

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2025-05-12 Nr. NV-999

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-25-283(2), TAIS-25-3551(3)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Švietimo, mokslo ir sporto ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje (A dalyje)

SPRENDIMO ESMĖ

Siūloma perduoti Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti (savivaldybės būsto fondui) valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VšĮ Alytaus profesinio rengimo centro pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomą nekilnojamąjį turtą – bendrabučio patalpas Varėnoje, J. Basanavičiaus g. 1-2 (visų perduodamų patalpų bendras plotas 2 389,97 kv. metro, likutinė vertė 290 086,94 euro).

Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, vadovaudamasi Vyriausybės 2024 m. birželio 5 d. nutarimu Nr. 464 „Dėl turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartis viešajai įstaigai Klaipėdos Ernesto Galvanausko profesinio mokymo centrui ir viešajai įstaigai Alytaus profesinio rengimo centrui“, perdavė pagal valstybės turto patikėjimo sutartį Alytaus profesinio rengimo centrui iki reorganizavimo veikusios VšĮ Varėnos technologijos ir verslo mokyklos 3 809,50 kv. metro bendro ploto bendrabutį.

Alytaus profesinio rengimo centras, įvertinęs šio nekilnojamojo turto poreikį ir atsižvelgęs į tai, kad mokiniams apgyvendinti toks plotas nereikalingas, priėmė sprendimą dalį patalpų pasiūlyti perduoti Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimui Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka. Alytaus profesinio rengimo centras atliko bendrabučio Varėnoje, J. Basanavičiaus g. 1, kadastrinius matavimus ir suformavo du atskirus turtinius vienetus.

Varėnos rajono savivaldybės taryba sutiko perimti valstybės nekilnojamąjį turtą savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti. Savivaldybė nurodė, kad socialinio būsto šiuo metu laukia daugiau kaip 200 asmenų ir šeimų. Perimtą turtą savivaldybė išnuomos asmenims, įrašytiems į Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į socialinio būsto nuomą, sąrašą. Taip pat savivaldybė savo biudžeto lėšomis parengs dokumentus dėl bendrabučio patalpų padalijimo į butus ir jų įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Nutarimo projektas suderintas su Finansų ministerija ir VĮ Turto banku.
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi (į ankstesnes pastabas atsižvelgta).

TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS☒ Pastabų nėra.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas