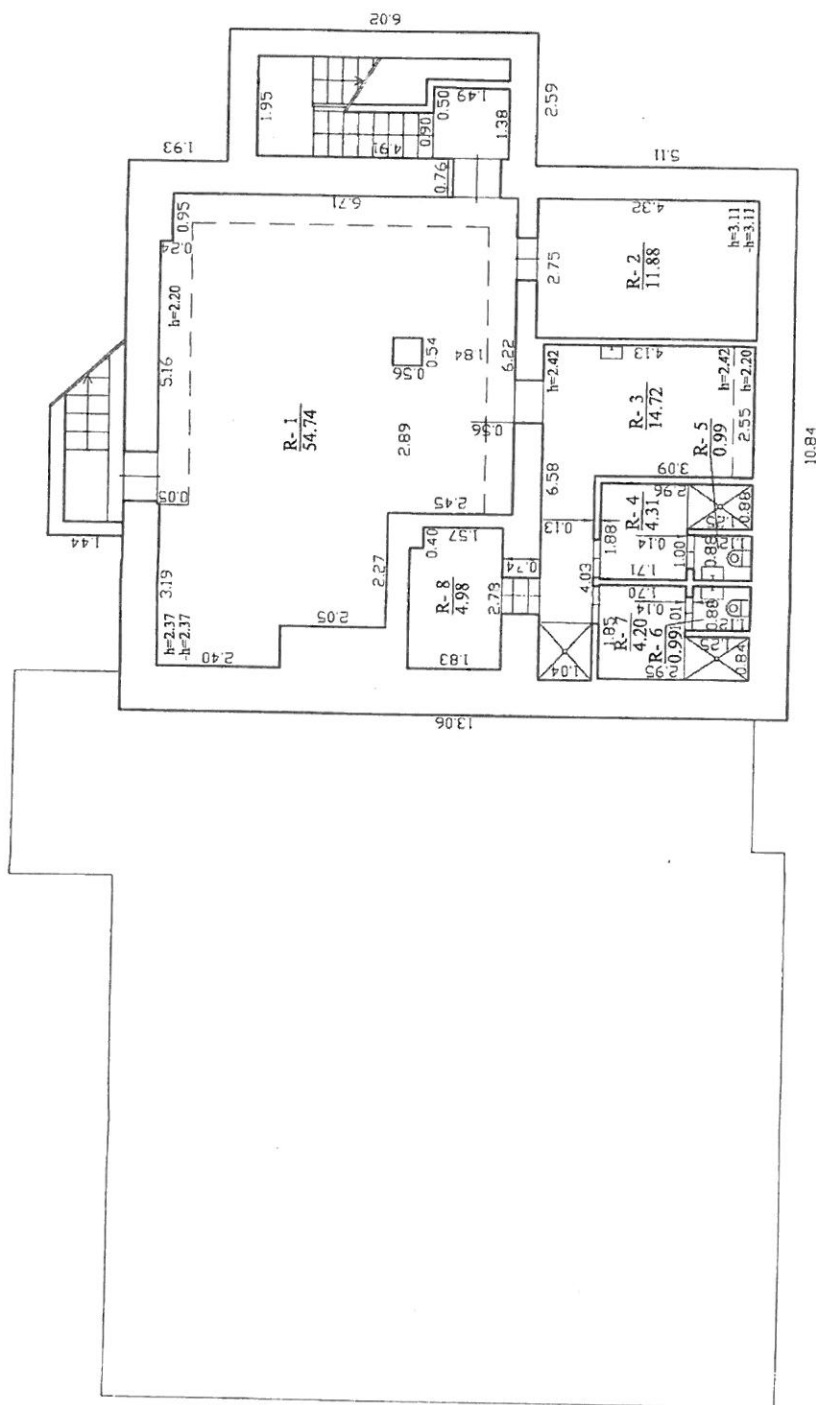
- Rooms and Dimensions:**
 - Room 2-13: Area 14.29, Height 2.82
 - Room 2-14: Area 14.40, Height 2.93
 - Room 2-5: Area 13.82, Height 2.93
 - Room 2-6: Area 44.23, Height 2.90
 - Room 2-7: Area 9.47, Height 2.88
 - Room 2-8: Area 17.22, Height 2.98
 - Room 2-9: Area 40.84, Height 2.95
 - Room 2-10: Area 5.42, Height 2.86
 - Room 2-11: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-12: Area 3.41, Height 2.86
 - Room 2-15: Area 11.89, Height 2.86
 - Room 2-16: Area 13.17, Height 2.86
 - Room 2-17: Area 18.49, Height 2.77
- Corridors and Service Areas:**
 - Corridor 1: Width 1.08
 - Corridor 2: Width 1.08
 - Corridor 3: Width 1.08
 - Corridor 4: Width 1.08
 - Corridor 5: Width 1.08
 - Corridor 6: Width 1.08
 - Corridor 7: Width 1.08
 - Corridor 8: Width 1.08
 - Corridor 9: Width 1.08
 - Corridor 10: Width 1.08
 - Corridor 11: Width 1.08
 - Corridor 12: Width 1.08
 - Corridor 13: Width 1.08
 - Corridor 14: Width 1.08
 - Corridor 15: Width 1.08
 - Corridor 16: Width 1.08
 - Corridor 17: Width 1.08
 - Corridor 18: Width 1.08
 - Corridor 19: Width 1.08
 - Corridor 20: Width 1.08
 - Corridor 21: Width 1.08
 - Corridor 22: Width 1.08
 - Corridor 23: Width 1.08
 - Corridor 24: Width 1.08
 - Corridor 25: Width 1.08
 - Corridor 26: Width 1.08
 - Corridor 27: Width 1.08
 - Corridor 28: Width 1.08
 - Corridor 29: Width 1.08
 - Corridor 30: Width 1.08
 - Corridor 31: Width 1.08
 - Corridor 32: Width 1.08
 - Corridor 33: Width 1.08
 - Corridor 34: Width 1.08
 - Corridor 35: Width 1.08
 - Corridor 36: Width 1.08
 - Corridor 37: Width 1.08
 - Corridor 38: Width 1.08
 - Corridor 39: Width 1.08
 - Corridor 40: Width 1.08
 - Corridor 41: Width 1.08
 - Corridor 42: Width 1.08
 - Corridor 43: Width 1.08
 - Corridor 44: Width 1.08
 - Corridor 45: Width 1.08
 - Corridor 46: Width 1.08
 - Corridor 47: Width 1.08
 - Corridor 48: Width 1.08
 - Corridor 49: Width 1.08
 - Corridor 50: Width 1.08
 - Corridor 51: Width 1.08
 - Corridor 52: Width 1.08
 - Corridor 53: Width 1.08
 - Corridor 54: Width 1.08
 - Corridor 55: Width 1.08
 - Corridor 56: Width 1.08
 - Corridor 57: Width 1.08
 - Corridor 58: Width 1.08
 - Corridor 59: Width 1.08
 - Corridor 60: Width 1.08
 - Corridor 61: Width 1.08
 - Corridor 62: Width 1.08
 - Corridor 63: Width 1.08
 - Corridor 64: Width 1.08
 - Corridor 65: Width 1.08
 - Corridor 66: Width 1.08
 - Corridor 67: Width 1.08
 - Corridor 68: Width 1.08
 - Corridor 69: Width 1.08
 - Corridor 70: Width 1.08
 - Corridor 71: Width 1.08
 - Corridor 72: Width 1.08
 - Corridor 73: Width 1.08
 - Corridor 74: Width 1.08
 - Corridor 75: Width 1.08
 - Corridor 76: Width 1.08
 - Corridor 77: Width 1.08
 - Corridor 78: Width 1.08
 - Corridor 79: Width 1.08
 - Corridor 80: Width 1.08
 - Corridor 81: Width 1.08
 - Corridor 82: Width 1.08
 - Corridor 83: Width 1.08
 - Corridor 84: Width 1.08
 - Corridor 85: Width 1.08
 - Corridor 86: Width 1.08
 - Corridor 87: Width 1.08
 - Corridor 88: Width 1.08
 - Corridor 89: Width 1.08
 - Corridor 90: Width 1.08
 - Corridor 91: Width 1.08
 - Corridor 92: Width 1.08
 - Corridor 93: Width 1.08
 - Corridor 94: Width 1.08
 - Corridor 95: Width 1.08
 - Corridor 96: Width 1.08
 - Corridor 97: Width 1.08
 - Corridor 98: Width 1.08
 - Corridor 99: Width 1.08
 - Corridor 100: Width 1.08
- Staircases:**
 - Staircase 1: Located in the top left corner.
 - Staircase 2: Located in the top right corner.
 - Staircase 3: Located in the bottom left corner.
 - Staircase 4: Located in the bottom right corner.
- Other Features:**
 - Room 2-1: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-2: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-3: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-4: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-18: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-19: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-20: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-21: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-22: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-23: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-24: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-25: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-26: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-27: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-28: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-29: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-30: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-31: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-32: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-33: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-34: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-35: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-36: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-37: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-38: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-39: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-40: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-41: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-42: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-43: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-44: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-45: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-46: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-47: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-48: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-49: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-50: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-51: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-52: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-53: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-54: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-55: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-56: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-57: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-58: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-59: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-60: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-61: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-62: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-63: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-64: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-65: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-66: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-67: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-68: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-69: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-70: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-71: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-72: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-73: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-74: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-75: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-76: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-77: Area 1.73, Height 2.82
 - Room 2-78: Area 1.73, Height 2.82

