

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO
PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI IR
PERDAVIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-20-1476(2), (TAIS NR. 20-11719(2))**

2020-09-28 Nr. NV-2616

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama pripažinti nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą ir perduoti jį Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn.

Dabartinė situacija:

Vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus įsakymu žemiau nurodytas nekilnojamasis turtas, esantis Klaipėdoje, paimtas visuomenės poreikiams tenkinti: Šilutės pl. 91, Bangų g. 11, Bangų g. 11-4, Bangų g. 11-5, Bangų g. 11-6. Nurodyti objektai trukdo įgyvendinti projektus „Statybininkų pr. ir Lypkių g. Klaipėdoje įrengiant geležinkelio pervažą rekonstravimas“ ir „Bastionų g. su nauju tiltu per Danės upę, Klaipėdos mieste, statyba“, trukdo statyti naujus infrastruktūros objektus, plėtoti pietinę Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos dalį.

Klaipėdos miesto savivaldybė, perėmusi savivaldybės infrastruktūros projektams įgyvendinti trukdantį nekilnojamąjį turtą, galės priimti sprendimus dėl šio turto nurašymo bei griovimo. Nekilnojamojo turto griovimo darbai būtų vykdomi Klaipėdos miesto savivaldybės biudžeto lėšomis.

Projekto esmė:

Siūloma pripažinti nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą:

- pastatą – gyvenamąjį namą Klaipėdoje, Šilutės pl. 91 (bendras plotas 111,88 kv. metro);
- pastatą – sandėlį Klaipėdoje, Šilutės pl. 91 (užstatytas plotas 45 kv. metrai);
- kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius Klaipėdoje, Šilutės pl. 91;
- butą Klaipėdoje, Bangų g. 11-4 (bendras plotas 38,53 kv. metro);
- butą Klaipėdoje, Bangų g. 11-5 (bendras plotas 18,70 kv. metro);
- butą Klaipėdoje, Bangų g. 11-6 (bendras plotas 47,63 kv. metro);
- administracines patalpas Klaipėdoje, Bangų g. 11 (bendras plotas 100,82 kv. metro);
- garažą Klaipėdoje, Bangų g. 11 (bendras plotas 20,49 kv. metro).

Kartu siūloma perduoti nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Derinimas:

Suderinta su Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė dėl patikslinto projekto pastabų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybės turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt