

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 3

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Bylos Nr.: **21949/44325**

Registro Nr.: **10/41077 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Vilniaus r. sav. Nemenčinės m. Vilniaus g. 52-3**

Lapų skaičius: 6

Bylos Nr. 21949/44325

Tomo Nr. 3

Registro 10/41077

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Patalpos planas		2012-10-05	2	1-2	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2012-10-05	1	3	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2012-10-05	1	4	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2012-10-05	1	5	

Vidaus apyrašo lapų

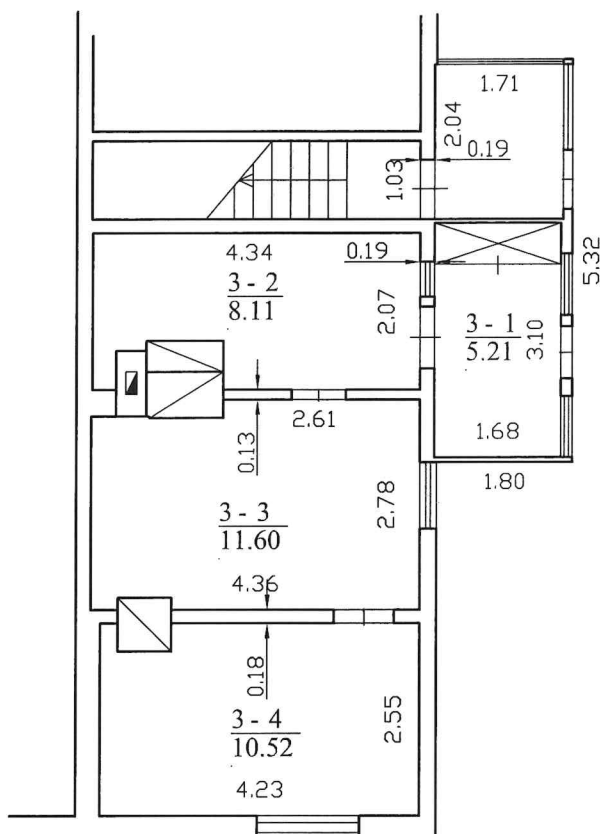
5

Matininkė Lolita Valantienė

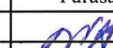



1032947343

PIRMAS AUKŠTAS

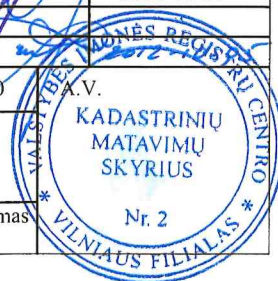


Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-285

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Valantinienė		2012-10-05
Gr. vedėja	L. Šėmienė		
Buto planas	4:100 A.V.		
Vilniaus r. sav. Nemenčinės m. Vilniaus g. 52-3			
Sudarytas pagal 2012-09-26 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1m	

KADASTRINIŲ
MATAVIMŲ
SKYRIUS

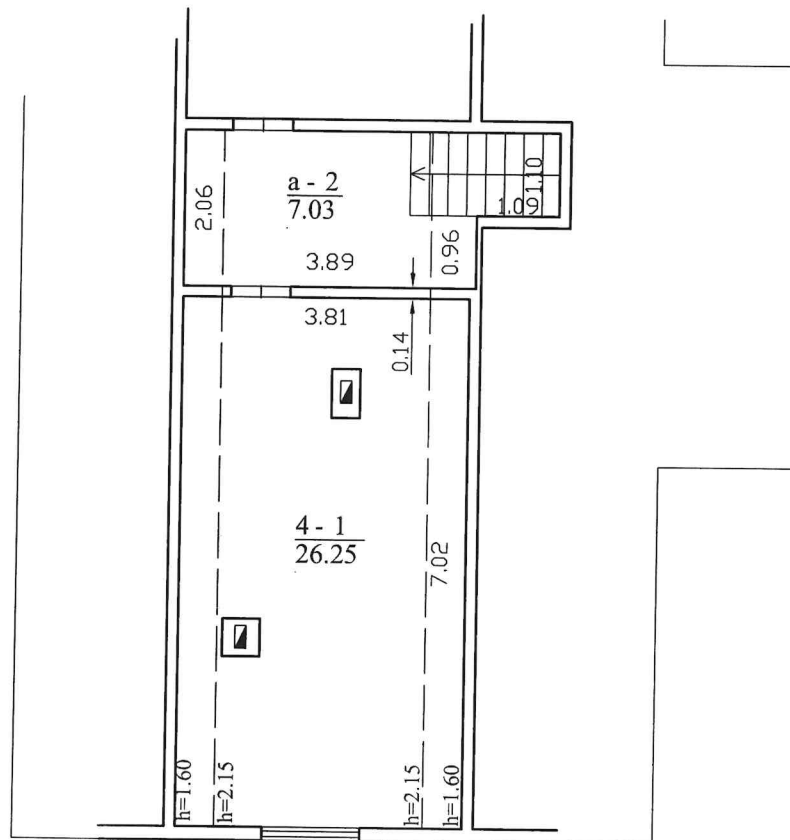
Nr. 2





1032947343

PASTOGĖS PATALPOS



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-285

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L.Valantinienė		2012-10-05
Gr. vedėja	L. Šėmienė		2012-10-05
Buto planas		1:100	
Vilniaus r. sav. Nemenčinės m. Vilniaus g. 52-3			
Sudarytas pagal 2012-09-26 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A1m	

A. KADASTRINIŲ
MATAVIMŲ
SKYRIUS

Nr. 2



Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Vilniaus r. sav. Nemenčinės m. Vilniaus g. 52-3

Unikalus Nr. 4194-0001-4018:0002

Pavadinimas Butas

Pažymėjimas plane 3

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2012-09-26

Aprašymas su bendro naudojimo patalpa pažymėta a-2 (1/2 iš 7,03 kv.m)t.y. 3,52 kv.m.

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	1	Šildymas:	Krosninis šildymas
Kambarių skaičius:	3	Vandentiekis:	Nėra
Bendras plotas: kv. m	61,69	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Gyvenamasis plotas: kv.	48,37	Dujos:	Nėra
Rūsiai:	Nėra	Viryklė:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Vonios kambarys:	Nėra
Karštas vanduo:	Nėra		

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A1/m

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Unikalus Nr. 4194-0001-4018

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Statybos pradžios metai:	1940	Bendras plotas: kv. m	195,28
Statybos pabaigos metai:	1940	Aukštų skaičius:	1
Rekonstravimo pradžios		Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pabaigos		Tūris: kub. m	687
Kap. remonto pradžios		Koordinatė X:	6079132,95
Kap. remonto pabaigos		Koordinatė Y:	594523,43

Parengė Matininkė Lolita Valantinienė

Tikrino Grupės vedėja Laimutė Šėmienė

05-Spa-2012 14:21:34



Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Vilniaus r. sav. Nemenčinės m. Vilniaus g. 52-3
Unikalus Nr. 4194-0001-4018:0002

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2012-09-26	P	3	Butas	1,5	kv. m	61,69	NTK2012-1.2.2.2/masinis	1869	115000	70	34600		46300

Parengė Matininkė Lolita Valantinienė

Tikrino Grupės vedėja Laimutė Šeimiene



Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Vilniaus r. sav. Nemenčinės m. Vilniaus g. 52-3

Unikalus Nr. 4194-0001-4018:0002

Pavadinimas Butas

Žymėjimas 3

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Matavimų data 2012-09-26

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m²	Naudingasis plotas m²	Gyvenamas plotas m²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingasis plotas m²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	3	1	Koridorius	5,21					5,21				
1	3	2	Virtuvė	8,11	8,11			8,11					
1	3	3	Kambarys	11,60	11,60	11,60							
1	3	4	Kambarys	10,52	10,52	10,52							
M	4	1	Kambarys	26,25	26,25	26,25							
Iš viso patalpų (5 patalpos)				61,69	56,48	48,37		8,11	5,21				
M	a	2	Koridorius 1\2 iš 7,03 kv.m	3,52	3,52								
Iš viso bendro naudojimo patalpų (1 patalpos)				3,52	3,52			3,52					



Parengė Matininkė Lolita Valantinienė
Tikrino Grupės vedėja Laimutė Šėmenė



4 0 1 8 0 0 0 1 9 4 1