Uzdarojo akcinė bendrovė "AVINIDA"			
Kvalifikacijos pažymėjimo nr. 2M-04-1332			
Pareigos	V. pavardė	Pasiras	Data
Motinėke	A Karsinskienė	<i>[Signature]</i>	2016-04-13
Antro aukšto planas		1:100	
Vilniaus m. sav.			
Vilniaus m.			
Sinolensko g. 15			
Sudarytas pagal 2016-04-01		Pastato pažymėjimas	
įrašytiems madauami duomenys		plane 133/0	

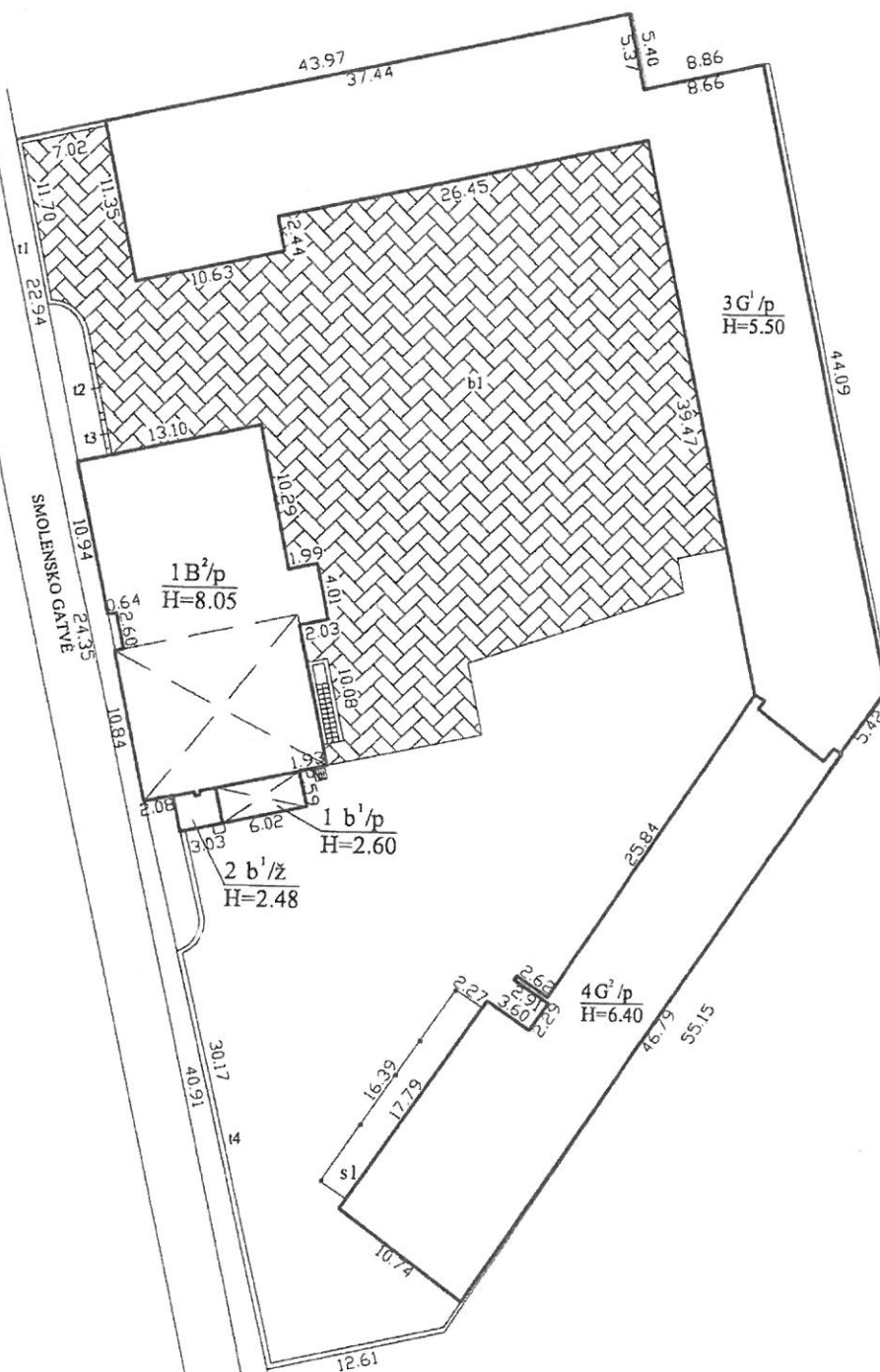
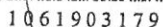
PASTOGĖS PATALPOS



Uždaroji akcinė bendrovė "AVINIDA"			
Kvalifikacijos pažymėjimo nr. 2M-M-1352			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A. Kasinskienė	<i>[Signature]</i>	2016.04.13
Pastogės patalpų planas			
Vilniaus m. sav.			
Vilniaus m.			
Sudarytas pagal 2016-04-01			
Kadastrinių matavimų duomenis			
Plane 1B2/p			
1:100			
Pastato pažymėjimas			
AVINIDA			



Uždaroji akcinė bendrovė "AVINIDA"			
Kvalifikacijos pažymėjimo nr. 2M-M-1352			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A. Kasinskienė		2016-04-13
Rūšio planas			
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 15			
Sudarytas pagal 2016-04-01 Pastato pažymėjimas kadastrinį matavimų duomenis plane 1B2.p			



Pastaba. 2016-04-01 kadastriniai matavimai atlikti tik pastatui 1B2/p.

Uždaroji akcinė bendrovė "AVINIDA"			
Kvalifikacijos pažymėjimo nr. 2M-M-1352			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A.Kasinskienė	<i>[Signature]</i>	2016-04-13
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 15			
Sudarytas pagal 2016-04-01 kadastrinių matavimų duomenis			

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 15

Unikalus Nr. 1096-0033-6018

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	735,54	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	3334	Koordinatė X:	6060281
Užstatytas plotas: kv. m	358	Koordinatė Y:	581252
Plotas bruto: kv. m	1059	Statinio kategorija:	Ypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-04-01	X	X
Žymėjimas	1B2/p	R	M
Paskirtis	Administracinė	X	X
Pavadinimas	Administracinis pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1960	1960	1960
Statybos pabaigos metai:	1985	1960	1960
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:	2003		2003
Kap. remonto pabaigos metai:	2016		2016
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukštų skaičius:	2	1	
Tūris: kub. m	2354	481	442
Bendras plotas: kv. m	467,08	96,81	161,16
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Plytos	Monolitinis betonas	Plytos
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Medis
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Beasbestis cementas		
Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai
Pertvaros:	Plytos	Plytos	Plytos
Grindys:	Laminuotos plokštės	Dirbtinio akmens plokštės	Lentos
Langai:	Plastikiniai	Nėra	Mediniai
Durys:	Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	Dažai
Šildymas:	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

12-Bal-2016 18:13:49



* 1 0 6 1 7 5 9 2 6 9 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkė Aistė Alda Kasinskiėnė

Handwritten signature



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2016-04-01	2016-04-01	
Žymėjimas	1b1/p	2b1/ž	
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas	
Statybos pradžios metai:	1985	1985	
Statybos pabaigos metai:	1985	1985	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub. m	38	19	
Bendras plotas: kv. m	4,19	6,3	
Užstatytas plotas: kv. m	15	8	
Pamatai:	Betonas	Betonas	
Sienos:	Plytos	Medis su karkasu	
Perdanga:	Gelžbetonis	Medis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis	Šlaitinis	
Stogo danga:	Metalas	Metalas	
Išorės apdaila:	Plastikinės dailylentės	Plastikinės dailylentės	
Pertvaros:	Nėra	Nėra	
Grindys:	Dirbtinio akmens plokštės	Dirbtinio akmens plokštės	
Langai:	Plastikiniai	Nėra	
Durys:	Medinės	Plastikinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	

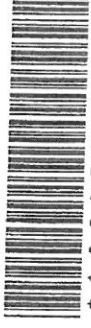


Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 15
Unikalus Nr. 1096-0033-6018

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavaadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkūriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-04-01		1B2/p	Administracinis pastatas	0.8	kub. m	3334	Modelis: 13298	140	467000	26	345000		14
	P	1B2/p	Administracinis pastatas	0.8	kub. m	2354	NTK2016-2.5.7.3/masinis v.	145,27		27			392000
	P	R	Rūsys	0.7	kub. m	481	NTK2016-2.5.7.7/masinis v.	118,78		23			
	I	M	Pastogės patalpos	0.8	kub. m	442	NTK2016-2.5.7.3/masinis v.	135,77		21			
	P	1b1/p	Priestatas	0.8	kub. m	38	NTK2016-2.5.7.3/masinis v.	128,98		13			
	P	2b1/2	Priestatas	2.5	kub. m	19	NTK2016-2.5.6.4/masinis v.	121,77		35			

Notarinė *2016-04-01* *A. Kanišauskas*



* 1 0 6 1 7 5 9 2 7 0 *

Lapas 1 iš 2

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Smolensko g. 15

Unikalus Nr. 1096-0033-6018
Žymėjimas 1B2/p
Paskirtis Administracinė
Matavimų data 2016-04-01

Pavadinimas Administracinis pastatas

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbiniis naudingas plotas m ²	Pagalbiniis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindiniis plotas m ²	Pagalbiniis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Poilsio patalpa	54,74									
R	R	2	Techninė patalpa	11,88									54,74
R	R	3	Priešpirtis-dušas	14,72									11,88
R	R	4	Dušo patalpa	4,31									14,72
R	R	5	Sanitarinis mazgas	0,99									4,31
R	R	6	Sanitarinis mazgas	0,99									0,99
R	R	7	Dušo patalpa	4,20									0,99
R	R	8	Pirties patalpa	4,98									4,20
Iš viso rūšyje (8 patalpos)				96,81									4,98
1	1	1	Tambūras	4,11									96,81
1	1	2	Koridorius	66,23									4,11
				66,23									66,23

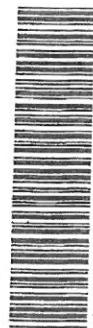


12-Bal-2016 18:14:08

* 1 0 6 1 7 5 8 9 7 1 *

Lapas 1 iš 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	3	Kabinetas	15,26								15,26	
1	1	4	Kabinetas	10,72								10,72	
1	1	5	Kabinetas	16,38								16,38	
1	1	6	Kabinetas	13,65								13,65	
1	1	7	Kabinetas	15,09								15,09	
1	1	8	Sanitarinis mazgas	11,92									11,92
1	1	9	Sanitarinis mazgas	11,96									11,96
1	1	10	Kabinetas	12,87								12,87	
1	1	11	Kabinetas	14,79								14,79	
1	1	12	Koridorius	4,19									4,19
1	1	13	Serverinė	6,30									6,30
1	1	14	Kabinetas	16,12								16,12	
1	1	15	Kabinetas	8,41								8,41	
1	1	16	Kabinetas	15,61								15,61	
Iš viso pirmame aukšte (16 patalpos)				243,61								138,90	104,71
2	2	1	Koridorius	25,36									25,36
2	2	2	Kabinetas	18,49								18,49	
2	2	3	Kabinetas	11,89								11,89	
2	2	4	Kabinetas	13,17								13,17	
2	2	5	Kabinetas	13,82								13,82	
2	2	6	Kabinetas	44,23								44,23	
2	2	7	Kabinetas	9,47								9,47	
2	2	8	Kabinetas	17,22								17,22	

