



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 19, 01103 Vilnius, tel. +370 5 239 1001,

El. paštas zum@zum.lt, <http://www.zum.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188675190

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr. _____

I _____ Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija (toliau – Ministerija) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“ (toliau – Aprašas), ir atsižvelgiant į Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 28 d. sprendimą Nr. 1-796 „Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn vandentiekio tinklus“.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Vilniaus miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Nacionalinio maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo instituto (toliau – Institutas) patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turtą – inžinerinius tinklus – vandentiekio tinklus (unikalus numeris 4400-5554-2519, ilgis 339,34 m, be likutinės vertės), esančius Vilniuje, Jono Kairiūkščio g.

Pažymime, kad Institutas ir UAB „Vilniaus vandenys“ 2015 m. lapkričio 9 d. pasirašydami sutartį Nr. 03-566 (27.02) susitarė, jog pagal UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygas Nr. 15/470 ir pilnai suderintą projektą, vandentiekio tinklų statybą objekte Lauko vandentiekio sužiedijimas Jono Kairiūkščio g., Vilniaus m. organizuos ir pilnai apmokės Institutas, o po

vandentiekio tinklų pastatymo Institutas neatlygintinai perduos pastatytą vandentiekio tinklą Savivaldybės nuosavybėn.

Savivaldybės taryba 2020 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. 1-796 „Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn vandentiekio tinklus“ sutiko perimti turtą Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn. Turtas bus naudojamas savarankiškai savivaldybės funkcijai (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti.

Ministerija ir valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2024-12-09 Valstybės turto informacinės paieškos sistemos (toliau – VTIPS) sprendimo derinimo pažymoje ir Valstybės nekilnojamojo turto (toliau – VNT) duomenų ataskaitoje nurodė, kad sutinka, jog valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu Instituto patikėjimo teise valdomas nekilnojamas turtas, esantis Vilniaus miesto savivaldybėje, Jono Kairiūkščio g., būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti. Turto bankas pažymėjo, jog atsižvelgiant į tai, kad Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn siūlomas perduoti nekilnojamas turtas – vandentiekio tinklai – nėra reikalingas kitų valstybės institucijų joms pavestų valstybinių funkcijų vykdymui, o Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punkte numatyta, kad šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas yra priskiriamas savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms, iš esmės neprieštarauja, kad Instituto patikėjimo teise valdomas nekilnojamas turtas – vandentiekio tinklai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir perduotas Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti. Pridedamas Instituto direktoriaus 2024-12-09 įsakymas Nr. 1A-88 „Dėl ilgalaikio materialiojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ bei 2025-01-16 įsakymas Nr. 1A-7 „Dėl sutikimo perduoti valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“.

Duomenys dėl Aprašo 12.3 papunkčio, 13 ir 14 punktų reikalavimų neteikiami, kadangi savivaldybės nuosavybėn perduodami valstybei nuosavybės teise priklausantys inžineriniai statiniai (Aprašo 19.3 papunktis).

Nutarimo projektas yra individualaus pobūdžio teisės aktas, todėl numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Nutarimo projekto numatomo teisinio reguliavimo teigiama pasekmė – sumažės valstybės biudžeto išlaidos nereikalingo turto priežiūrai.

Priėmus nutarimą neigiamų padarinių nenumatoma, nes turtas bus efektyviai panaudotas Savivaldybės savarankiškai savivaldybės funkcijai (šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas) įgyvendinti.

Projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemyje (TAIS Nr. 25-6971); suderintas su Vilniaus miesto savivaldybe, VĮ Turto banku, Lietuvos Respublikos finansų ministerija be pastabų.

Nutarimo projekto rengimą inicijavo Institutas.

Projektą rengė Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Turto ir viešųjų pirkimų skyriaus (vedėjas Karolis Tvaskus, tel. 239 1227, el. p. Karolis.Tvaskus@zum.lt) vyriausioji specialistė Dovilė Gerbutavičienė, tel. 239 1053, el. p. Dovile.Gerbutaviciene@zum.lt.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2020-12-28 sprendimas Nr. 1-796 „Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybės vandentiekio tinklus“, 1 lapas.
3. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Energetikos skyriaus 2024-10-27 raštas Nr. A51-156360/24(3.3.2.26E-ENE) „Dėl inžinerinių tinklų perėmimo“, 1 lapas.
4. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir VNT duomenų ataskaita, 3 lapai.
5. Nacionalinio maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo instituto direktoriaus 2024-12-09 įsakymas Nr. 1A-88 „Dėl ilgalaikio materialiojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“, 1 lapas.
6. Nacionalinio maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo instituto direktoriaus 2025-01-16 įsakymas Nr. 1A-7 „Dėl sutikimo perduoti valstybės nekilnojamąjį turtą Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės“, 1 lapas.
7. Nacionalinio maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo instituto 2025-01-20 raštas Nr. 3A-21 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“, 3 lapai.
8. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2025-04-22 išvada Nr. 6K-25/2123, 1 lapas.
9. VĮ Turto banko 2025-04-23 išvada Nr. (15.1 Mr) SK4-4829, 1 lapas.
10. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Energetikos skyriaus 2025-04-22 išvada Nr. A51-67326/25, 1 lapas.

Ministras

Ignas Hofmanas

Dovilė Gerbutavičienė, tel. 239 1053, el. p. Dovile.Gerbutaviciene@zum.lt