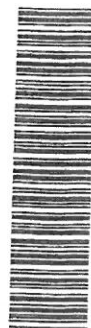


* 1 0 6 1 7 5 8 9 7 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	9	Kabinetas	40,84								40,84	
2	2	10	Sanitarinis mazgas	5,42									5,42
2	2	11	Sanitarinis mazgas	1,95									1,95
2	2	12	Sanitarinis mazgas	3,41									3,41
2	2	13	Kabinetas	14,29								14,29	
2	2	14	Kabinetas	14,40								14,40	
Iš viso antrame aukšte (14 patalpos)				233,96									
M	2	15	Koridorius	30,42									
M	2	16	Kabinetas	13,53									
M	2	17	Kabinetas	10,52								13,53	
M	2	18	Kabinetas	9,37								10,52	
M	2	19	Kabinetas	62,51								9,37	
M	2	20	Pagalbinė patalpa	11,01								62,51	
M	2	21	Sanitarinis mazgas	1,98									11,01
M	2	22	Sanitarinis mazgas	1,62									1,98
M	2	23	Kabinetas	9,83									1,62
M	2	24	Kabinetas	10,37								9,83	
Iš viso pastogėje (10 patalpos)				161,16								10,37	
Iš viso (48 patalpos)				735,54								116,13	45,03
				282,69								452,85	282,69



Parengė Matininkė Aistė Alda Kasinskienė



Pagrindinio pastato (jo dalių) 18 3/4 kadastrinio duomenys
(pažymėjimo plane)Milniaus m.sav. Milniaus m. Sirdensko g. 15 10/211114
(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)Kadastrinio duomenys užfiksuoti: 2016 m. balandžio mėn. 1 d.

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius
X=6062281 Y=581252	administracinė	Administracinis pastatas	1960-1985	-	2
Kadastrinio duomenys		Aprašymas	2003-2016	Lyginamas is svoris	Nusidėjęji mo % Vidutinis nusidėjęji mo %
		Pamatai	betonas	5	5x45=225
		Sienos	plytos	18	18x45=810
		Perdangos	gėli betonis	10	10x45=450
		Stogo konstrukcija	staitinė	4	4x45=180
		Stogo danga	beasbestis amianto	3	3x45=135
		Išorės apdaila	dekoratyvinis tinkas	4	4x0=0
		Pertvaros	plytos / gipso kartonas	5	3x45=135 2x0=0
		Grindys	laminuotas plastikas / plytelės	13	13x0=0
		Langai	plastikiniai	8	6x0=0
		Durys	medinės	3	3x0=0
		Vidaus apdaila	dažai	13	13x0=0
		Sildymas	centrinis	4	4x45=180
		Vandentiekis	komunalinis	1	1x45=45
		Kanalizacija	komunalinė	1	1x45=45
		Dujos	-	-	-
		Karštas vanduo	yra	1	1x45=45
		Elektra	yra	6	6x45=270
		Viryklė	-	-	-
		Vonios kambarys	yra	-	-
		Vėdinimas ir kondicionavimas	vėdinimas	3	3x45=135
Iš viso:				k=1	-
Pastato baigtumas %				100	-

PAGRINDINIO PASTATO PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

nusidėję = 24%

Pažymėjimas plane	16 3/4		26 1/2	
Pavadinimas	Priestatas		Priestatas	
Statybos pradž./pab. metai	1985-1985		1985-1985	
Rekonstr. pradž./pab. metai	-		-	
Baigtumas %	100		100	
Pamatai	betonas	5 5x25=125	betonas	6 6x40=240
Sienos	plytos	18 18x25=450	medis su konstrukcija	15 10x40=400 5x0=0
Perdangos	gėli betonis	10 10x25=250	medinė	10 10x40=400
Stogo konstrukcija	staitinė	4 4x25=100	staitinė	6 6x40=240
Stogo danga	metalas	3 3x0=0	metalas	6 6x0=0
Išorės apdaila	plastikinės dangtelės	4 4x0=0	plastikinės dangtelės	1 1x0=0
Pertvaros	-	5-5=0 5x0=0	-	6-6=0 6x0=0
Grindys	dirbtinio akmens pl. B	13 13x0=0	dirbtinio akmens pl.	12 12x0=0
Langai	plastikiniai	6 6x0=0	-	8-8=0 8x0=0
Durys	medinės	3 3x0=0	plastikinės	5 5x0=0
Vidaus apdaila	dažai	13 13x0=0	dažai	7 7x0=0
Hadininkai (pareigos)		nusidėję=13% k=0.95 16x25=400 nusidėję=35 k=0.86 18x40=720	R. Kosinskius (vardas ir pavardė)	
		(parašas)		

Pagrindinio pastato (jo dalių) 1B^{9/p} kadastro duomenys
(pažymėjimas plane)Atnaujus m. sav. Atnaujus m. Smoleiškių g. 15
(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)Kadastro duomenys užfiksuoti: 2016 m. balandžio mėn. 1 d.

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius
	<u>administracinė</u>	<u>Administracinis pastatas</u>	<u>1960 - 1985</u>		<u>2</u>
Kadastro duomenys	Aprašymas <u>R. Rūšys</u>		<u>1960-1960</u>	Lyginamas is svoris	Nusidėjęji mo % Vidutinis nusidėjęji mo %
Pamatai				6	6×39=234
Sienos	<u>monolitinis betonas</u>			18	18×39=702
Perdangos	<u>gelibetonis</u>			9	9×39=351
Stogo konstrukcija	<u>0</u>			4	4×39=156
Stogo danga				4	4×39=156
Išorės apdaila	<u> tinkas</u>			2	2×0=0
Pertvaros	<u>plytos</u>			5	5×0=0
Grindys	<u>dribsninio akmenio plytelės</u>			14	14×0=0
Langai				5-5=0	5×0=0
Durys	<u>medinės</u>			3	3×0=0
Vidaus apdaila	<u>dažai</u>			13	13×0=0
Sildymas				4	4×39=156
Vandentiekis				1	1×39=39
Kanalizacija				1	1×39=39
Dujos					
Karštas vanduo				1	1×39=39
Elektra				7	7×39=273
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas				3	3×39=117
Iš viso:				<u>k=0.95</u>	
Pastato baigtumas %				<u>100</u>	

PAGRINDINIO PASTATO PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

nusidėv.=23%

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos pradž./pab. metai				
Rekonstr.pradž./pab. metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				

Matininkas
(pareigos)[parašas]
(parašas)P. Kasinskis
(vardas ir pavardė)

Pagrindinio pastato (jo dalių) 13⁹/₁₆ kadastro duomenys
(pažymėjimas plane)Alnau m. sav. Alnau m. Smolensko g. 15
(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)Kadastro duomenys užfiksuoti: 2016 m. balandžio mėn. 1 d.

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius
		<u>administracinė Administracinė patalpa</u>	<u>1960-1985</u>		<u>2</u>
Kadastro duomenys	Aprašymas		<u>1960-1960</u> <u>2003-2016</u>	Lyginamas is svoris	Nusidėję mo % Vidutinis nusidėję mo %
	<u>N Pastogės patalpos</u>				
Pamatai				5	5x45=225
Sienos	<u>plytos</u>			18	18x45=810
Perdangos	<u>medinės</u>			10	10x0=0
Stogo konstrukcija				4	4x45=180
Stogo danga				3	3x45=135
Išorės apdaila	<u>dibonatyvinis tinkas</u>			4	4x0=0
Pertvaros	<u>gipso konitonas</u>			5	5x0=0
Grindys	<u>laminat</u>			13	13x0=0
Langai	<u>mediniai</u>			6	6x0=0
Durys	<u>medinės</u>			3	3x0=0
Vidaus apdaila	<u>darai</u>			13	13x0=0
Šildymas				4	4x45=180
Vandentiekis				1	1x45=45
Kanalizacija				1	1x45=45
Dujos				1	1x45=45
Karštas vanduo				1	1x45=45
Elektra				6	6x45=270
Viryklė					
Vonios kambarys					
Vėdinimas ir kondicionavimas				3	3x45=135
Iš viso:				<u>k=1</u>	

Pastato baigtumas % 100

PAGRINDINIO PASTATO PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

nusidėję = 21%

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos pradž./pab. metai				
Rekonstr.pradž./pab. metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				

Madmichi
(pareigos)[parašas]
(parašas)A. Kosmicki
(vardas ir pavardė)

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIAM
MIŠKOTVARKOS INSTITUTUI“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP NR. 18-28) (TAIS NR. 17-14734(2))**

2018-01-10 Nr.NV-86

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Projekto preambulėje, atsižvelgiant į nusistovėjusią praktiką, siūlytina papildomai nurodyti Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 5 dalį.
2. Atkreipiame dėmesį, kad atsižvelgiant į Vyriausybės 2017-08-02 nutarimą Nr. 647 bei į Juridinių asmenų registro duomenis, tikslintinas Projekte nurodytos valstybės įmonės pavadinimas.

Teisės grupės patarėja

Inga Baršienė